

# 사 천 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



선 람	기 관 의 장

제639호 2019. 11. 21.(목)

## 고 시

- 사천시 고시 제260호 정동권역 창조적마을 만들기사업 기본계획변경 및 시행계획 수립 고시 — 1

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

# 사 천 시 공 보

제 639 호

사천시 고시 제2019-260호

## 정동권역 창조적마을 만들기사업 기본계획변경 및 시행계획 수립 고시

사천시 고시 제2016-278(2016. 12. 29. )호로 기본계획 수립 고시된 「정동권역 창조적마을 만들기사업」 기본계획변경 및 시행계획 수립 내용에 대하여 「농어촌정비법」 제58조 및 제59조에 따라 기본계획 변경 및 시행계획 수립 고시하고 일반인에게 보입니다.

2019년 11월 21일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 정동권역 창조적마을 만들기사업
2. 사업의 목적 : 본 사업은 「농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌지역개발촉진에 관한 특별법」 및 「농어촌정비법」에 따라 농어촌의 종합적·체계적인 개발을 통하여, 농어업인등의 삶의 질을 향상시키고 지역간 균형 발전을 도모함을 그 목적으로 한다.
3. 사업비 : 3,286백만원
4. 주요 사업내용  
가. 기본계획 대비 시행계획 변경 내용

사업 분야	세부사업	사업개요	사업비(백만원)		비고
			기본계획	시행계획	
합 계			3,286	3,286	
기초생활기반확충			1,713	1,604	
	정동권역 문화·복지공간 조성		1,564	1,604	변경
	마을공동 주차장		149	-	

# 사 천 시 공 보

제 639 호

사업 분야	세부사업	사업개요	사업비(백만원)		비고
			기본계획	시행계획	
<b>지 역 경 관 개 선</b>			<b>811</b>	<b>422</b>	
	수청마을 숲 정비	환경 정비 A=2,600㎡	372	422	변경
	사천강변 제방길 경관 정비		150	-	변경
	예수마을 쉼터 조성		152	182	변경
	예수마을 둘레길 조성		125	245	변경
	권역 안내판	쉼터 조성 A=8,014㎡	12	12	
<b>지 역 역 량 강 화</b>			<b>280</b>	<b>280</b>	
	교육 및 견학	1식	130	130	
	맞춤형 컨설팅	1식	41	41	
	마을축제 활성화 지원	1식	90	90	
	운영지원	1식	19	19	
<b>부 대 비 용</b>		<b>기본 및 실시 설계 등</b>	<b>482</b>	<b>541</b>	<b>변경</b>

## 나. 변경 사유

사업분야	세부사업	변경사유
기초생활 기반확충	정동권역 문화·복지 공간	당초 계획 부지 보상 협의 불가 및 사업대상지 집적화를 통한 시설물 활용도 제고를 위한 대상지 위치 변경
	마을공동주차장	동계지구 지구단위계획 등 여건 변화에 따른 주차장 필요성 감소로 인한 설치 계획 제외
지역경관 개선	수청마을 숲	실 사업비 조정
	사천강변 제방길 경관 정비	오인정 복원 사업비 추가 반영
	예수마을 쉼터 조성	경남도 “사천지구 하천 재해예방 사업” 추진 계획 확정으로 제외
	예수마을 둘레길 조성	성황당길 연결 구간 추가 반영
부대비용	기본 및 실시설계 등	기본계획 변경 용역비 등 추가 사업비 반영

# 사 천 시 공 보

제 639 호

5. 사업시행자 : 사천시장

6. 사업시행기간 : 2015년~2020년(6년간)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권, 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

가. 토지조서

일련번호	소재지		지번	지목	편입면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
	면	리			대장	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및내용	
<b>합 계</b>					<b>잘못된 계산식</b>							
1) 정동권역 문화복지공간 조성					2,439							
1	정동	대곡	668-3	답	852	852	최*경	부산시 구동래구 온천동 ***_**	제일씨티리스 신용보증기금			센터
2	〃	〃	668-11	답	374	374	〃		〃			〃
3	〃	〃	668-12	답	121	121	〃		〃			〃
4	〃	〃	655-2	답	151	151	사천시					체육공간
5	〃	〃	656-2	답	941	941	사천시					〃
2) 수청마을 숲 정비					1,699.0							
1	정동	수청	112-1	천	2978.0	37	경상남도					
2	〃	〃	137-2	도	483.0	47	농림축산식품부					
3	〃	〃	139	답	457.0	457	사천시					
4	〃	〃	139-1	답	861.0	861	이*임	경남 사천시 정동면리 ***_**				
5	〃	〃	139-2	도	181.0	148	사천시					
6	〃	〃	139-3	도	83.0	81	사천시					
7	〃	〃	139-4	답	40.0	37	경상남도					

# 사 천 시 공 보

제 639 호

일 련 번 호	소재지		지번	지목	편입면적(m <sup>2</sup> )		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
	면	리			대장	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및내용	
8	〃	〃	139-5	답	31.0	4	경상남도					
9	〃	〃	258	천	70,539.0	27.0	국토교 통부					
3) 예수마을 쉼터 조성						880						
1	정동	예수	446-2	답	830	90	기타 법인 단체					
2	〃	〃	447-2	답	31	31	사천시					
3	〃	〃	667-16	답	770	616.0	사천시					
4	〃	〃	797-3	도	405	143	농림축산 식품부					
4) 예수마을 둘레길 조성						2,719						
1	정동	예수	754	구	7,058	1,750	농림 축산 식품부					예수 마을 둘레길
2	〃	〃	180-2	답	591	4	김*국	정동면 예수리 ***				〃
3	〃	〃	180-3	답	1,573	630	진*임	사천시 사남면 진삼로 ****				〃
4	〃	〃	180-4	답	142	27	영화*** ***	진주시 상봉동 ***				〃
5	〃	〃	181-6	대	443	6	이*수	사천시 정동면 옥산로 ***, ***동***호	정동 농업 협동 조합			〃
6	〃	〃	181-7	답	202	202	이*수	사천시 정동면 옥산로 ***, ***동***호	정동 농업 협동 조합			〃
7	〃	〃	181-8	답	152	21	〃	〃	〃			〃
8	〃	〃	산28-1	임	6,994	8	박*현	사천시 정동면 반룡2길 **	사천 산림 조합			성황 당길 등산로
9	〃	〃	산28-2	임	17,946	17	조*대	사천시 사천읍 선인길 **, *동 ***호				〃
10	〃	〃	산28-3	임	6,545	46	사천시					〃
11	〃	〃	산39	묘	76	8	사천시					〃

# 사 천 시 공 보

제 639호

## 나. 물건조서

일련 번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수 량	소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	정동면 대곡리	656-2	업무 및 창고시설	조립식	320㎡	수청 마을 회	사천시 정동면 수청리 **				

8. 관계도서는 사천시청 도시재생과(055-831-3240), 한국농어촌공사 사천지사 지역개발부(055-851-8146)에 비치하여 일반인이 열람할 수 있게 합니다.