

활기찬 경남 **행복한 도민**



**경상남도**

[www.gyeongnam.go.kr](http://www.gyeongnam.go.kr)

**공보**

제2583호 2022. 11. 24.(목)

# 경 남 공 보

제2583호

2022. 11. 24.(목)

사천시 고시 제2022-249호	동계지구 공동주택1 기반시설 조성을 위한 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가고시 .....	104
사천시 고시 제2022-250호	동계지구 공동주택 진입도로 개설공사를 위한 도시계획시설(도로) 사업 실시계획(변경)인가고시 .....	106
사천시 고시 제2022-251호	동계지구 공동주택2 기반시설 조성을 위한 도시계획시설(도로, 공원, 녹지)사업 실시계획(변경)인가고시 .....	110
사천시 고시 제2022-253호	사천 도시관리계획[시설:하천(완사천)] 결정에 따른 지형도면 승인 고시 .....	113
사천시 고시 제2022-254호	사천 도시관리계획[시설:도로 소로2-4호선] 결정(변경)에 따른 지형도면 승인고시 .....	114
양산시 고시 제2022-365호	주택건설사업계획변경승인 고시 .....	115
양산시 고시 제2022-367호	양산 도시계획시설사업『소주동 소공원(공원70) 조성공사』실시계획(변경)인가 고시 .....	116
양산시 고시 제2022-369호	하천점용 허가 고시 .....	118
양산시 고시 제2022-373호	소하천구역의 결정(변경·폐지) 및 지형도면 고시 .....	119
양산시 공고 제2022-2924호	용당도시계획도로(소2-60호선)개설공사 실시계획인가 열람 및 의견청취 공고 .....	122
양산시 공고 제2022-2926호	양산 도시계획시설사업『도시계획시설[차량검사 및 면허시설(검사소), 완충녹지, 도시계획도로] 조성사업』실시계획(변경)인가를 위한 열람공고 .....	127
양산시 공고 제2022-2940호	양산 도시계획시설사업『범어주공1차 재건축에 따른 기반시설공사(중2-25, 소2-384호선)』실시계획(변경)인가를 위한 열람공고 .....	133
양산시 공고 제2022-2941호	상북대석도시계획도로(중2-9호선)개설공사 실시계획(변경)인가 열람 및 의견청취 공고 .....	135
양산시 공고 제2022-2944호	양산 도시계획시설사업『평산근린공원 조성사업』실시계획(변경)인가를 위한 열람 및 주민 등의 의견 청취 공고 .....	199
함안군 고시 제2022-135호	함안군관리계획(용도지역,체육시설:제2승마장) 결정(변경) 및 지형도면 고시 .....	204

● **사천시 고시 제2022-249호**

**동계지구 공동주택1 기반시설 조성을 위한 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가고시**

사천시 고시 제2020-234호(2020.6.25.)로 최초 인가 고시되고, 사천시 고시 제2020-250호(2020.7.9.)로 변경인가 고시된 도시계획시설(도로:동부 중로1-49호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조에 따라 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획(변경)인가하고 같은법 제91조, 같은법 시행령 제100조, 「경상남도 사무위임조례」 제2조에 따라 그 내용을 고시합니다.

**2022년 11월 24일**

**사 천 시 장**

**1. 사업 시행지의 위치 :** 사천시 정동면 예수리 492-1번지 일원(변경없음)

**2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)**

- 가. 종 류 : 도시계획시설(중로1-49호선)사업
- 나. 명 칭 : 동계지구 공동주택1 기반시설 조성사업

**3. 사업의 면적 또는 규모 :** 기반시설 조성 A=4,314㎡(변경없음)

구 분	시 설 명	연장(m)	폭원(m)	면적(㎡)	비고
도 로	중로1-49호선	190.0	10~23	4,314	구역계 내

**4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경)**

- 가. 주 소
  - ┌ 당초: 경남 사천시 사천읍 옥산로 120, 2층
  - └ 변경: 경남 사천시 사천읍 수양로 43, 3층
- 나. 성 명
  - ┌ 당초: 사천정동1지역주택조합 대표자 최순곤
  - └ 변경: 사천정동1지역주택조합 대표자 정명찬

**5. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)**

- 가. 착공예정일 : 실시계획인가일

# 경 남 공 보

제2583호

2022. 11. 24.(목)

나. 준공예정일 : ㄱ 당초 2022. 11. 30.  
                   ㄴ 변경 2024. 6. 30.

**6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음)**

연 번	위 치			지 목	면 적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		권리의 종류 및 내용	비고
	읍면	리	지번		대장	편입	성명	주소	성명	주소		
1	정동	예수	490	천	6,937	870	국토교통부					
2	정동	예수	492-1	대	555	555	(주)생보부동산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로				
3	정동	예수	494-1	대	704	658	(주)생보부동산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로				
4	정동	예수	494-3	대	119	100	사천정동1지역 주택조합	경상남도 사천시 사천읍 옥산로	황*규 동진주 새마을금고	사천시 사천읍 옥산로 경남 진주시 술밭로	가압류 근저당 지상권	
5	정동	예수	495-1	진	3,068	421	최*경	사천시 사남면 화전리				
6	정동	예수	496-1	장	2,076	776	(주)생보부동산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로				
7	정동	예수	506	진	410	248	사천정동1지역 주택조합	경상남도 사천시 사천읍 옥산로	황*규 동진주 새마을금고	사천시 사천읍 옥산로 경남 진주시 술밭로	가압류 근저당 지상권	
8	정동	예수	507-1	진	73	73	기획재정부					
9	정동	예수	508-1	천	7,917	5	국토교통부					
10	정동	예수	511	천	43,817	67	국토교통부					
11	정동	예수	530-2	도	19	9	사천시					
12	정동	예수	530-3	진	270	248	사천정동1지역 주택조합	경상남도 사천시 사천읍 옥산로	정*숙 동진주 새마을금고	사천시 정동면 읍동길 경남 진주시 술밭로	가압류 근저당 지상권	
13	정동	예수	531-11	답	233	27	사천정동1지역 주택조합	경상남도 사천시 사천읍 옥산로	곽*숙 동진주 새마을금고	사천시 정동면 진삼로 경남 진주시 술밭로	가압류 근저당 지상권	
14	정동	예수	825-10	도	30	30	국토교통부					
15	정동	예수	830	구	4,799	227	농림축산식품부					
계					71,027	4,314						

**7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항**

: 당해 시설은 공사완료 공고와 동시에 관리청인 사천시에 귀속됨

**8. 관계도서는 사천시청 도시과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3166)로 문의하시기 바랍니다.**