

사 천 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



선 람	기 관 의 장

제865호 2023. 12. 7.(목)

고 시

- 사천시 고시 제2023-287호 공유수면 점용·사용 허가(승인)사항 고시 ----- 1
- 사천시 고시 제2023-288호 도로구역 결정(변경) 고시 ----- 2
- 사천시 고시 제2023-289호 공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고수리)사항고시 - 3
- 사천시 고시 제2023-292호 소하천 예정지의 지정에 관한 고시 ----- 4
- 사천시 고시 제2023-293호 사천시 어촌뉴딜300사업(구우진항) 기본계획 변경(1차) 수립 고시 ----- 10
- 사천시 고시 제2023-294호 사천시 어촌뉴딜300사업(구우진항) 시행계획(최종) 수립 고시 ----- 13

공 고

- 사천시 공고 제2023-1671호 2022년 지적재조사 사업완료 공고 ----- 16

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

사 천 시 공 보

제865호

사천시 고시 제 2023-287호

공유수면 점용·사용 허가(승인)사항 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조, 제10조 및 같은 법 시행령 제9조의 규정에 따라 다음과 같이 공유수면 점용·사용 허가(승인)사항을 고시합니다.

2023. 12. 7.

사 천 시 장

○ 공유수면 점용·사용 (변경)승인사항

승인번호 (연월일)	목 적	위 치	면적(㎡)	승인기간	피 승인자		비고
					주 소	성 명	
2023-25 (2023.11.08.)	굴박신공동작업장 해수인입시설	사천시 서포면 자혜리 1278번지선	2.59 (직접)	2023.11.08.~ 2028.11.07.	사천시 용현면 시청로 77	사천시장 (해양수산과장)	
2023-26 (2023.11.20.)	구포항 선착장 확장 및 부잔교 설치	사천시 서포면 자혜리 904-7번지선	1,930 (직접 963.3, 간접 966.7)	2023.03.24.~ 2038.03.23.	사천시 용현면 시청로 77	사천시장 (해양수산과장)	변경 승인
2023-27 (2023.11.29.)	선전항 선착장 확장 및 부잔교 설치	사천시 서포면 선전리 897-8번지선	2,875.97 (직접 773.12, 간접 2,102.85)	2023.04.12.~ 2038.04.11.	사천시 용현면 시청로 77	사천시장 (해양수산과장)	변경 승인

○ 공유수면 점용·사용 허가사항

허가번호 (연월일)	목 적	위 치	면적(㎡)	허가기간	피 허가자		비고
					주 소	성 명	
2023-7 (2023.11.28.)	낙시터업용 부교 설치	사천시 마도동 산15-3번지선	2,967 (직접 375, 간접 2,592)	2023.11.28.~ 2027.08.24.	사천시 마도동 저도어촌계	저도어촌계 (어촌계장 박영 욱)	

사 천 시 공 보

제865호

사천시 고시 제2023-288호

도로구역 결정(변경) 고시

「도로법」 제25조제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경 또는 폐지)하였음을 고시합니다.

2023년 12월 7일

사 천 시 장

1. 도로구역 결정(변경 또는 폐지)내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
현 구역	시도	14호선	시도14호선	용현면 선진리 ~용현면 통양리	19,320 m ²	용현면 선진리 967-1	용현면 통양리 478	-	1.0km
변경 구역	시도	14호선	시도14호선	용현면 선진리 ~용현면 통양리	24,721 m ²	용현면 선진리 967-1	용현면 통양리 478	-	1.0km

2. 도로구역 결정(변경 또는 폐지) 사유:

- 시도14호선 노선변경에 따른 도로구역 결정(변경)

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간(도로구역을 폐지하는 경우는 제외합니다):

- 시행완료

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목(도로구역을 폐지하는 경우는 제외합니다):

- 별도첨부

5. 도면의 열람기간 및 열람장소:

가. 열람기간 : 고시일(사업인정일)로부터 30일간

나. 열람장소 : 사천시 도로과

사 천 시 공 보

제865호

사천시 고시 제2023-289호

공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고수리)사항 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조제7항 및 같은 법 시행령 제20조제5항의 규정에 따라 다음과 같이 공유수면 점용·사용 실시계획 신고수리사항을 고시합니다.

2023. 12. 7.

사 천 시 장

○ 공유수면 점용·사용 (변경)실시계획 신고수리사항

점용·사용 승인을 받은 자		점용·사용 승인사항		공사내용 (인공구조물 설치)	공사 예정기간	점용·사용 실시계획 신고수리번호 (연월일)
주소	성명	위치	면적(㎡)			
사천시 용현면 시청로 77	사천시장 (해양수산과장)	사천시 서포면 자혜리 1278번지선	2.59 (직접)	- 해수인입시설 (연결관로, 집수정)	2023. 11. ~ 2024. 1. 31.	2023-26 (2023.11.21.)
사천시 용현면 시청로 77	사천시장 (도시재생과장)	사천시 대방동 254-5번지선	699 (직접)	- 월파방지 옹벽 설치 - 보행데크 및 포토존 설치	2023. 11. ~ 2024. 6. 27.	2023-27 (2023.11.30.)
사천시 용현면 시청로 77	사천시장 (해양수산과장)	사천시 서포면 자혜리 904-7번지선	계: 1,930 (직접 963.3 간접 966.7)	- 선착장 확장 - 부잔교 설치	2023. 4. ~ 2024. 12. 31.	[변경승인] 2023-28 (2023.11.30.)
사천시 용현면 시청로 77	사천시장 (해양수산과장)	사천시 서포면 선전리 897-8번지선	계: 2,875.97 (직접 773.12 간접 2,102.85)	- 선착장 확장 - 부잔교 설치	2023. 4. ~ 2024. 12. 31.	[변경승인] 2023-29 (2023.11.30.)

○ 공유수면 점용·사용 실시계획 승인사항

점용·사용 허가를 받은 자		점용·사용 허가사항		공사내용 (인공구조물 설치)	공사 예정기간	점용·사용 실시계획 승인번호 (연월일)
주소	성명	위치	면적(㎡)			
사천시 마도동 저도어촌계	저도어촌계 (어촌계장 박영옥)	사천시 마도동 산15-3번지선	계: 2,967 (직접 375 간접 2,592)	- 해상부유구조물 3개소 설치	2023. 12. ~ 2024. 1. 31.	2023-3 (2023.12.1.)

사 천 시 공 보

제865호

사천시 고시 제2023-292호

소하천 예정지의 지정에 관한 고시

「소하천정비법」 제4조제3항 및 같은 법 시행규칙 제2조제3항·제4항에 따라 소하천구역으로 편입될 소하천 예정지를 지정하였음을 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)를 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2023년 12월 7일

사 천 시 장

수계(水系)명	소하천명	소하천 예정지		
		지번 및 지목	면적(m ²)	지정(변경·폐지) 사유
사천강	고읍천	정동면 고읍리 331-2번지 외 114필지	22,894	소하천 유로 변경

하천명 : 고읍소하천 예정지

토 지 소 재 지					지 목	지 적(㎡)		소 유 자	
연번	시.군.구	읍.면.동	리	지번		대장면적	편입면적	주 소	성 명
1	사천시	정동면	고읍리	331-2	과	1,287	43	마산시 합포구 산호동 18-1 삼성타운 101동 1213호	최○경
2	사천시	정동면	고읍리	334	답	1,277	95	서울특별시 강남구 테헤란로 419 20층 (삼성동)	우리자산신탁주식회사
3	사천시	정동면	고읍리	336-1	답	621	187	경상남도 사천시 정동면 동계2길 51-29	김○태
4	사천시	정동면	고읍리	336-2	답	493	140	경상남도 사천시 정동면 동계2길 51-49	최○애
5	사천시	정동면	고읍리	337-1	답	1,970	446	경상남도 사천시 정동면 동계2길 51-49	최○애
6	사천시	정동면	고읍리	337-2	답	992	187	진주시 평거동 191-1 들말훈한타운 107-904	최○민
7	사천시	정동면	고읍리	337-3	답	1,977	341	47	주○공
8	사천시	정동면	고읍리	337-4	답	770	125	경상남도 진주시 진주역로73번길 33 104동 1404호 (가좌동 센트럴웰가)	김○영
9	사천시	정동면	고읍리	337-5	답	757	115	경상남도 진주시 진주역로73번길 33 104동 1404호 (가좌동 센트럴웰가)	김○영
10	사천시	정동면	고읍리	337-6	답	1,600	253	경상남도 진주시 내동면 순환로 425-61 109동 2704호(남강휴먼빌아파트)	김○기
11	사천시	정동면	고읍리	337-7	답	2,169	223	경상남도 사천시 사천읍 샘골길 51 가동 802호(해비취)	장○점
12	사천시	정동면	고읍리	337-8	답	992	202	진주시 평거동 190 들말대경아파트 104-801	최○숙
13	사천시	정동면	고읍리	337-9	답	1,282	243	548-10 한보아파트 시동 208호	정○수
14	사천시	정동면	고읍리	347	도	1,574	144		국(농림축산식품부)
15	사천시	정동면	고읍리	357-1	답	149	118	서울 중랑구 신내동 479 중앙하이츠아파트 3동 504호	김○수
16	사천시	정동면	고읍리	357-2	답	116	16	서울특별시 용산구 원효로 216 110동 801호 (신계동 용산이편한세상)	김○수
17	사천시	정동면	고읍리	374-4	답	671	250	창원시 남산동 601-1 대우아파트 202동705호	김○한
18	사천시	정동면	고읍리	374-5	천	271	131	창원시 남산동 601-1 대우아파트 202동705호	김○한
19	사천시	정동면	고읍리	375-2	답	36	4	창원시 남산동 601-1 대우아파트 202동 705호	김○한
20	사천시	정동면	고읍리	376-1	대	397	55	376-1	조○애
21	사천시	정동면	고읍리	376-3	답	112	98	경상남도 사천시 용현면 진삼로 580 103동 1202호(용현휴먼시아)	김○환
22	사천시	정동면	고읍리	376-4	답	354	336	고읍리	김○○응
23	사천시	정동면	고읍리	377	답	102	102	경상남도 사천시 사천읍 노방천길 14	박○울
24	사천시	정동면	고읍리	378-1	답	36	4	514	박○태

하천명 : 고읍소하천 예정지

토 지 소 재 지					지 목	지 적(㎡)		소 유 자	
연번	시.군.구	읍.면.동	리	지번		대장면적	편입면적	주 소	성 명
25	사천시	정동면	고읍리	378-3	답	340	309	514	박○태
26	사천시	정동면	고읍리	379-3	답	182	159	경상남도 사천시 정동면 진삼로 1420 808호(대흥그랜저맨션)	손○희
27	사천시	정동면	고읍리	379-4	답	362	42	경상남도 사천시 정동면 동계2길 51-57	이○진
28	사천시	정동면	고읍리	398	구	397	397		국(농림축산식품부)
29	사천시	정동면	고읍리	399-1	답	1,329	185	경상남도 진주시 강남로 45 105동 901호 (주약동 금호석류마을)	장○원
30	사천시	정동면	고읍리	399-2	답	1,101	143	경상남도 사천시 사천읍 사주2길 44 302호	한○민
31	사천시	정동면	고읍리	399-3	답	1,468	195	부산광역시 부산진구 진남로560번길 5-8 (양정동)	문○석
32	사천시	정동면	고읍리	399-5	과	596	29	경상남도 사천시 사남면 조동길 61 108동 1004호(사천푸르지오)	노○순
33	사천시	정동면	고읍리	400-1	과	2,781	366	경상남도 사천시 정동면 동계길 87	김○민
34	사천시	정동면	고읍리	400-3	답	1,617	254	경상남도 진주시 강남로 45 105동 901호 (주약동 금호석류마을)	장○원
35	사천시	정동면	고읍리	401-1	답	2,509	253	경상남도 진주시 대신로348번길 5-2(하대동)	정○철
36	사천시	정동면	고읍리	402-2	답	1,455	161	경상남도 사천시 정동면 동계1길 21	강○녀
37	사천시	정동면	고읍리	402-3	답	853	107	경상남도 진주시 대신로348번길 5-2(하대동)	정○철
38	사천시	정동면	고읍리	402-4	답	1,643	126	경상남도 진주시 초장로14번길 29 207동 402호(초전동 진주초전푸르지오2단지)	최○영
39	사천시	정동면	고읍리	403-1	답	2,843	7	경상남도 김해시 팔판로 93 406동 305호 (관동동 팔판마을4단지 푸르지오)	이○남
40	사천시	정동면	고읍리	408	구	4,304	264		국(농림축산식품부)
41	사천시	정동면	고읍리	478	과	212	110	사천시 벌리동 456-3	이○자
42	사천시	정동면	고읍리	479	대	317	175	사천시 정동면 고읍리 482	이○무
43	사천시	정동면	고읍리	480-1	전	787	215		국(기획재정부)
44	사천시	정동면	고읍리	510-1	답	155	23	경상남도 사천시 정동면 동계2길 51-45	박○태
45	사천시	정동면	고읍리	510-3	답	185	159	432-9	이○룡
46	사천시	정동면	고읍리	511	답	271	239	514	박○태
47	사천시	정동면	고읍리	512	답	605	475	사천시 사천읍 정의리 29-2 성화빌라 -501	정○경
48	사천시	정동면	고읍리	513-1	전	153	38	울산광역시 남구 돌길로401번길 12 104동 1502호 (삼산동 세양청구마을)	강○우

하천명 : 고읍소하천 예정지

토 지 소 재 지					지목	지 적(㎡)		소 유 자	
연번	시.군.구	읍.면.동	리	지번		대장면적	편입면적	주 소	성 명
49	사천시	정동면	고읍리	513-2	구	56	1	사천읍 선인동	정○식
50	사천시	정동면	고읍리	513-3	답	142	87	사천시 사천읍 정의리 29-2 성화빌라-501	정○경
51	사천시	정동면	고읍리	513-4	전	12	4	경상남도 사천시 정동면 동계2길 51-45	박○태
52	사천시	정동면	고읍리	514	대	238	1	경상남도 사천시 정동면 동계2길 51-45	박○태
53	사천시	정동면	고읍리	515-1	대	152	9	514	박○태
54	사천시	정동면	고읍리	515-2	구	79	5	432	권○환
55	사천시	정동면	고읍리	515-3	답	96	73	432	권○환
56	사천시	정동면	고읍리	517-5	답	53	12	517-5	정○섭
57	사천시	정동면	고읍리	518-1	대	251	143	경기도 고양시 덕양구 호국로 859 104동 2402호(성사동 원당이편한세상)	김○훈
58	사천시	정동면	고읍리	518-2	답	216	151	경상남도 사천시 정동면 동계2길 55	정○섭
59	사천시	정동면	고읍리	527	답	380	232	517-2	정○순
60	사천시	정동면	고읍리	527-5	수	266	143		국(환경부)
61	사천시	정동면	고읍리	527-6	답	32	4	517-2	정○순
62	사천시	정동면	고읍리	530-1	수	459	22	서울특별시 강남구 삼성동 167	한국남동발전주식회사
63	사천시	정동면	고읍리	531	답	1,324	1,304	경기도 의정부시 장금로78번길 41 102동 1406호 (신곡동 신곡벽산아파트)	안○희
64	사천시	정동면	고읍리	531-1	답	21	1		사천시
65	사천시	정동면	고읍리	532-1	답	274	274	대전 유성구 어은동 99 한빛아파트 129동 104호	이○무
66	사천시	정동면	고읍리	532-2	답	410	410	경상남도 사천시 곤명면 곤수로 12	김○덕
67	사천시	정동면	고읍리	587-5	답	58	35		사천시
68	사천시	정동면	고읍리	588-7	답	171	55		사천시
69	사천시	정동면	고읍리	588-8	답	624	243		사천시
70	사천시	정동면	고읍리	588-9	답	291	239		사천시
71	사천시	정동면	고읍리	588-12	답	221	64		사천시
72	사천시	정동면	고읍리	604-1	도	949	656		국(국토교통부)
73	사천시	정동면	고읍리	606-1	구	3,405	1,962		국(국토교통부)
74	사천시	정동면	고읍리	608-15	답	43	1		국(기획재정부)
75	사천시	정동면	고읍리	608-16	답	99	63		국(기획재정부)

하천명 : 고읍소하천 예정지

토 지 소 재 지					지 목	지 적(㎡)		소 유 자	
연번	시.군.구	읍.면.동	리	지번		대장면적	편입면적	주 소	성 명
76	사천시	정동면	고읍리	608-17	답	1,293	1,043	경상남도 사천시 사남면 유천2길 12	조○환
77	사천시	정동면	고읍리	608-19	답	668	299		국(기획재정부)
78	사천시	정동면	고읍리	608-57	답	10	10		국(기획재정부)
79	사천시	정동면	고읍리	608-58	답	1,283	1,277	경상남도 사천시 곤명면 곤수로 12	김○택
80	사천시	정동면	고읍리	608-59	천	104	54		국(건설부)
81	사천시	정동면	고읍리	608-60	답	288	204	창원시 대원동 81 성원아파트 1동 418호	지○안
82	사천시	정동면	고읍리	608-61	수	7	1		국(국토교통부)
83	사천시	정동면	고읍리	608-62	전	84	4	창원시 대원동 81 성원아파트 1동 418호	지○안
84	사천시	정동면	고읍리	608-64	과	1,782	1,782	별리동 466-3	이○자
85	사천시	정동면	고읍리	608-65	과	132	73	경상남도 진주시 진주대로920번길 25 902호(칠암동 경남빌라)	이○자
86	사천시	정동면	고읍리	608-68	과	664	608	별리동 466-3	이○자
87	사천시	정동면	고읍리	608-69	답	367	353		사천시
88	사천시	정동면	고읍리	608-70	답	479	479		사천시
89	사천시	정동면	고읍리	608-71	과	238	238	별리동 466-3	이○자
90	사천시	정동면	고읍리	608-72	천	17	17		국(국토교통부)
91	사천시	정동면	고읍리	608-73	답	53	53		사천시
92	사천시	정동면	고읍리	608-74	답	2,447	87		경상남도
93	사천시	정동면	고읍리	608-81	답	109	20	441	박○오
94	사천시	정동면	고읍리	608-82	도	26	10		국(국토교통부)
95	사천시	정동면	고읍리	608-122	수	32	31		국(환경부)
96	사천시	정동면	고읍리	608-123	수	54	2		국(환경부)
97	사천시	정동면	고읍리	608-126	답	231	7		사천시
98	사천시	정동면	고읍리	608-134	도	382	7		국(건설부)
99	사천시	정동면	고읍리	614	도	1,180	320		국(기획재정부)
100	사천시	정동면	예수리	540-1	대	1,490	2	부산광역시 북구 금곡대로 166 109동 702호 (화명동 화명롯데캐슬카이저)	김○태
101	사천시	정동면	예수리	826-63	답	152	55	창원시 대원동 81 성원아파트 1-418	지○안
102	사천시	정동면	예수리	826-64	답	240	6		국(기획재정부)
103	사천시	정동면	예수리	826-66	천	121	107		국(건설부)
104	사천시	정동면	예수리	826-67	과	314	313	466-3	이○자

하천명 : 고읍소하천 예정지

토 지 소 재 지					지 목	지 적(㎡)		소 유 자	
연번	시.군.구	읍.면.동	리	지번		대장면적	편입면적	주 소	성 명
105	사천시	정동면	예수리	826-68	답	33	16		국(기획재정부)
106	사천시	정동면	예수리	826-69	전	446	426		국(기획재정부)
107	사천시	정동면	예수리	826-70	답	233	162		사천시
108	사천시	정동면	예수리	826-71	전	106	106		국(건설부)
109	사천시	정동면	예수리	826-72	답	109	109		사천시
110	사천시	정동면	예수리	826-73	답	365	22		경상남도
111	사천시	정동면	예수리	826-87	답	119	10		사천시
112	사천시	정동면	예수리	826-110	답	53	11		사천시
113	사천시	정동면	예수리	826-113	답	67	48		국(기획재정부)
114	사천시	정동면	예수리	826-114	답	28	16	경상남도 사천시 용현면 선진리 1109-5	진○학
115	사천시	정동면	예수리	826-116	전	352	23		국(건설부)

사 천 시 공 보

제865호

사천시 고시 제2023-293호

사천시 어촌뉴딜300사업(구우진항) 기본계획 변경(1차) 수립 고시

사천시 고시 제2022-20호(2022.1.27.)로 최초 수립된 『사천시 어촌뉴딜 300사업(구우진항) 기본계획』에 대하여 『어촌·어항법』 제47조의3 제5항 및 같은 법 시행령 제42조의5에 따라 기본계획을 아래와 같이 변경(1차) 수립 고시합니다.

2023년 12월 7일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 사천시 어촌뉴딜300사업(구우진항)
2. 사업목적
 - 자혜리 어촌마을 주민들의 노후화된 거주 및 어항환경 개선
 - 변화하는 관광 패러다임을 반영한 체류형 해안관광 특화방안 마련
 - 지역 내 자원을 이용한 관광 인프라 구축 및 활성화 방안 모색
3. 사업위치 : 경상남도 사천시 서포면 자혜리 일원(구우진항)
4. 사업기간 : 2021년 ~ 2023년(3년간)
5. 총사업비 : 10,000백만원
 - 국비 7,000백만원, 도비 900백만원, 시비 2,100백만원

사 천 시 공 보

제865호

6. 사업내용

구분	기본계획(당초)	기본계획(변경)	비고
공통 사업	- 방파제 조성 - 도로안전 및 어항정비 - 부잔교 설치 - 공동작업장설치(대규모, 소규모)	- 방파제 조성 - 도로안전 및 어항정비 - 부잔교 설치 - 공동작업장설치(대규모, 소규모)	
특화 사업	- 종합안내판 - 구우진 캠핑장조성 - 정주어항 야간안전조명 - 어업활동로 보수 및 개선	- 종합안내판 - 구우진 캠핑장조성 - 정주어항 야간안전조명	
S/W 사업	- 역량강화 - 지역협의체 운영 등	- 역량강화 - 지역협의체 운영 등	
기타	- 기본계획, 실시설계 - 위탁수수료(감리비 포함)	- 기본계획, 실시설계 - 위탁수수료(감리비 포함)	

※ 세부내역 : 붙임 참조

7. 사업시행자 : 사천시장(위탁기본자: 한국농어촌공사 사천지사장)

8. 수용 또는 사용대상 토지 등의 명세서

일 련 번 호	토지소재		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
	읍· 면	동· 리						
1	서포	자혜	산23-20	도	27,767	5	경상남도	통합알리미
2	서포	자혜	20-4	도	2,827	350	국(국토교통부)	교행도로안전 및 어항보강정비
3	서포	자혜	20-2	임	990	100	국(기획재정부)	

9. 기타사항 : 관련 서류는 사천시청 해양수산과(☎ 055-831-3125)와 한국농어촌공사 사천지사(☎055-851-8146)에서 열람이 가능하며, 그 내용은 시행과정에서 변경될 수 있습니다.

붙임1

기본계획 세부내역

구분	기본계획(당초)					기본계획(변경)		비고
	대분류	중분류	소분류	사업량	사업비 (백만원)	사업량	사업비 (백만원)	
① 공통사업	어항 시설 정비	외곽시설	방파제 (방파제 조성)	L=70m, B=7m (회차로 A=706㎡)	4,092	L = 70m, B=7m (회차로 A=310㎡)	4,430	1차 승인분
			방조제 (교행도로안전 및 어항보강)	L=90m, B=9m	909	L = 90m, B=7.5m L = 85m, B=7.5m	801	
		계류시설	부잔교 (바다부잔교 설치)	L=85m, B=9m L=100m, B=4.0m (어구창고 A=30㎡)	519	L=100m, B=5.2m	493	
			기능편익시설	소규모 공동작업장	A=967㎡	389	A=969㎡	
	대규모 공동작업장	A=4,450㎡		1,410	A=4,554㎡	1,166		
	① 소계					7,319		7,510
② 특화사업	관광진흥	관광레저	종합안내판 (통합알리미 설치)	2개소	60	1개소	53	1차 승인분
			캠핑장 (구우진 캠핑장 조성)	A=4,210㎡	<자부담 116>	A=4,205㎡	502 <자부담 126>	2차 승인분
		경관개선	경관시설 (정주어항 야간안전조명)	가로등 7개소 등대 1개소	128	가로등 17개소 보안등 2개소	206	1차 승인분
			경관시설 (어업활동로 보수 및 개선)	L=293m	59	-	-	
	② 소계					716		761
③ S W 사업	역량 강화	교육	워크숍, 교육 등	1식	136	1식	124	1차 승인분
		홍보, 마케팅	브랜드(캠핑), 지역축제 개발	1식	124	1식	96	
		컨설팅	사회적 기업교육 및 등록	1식	50	1식	39	
	지역협의체	운영비	1식	13	1식	9		
	고용창출	사무장 채용	1식	47	1식	32		
	③ 소계					370		
④ 사업지원	설계비	기본계획	1식	144	1식	169	1차 승인분	
		실시설계	1식	511	1식	543		
	사업관리	공사관리	1식	539	1식	541		
		사업관리	1식	106	1식	103		
	기타 경비	기타 경비	1식	295	1식	73		
④ 소계					1,595		1,429	
총사업비 (①+②+③+④)					10,000		10,000	증감값(1,478) 증감비(15%)

사 천 시 공 보

제865호

사천시 고시 제2023-294호

사천시 어촌뉴딜300사업(구우진항) 시행계획(최종) 수립 고시

사천시 고시 제2023년-232호(2023.9.21.)로 최초 수립(토목분야)된 『사천시 어촌뉴딜300사업(구우진항) 시행계획』에 대하여 『어촌·어항법』 제47조의3제5항 및 같은 법 시행령 제42조의5에 따라 시행계획(최종)을 아래와 같이 수립 고시합니다.

2023년 12월 7일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 사천시 어촌뉴딜300사업(구우진항)
2. 사업목적
 - 자혜리 어촌마을 주민들의 노후화된 거주 및 어항환경 개선
 - 변화하는 관광 패러다임을 반영한 체류형 해안관광 특화방안 마련
 - 지역 내 자원을 이용한 관광 인프라 구축 및 활성화 방안 모색
3. 사업위치 : 경상남도 사천시 서포면 자혜리 일원(구우진항)
4. 사업기간 : 2021년 ~ 2023년(3년간)
5. 총사업비 : 10,000백만원
 - 국비 7,000백만원, 도비 900백만원, 시비 2,100백만원

사 천 시 공 보

제865호

6. 사업내용

구분	기본계획 (‘23.12.07)	시행계획 (1차) (‘23.09.21)	시행계획 (최종)	비고
공통 사업	- 방파제 조성 - 도로안전 및 어항정비 - 부잔교 설치 - 공동작업장설치 (대규모, 소규모)	- 방파제 조성 - 도로안전 및 어항정비 - 부잔교 설치	- 방파제 조성 - 도로안전 및 어항정비 - 부잔교 설치 - 공동작업장설치 (대규모, 소규모)	
특화 사업	- 종합안내판 - 구우진 캠핑장조성 - 정주어항 야간안전조명	- 종합안내판 - 정주어항 야간안전조명	- 종합안내판 - 구우진 캠핑장조성 - 정주어항 야간안전조명	
S/W 사업	- 역량강화 - 지역협의체 운영 등	- 역량강화 - 지역협의체 운영 등	- 역량강화 - 지역협의체 운영 등	
기타	- 기본계획, 실시설계 - 위탁수수료(감리비 포함)	- 기본계획, 실시설계 - 위탁수수료(감리비 포함)	- 기본계획, 실시설계 - 위탁수수료(감리비 포함)	

※ 세부내역 : 붙임 참조

7. 사업시행자 : 사천시장(위탁기본자: 한국농어촌공사 사천지사장)

8. 수용 또는 사용대상 토지 등의 명세서

일련 번호	토지소재		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
	읍·면	동·리						
1	서포	자혜	산23-20	도	27,767	5	경상남도	통합알리미
2	서포	자혜	20-4	도	2,827	350	국(국토교통부)	교행도로안전 및 어항보강정비
3	서포	자혜	20-2	임	990	100	국(기획재정부)	

9. 기타사항 : 관련 서류는 사천시청 해양수산과(☎ 055-831-3125)와 한국농어촌공사 사천지사(☎055-851-8146)에서 열람이 가능하며, 그 내용은 시행과정에서 변경될 수 있습니다.

붙임1

시행계획 세부내역

구분	기본계획					시행계획(최종)		비고
	대분류	중분류	소분류	사업량	사업비 (백만원)	사업량	사업비 (백만원)	
① 공통사업	어항 시설 정비	외곽시설	방파제 (방파제 조성)	L = 70m, B=7m (회차로 A=310㎡)	4,430	L = 70m, B=7m (회차로 A=310㎡)	4,430	1차 승인분
			방조제 (교행도로안전 및 어항보강)	L = 90m, B=7.5m L = 85m, B=7.5m	801	L = 90m, B=7.5m L = 85m, B=7.5m	801	
		계류시설	부잔교 (바다부잔교 설치)	L=100m, B=5.2m	493	L=100m, B=5.2m	493	
		기능편익시설	소규모 공동작업장	A=969㎡	620	A=969㎡	620	
	대규모 공동작업장		A=4,554㎡	1,166	A=4,554㎡	1,166		
	① 소계					7,510	7,510	
② 특화사업	관광진흥	관광레저	종합안내판 (통합알리미 설치)	1개소	53	1개소	53	1차 승인분
			캠핑장 (구우진 캠핑장 조성)	A=4,205㎡	502 <자부담 126>	A=4,205㎡	502 <자부담 126>	2차 승인분
		경관개선	경관시설 (정주어항 야간안전조명)	가로등 17개소 보안등 2개소	206	가로등 17개소 보안등 2개소	206	1차 승인분
			경관시설 (어업활동로 보수 및 개선)	-	-	-	-	
	② 소계					761	761	
③ SW사업	역량 강화	교육	워크숍, 교육 등	1식	124	1식	124	1차 승인분
		홍보, 마케팅	브랜드(캠핑), 지역축제 개발	1식	96	1식	96	
		컨설팅	사회적 기업교육 및 등록	1식	39	1식	39	
	지역협의체	운영비	1식	9	1식	9		
	고용창출	사무장 채용	1식	32	1식	32		
	③ 소계					300	300	
④ 사업지원	설계비	기본계획		1식	169	1식	169	1차 승인분
		실시설계		1식	543	1식	543	
	사업관리	공사감리		1식	541	1식	541	
		사업관리		1식	103	1식	103	
	기타 경비	기타 경비		1식	73	1식	73	
④ 소계					1,429	1,429		
총사업비 (①+②+③+④)					10,000	10,000		

사 천 시 공 보

제865호

사천시 공고 제2023-1671호

2022년 지적재조사 사업완료 공고

「지적재조사에 관한 특별법」 제23조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 의거 죽림 4지구에 대하여 지적재조사사업을 완료하고 아래와 같이 공고합니다.

2023년 12월 7일

사 천 시 장

1. 사 업 명: 2022년 죽림4지구 지적재조사사업
2. 사업시행자: 사천시장
3. 사업완료 필지수 및 면적: 93필지, 71066.4㎡
4. 지적확정조서: 붙임문서 참조
5. 공람기간: 공고일로부터 14일이상
6. 공람장소: 사천시 토지관리과
7. 공람 비치서류: 별도첨부
 - 가. 새로 작성한 지적공부
 - 나. 지상경계점등록부
 - 다. 측량성과 결정을 위하여 취득한 측량기록물
8. 문의처: 사천시 토지관리과 토지재조사팀(055-831-2842, 2843, 2378, 2355)

죽림4 지적재조사지구 확정조서

번호	중전 토지					확정 토지					면적증감		소유자		비고
	읍·면	동·리	지번	지목	면적(m ²)	읍·면	동·리	지번	지목	면적(m ²)	증가(m ²)	감소(m ²)	성명	주소	
1	-	좌룡동	444	도로	352	-	좌룡동	444	도로	336.3	0.0	15.7	국 (국토교통부)		
2	-	죽림동	229	대	670	-	죽림동	229	대	670.0	0.0	0.0	석*토	경상남도 사천시 수남길 **	
3	-	죽림동	229-1	전	1,075	-	죽림동	229-1	전	1,075.0	0.0	0.0	석*원	경기도 화성시 동탄반석 로 42, ***동 ****호	
4	-	죽림동	230-1	대	919	-	죽림동	230-1	대	919.0	0.0	0.0	임*택	경상남도 사천시 진동길 *	
5	-	죽림동	230-2	전	674	-	죽림동	230-2	전	674.0	0.0	0.0	임*택	경상남도 사천시 진동길 *	
6	-	죽림동	231	답	3,438	-	죽림동	231	답	3,438.0	0.0	0.0	손*래(외 3 명)	서울특별시 양천구 신월 로 99 *동 **호	
7	-	죽림동	232-1	도로	155	-	죽림동	232-1	도로	150.0	0.0	5.0	사천시		
8	-	죽림동	232-2	전	2,001	-	죽림동	232-2	전	1,885.6	0.0	115.4	임*중	경상남도 사천시 문선6길 **,**	
9	-	죽림동	232-4	전	6,183	-	죽림동	232-4	전	6,183.0	0.0	0.0	에*****주식 회사	경상남도 산청군 단성면 지리산대로3362번길 **, * 층	
10	-	죽림동	232-7	전	3,566	-	죽림동	232-7	전	3,367.8	0.0	198.2	강*식	경상남도 사천시 벌리한 들길 ***,**	
11	-	죽림동	232-8	전	76	-	죽림동	240-3	전	1,220.0	0.0	0.0	강*식	경상남도 사천시 벌리한 들길 ***,**	
			240-3	전	1,144										
12	-	죽림동	232-1 0	전	96	-	죽림동	232-1 0	전	91.7	0.0	4.3	국 (기획재정부)		
13	-	죽림동	232-1 3	전	124	-	죽림동	232-1 3	전	93.4	0.0	30.6	강*식	경상남도 사천시 벌리한 들길 ***,**	
14	-	죽림동	232-1 4	전	1,500	-	죽림동	232-1 4	전	1,500.0	0.0	0.0	임*택	경상남도 사천시 진동길 *	
15	-	죽림동	232-1 5	전	193	-	죽림동	232-1 5	전	193.0	0.0	0.0	임*중	경상남도 사천시 문선6길 **,**	
16	-	죽림동	232-1 6	전	83	-	죽림동	232-1 6	전	83.0	0.0	0.0	임*중	경상남도 사천시 문선6길 **,**	
17	-	죽림동	234	답	152	-	죽림동	234	답	152.0	0.0	0.0	빈*열	경상남도 김해시 장유로 334번길 **, ***동 ****호	
18	-	죽림동	235	전	684	-	죽림동	235	전	156.0	0.0	54.0	장*우 (외 2명)	경상남도 사천시 진동길 **,**	
								235-1	전	342.0					
								235-2	전	132.0					

죽림4 지적재조사지구 확정조서

번호	총전 토지					확정 토지					면적증감		소유자		비고
	읍·면	동·리	지번	지목	면적 (㎡)	읍·면	동·리	지번	지목	면적 (㎡)	증가 (㎡)	감소 (㎡)	성명	주소	
19	-	죽림동	236-1	전	644	-	죽림동	236-1	전	481.3	0.0	162.7	이*갑	경상남도 창원시 성산구 원이대로773번길 **, ***동 ***호	
20	-	죽림동	236-2	대	519	-	죽림동	236-2	대	550.0	31.0	0.0	석*호	경상남도 사천시 진동길 **_*	
21	-	죽림동	236-3	대	298	-	죽림동	236-3	대	317.4	19.4	0.0	최*호	서울특별시 중랑구 면목로68길 *_*	
22	-	죽림동	236-5	전	1,329	-	죽림동	236-5	전	1,329.0	0.0	0.0	대표 미지정 (7명)		
23	-	죽림동	236-6	대	218	-	죽림동	236-6	대	250.0	32.0	0.0	이*갑	경상남도 창원시 성산구 원이대로773번길 13, ***동 ***호	
24	-	죽림동	236-7	대	221	-	죽림동	236-7	대	230.9	9.9	0.0	김*만	경상남도 사천시 하동림2길 **_*	
25	-	죽림동	236-8	대	33	-	죽림동	236-9	대	555.7	20.7	0.0	석*호	경상남도 양산시 삼계1길 *, ***동 ***호	
			236-9	대	502										
26	-	죽림동	236-10	대	80	-	죽림동	236-10	대	80.0	0.0	0.0	진****회	***_*	
27	-	죽림동	237-3	대	360	-	죽림동	237-3	대	325.3	0.0	34.7	이*봉	경상남도 사천시 진동길 **_*	
28	-	죽림동	237-4	전	96	-	죽림동	237-4	전	96.0	0.0	0.0	대표 미지정 (6명)		
29	-	죽림동	238-1	답	830	-	죽림동	238-1	답	702.3	0.0	104.7	김*선 (외 2명)	경상남도 사천시 선전길 **_*	
								238-3	답	23.0					
30	-	죽림동	238-2	도로	169	-	죽림동	238-2	도로	169.0	0.0	0.0	박*수	***	
31	-	죽림동	239-1	대	288	-	죽림동	239-1	대	288.0	0.0	0.0	여*남	경상남도 사천시 진동길 **	
32	-	죽림동	239-2	답	863	-	죽림동	239-2	답	863.0	0.0	0.0	대표 미지정 (2명)		
33	-	죽림동	239-3	도로	132	-	죽림동	239-3	도로	80.3	0.0	51.7	문*성	***	
34	-	죽림동	240-1	임야	466	-	죽림동	240-1	임야	405.8	0.0	60.2	강*식	경상남도 사천시 벌리한들길 ***_*	
35	-	죽림동	240-2	대	155	-	죽림동	240-2	대	170.1	15.1	0.0	박*관	경상남도 사천시 진동길 **_*	
36	-	죽림동	241-1	전	50	-	죽림동	241-1	전	50.0	0.0	0.0	명*화	부산광역시 남구 홍곡로 320번길 *** **_*동 ***호	
37	-	죽림동	242	전	550	-	죽림동	242	전	550.0	0.0	0.0	천*주	경상남도 사천시 사남면 유천길 ***, ***동 ****호	

죽림4 지적재조사지구 확정조서

번호	총전 토지					확정 토지					면적증감		소유자		비고
	읍·면	동·리	지번	지목	면적 (m ²)	읍·면	동·리	지번	지목	면적 (m ²)	증가 (m ²)	감소 (m ²)	성명	주소	
38	-	죽림동	242-18	전	419	-	죽림동	242-18	전	419.0	0.0	0.0	에*****주식회사	경상남도 산청군 단성면 지리산대로3362번길 **, *층	
39	-	죽림동	243	대	651	-	죽림동	243	대	795.9	144.9	0.0	강*식	경상남도 사천시 벌리한들길 ***-**	
40	-	죽림동	244-1	답	83	-	죽림동	244-1	답	81.7	0.0	1.3	국 (국토교통부)		
41	-	죽림동	244-2	대	155	-	죽림동	244-2 244-15	대 대	77.5 77.5	0.0	0.0	이*규(외 1명)	경상남도 사천시 죽계1길 *, ***동 ***호	
42	-	죽림동	244-4	대	762	-	죽림동	244-4	대	760.7	0.0	1.3	이*연	경상남도 사천시 진동길 ****	
43	-	죽림동	244-5	전	883	-	죽림동	244-5	전	893.5	10.5	0.0	이*규(외 1명)	경상남도 사천시 죽계1길 *, ***동 ***호	
44	-	죽림동	244-6 244-8	전 전	450 102	-	죽림동	244-6	전	548.2	0.0	3.8	이*연	경상남도 사천시 진동길 ****	
45	-	죽림동	244-7	대	69	-	-	-	-	말소	0.0	69.0	국 (기획재정부)		
46	-	죽림동	244-10	답	321	-	죽림동	244-10	답	218.5	0.0	102.5	국 (기획재정부)		
47	-	죽림동	244-11	도로	79	-	-	-	-	말소	0.0	79.0	구*효(외 3명)	경상남도 사천시 진동길 ****	
48	-	죽림동	244-12	대	195	-	죽림동	244-12	대	259.4	64.4	0.0	이*규	경상남도 사천시 죽계1길 *, ***동 ***호	
49	-	죽림동	244-14	대	861	-	죽림동	244-14	대	861.0	0.0	0.0	구*효 (외 1명)	경상남도 사천시 진동길 ****	
50	-	죽림동	245-1	도로	383	-	죽림동	245-1 245-6 245-7	도로 도로 도로	254.0 121.2 13.5	5.7	0.0	국 (국토교통부)		
51	-	죽림동	245-2	도로	43	-	죽림동	245-2	도로	43.0	0.0	0.0	국 (국토교통부)		
52	-	죽림동	245-4	대	156	-	죽림동	245-4	대	160.5	4.5	0.0	장*분	경상남도 사천시 진동길 **	
53	-	죽림동	245-5	대	508	-	죽림동	245-5	대	437.4	0.0	70.6	정*지	경상남도 사천시 와룡2길 **	
54	-	죽림동	246-6	도로	43	-	죽림동	246-6	도로	131.7	88.7	0.0	사천시		
55	-	죽림동	246-7	도로	40	-	죽림동	246-7	도로	25.9	0.0	14.1	사천시		

죽림4 지적재조사지구 확정조서

번호	종전 토지					확정 토지					면적증감		소유자		비고
	읍·면	동·리	지번	지목	면적 (m ²)	읍·면	동·리	지번	지목	면적 (m ²)	증가 (m ²)	감소 (m ²)	성명	주소	
56	-	죽림동	246-8	도로	66	-	죽림동	246-8	도로	94.3	28.3	0.0	사천시		
57	-	죽림동	1020-1	답	562	-	죽림동	1020-1	답	572.0	10.0	0.0	강*자	경상남도 사천시 진동길 **	
58	-	죽림동	1020-2	도로	126	-	-	-	-	말소	0.0	126.0	손*봉	경상남도 사천시 진동길 **	
59	-	죽림동	1020-3	답	86	-	죽림동	1020-3	답	86.0	0.0	0.0	이*자	경상남도 사천시 임내길 **, ***동 ***호	
60	-	죽림동	1021	전	1,279	-	죽림동	1021	전	1,279.0	0.0	0.0	대표 미지정 (2명)		
61	-	죽림동	1022	답	714	-	죽림동	1022	답	233.6	0.0	72.2	이*기 (외 3명)	경상남도 사천시 진동길 **_**	
								1022-5	답	75.4					
								1022-6	답	313.9					
								1022-7	답	18.9					
62	-	죽림동	1022-1	대	418	-	죽림동	1022-1	대	471.1	53.1	0.0	최*화	경상남도 사천시 진동길 **_*	
63	-	죽림동	1022-2	답	2,207	-	죽림동	1022-2	답	2,077.1	0.0	129.9	조*희	부산광역시 해운대구 해운대로 ***, ***동 ****호	
64	-	죽림동	1022-4	대	1,491	-	죽림동	1022-4	대	1,548.5	57.5	0.0	강*순	경상남도 사천시 진동길 **_*	
65	-	죽림동	1023-1	전	1,285	-	죽림동	1023-1	전	1,277.2	0.0	7.8	석*호	경상남도 양산시 삼계1길 *, ***동 ***호 (동우강변타워1차)	
66	-	죽림동	1023-2	대	625	-	죽림동	1023-2	대	722.6	97.6	0.0	석*준	부산광역시 북구 만덕대로77번길 **_**	
67	-	죽림동	1023-3	전	1,069	-	죽림동	1023-3	전	1,069.0	0.0	0.0	윤*현	부산광역시 남구 수영로 ***, ***동 ****호	
68	-	죽림동	1024	잡종지	572	-	죽림동	1024	잡종지	572.0	0.0	0.0	조*희	부산광역시 해운대구 해운대로 ***, ***동 ****호	
69	-	죽림동	1024-1	도로	119	-	죽림동	1024-1	도로	119.0	0.0	0.0	조*희	부산광역시 해운대구 해운대로 ***, ***동 ****호	
70	-	죽림동	1024-2	답	1,413	-	죽림동	1024-2	답	1,413.0	0.0	0.0	조*희	부산광역시 해운대구 해운대로 ***, ***동 ****호	
71	-	죽림동	1024-3	잡종지	276	-	죽림동	1024-3	잡종지	276.0	0.0	0.0	이*자	경상남도 사천시 임내길 **, ***동 ***호	
72	-	죽림동	1025	답	3,974	-	죽림동	1025	답	3,974.0	0.0	0.0	대표 미지정 (2명)		
73	-	죽림동	1026	답	446	-	죽림동	1026	답	446.0	0.0	0.0	이*명	서울특별시 송파구 위례성대로 **, ***호	

죽림4 지적재조사지구 확정조서

번호	종전 토지					확정 토지					면적증감		소유자		비고
	읍·면	동·리	지번	지목	면적 (m ²)	읍·면	동·리	지번	지목	면적 (m ²)	증가 (m ²)	감소 (m ²)	성명	주소	
74	-	죽림동	1038-1	전	109	-	-	-	-	말소	0.0	109.0	조*희	부산광역시 해운대구 해운대로 ***, ***동 ****호	
75	-	죽림동	1038-2	대	701	-	죽림동	1038-2	대	701.0	0.0	0.0	석*삼 (외 1명)	경상남도 사천시 사남면 유천길 ***, ***동 ****호	
76	-	죽림동	1038-3	대	592	-	죽림동	1038-3	대	592.0	0.0	0.0	장*선	경상남도 진주시 진주대로 ***, *동 ***호	
77	-	죽림동	1051-13	구거	1,017	-	죽림동	1051-13	구거	426.7	0.0	590.3	국 (농림수산부)		
78	-	죽림동	1066	도로	625	-	죽림동	1066	도로	1,725.4	1,100.4	0.0	국 (국토교통부)		
79	-	죽림동	1067-1	도로	341	-	죽림동	1067-1	도로	452.6	128.0	0.0	국 (국토교통부)		
								1067-2	도로	16.4					
80	-	죽림동	1068	구거	2,251	-	죽림동	1068	구거	2,529.4	278.4	0.0	국 (기획재정부)		
81	-	죽림동	산263	임야	2,281	-	죽림동	1025-1	임야	2,487.4	273.5	0.0	대표 미지정 (2명)		
								1025-2	임야	67.1					
82	-	죽림동	산264	임야	1,983	-	죽림동	1026-1	임야	2,127.7	144.7	0.0	이*형	서울특별시 송파구 위례성대로 **, ***호	
83	-	죽림동	산265	임야	2,281	-	죽림동	1038-4	임야	2,522.5	241.5	0.0	장*우	경상남도 사천시 진동길 **.*	
84	-	죽림동	산 267-3	임야	3,602	-	죽림동	234-2	임야	3,087.7	0.0	514.3	빈*열	경상남도 김해시 장유로 334번길 **, ***동 ****호	
85	-	죽림동	산 267-4	임야	1,209	-	죽림동	234-1	임야	1,034.9	0.0	174.1	석*애	경상남도 사천시 벌리한 들길 **.*	
86	-	죽림동	산 269-3	임야	298	-	죽림동	234-3	임야	298.0	0.0	0.0	국 (산림청)		