

케이블카 버스주차장 도시계획시설
[공원: 문화공원26(사천바다케이블카공원)]사업 실시계획
변경인가를 위한 열람공고

사천시 고시 제2019-166호(2019.7.18.)로 최종 도시관리계획 결정(변경)되고 사천시 고시 제2019-166호(2019.7.18.)로 실시계획인가 된 도시계획시설[공원: 문화공원26(사천바다케이블카공원)]에 대하여 사업내용을 변경하여 시행코자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 도시계획시설사업에 관한 실시계획 변경내용을 작성하여 열람공고 하며, 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 의견을 듣고자 하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 04월 09일

사 천 시 장

1. 실시계획 인가신청내용(변경)

가. 사업시행지의 위치 : 사천시 대방동 659번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 도시계획시설(공원: 문화공원26)사업

2) 명 칭 : 케이블카 버스주차장 확장사업

다. 사업의 면적 또는 규모 : ㄱ 지정 : A=4,357㎡

↳ **변경 : A=3,463㎡**

라. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 사천시장(관광진흥과장)

2) 주 소 : 사천시 용현면 시청로 77

마. 사업의 착수 및 준공예정일

1) 착공예정일 : ㄱ 지정 : 실시계획인가 인가일로부터 12개월 이내

↳ **변경 : 2020. 07. 01**

2) 준공예정일 : ㄱ 지정 : 착수일로부터 12개월

↳ **변경 : 2021. 12. 31**

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 신문게재 익일로부터 14일간

나. 열람 및 의견제출장소 : 사천시청 도시과

다. 관계도서는 도시과에 비치하였으며 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3177)

또는 **관광진흥과**(☎055-831-2730) 문의하시기 바랍니다.

※ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

■ 편입토지조서(변경)

순번	위치	지번		지목	편입면적(㎡)			소유자		소유권외의 권리자		권리의 종류 및 내용	비고	
		당초	변경		대장	편입(당초)	편입(변경)	성명	주소	성명	주소			
1	대방동	658-6	658-6	답	313	293	-	박*생	진주시 새평거리 3*				제외	
			이*기					사천시 대방동 35*				제외		
2	대방동	-	658-1	전	51	-	51	이*호	사천시 벌리동 119*				추가	
2	대방동	658-5	658-5	전	430	379	379	이*호	사천시 벌리동 119*					
3	대방동	660	660	전	1,243	1,243	1,243	오*표	사천시 대방동 343*					
4	대방동	659	659	전	479	479	479	김*환	사천시 한내로 1*	창선 새마을금고	남해군 창선면 창선로 81	근저당		
5	대방동	670-2	670-2	전	369	369	369	문*영	사천시 대방동 28*					
6	대방동	655	655	답	716	716	-	이*기	충남 서산시 대산읍 망일산로 79*				제외	
								김*자	사천시 사남면 월성1길8*	농협은행(주)	서울 중구 통일로120	근저당	제외	
			655-2	답	137	-	137	이*기	충남 서산시 대산읍 망일산로 79*					추가 (589/721)
								김*자	사천시 사남면 월성1길8*	농협은행(주)	서울 중구 통일로120	근저당	추가 (132/721)	
7	대방동	757-7	757-7	구거	805	805	805	국 (국토교통부)					무상귀속	
8	대방동	678-6	678-6	대	73	73	-	사천시					제외	
합계					3,738	4,357	3,463							

■ 물건조서(변경)

구분	위 치		지 번	물 건 명	구조및규격	수 량	성명	주 소	비 고
1	사천시	대방동	658-5	분묘(단장)		2 기	이건호	벌리동 119-4	
				외축	견치석(1.5x20)	1 식			
				내축	견치석(0.3x7)	1 식			
				망주석	H:1.5m	2 식			
				해태석		2 식			
				상석		1 식			
				혼유석		1 식			
				향로석		1 식			
				받침석		1 식			
				반월석		2 식			
				둘레석	견치석	2 식			
				편백나무	R50-60, H:10m	35 주			
				배롱나무	R10	3 주			
2	“	“	660	보리수	R7	3 주	오양표	대방동 343-2	
				무화과	R10	4 주			
				감나무	R12~15	26 주			
				오가피	H1.5	30 주			
				가죽나무	R10	17 주			
				석류나무	R10	10 주			
				대추나무	R15	6 주			
				허브	H0.6, W0.6	1 주			
				구지뽕	R12	4 주			
				매실나무	R10	18 주			
				아로니아	R5	5 주			
				치자나무	H0.3	2 주			
				두릅나무	R2	10 주			
				측백	H1.5	2 주			
				팔손이	H0.4	1 주			
				영산홍	R5	3 주			
				더덕		5 m ²			
				도라지					
				고사리		660 m ²			
물통(큰통3, 작은통6)		1 식							
3	“	“	659	석류나무	R10	6 주	김영환	한내로 17	
				대추나무	R12	5 주			
				가죽나무	R8	10 주			