



경상남도

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.
공보는 매주 목요일에 발간 됩니다.

선
람

기 관 의 장

공보



제2288호 2017. 6. 22.(목)

발행 **경상남도**

문의 ☎ 055-211-2065
경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300

알 림

창원시 고시 제2017-132호	창원도시관리계획(광장, 주차장, 문화시설, 공공공지) 결정(변경), 지형도면 및 창원도시계획시설사업 실시계획 변경고시 104
창원시 공고 제2017-1254호	창원도시계획시설(도로:중로2-340호선, 소로2-438호선)사업 공사완료 공고 108
진주시 고시 제2017-72호	진주도시계획시설(도로:중로1-97호선) 실시계획인가(변경) 고시 109
통영시 고시 제2017-82호	통영 도시계획시설(도로) 실시계획인가 고시..... 111
통영시 고시 제2017-83호	통영 도시계획시설(도로) 실시계획인가 고시..... 115
통영시 공고 제2017-898호	통영도시계획시설(도로) 실시계획(변경)인가 공람공고 116
통영시 공고 제2017-912호	통영도시관리계획(시설:도로) 결정(변경) 공람공고 119
사천시 고시 제2017-106호	도시관리계획[시설: 유원지②(실안유원지)] 세부시설 결정(변경) 정정고시 120
사천시 고시 제2017-109호	송지지구 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시 126
김해시 고시 제2017-160호	김해 이노비즈밸리 일반산업단지계획(변경) 승인 · 고시 129
거제시 고시 제2017-156호	거제(송정지구) 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 160
거제시 고시 제2017-158호	도시계획시설(도로:소로1-4호선)사업 시행자지정 및 실시계획인가 고시 162
거제시 고시 제2017-163호	도시계획시설(도로:중로1-24호선)사업 실시계획(변경)인가 고시 163
양산시 고시 제2017-164호	양산도시계획시설사업 (154kV 서창-산막 송전선로 이설공사) 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시 164
양산시 고시 제2017-167호	양산 주남일반산업단지 계획 승인 및 지형도면 고시 165
양산시 고시 제2017-169호	양산 평산동 도시계획시설사업(도로: 소2-158,소2-159,소2-161호선) 개설공사 실시계획변경인가 고시 190
양산시 고시 제2017-170호	웅상 외산-매곡간 도시계획도로(중1-8호선)개설공사 2공구 실시계획인가 변경 고시 193
양산시 공고 제2017-1401호	덕계도시계획도로(소2-199호선) 개설공사 공사완료 공고 209
양산시 공고 제2017-1417호	교동도시계획도로(소3-15호선) 개설공사 실시계획인가를 위한 열람공고 210

사천시 고시 제2017-106호

**도시관리계획 [시설: 유원지②(실안유원지)] 세부시설
결정(변경) 정정고시**

경상남도 고시 제2002-141(2002.06.14)호로 최초 도시관리계획(유원지) 결정되고, 사천시 고시 제2012-171(2012.10.19)호 및 사천시 고시 제2013-91호(2013.06.13), 사천시 고시 제2016-82호(2016.04.14), 사천시 고시 제2017-21호(2017.01.19)로 최종 도시관리계획(유원지) 결정(변경) 고시된, 실안유원지 도시계획시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조의 규정에 의거 도시관리계획 결정(변경) 정정 고시합니다.

2017년 06월 22일

사 천 시 장

1. 도시관리계획 변경 결정조서 : 불임
2. 관계도서 : 개제생략
3. 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3165)로 문의하시기 바랍니다.

<붙임>

□ 도시관리계획(실안유원지) 결정(변경) 조서 (정정)

가. 도시계획시설(실안유원지) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면 적(㎡)		비고
				기 정	변 경 후	
변경	2	실 안 유원지	사천시 실안동 925-5번지 일원	292,328.0	-	2002. 06.14 도면 표시 번호 변경

나. 도시계획시설(실안유원지) 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
2	실 안 유원지	○ 도면표시번호 정정(1→2)	○ 도면표시번호 중복으로 인한 정정

다. 세부시설 조정계획 결정(변경) 조서

1) 총괄표

세부시설명	구분	면적 (㎡)	구성비 (%)	비고
합 계	기 정	292,328.0	100.0	
공공편의시설	기 정	92,383.9	31.6	
숙박시설	기 정	76,030.7	26.0	
상가시설	기 정	37,250.1	12.7	
운동오락시설	기 정	4,684.0	1.6	
휴양문화시설	기 정	46,274.2	15.8	
기타 시설	기 정	770.1	0.3	
녹지/하천	기 정	34,925.0	11.9	

2) 세부시설 조성계획 결정(변경)조사

구분	도면 표시 번호	세부 시설명	위 치	면 적 (㎡)		최초 결정일	비고
				기정	변경 후		
		합 계		292,328.0	292,328.0		
기정 1		관리 사무소	실안동 1234-1번지일원	1,437.9	-	1,437.9	
기정 2		주차장	-	19,613.0	-	19,613.0	
기정 2-1		주차장1	실안동 1234-1번지일원	4,800.0	-	4,800.0	
기정 2-2		주차장2	실안동 854번지일원	5,879.0	-	5,879.0	
기정 2-3		주차장3	실안동 857번지일원	5,368.0	-	5,368.0	
기정 2-4		주차장4	실안동 1106-14번지일원	3,506.0	-	3,506.0	
기정 3		도로	실안동 1251번지일원	69,784.0	-	69,784.0	
기정 4		안내소	-	1,559.0	-	1,559.0	
기정 4-1		안내소/화장실1	실안동 798-7번지일원	222.4	-	222.4	
기정 4-2		안내소/화장실2	실안동 1244-1번지일원	248.5	-	248.5	
기정 4-3		안내소/화장실3	실안동 1245-1번지일원	265.0	-	265.0	
기정 4-4		안내소/화장실4	실안동 743번지일원	444.0	-	444.0	
기정 4-5		화장실5	실안동 835-2번지일원	379.1	-	379.1	
기정 5		호텔	실안동 1062번지일원	19,842.0	-	19,842.0	
기정 6		가족호텔	실안동 1004-1번지일원	5,115.5	-	5,115.5	
기정 7		펜션	-	27,523.2	-	27,523.2	
기정 7-1		펜션1	실안동 844-2번지일원	1,938.2	-	1,938.2	
기정 7-2		펜션2	실안동 844번지일원	2,599.0	-	2,599.0	
기정 7-3		펜션3	실안동 753-1번지일원	2,679.0	-	2,679.0	
기정 7-4		펜션4	실안동 841번지일원	2,017.0	-	2,017.0	
기정 7-5		펜션5	실안동 754번지일원	1,582.0	-	1,582.0	
기정 7-6		펜션6	실안동 756번지일원	1,404.0	-	1,404.0	

구분	도면 표시 번호	세부 시설명	위 치	면 적 (㎡)		최초 결정일	비고
				기정	변경 후		
기정 7-7		펜션7	실안동 835-1번지일원	1,606.0	-	1,606.0	
기정 7-8		펜션8	실안동 836번지일원	2,530.0	-	2,530.0	
기정 7-9		펜션9	실안동 757번지일원	1,409.0	-	1,409.0	
기정 7-10		펜션10	실안동 750-2번지일원	1,651.0	-	1,651.0	
기정 7-11		펜션11	실안동 751-2번지일원	1,975.0	-	1,975.0	
기정 7-12		펜션12	실안동 751-1번지일원	1,868.0	-	1,868.0	
기정 7-13		펜션13	실안동 746번지일원	1,724.0	-	1,724.0	
기정 7-14		펜션14	실안동 744번지일원	2,541.0	-	2,541.0	
기정 8		호텔	-	19,597.0	-	19,597.0	
기정 8-1		호텔1	실안동 1243번지일원	1,403.1	-	1,403.1	
기정 8-2		호텔2	실안동 1242번지일원	1,313.9	-	1,313.9	
기정 8-3		호텔3	실안동 1235번지일원	791.8	-	791.8	
기정 8-4		호텔4	실안동 1236번지일원	674.1	-	674.1	
기정 8-5		호텔5	실안동 1243번지일원	1,171.3	-	1,171.3	
기정 8-6		호텔6	실안동 1237-1번지일원	1,320.8	-	1,320.8	
기정 8-7		호텔7	실안동 1106-8번지일원	1,226.0	-	1,226.0	
기정 8-8		호텔8	실안동 1106-19번지일원	1,062.0	-	1,062.0	
기정 8-9		호텔9	실안동 1126번지일원	1,031.0	-	1,031.0	
기정 8-10		호텔10	실안동 1125번지일원	1,044.0	-	1,044.0	
기정 8-11		호텔11	실안동 1141번지일원	8,559.0	-	8,559.0	
기정 9		방갈로	실안동 978-6번지일원	3,953.0	-	3,953.0	
기정 10		일반상가	-	7,526.1	-	7,526.1	
기정 10-1		일반상가1	실안동 1247번지일원	938.0	-	938.0	
기정 10-2		일반상가2	실안동 1247번지일원	987.0	-	987.0	

경 남 공 보

제2288호

2017. 6. 22.(목)

구분	도면 표시 번호	세부 시설명	위 치	면 적 (㎡)		취득 결정일	비고
				기정	변경후		
기정	11-14	전문 음식점14	실안동 996번지일원	1,222.0	-	1,222.0	
기정	12	쇼팽상가	-	2,521.0	-	2,521.0	
기정	12-1	쇼팽상가1	실안동 896-1번지일원	502.0	-	502.0	
기정	12-2	쇼팽상가2	실안동 895번지일원	486.0	-	486.0	
기정	12-3	쇼팽상가3	실안동 901번지일원	484.0	-	484.0	
기정	12-4	쇼팽상가4	실안동 896-1번지일원	528.0	-	528.0	
기정	12-5	쇼팽상가5	실안동 894번지일원	521.0	-	521.0	
기정	13	향토 음식점	-	2,506.0	-	2,506.0	
기정	13-1	향토 음식점1	실안동 866-4번지일원	541.0	-	541.0	
기정	13-2	향토 음식점2	실안동 865번지일원	542.0	-	542.0	
기정	13-3	향토 음식점3	실안동 866-4번지일원	482.0	-	482.0	
기정	13-4	향토 음식점4	실안동 866-4번지일원	470.0	-	470.0	
기정	13-5	향토 음식점5	실안동 866-4번지일원	471.0	-	471.0	
기정	14	척거래 장터	-	9,829.0	-	9,829.0	
기정	14-1	장터1	실안동 879번지일원	282.0	-	282.0	
기정	14-2	장터2	실안동 878번지일원	268.0	-	268.0	
기정	14-3	장터3	실안동 877-1번지일원	210.0	-	210.0	

구분	도면 표시 번호	세부 시설명	위 치	면 적 (㎡)		취득 결정일	비고
				기정	변경		
기정	10-3	일반상가3	실안동 1247번지일원	661.2	-	661.2	
기정	10-4	일반상가4	실안동 1246번지일원	1,898.9	-	1,898.9	
기정	10-5	일반상가5	실안동 860번지일원	1,099.0	-	1,099.0	
기정	10-6	일반상가6	실안동 743번지일원	1,036.0	-	1,036.0	
기정	10-7	일반상가7	실안동 743번지일원	906.0	-	906.0	
기정	11	전문음식점	-	14,868.0	-	14,868.0	
기정	11-1	전문 음식점1	실안동 1245-1번지일원	881.0	-	881.0	
기정	11-2	전문 음식점2	실안동 1245-1번지일원	906.0	-	906.0	
기정	11-3	전문 음식점3	실안동 1245-1번지일원	896.0	-	896.0	
기정	11-4	전문 음식점4	실안동 1245-1번지일원	894.0	-	894.0	
기정	11-5	전문 음식점5	실안동 1245-1번지일원	889.0	-	889.0	
기정	11-6	전문 음식점6	실안동 1245-1번지일원	888.0	-	888.0	
기정	11-7	전문 음식점7	실안동 1245-1번지일원	1,150.0	-	1,150.0	
기정	11-8	전문 음식점8	실안동 1245-1번지일원	1,154.0	-	1,154.0	
기정	11-9	전문 음식점9	실안동 1245-1번지일원	820.0	-	820.0	
기정	11-10	전문 음식점10	실안동 1245-1번지일원	1,260.0	-	1,260.0	
기정	11-11	전문 음식점11	실안동 1245-1번지일원	1,320.0	-	1,320.0	
기정	11-12	전문 음식점12	실안동 1132번지일원	1,764.0	-	1,764.0	
기정	11-13	전문 음식점13	실안동 998-2번지일원	824.0	-	824.0	

경 남 공 보

제2288호

2017. 6. 22.(목)

구분	도면 표시 번호	세부 시설명	위 치	면 적 (㎡)		면적부	비고
				기정	변경		
기정	15	불이동산	실안동 1007번지일원	2,097.0	-	2,097.0	
기정	16	체육공원	실안동 978-7번지일원	2,587.0	-	2,587.0	
기정	17	중앙공원	-	1,044.0	-	1,044.0	
기정	17-1	중앙공원	실안동 893-1번지일원	505.0	-	505.0	
기정	17-2	중앙공원	실안동 864번지일원	535.0	-	535.0	
기정	18	태바울원	-	5,367.0	-	5,367.0	
기정	18-1	해양과학자 공원	실안동 891번지일원	2,928.0	-	2,928.0	
기정	18-2	외국 해양공원	실안동 889번지일원	2,439.0	-	2,439.0	
기정	19	광장	실안동 888-1번지일원	2,961.0	-	2,961.0	
기정	20	조경 휴게지	-	8,145.4	-	8,145.4	
기정	20-1	휴게지	실안동 929번지일원	1,763.0	-	1,763.0	
기정	20-2	조경 휴게지	실안동 1244-2번지일원	220.0	-	220.0	
기정	20-3	조경 휴게지	실안동 869-1번지일원	842.0	-	842.0	
기정	20-4	조경 휴게지	실안동 849-3번지일원	486.0	-	486.0	
기정	20-5	조경 휴게지	실안동 847-2번지일원	925.0	-	925.0	
기정	20-6	조경 휴게지	실안동 1096-22번지일원	915.0	-	915.0	
기정	20-7	조경 휴게지	실안동 1239번지일원	2,990.4	-	2,990.4	
기정	21	토발 미술관	실안동 1023번지일원	2,233.0	-	2,233.0	
기정	22	조각공원	실안동 1001번지일원	5,697.0	-	5,697.0	

구분	도면 표시 번호	세부 시설명	위 치	면 적 (㎡)		면적부	비고
				기정	변경		
기정	14-4	장터	실안동 876번지일원	254.0	-	254.0	
기정	14-5	장터	실안동 875번지일원	253.0	-	253.0	
기정	14-6	장터	실안동 874번지일원	280.0	-	280.0	
기정	14-7	장터	실안동 875-1번지일원	267.0	-	267.0	
기정	14-8	장터	실안동 872-1번지일원	299.0	-	299.0	
기정	14-9	장터	실안동 870-2번지일원	526.0	-	526.0	
기정	14-10	장터	실안동 873번지일원	375.0	-	375.0	
기정	14-11	장터	실안동 872번지일원	329.0	-	329.0	
기정	14-12	장터	실안동 872-1번지일원	241.0	-	241.0	
기정	14-13	장터	실안동 872-1번지일원	382.0	-	382.0	
기정	14-14	장터	실안동 875-2번지일원	358.0	-	358.0	
기정	14-15	장터	실안동 872-18번지일원	434.0	-	434.0	
기정	14-16	장터	실안동 851-1번지일원	437.0	-	437.0	
기정	14-17	장터	실안동 849번지일원	497.0	-	497.0	
기정	14-18	장터	실안동 849번지일원	445.0	-	445.0	
기정	14-19	장터	실안동 852번지일원	607.0	-	607.0	
기정	14-20	장터	실안동 848-2번지일원	678.0	-	678.0	
기정	14-21	장터	실안동 848-4번지일원	196.0	-	196.0	
기정	14-22	장터	실안동 848-3번지일원	524.0	-	524.0	
기정	14-23	장터	실안동 848-3번지일원	286.0	-	286.0	
기정	14-24	장터	실안동 848-3번지일원	208.0	-	208.0	
기정	14-25	장터	실안동 848-1번지일원	640.0	-	640.0	
기정	14-26	장터	실안동 1233-1번지일원	553.0	-	553.0	

□ 도시관리계획(도로, 주차장, 녹지) 결정조서 (경정)
가. 도시계획시설(도로) 결정 조서

구분	등급	기종	면적(㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과결정일	비고
기정	중로	2	보조간선도로	중로 1-6	8호광장	일반도로		
경정	중로	2	보조간선도로	중로 1-6	8호광장	일반도로		
기정	중로	2	보조간선도로	중로 3-9	중로 3-7	일반도로		
기정	중로	2	보조간선도로	중로 2-4	중로 2-4	일반도로		
기정	중로	2	보조간선도로	중로 3-11	실안동 849-12	일반도로		
기정	중로	3	국가지원도로	중로 2-4	유원지 체육장	일반도로		
기정	중로	3	국가지원도로	중로 2-2	소로 1-13	일반도로		
기정	중로	3	국가지원도로	중로 2-2	중로 2-4	일반도로		
기정	소로	2	국가지원도로	중로 2-2	중로 3-11	일반도로		
기정	중로	3	국가지원도로	중로 2-2	중로 2-6	일반도로		
기정	소로	2	국가지원도로	중로 2-4	중로 2-6	일반도로		
기정	소로	2	국가지원도로	중로 2-2	중로 3-9	일반도로		
기정	소로	3	특수도로	중로 2-1	중로 3-7	보행자친용도로		
기정	소로	2	국가지원도로	중로 2-4	중로 2-5	일반도로		
기정	소로	3	특수도로	실안동 1240-2	실안동 926-4	보행자친용도로		
기정	소로	3	특수도로	중로 3-6	중로 3-9	보행자친용도로		

구분	도면 표시 번호	세부 시설명	위 치	면 적 (㎡)		변경후	최초 결정일	비고
				기정	변경			
기정	23	마도포스 박물관	실안동 881번지일원	3,005.0	-	3,005.0		
기정	24	해양 박물관	실안동 882-1번지일원	2,454.0	-	2,454.0		
기정	25	어촌 체험장	실안동 869-2번지일원	1,982.0	-	1,982.0		
기정	26	오도 캠프장	실안동 978-1번지일원	11,272.0	-	11,272.0		
기정	27	어외 공영장	실안동 1024-2번지일원	2,113.8	-	2,113.8		
기정	29	녹지/하천	-	34,925.0	-	34,925.0		
기정	29-1	녹지/하천1	실안동 산36-13번지일원	2,227.0	-	2,227.0		
기정	29-2	녹지/하천2	실안동 973번지일원	3,950.0	-	3,950.0		
기정	29-3	녹지/하천3	실안동 1234-2번지일원	3,915.0	-	3,915.0		
기정	29-4	녹지/하천4	실안동 886-6번지일원	2,065.0	-	2,065.0		
기정	29-5	녹지/하천5	실안동 886-6번지일원	5,406.0	-	5,406.0		
기정	29-6	녹지/하천6	실안동 729번지일원	4,905.0	-	4,905.0		
기정	29-7	녹지/하천7	실안동 산31-2번지일원	5,932.0	-	5,932.0		
기정	29-8	녹지/하천8	실안동 1106-25번지일원	1,224.0	-	1,224.0		
기정	29-9	녹지/하천9	실안동 1253번지일원	3,144.0	-	3,144.0		
기정	29-10	녹지/하천10	실안동 866-1번지일원	524.0	-	524.0		
기정	29-11	녹지/하천11	실안동 1194-26번지일원	428.0	-	428.0		
기정	29-12	녹지/하천12	실안동 1106-25번지일원	658.0	-	658.0		
기정	29-13	녹지/하천13	실안동 1106-25번지일원	547.0	-	547.0		

다. 도시계획시설(녹지) 결정조서

구분	등급	기능	기 능	복원 면적 (㎡)	특성	기능 (㎡)	연장 (m)	기점	종결	사용 형태	주요 최초 경화지 결정일	비고
기정	소로	3	106	4	복수 도로	57	중로 2-2	실안동 1237-2	보행자전용도로			
기정	소로	3	108	6	국지 도로	115	소로 1-83	일반도로				
기정	소로	1	83	12	국지 도로	163	중로 2-2	일반도로				
기정	소로	3	113	4	복수 도로	140	소로 2-239	보행자전용도로				
기정	소로	2	239	8	국지 도로	167	중로 3-11	일반도로				
기정	소로	2	240	8	국지 도로	77	중로 2-2	일반도로				
기정	소로	2	241	8	국지 도로	55	소로 2-222	일반도로				
기정	소로	2	242	8	국지 도로	145	중로 2-1	일반도로				
기정	소로	2	243	8	국지 도로	338	소로 2-238	중로 2-6				
기정	소로	3	103	4	복수 도로	80	중로 2-2	보행자전용도로				

■ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2.2	중로2.2	○ 노선 폭 조정 (15m→15m~20m)	○ 중로2.2호선 노선 폭 15m~20m로 결정(변경)되어 있어 조정하고자 함

나. 도시계획시설(주차장) 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	10	노외주차장	실안동 1234-1번지 일원	4,860	-	4,860		
기정	14	노외주차장	실안동 1106-0번지 일원	3,506	-	3,506		
기정	18	노외주차장	실안동 854번지 일원	5,368	-	5,368		
기정	19	노외주차장	실안동 858-2번지 일원	5,879	-	5,879		

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	4	완충녹지	완충녹지	실안동 1234-2번지 일원	3,915	-	3,915		
기정	5	완충녹지	완충녹지	실안동 882-1번지 일원	2,065	-	2,065		
기정	6	완충녹지	완충녹지	실안동 760-1번지 일원	5,406	-	5,406		
기정	18	완충녹지	완충녹지	실안동 760-1번지 일원	3,950	-	3,950		