

●사천시 고시 제2020-56호

도시계획시설[체육시설①: 용현생활체육시설]사업 실시계획인가 고시

사천시 고시 제2019-112호(2019.05.09.)로 도시관리계획 결정(변경)된 도시계획시설[(체육시설①: 용현생활체육시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법률 시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설사업 실시계획인가하고 같은 법률 제91조 및 같은 법률 시행령 제100조의 규정에 의거 그 인가 내용을 고시합니다.

2020년 03월 05일

사 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 사천시 용현면 송지리 782-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(체육시설①: 용현생활체육시설)사업
 - 나. 명 칭 : 용현생활체육시설 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모 : A=33,387㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 사천시장(문화체육과장)
 - 나. 주 소 : 사천시 용현면 시청로 77
5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 가. 착공예정일 : 실시계획인가일
 - 나. 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 48개월
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

■ 편입토지조서

연번	소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	지분	성명	주소	권리내용	
1	용현면 송지리	803-1	묘	45	45	국 (기획재정부)						
2	"	804	전	44	44	조*재	진주시 대신로 343번길 1*					
3	"	805	묘	304	304	문*혁	사천군 용현면 송지리					
4	"	806	전	631	631	김*영	진주시 초북로5*					

5	"	807	전	558	558	이*연	사천시 용현면 장송2길 66-*		용현농업협동조합	사천시 용현면 진삼로 64*	근저당권
6	"	807-1	전	734	734	홍*주	부산 진구 성지곡로 16번길 1*		금*철**텐 주식회사	광주광역시 북구 하남대로 63*	근저당권
7	"	807-2	전	348	348	조*재	진주시 대신로 343번길 1*				
8	"	808-1	전	1,177	1,177	김*은	진주시 진산로 67*		중부농업협동조합	진주시집현면진산로69*	근저당권
9	"	809-3	전	220	220	홍*의	사천시 용현면 장송1길 61-*				
10	"	33	전	1,164	1,164	정*자	경기도 의왕시 내손동41*				
11	"	32-6	전	57	57	강*동	경기도 성남시 분당구 중앙공원로2*				
12	"	32-4	전	1,234	1,234	정*자	진주시 남강로 87*				
13	"	32-8	전	7	7	김*화	사천시 용현면 용치로 24*				
14	"	63-32	전	589	589	백*순	사천시 용현면 장송2길 1*				
15	"	63-33	전	407	407	이*신	진주시 진주대로 829번길2*	1/2			
						이*영	울산광역시 남구 북부순환도로3*	1/2			
16	"	63-34	전	129	129	조*규	사천시 용현면 진삼로 62*				
17	"	63-7	전	347	347	이*신	진주시 진주대로 829번길2*	1/2			
						이*영	울산광역시 남구 북부순환도로3*	1/2			
18	"	63-83	전	31	31	강*숙	서울특별시 구로구 개봉로17바길 4*	3/5			
						신*화	서울특별시 구로구 개봉로17바길 4*	2/5			
19	"	63-84	전	392	392	김*순	사천시 용현면 장송2길 22-*				
20	"	63-85	전	269	269	하*근	진주시초전남로4*				
21	"	63-86	전	221	221	강*원	진주시 평거로3*				
22	"	63-87	전	2	2	신*균	사천시 용현면 장송2길 7*		용현농업협동조합	사천시 용현면 송지리 201-1*	근저당권
23	"	63-88	전	380	380	강*익	진주시 겨동191-*				
24	"	63-89	전	271	271	강*순	사천시 용현면 신송길 11-11				
25	"	63-90	전	277	277	이*신	진주시진주대로829번길2*	1/2			
						이*영	울산광역시 남구 북부순환도로3*	1/2			
26	"	63-91	전	143	143	신*균	서울특별시 금천구금하로75*				
27	"	63-92	전	486	486	이*자	진주시 평거동191-*				
28	"	63-93	전	220	220	오*선	사천시 사천읍 선인리194-*		정동농업협동조합	사천시 정동면 상정대로 2491	근저당권
29	용현면 송지리	63-94	전	234	234	문*운	부산광역시 사하구 동매로12*				
30	"	63-71	전	588	588	문*순	사천시 용현면 장송1길 17				
31	"	34-2	전	66	66	이*근	부산광역시 남구 수영로26*				
32	"	34-3	전	17	17	이*근	부산광역시 남구 수영로26*				

33	"	34-4	전	1,127	1,127	김*수	사천시 청널2길 3*					
34	"	34-5	묘	1,309	1,309	이*근	부산광역시 남구 수영로26*					
35	"	35-1	묘	2,192	2,192	충주*씨 병**파 삼천포, 사천종친회	창원시 의창구 지귀로 12*	1/2	미합 중국인 이*일	서울 강남구 역삼동 739-1*	근저당권	
								1/2	이*경	창원시 마산회원구 양덕옛2길1*	근저당권	
									이*우	창원 의창구 의창대로 156번길 15-1*	근저당권	
									안*화	창원시 성산구 동산로14*	근저당권	
									김*환	창원 의창구 용지로239번길 19-3*	근저당권	
									김*석	부산광역시금정구 중앙대로2080-*	근저당권	
									안*옥	서울특별시송파구 백제 고분로40길 19-2*	근저당권	
									배*순	창원시 의창구 사립로 45번길 3*	근저당권	
									문*선	창원시 마산회원구 양덕서로3*	근저당권	
이*미	울산광역시 울주군 온양읍 남창강변로 10*	근저당권										
36	"	35-2	전	33	33	석*문	사천시 서동 282-*	1/2				
							석*호	사천시 진동길 51-5*	1/2			
37	"	35-3	전	10	10	석*문	사천시 서동 282-*	1/2				
							석*호	사천시 진동길 51-5*	1/2			
38	"	36-1	묘	345	345	김*순	사천시 용현면 장송2길 22-*					
39	"	37-6	답	40	40	오*명	사천시 용현면 평기2길2*					
40	"	38-6	답	435	435	조*자	부산광역시 사상구 백양대로934번길 2*	1/7	농업 협동조합	사천시 사천읍 읍내1길 65	근저당권	
							조*자	사천시 저도길 55-1*	1/7			
							조*숙	사천시 가마등1길 3*	1/7			
							조*영	경상남도 창원시 성산구 원이대로 44*	1/7			
							조*정	부산광역시 해운대구 좌동순환로 40*	1/7			
							조*자	경기도 부천시 부흥로296번길 19-*	1/7			
							조*규	사천시 용현면 진삼로 629-*	1/7			
41	"	1161-2 4	구	1,324	1,324	국 (농림축산 식품부)						
42	"	780-1	답	209	209	송*석	경상남도 사천시 용현면 장송1길 25					

43	"	782-1	답	2,809	2,809	이*두	사천시 봉전안길 3*		김*위	사천시 북개천길 71-*	근저당권
									성*응	창원시 의창구 용지로289번길 4*	근저당권
44	"	783-1	답	1,361	1,361	최*수	부산광역시북구효열로220번길2*				
45	"	784-3	답	5	5	신*철	양산시 웅상읍 평산리51-*				
46	"	785	답	1,622	1,622	전*자	진주시 금산면 장사리 965-*				
47	"	786	답	237	237	전*자	진주시 금산면 장사리 965-*				
48	"	43	답	1,842	1,842	신*균	진주시 초장로 14번길 2*				
49	"	44	답	2,417	2,417	강*자	진주시 정촌면 대축길22*	1/3			
						이*덕	창원시반림동4-*	2/3			
50	"	45-1	답	1,815	1,815	김*경	사천시 서포면 선창길 10*		서포농업협동조합	사천시 서포면 자구로 46*	근저당권
51	"	45-2	답	1,805	1,805	강*자	진주시 정촌면 대축길22*				
52	"	46	전	318	318	윤*숙	창원시 마산합포구 교방천북길24*				
53	"	46-5	전	122	122	김*숙	부산광역시 사상구 백양대로90*				
54	"	46-6	전	181	181	장*숙	창원시 성산구 원이대로44*				
55	"	46-7	전	217	216	박*애	창원시 성산구 원이대로44*		대구달성산림조합	대구광역시 달성군 회원읍 화암로 1*	
56	"	54	전	21	21	이*란	진주시 일반성면 수목원로55번길 2*	2/3			
						이*숙	진주시 가호로2*	1/3			
총계				33,387	33,387						

■ 물건조서

번호	소재지	지번	물건의 종류	구조및규격 (m)	수량 (m2)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 내용	
1	용현면 송지리	808-1	과수원 (감나무)	(H=4.0Φ200)	5주	김*은	진주시 초북로8*				
				(H=3.0Φ150)	17주						
				(H=3.0Φ100)	48주						
				(H=2.0Φ50)	65주						
				(H=1.5Φ30)	43주						
			(H=1.0Φ20)	3주							
2	"	807	과수원 (매실나무)	(H=2.0Φ50)	10주	이*연	사천시 용현면 장송2길 66-*				
				(H=1.5Φ30)	9주						
				(H=1.0Φ30)	10주						
				(H=0.7Φ20)	25주						
3	"	806	과수원 (매실나무)	(H=4.0Φ150)	20주	김혜영	진주시 평거동 749-2*				
4	"	32-4	과수원 (매실나무)	창고	(목재1.5x1.5)	2.25	정*자	진주시 상대동 301-3*			
					(H=4.0Φ200)	39주					
					(H=3.0Φ50)	7주					
					(H=2.0Φ30)	3주					
					감나무	(H=3.0Φ100)			11주		

				(H=2.0 Φ50)	4주									
				(H=1.0 Φ30)	4주									
			기타수목	(H=4.0 Φ150)	2주									
				(H=2.0 Φ50)	10주									
5	송지리	32-3	묘목장 (기타수목)	(H=8.0 Φ250)	2주	강*동	서울 서초구 잠원동56-*							
				(H=8.0 Φ200)	14주									
				(H=8.0 Φ150)	17주									
6	"	63-31	창고	(목재/스레트1.6x1.8)	2.88	문*운	부산 사하구 감천동 645-*							
			과수원 (배나무)	(H=3.0 Φ150)	27주									
				(H=3.0 Φ100)	5주									
			향나무	(H=2.0 Φ50)	1주									
				(H=1.0 Φ100)	2주									
7	"	63-29	과수원 (감나무)	(H=2.0 Φ50)	30주	이*자	진주시평거동191-*							
				(H=1.5 Φ30)	2주									
				(H=1.0 Φ20)	2주									
8	"	63-27	과수원 (감나무)	(H=3.0 Φ200)	15주	신*균	서울시 금천구 금하로75*							
				(H=3.0 Φ150)	6주									
9	"	63-25	과수원 (배나무)	(H=3.0 Φ200)	30주	강*순	사천시 용현면 송지리 50*							
				(H=3.0 Φ150)	3주									
			매실나무	(H=2.0 Φ150)	5주									
				(H=2.0 Φ400)	1주									
10	"	63-24	묘목장 (기타수목)	(H=8.0 Φ200)	39주	강*익	진주시 평거동 191-*							
				(H=8.0 Φ150)	25주									
				(H=5.0 Φ100)	1주									
11	"	63-24	과수원 (매실나무)	(H=5.0 Φ200)	3주	강*익	진주시 평거동191-*							
				(H=3.0 Φ150)	4주									
				(H=3.0 Φ100)	4주									
			감나무	(H=3.0 Φ80)	6주									
				(H=2.0 Φ50)	1주									
			기타수목	(H=3.0 Φ80)	1주									
12	"	63-19	과수원 (감나무)	(H=3.0 Φ150)	7주	하*근	진주시 상대동 288-*							
				(H=3.0 Φ100)	7주									
				(H=1.5 Φ30)	3주									
			기타수목	(H=3.0 Φ250)	7주									
13	"	63-18	과수원 (감나무)	(H=4.0 Φ200)	12주	김*순	사천시 용현면 송지리 75*							
				(H=3.0 Φ100)	5주									
				(H=2.0 Φ30)	6주									
14	"	780	과수원 (매실나무)	(H=4.0 Φ150)	9주	송*석	사천시 용현면 장송1길 2*							
				(H=3.0 Φ50)	8주									
			감나무	(H=5.0 Φ200)	1주									
15	"	785	묘목장 (소나무)	(H=4.0 Φ200)	4주	전*자	진주시 금산면 장사리 965-*							
				(H=3.0Φ80)	1주									
				(H=2.0Φ50)	3주									
			기타수목	(H=5.0Φ200)	26주									
				(H=5.0Φ80)	56주									
				(H=2.0Φ50)	90주									

7. 관계도서는 사천시청 도시과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3177) 또는 문화체육과(☎055-831-2415)로 문의하시기 바랍니다.