

함께 만드는
완전히 새로운 경남



경상남도

www.gyeongnam.go.kr

공보

제2393호 2019. 5. 16.(목)

경 남 공 보

제2393호

2019. 5. 16.(목)

창원시 공고 제2019-1150호	창원 자은(연도이주)지구 도시개발사업 구역지정, 개발계획(안) 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고 235
진주시 고시 제2019-42호	지수일반산업단지계획(변경) 승인 고시 241
사천시 고시 제2019-115호	사천 도시관리계획(사천용현택지개발사업 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시 266
사천시 고시 제2019-116호	용호마을 도시계획도로 개설사업(소로1-17,19호선)을 위한 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시 269
사천시 고시 제2019-118호	사천 도시관리계획[시설:공공공지, 도로(남부 소로2-167호선, 소로3-88호선), 공공청사(용현면행정복지센터), 문화공원(사천시어린이교통체험장), 공원조성계획]결정(변경) 및 지형도면 승인고시 273
사천시 공고 제2019-611호	실안마을 도시계획시설(도로:중로2-23호선)사업(1단계) 실시계획 열람 및 사업인정에 관한 의견 청취 공고..... 276
사천시 공고 제2019-615호	소곡마을 안길 도시계획시설(도로: 동부 소로3-109호선)사업 공사완료 공고 281
거제시 고시 제2019-88호	거제도시계획시설(체육시설, 도로:중로1-18)사업시행자지정 · 실시계획인가 및 거제도시관리계획(체육시설) 결정(변경) · 지형도면 고시 282
거제시 고시 제2019-89호	도시계획시설(도로:대로3-9호선, 1공구)사업 실시계획변경인가 고시 ... 287
거제시 공고 제2019-739호	도시계획시설(도로:대로3-9호선 3공구)사업 실시계획변경인가 공람 · 공고 291
양산시 고시 제2019-171호	북부도시계획도로(소2-64호선외1호선)개설공사 실시계획 변경인가 고시 295
양산시 고시 제2019-172호	양산 도시계획시설사업 「주남1어린이공원 조성사업」 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시 304
양산시 공고 제2019-1195호	물금도시계획도로(소3-124호선)개설공사 실시계획인가 열람 공고 305
양산시 공고 제2019-1208호	상북소토도시계획도로(소2-271호선)개설공사 실시계획인가 열람 및 의견청취 공고 307
양산시 공고 제2019-1226호	상북상삼도시계획도로(중3-3호선)개설공사 실시계획인가 열람 및 의견청취 공고 309
양산시 공고 제2019-1235호	덕계도시계획도로(소2-203호선) 개설공사 실시계획인가 열람 및 의견청취 공고 313
양산시 공고 제2019-1236호	양산 도시계획시설사업 「도시계획시설(동원과학기술대학교)부지조성공사」 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고 316

●사천시 고시 제2019-118호

사천 도시관리계획[시설: 공공공지, 도로(남부 소로2-167호선, 소로3-88호선), 공공청사(용현면행정복지센터), 문화공원(사천시어린이교통체험장), 공원조성계획] 결정(변경) 및 지형도면 승인고시

사천 도시관리계획[시설: 공공공지, 도로(남부 소로2-167호선, 소로3-88호선), 공공청사(용현면행정복지센터), 문화공원(사천시 어린이교통체험장), 공원조성계획] 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조와 「경상남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 고시하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조, 「경상남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경)에 관한 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.

2019년 05월 16일

사 천 시 장

1. 도시관리계획 [도시계획시설 : 도로] 결정(변경)

가. 도시계획시설(교통시설 : 도로) 결정(변경) 조서

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규격				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	167	8	국지 도로	200	소로 2-169	소로 3-88	일반 도로	-	78.08.21 (경남 248호)	
변경	소로	2	167	8	국지 도로	200	소로 2-169	소로 3-88	일반 도로	-		가각부 변경
기정	소로	3	88	6	국지 도로	248	대로 3-1	대로 2-1	일반 도로	-	73.12.27 (경남 168호)	
변경	소로	3	88	6~18	국지 도로	248	대로 3-1	대로 2-1	일반 도로	-		일부구간 노선확폭

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 시설명	변경후 시설명	변경내용	변경사유
소로2-167	소로2-167	▪ 종점 가각부 변경 (경미한 변경)	▪ 소로3-88호선 선형변경 및 공공공지 신설에 따른 종점 가각부를 변경함
소로3-88	소로3-88	▪ 선형 변경(일부구간 확폭) B=6m→6~18m	▪ 현황도로를 반영한 소로3-88호선의 일부구간 확폭

2. 도시관리계획 (도시계획시설: 공공공지) 결정(변경)

가. 도시계획시설(공간시설: 공공공지) 결정(변경) 조서

■ 공공공지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변경	변경후		
신설	3	공공공지	사천시 선구동 26-86번지 일원	-	증)1,213	1,213	-	

■ 공공공지 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시 설 명	변경 내용	변경 사유
3	공공공지	<ul style="list-style-type: none"> 공공공지 신설 -위치: 선구동 26-86번지 일원 -면적: 1,213㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 교통사고 발생 예방을 위하여 주변 공공공지(구.문화원)와 연계하여 도시계획시설(공공공지)로 결정(변경)함으로써 지역주민의 안전사고를 방지하고 보다 체계적으로 시설을 관리하고자 함

3. 도시관리계획 [도시계획시설: 공공청사(용현면행정복지센터)] 결정(변경)

가. 도시계획시설[공공·문화체육시설: 공공청사(용현면행정복지센터)] 결정(변경) 조서

■ 공공청사 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변경	변경후		
신설	6	용현면 행정복지 센터	공공청사	용현면 송지리 201-4번지 일원	-	증)2,809	2,809	-	

■ 공공청사 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시 설 명	변경 내용	변경 사유
6	용현면 행정복지 센터	<ul style="list-style-type: none"> 공공청사 신설 -위치: 용현면 송지리 201-4번지 일원 -면적: 2,809㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 용현면행정복지센터의 부족한 주차공간을 확보하고 도시관리계획(시설:공공청사)을 결정(변경)함으로써 지역주민에게 향상된 서비스를 제공하고자 함

경 남 공 보

제2393호

2019. 5. 16.(목)

4. 도시관리계획 [도시계획시설: 공원(사천시어린이교통체험장), 공원조성계획] 결정

가. 도시계획시설(공간시설: 공원) 결정(변경)

■ 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
신설	70	사천시 어린이 교통체험장	문화 공원	용현면 덕곡리 717-2번지	-	증)4,995	4,995	-	

■ 공원 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
70	사천시 어린이 교통체험장	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 공원 신설 -위치: 용현면 덕곡리 717-2번지 -면적: 4,995㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 어린이의 교통사고 예방을 위하여 각종 교통위험요소에 대한 대처법을 경험해 볼 수 있는 어린이 교통안전체험공간을 조성하고자 도시계획시설(문화공원)로 결정(변경) 하고자 함

나. 공원조성계획 결정(변경)

1) 총괄표

구 분	면 적 (㎡)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
공 원 면 적	-	증) 4,995.0	4,995.0	
시 설 면 적	-	증) 3,895	3,895	○ 시설율 : 78.0%
건축 규모	건축면적	-	증) 460	
	연 면 적	-	증) 790	

2) 세부시설조서

시 설 명	도면 번호	세부시설명	부지면적 (㎡)	동수 (동)	건축규모(㎡)		구성비 (%)	비고
					바닥면적	연면적		
총		계	4,995	-	-	-	100.0	
공 원 시 설		소 계	3,895	-	-	-	78.0	
	기 반 시 설	1 주 차 장	741	-	-	-	14.9	신설
	교 양 시 설	2 교 통 체 험 장	2,364	-	-	-	47.3	신설
	관 리 시 설	3 실 내 교 육 장 및 관 리 동	790	1	476	790	15.8	신설
녹 지	4	녹 지	1,100	-	-	-	22.0	신설

5. 관계도서(지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)열람가능)

※ 게재된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

6. 열람장소 : 사천시청 도시과

7. 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3177)로 문의하시기 바랍니다.