

사 천 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



선 람	기 관 의 장

제385호 2015. 2. 26.(목)

고 시

○ 사천시 고시 제2015-22호 축동구호농공단지 계획변경(사업단지) 승인고시 -- 2

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 사천시 편집 : 공보감사담당관실 ☎ 831-2215·FAX 831-6011

사 천 시 공 보

제385호(2)

고 시

사천시 고시 제2015 - 22호

축동구호농공단지계획변경(사업기간) 승인 고시

축동구호농공단지에 대하여 “산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법” 제15조의 규정에 따라 산업단지계획을 변경 승인·고시합니다.

2015년 2월 26일

사 천 시 장

□ 축동구호농공단지계획변경

1. 산업단지 명칭(변경없음)

○ 축동구호농공단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)

○ 토지소유자에 의한 민간개발방식의 농공단지를 조성하여 지역내 유희 인력 취업을 통한 고용창출 및 지역경제 활성화 도모

3. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경없음)

○ 위 치 : 경상남도 사천시 축동면 구호리 933번지 일원
○ 면 적 : 106,424.9㎡

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

○ 개발기간(당초) : 2008. 9. ~ 2014. 12. 31.

(변경) : 2008. 9. ~ 2015. 06. 30.

○ 개발방법 : 민간개발

사 천 시 공 보

제385호(3)

5. 주요 유치업종(변경없음)

- 펄프, 종이 및 종이제품 제조업(17), 금속가공제품제조업(25), 기타기계 및 장비제조업(29), 자동차 및 트레일러제조업(30), 기타운송장비제조업(31), 가구제조업(32), 기타 제품제조업(33), 창고 및 운송관련 서비스업(52) - 총 8개업종

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

- 주 소 : 서울시 강남구 남부순환로 2806, 군인공제회관 18층
- 성 명 : 대한토지신탁(주) 대표이사 박성표

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경없음)

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경없음)

9. 재원조달계획(변경없음)

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경없음)

11. 에너지사용계획

- 해당없음 -

12. 유치업종의 배치계획(변경없음)

13. 산업단지의 개발을 위한 주요시설의 지원계획

- 해당없음 -

14. 계획평면도 및 실시설계도서(변경없음)

사 천 시 공 보

제385호(4)

15. 사업비 및 자금조달계획서(변경없음)
16. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획서(변경없음)
17. 사업시행지역에 존치 하려는 기존 공장이나 건축물 등의 명세서
- 해당없음 -
18. 사업시행지역의 토지·건물 또는 권리 등의 매수·보상 및 주민
이주 대책에 관한 서류(변경없음)
19. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획서(변경없음)
20. 국가 또는 지방자치단체에 귀속될 공공시설의 설치비용 산출명세서
및 사업시행자에게 귀속·양도될 기존 공공시설의 평가서(변경없음)
21. 산업단지개발사업대행계획서
- 해당없음 -

사 천 시 공 보

제385호(5)

□ 도시계획시설사업 실시계획 **변경** 인가 고시

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 사천시 축동면 구호리 933번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 사업의 종류 : 도시계획시설사업
 - 나. 사업의 명칭 : 축동구호농공단지 조성에 따른 도시계획시설(수질오염방지시설)사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 가. 수질오염방지시설(오·폐수처리장) : A=2,636.4m²
4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)
 - 가. 주 소 : 서울시 강남구 남부순환로 2806 군인공제회관 18층
 - 나. 성 명 : 대한토지신탁(주) 대표이사 박성표
5. 사업의 착수일 및 준공예정일(**변 경**)
 - 가. 착 수 일 : 2008. 09. 09.
 - 나. 준공예정일 : (기정) 2014. 12. 31.
(변경) 2015. 06. 30.

※ 변경사유 : 행정절차 이행을 위한 개발기간 연장
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리명세 및 그 소유자 권리자의 성명, 주소(변경없음)

연번	소재지	지 번	지목	대장면적 (m ²)	편입면적 (m ²)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
1	축동면 구호리	936	잡	2,636.4	2,636.4	서울시 강남구 대치3동 944-31	대한토지신탁 탁주식회사			

7. 관계도서 : 게재생략