

공 시 송 달 공 고

우리시에서 시행하는 「사천시 일반산업단지 조성사업」에 편입되는 토지 등에 대한 보상계획을 토지소유자 및 이해관계인에게 통지하였으나 폐문부재, 주소불명, 수취인불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 5월 25일

사 천 시 장

1. 사업개요

- 사 업 명 : 사천시 일반산업단지 조성사업
- 사 업 위 치 : 경상남도 사천시 곤양면 맥사리, 서정리 일원
- 사업시행자 : 사천시장

2. 공고사유 : 소유자 및 관계인의 주소불명 또는 거소불명 등

3. 공고기간 : 2020. 5. 25. ~ 2020. 6. 8.

4. 보상대상 토지 및 물건 : 따로붙임

소재지	편입토지현황								비고
	계		국·공유지		사유지				
	필지수	면적(m ²)	필지수	면적(m ²)	필지수	면적(m ²)	소유자(인)	관계인(인)	
경상남도 사천시 곤양면 서정리, 맥사리 일원	189	313,617	47	30,415	142	283,202	121	19	

5. 보상시기 : 2020년 6월 이후

- 개인별 보상액 내역 및 보상액, 보상절차, 보상협의기간 등의 구체적 사항은 손실 보상 협의 요청서와 함께 보상시기에 별도로 개별 통지하며 보상은 예산 범위 내에서 순차적으로 보상 실시합니다.
- ※ 통지를 하였다 하더라도 공사계획 변경 및 과거에 보상을 하였거나 보상대상이 아닐 경우 등은 보상을 하지 않습니다.

6. 보상방법 및 절차

- 보상금 산정은 관계법령의 규정에 의거 감정평가업자가 평가한 감정평가액을 산술 평균한 금액으로 산정합니다.
- 보상금 지급은 협의 계약 체결 후 소유권이 이전登記되면 지급합니다.
- ※ 보상 절차 : 감정평가 → 보상금 산정 → 보상협의 요청 → 협의 → 계약 체결 → 소유권 이전 → 보상금 지급

7. 열람장소 : 사천시청 산업입지과(행정동 7층)

- 우리시 홈페이지(<http://www.sacheon.go.kr>-공고/고시/시험)에서도 열람가능 합니다.

8. 기타 사항

- 본 공고와 관련하여 편입토지 및 지장물에 대하여는 분할측량, 설계변경 등의 사유로 편입 면적 및 수량이 변경(편입제외 포함)될 수 있습니다.
- 편입 토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별통지하고, 주소나 거소 불명으로 인하여 개별통보를 하지 못한 자에 대하여는 이 공고로 대신합니다.
- 기타 문의 사항은 사천시청 산업입지과(☎055-831-3460)로 연락하여 주시기 바랍니다.

9. 공시송달 대상자

소유자		구분	소재지			지번	관계	반송사유	비고
성명	주소		시	면	리				
강*욱	경북 안동시 **동 600 **아파트 ***-***	토지	사천시	곤양면	맥사리	산34	소유자	폐문부재	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	산35	소유자	폐문부재	
강*권	경남 진주시 솔밭로 ***(상대동)	토지	사천시	곤양면	맥사리	110	소유자	폐문부재	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	111	소유자	폐문부재	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	116	소유자	폐문부재	
정*영	경남 진주시 진양호로***번길 *** (평거동)	토지	사천시	곤양면	맥사리	110	관계인	폐문부재	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	111	관계인	폐문부재	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	116	관계인	폐문부재	

소유자		구분	소재지			지번	관계	반송사유	비고
성명	주소		시	면	리				
강*이	부산광역시 사하구 괴정동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	산48	소유자	이사	3/13
		토지	사천시	곤양면	서정리	산48-2	소유자	이사	3/13
강*덕	경남 김해시 진영읍 진영리 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	915	소유자	폐문부재	33/20 23
		토지	사천시	곤양면	서정리	920	소유자	폐문부재	65/24 69
경남단 감농협	경남 김해시 진영읍 진영리 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	920	관계인	폐문부재	
김*원	강원도 강릉시 성산면 금산리 ***	토지 /지장물	사천시	곤양면	서정리	산48-3	소유자	폐문부재	1/2
김*련	부산광역시 해운대구 우1동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	862	소유자 /관계인	이사	1/3
김*희	부산광역시 부산진구 연지동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	862	소유자 /관계인	주소불명	1/3
김*주	경남 사천시 곤양면 성내리 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	861	소유자	수취인불명	
김*균	경남 진주시 신안동 ** **아파트 ***	토지 /지장물	사천시	곤양면	서정리	907	소유자	이사	
김*석	서울특별시 도봉구 창동 ***	토지 /지장물	사천시	곤양면	맥사리	134	소유자	폐문부재	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	135	소유자	폐문부재	
박*이	경남 사천시 곤양면 성내리 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	808	소유자	주소불명	
방*옥	경남 진주시 평거동 *** ***아파트 ***	토지 /지장물	사천시	곤양면	서정리	943	소유자	폐문부재	
배*수	부산광역시 북구 구포동 *** ***빌라 ***	토지	사천시	곤양면	맥사리	99	소유자	폐문부재	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	103	소유자	폐문부재	
배*완	경기도 용인시 기흥구 덕영대로 ***, *** (하갈동, ***)	토지	사천시	곤양면	서정리	814-3	소유자	수취인불명	
		토지 /지장물	사천시	곤양면	서정리	816	소유자	수취인불명	
배*수	경남 하동군 하동읍 남당길 ***	토지 /지장물	사천시	곤양면	맥사리	121	소유자	폐문부재	
백*기	대전광역시 동구 계족로***번길 *(홍도동)	토지	사천시	곤양면	서정리	860	소유자	폐문부재	1/5
		토지	사천시	곤양면	서정리	863	소유자	폐문부재	1/5
서봉*	부산광역시 사하구 괴정동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	산48	소유자	이사	2/13
		토지	사천시	곤양면	서정리	산48-2	소유자	이사	2/13
서정*	부산광역시 사하구 괴정동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	산48	소유자	이사	2/13
		토지	사천시	곤양면	서정리	산48-2	소유자	이사	2/13

소유자		구분	소재지			지번	관계	반송사유	비고
성명	주소		시	면	리				
서주*	부산광역시 사하구 괴정동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	산48	소유자	이사	2/13
		토지	사천시	곤양면	서정리	산48-2	소유자	이사	2/13
서철*	부산광역시 사하구 괴정동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	산48	소유자	이사	2/13
		토지	사천시	곤양면	서정리	산48-2	소유자	이사	2/13
서*철	부산광역시 사하구 괴정동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	산48	소유자	이사	2/13
		토지	사천시	곤양면	서정리	산48-2	소유자	이사	2/13
윤*호	경남 양산시 남부*길 **, *** (남부동, **빌라)	토지	사천시	곤양면	맥사리	138-1	소유자	이사	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	138-2	소유자	이사	
윤*안	부산광역시 북구 덕천동 ***	토지 /지장물	사천시	곤양면	서정리	916	소유자	주소불명	
이*룡	경남 사천시 곤양면 맥사리 ***	토지 /지장물	사천시	곤양면	맥사리	130	소유자	수취인불명	
이*영	부산광역시 금정구 구서동 *** **빌라 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	산45	소유자	이사	
이*용	사천시 곤양면 남문외리 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	917-1	소유자	주소불명	
이*영	부산광역시 수영구 무학로**번길 *** (민락동, ***)	토지 /지장물	사천시	곤양면	서정리	산47-1	소유자	폐문부재	2645/ 17653
이*례	서울특별시 용산구 이태원동 ***	토지	사천시	곤양면	맥사리	산36-5	소유자	수취인불명	9928/ 39737
이*오	부산광역시 북구 덕천로***번길 ** (만덕동)	토지 /지장물	사천시	곤양면	서정리	산47-1	소유자	폐문부재	2645/ 17653
이*용	부산광역시 부산진구 개금동 *** **아파트 ***	토지	사천시	곤양면	맥사리	91-4	소유자	수취인불명	
		토지 /지장물	사천시	곤양면	맥사리	94-5	소유자	수취인불명	
이*기	부산광역시 기장군 정관읍 정관*로 **, *** (***)	토지	사천시	곤양면	맥사리	122-2	소유자	폐문부재	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	122-3	소유자	폐문부재	
이*식	경남 사천시 서포면 외구리 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	883	소유자	주소불명	
		토지	사천시	곤양면	서정리	884	소유자	주소불명	
이*종	경남 사천시 곤양면 맥사리 **	토지	사천시	곤양면	맥사리	72	소유자	수취인불명	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	104	소유자	수취인불명	
		토지	사천시	곤양면	맥사리	105	소유자	수취인불명	
정*운	전북 무주군 설천면 구천동*로 ***	토지 /지장물	사천시	곤양면	서정리	809	소유자	폐문부재	
조*래	부산광역시 사하구 당리동 *** **아파트 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	911	소유자	이사	
진*근	부산광역시 금정구 부산대학로 *, *** (부곡동, **아파트)	토지	사천시	곤양면	서정리	905	소유자	수취인불명	1/2

소유자		구분	소재지			지번	관계	반송사유	비고
성명	주소		시	면	리				
최*림	부산광역시 동래구 안락동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	915	소유자	주소불명	1990/ 2023
최*태	부산광역시 북구 덕포동 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	878	소유자	폐문부재	
하*우	경남 사천시 곤양면 성내리 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	910	소유자	폐문부재	
황*조	경남 사천시 곤양면 남문외리 ***	토지	사천시	곤양면	서정리	917-2	소유자	이사	