

# 사 천 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



선 람	기 관 의 장

제463호 2016. 7. 14(목)

## 고 시

- 사천시 고시 제2016-153호 공유수면 점용·사용 승인사항 고시----- 2

## 공 고

- 사천시 공고 제2016-670호 어업면허 유효기간 연장허가 공고 ----- 5
- 사천시 공고 제2016-678호 축동 구호농공단지 준공인가 공고 ----- 7

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 사천시 / 편집 : 공보감사담당관 / ☎ 831-2216 / FAX 831-6012

# 사 천 시 공 보

제463호(2)

## 고 시

사천시 고시 제2016-153호

### 공유수면 점용·사용 승인사항 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제6항 및 같은 법률 시행령 제9조의 규정에 따라 아래와 같이 공유수면 점용·사용 승인사항을 고시합니다.

2016. 7. 14.

## 사 천 시 장

1. 점용·사용 승인번호 : 제2016 - 1호
2. 점용·사용 승인년월일 : 2016년 7월 11일
3. 점용·사용의 목적
  - 어선의 안전관리 및 접안에 필요한 PE부잔교 설치
4. 점용·사용의 장소
  - 경남 사천시 노룡동 975-3번지선 공유수면
5. 점용·사용의 면적 : 367.5㎡ (직접 107㎡, 간접 260.5㎡)
6. 점용·사용의 기간 : 2016년 07월 11일 ~ 2031년 07월 10일 (15년)
7. 점용·사용 승인을 받은 자의 성명·주소
  - 가. 성 명 : 사천시장(해양수산과장)
  - 나. 주 소 : 경남 사천시 용현면 시청로 77
8. 점용·사용의 승인조건 : 불임 참조

# 사 천 시 공 보

제463호(3)

## 승 인 조 건

1. **승인목적 준수** : 피승인자는 승인목적을 성실히 준수하여야 하며 승인목적과 다르게 공유수면을 점용·사용할 수 없습니다.
2. **승인내용 변경시 사전 변경승인** : 피승인자가 면적, 기간 등 본 승인내용을 변경하여 점용·사용하고자 하는 경우에는 사전에 관리청의 승인을 받아야 합니다.
3. **본 승인 관련 해역이용협의 및 해양오염방지 대책 이행 등**
  - 가. 동 시설물 운용 시, 시설물 및 주변해역에 발생하는 각종 쓰레기(폐기물), 죽은 물고기 등을 방치하거나 무단 투기하는 사례가 없도록 조치하여야 하며, 시설물 및 주변 해역을 주기적으로 청소하여 깨끗한 해양환경을 유지하여야 합니다.
  - 나. 시설물 정기점검을 통해 파손, 부식 등으로 인한 안전사고 및 해양환경 오염 사고가 발생하지 않도록 대책을 수립·시행하여야 합니다.
  - 다. 어선의 이·접안 및 유류 급유 시, 유류유출 등에 의한 해양오염 사고를 방지하기 위한 대책을 수립·시행하여야 합니다.
  - 라. 주변해역을 이용하는 어선 등의 안전에 지장을 초래하지 않도록 해상교통 안전 대책을 수립·시행하여야 합니다.
  - 마. 또한, 기 협의조건 중 지속적 이행사항은 이를 준수하여야 합니다.
  - 바. 권리자가 있을 경우 반드시 동의를 받아야 하며, 동 시설운용과 관련한 해역 이용 이해당사자 등의 의견을 수렴하고, 문제 제기 시 적극적인 해결 대책을 강구하여야 합니다.
4. **문화재 관련** : 공사 중 매장문화재가 확인될 경우 『매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률』 제17조에 따라 발견 즉시, 그 현상을 변경하지 말고 발견된 사실을 즉시 우리 시(문화관광과)에 알려야 합니다.
5. **지시사항 준수 및 이행** : 타 법령에 의한 신고 및 인·허가 사항 등에 관하여는 별도로 관련 법령에 의한 인·허가 등의 절차를 거쳐야하며, 타 법령이 정하는 준수사항 등은 철저히 이행하여야 합니다.

# 사 천 시 공 보

제463호(4)

## 6. 시설물의 관리

- 가. 설치구조물의 안전성을 확보하고 안전대책 등 안전사고에 대비한 대책을 철저히 점검·시행하여야 하며, 안전사고가 발생하지 않도록 관리하여야 합니다.
- 나. 설치구조물의 파손이 있을 경우 피승인자의 부담으로 시설보수, 안전대책 등 필요한 조치를 취하여야 합니다.
- 다. 시설물 주변 경관 및 미관을 저해하지 않도록 시설물을 관리하여야 합니다.

7. **공유수면의 원상회복** : 본 승인기간이 만료되거나 점·사용이 폐지된 경우 또는 승인이 취소된 때에는 공유수면에 설치된 공작물을 제거하고 당해 공유수면을 피승인자 스스로의 부담으로 원상회복하여야 하며, 동 사업과 관련된 민원이 발생하지 않도록 하여야 합니다.

8. **승인 기간 만료시 연장신청 등** : 승인기간을 연장하고자 할 경우에는 그 기간 만료일의 **60일** 전부터 **30일** 전까지 관련법령에 따른 적합한 서류를 구비하여 변경승인(기간연장) 신청하여야 합니다.

9. **민원 해결 등** : 동 공유수면 점·사용으로 인하여 어업권자 등 권리자에게 피해를 주거나 민원사항 등이 발생 할 경우 피승인자가 보상 또는 민원을 전담하여 해결하여야 합니다.

10. **승인조건의 이행** : 위 승인조건에 대하여 이의가 있을 경우 피승인자는 본 승인증을 받은 후 20일 이내에 이의제기를 할 수 있으며, 동 기간 중 이의제기를 하지 않으면 본 승인조건에 동의하는 것으로 간주하겠습니다. 끝.

# 사 천 시 공 보

제463호(5)

## 공 고

### 어업면허 유효기간 연장허가 공고

사천시 공고 제2016-670호

어업면허 유효기간 연장허가 사항을 「수산업법시행령」 제21조의 규정에 따라 다음과 같이 공고 합니다.

#### ○ 어업면허 유효기간 연장허가 내역

면 허 번 호	사천양식 제 30 호	
면 허 면 적	2.0 ha	
어 업 의 종 류	어류등양식	
어 업 의 방 법	가두리식	
어 장 의 위 치	사천시 서포면 비토리지선	
포획·채취·양식물	어류	
어 업 의 시 기	연 중	
면 허 기 간	2006. 7. 19. ~ 2016. 7. 18.	
연 장 허 가 기 간	2016. 7. 19. ~ 2021. 7. 18.	
허가일자 및 번호	2016. 7. 8. 제2016-3호	
어업권자	주 소	하동군 진교면 이곡길 24
	성 명	이행수 외 2(서기원, 이혁천)

면 허 번 호	사천양식 제 31 호	
면 허 면 적	0.95 ha	
어 업 의 종 류	어류등양식	
어 업 의 방 법	가두리식	
어 장 의 위 치	사천시 서포면 선전리지선	
포획·채취·양식물	어류	
어 업 의 시 기	연 중	
면 허 기 간	2006. 7. 19. ~ 2016. 7. 18.	
연 장 허 가 기 간	2016. 7. 19. ~ 2026. 7. 18.	
허가일자 및 번호	2016. 7. 8. 제2016-4호	
어업권자	주 소	사천시 서포면 서포로 272
	성 명	사천수산업협동조합장

# 사 천 시 공 보

제463호(6)

면 허 번 호	사천양식 제 32 호	
면 허 면 적	0.95 ha	
어 업 의 종 류	어류등양식	
어 업 의 방 법	가두리식	
어 장 의 위 치	사천시 신수동지선	
포 획·채 취·양 식 물	어류	
어 업 의 시 기	연 중	
면 허 기 간	2006. 7. 19. ~ 2016. 7. 18.	
연 장 허 가 기 간	2016. 7. 19. ~ 2026. 7. 18.	
허 가 일 자 및 번 호	2016. 7. 8. 제2016-5호	
어업권자	주 소	사천시 서포면 서포로 272
	성 명	사천수산업협동조합장

2016년 7월 8일

사 천 시 장

# 사 천 시 공 보

제463호(7)

## 공 고

사천시 공고 제2016-678호

### 축동 구호농공단지 준공인가 공고

사천시 고시 제2016-15(2016. 1. 21.)호로 농공단지계획(변경)승인·고시한 축동 구호농공단지에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제37조의 규정에 따라 다음과 같이 준공인가하고 이를 공고합니다.

2016년 7월 14일

## 사 천 시 장

1. 사업의 명칭: 축동 구호농공단지 조성사업
2. 사업시행자의 성명·주소
  - 가. 성명: 대한토지신탁(주)
  - 나. 주소: 서울시 강남구 영동대로 517 아셈타워 26층
3. 사업시행지역의 위치 및 면적
  - 가. 위치: 경상남도 사천시 축동면 구호리 933번지 일원
  - 나. 전체면적: 106,424.9㎡(1공구:㎡, 2공구:㎡)
4. 준공인가 연월일 : 2016. 7. 14.(1공구 준공인가 : 2012. 8. 20.)

# 사 천 시 공 보

제463호(8)

## 5. 개발토지·시설 등의 처분계획서

### 가. 개발되는 토지 및 공공시설용지의 처분계획

구 분	면적(㎡)			관리처분계획	비고
	계	1공구	2공구		
계	106,424.9	100,627.1	5,797.8		
□ 분양,임대,양도	82,390.5	77,809.7	4,580.8	산업입지 및 개발에 관한 법률 제38조에 따라 공급	
산업시설용지	80,649.1	77,809.7	2,839.4		
지원시설용지	1,741.4	-	1,741.4		
□ 공공시설용지	24,034.4	22,817.4	1,217.0	산업입지 및 개발에 관한 법률 제26조에 따라 관리청인 사천시에 귀속	
도로	10,074.6	10,074.6	-		
배수지	2,413.4	2,413.4	-		
완충녹지	10,009.4	9,742.4	267.0		
구 거	587.0	587.0	-		
주차장	950.0	-	950.0		

※ 1공구 준공인가일 : 2012. 8. 20.

## 6. 공공시설 및 토지 등의 귀속조서

### 가. 기반시설

#### (1) 도로

##### ■ 도로 총괄표

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	2	634	10,074.6	-	-	-	1	458	7,576.6	1	176	2,498.0
중로	2	634	10,074.6	-	-	-	1	458	7,576.6	1	176	2,498.0

##### ■ 도로 조서

등급	규 모			기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	류별	번호	폭원 (m)								
중로	2	37	15	국지 도로	458	940도	946수	일반 도로	-	2008.9.11 (사천시 고시 제2008-96호)	1공구
중로	3	24	12	국지 도로	176	중2-37	941공	일반 도로	-	2008.9.11 (사천시 고시 제2008-96호)	1공구



# 사 천 시 공 보

제463호(9)

## (2) 주차장

### ■ 주차장 조서

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
-	33	주차장	축동면 구호리 938	950.0	2016. 1. 21. (사천시 고시 제2016-15호)	

## (3) 녹지

### ■ 녹지 결정조서

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
	19	녹지	완충녹지	축동면 구호리 941	3,896.8	2008.9.11 (사천시 고시 제2008-96호)	
	20	녹지	완충녹지	축동면 구호리 931	6,112.6	2008.9.11 (사천시 고시 제2008-96호)	

## (4) 수도공급설비

### ■ 수도공급설비조서

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
	4	수도공급설비	축동면 구호리 946	2,413.4	2008.9.11 (사천시 고시 제2008-96호)	

## 나. 지방자치단체 무상귀속조서

시설의 종류	위 치	면 적(㎡)	비 고
계		24,034.4	
도로	축동면 구호리 939 도	10,004.5	기 귀속
도로	축동면 구호리 940 도	70.1	기 귀속
구거	축동면 구호리 945 구	38.3	기 귀속
구거	축동면 구호리 945-1 구	587.0	기 귀속
완충녹지	축동면 구호리 941 공	3,896.8	기 귀속
완충녹지	축동면 구호리 931 공	5,845.6	기 귀속
완충녹지	축동면 구호리 936-1 잡	267.0	귀속예정
주차장	축동면 구호리 938 차	950.0	귀속예정
배수지	축동면 구호리 946 수	1,653.2	귀속예정
배수지	축동면 구호리 947 공	721.9	귀속예정

※ 1공구 준공인가일 : 2012. 8. 20.

# 사 천 시 공 보

제463호(10)

## 7. 도시계획시설(주차장, 완충녹지)사업 완료

가. 사업시행지의 위치 : 사천시 축동면 구호리 936번지 일원

나 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설사업
- 2) 사업의 명칭 : 축동구호농공단지 조성에 따른 도시계획시설(주차장, 녹지)사업

다. 사업의 면적 또는 규모

- 1) 주차장 : A=950m<sup>2</sup>
- 2) 녹지(완충녹지) : A=267m<sup>2</sup>

라. 사업시행자의 주소 및 성명

- 1) 주 소 : 서울시 강남구 영동대로 517 아셈타워 26층
- 2) 성 명 : 대한토지신탁(주) 대표이사 박성표

마. 사업의 착수일 및 준공예정일

- 1) 착 수 일 : 2016. 1. 21.
- 2) 준 공 일 : 2016. 6.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리명세 및 그 소유자 권리자의 성명, 주소

연번	소재지	지 번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
1	축동면 구호리	938	차	950.0	950.0	사천읍 서재농청길10-21,20 3호(평화빌)	가화개발(주)			
2	축동면 구호리	936	잡	2,636.4	267.0	사천읍 서재농청길10-21,20 3호(평화빌)	가화개발(주)			

8. 기타 문의사항은 사천시청 산업단지과(055-831-3462)로 연락주시기 바랍니다. 끝.