

사 천 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



선 람	기 관 의 장

제482호 2016. 12. 29(목)

조 례

- 사천시 조례 제1343호 사천시 읍·면·동 명칭 및 관할구역 확정에 관한 조례 일부 개정조례 ----- 3
- 사천시 조례 제1344호 사천시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례 ---- 8
- 사천시 조례 제1345호 사천시 부동산평가위원회 조례 일부개정조례 ----- 12
- 사천시 조례 제1346호 사천시 계약심의위원회의 구성·운영 및 주민참여 감독대상공사 범위 등에 관한 조례 일부개정조례 ----- 15
- 사천시 조례 제1347호 사천시 공유재산 관리조례 일부개정조례 ----- 17
- 사천시 조례 제1348호 사천시공영개발사업설치조례 폐지조례 ----- 21
- 사천시 조례 제1349호 사천시 마을상수도 및 소규모 급수시설 관리조례 일부개정 조례 ----- 22
- 사천시 조례 제1350호 사천시 자전거이용 활성화에 관한 전부개정조례 ----- 23
- 사천시 조례 제1351호 사천시 근로자종합복지관 설치 및 운영조례 일부개정조례 ---- 28
- 사천시 조례 제1352호 사천시 결산검사위원 선임 및 운영에 관한 조례 일부개정 조례 ----- 29
- 사천시 조례 제1353호 사천시의회 회기 및 운영에 관한 조례 일부개정조례 ----- 31

규 칙

- 사천시 규칙 제633호 사천시 지방공무원 정원조례 시행규칙 일부개정규칙 ----- 32
- 사천시 규칙 제634호 사천시 청소년유해환경 신고포상금 지급규칙 전부개정규칙
----- 43

고 시

- 사천시 고시 제2016-267호 사천 대동일반산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면 고시
----- 49
- 사천시 고시 제2016-268호 사천 축동일반산업단지계획(변경)승인·고시 ----- 80
- 사천시 고시 제2016-270호 서포면소재지 종합정비사업 시행계획 변경 고시 ---- 116
- 사천시 고시 제2016-273호 소하천의 지정(변경·폐지)에 관한 고시 ----- 124
- 사천시 고시 제2016-275호 곤양면소재지 종합정비사업 시행계획 수립·고시 ---- 132
- 사천시 고시 제2016-276호 공유수면 점용·사용 변경 허가사항 고시 ----- 138
- 사천시 고시 제2016-277호 공유수면 점용·사용 변경 허가사항 고시 ----- 142
- 사천시 고시 제2016-278호 정동권역 창조적마을만들기사업 기본계획 수립·고시 - 146
- 사천시 고시 제2016-280호 대포1지구 지적재조사사업 지적공부정리 등의 정지 고시
(변경) ----- 149
- 사천시 고시 제2016-281호 2017년도 지적재조사사업 지적공부정리 등의 정지 고시
----- 171

훈 령

- 사천시 훈령 제328호 사천시 지방공무원 부서별 정원규정 일부개정규정 ----- 189

회
람

발행 : 사천시 / 편집 : 공보감사담당관 / ☎ 831-2216 / FAX 831-6012

사 천 시 공 보

제482호(3)

조 례

사천시 조례 제1343호

사천시의회에서 의결한 사천시 읍·면·동 명칭 및 관할구역
확정에 관한 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 읍·면·동 명칭 및 관할구역 확정에 관한 조례
일부개정조례

사천시 읍·면·동 명칭 및 관할구역 확정에 관한 조례 일부를 다음
과 같이 개정한다.

별표를 별지와 같이 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(4)

[별 표] 읍·면·동 명칭 및 관할구역		
읍면동명칭	리동명칭	관 할 구 역
사 천 읍	선 인 리	선인리 일원
	정 의 리	정의리 일원 · 정의리 중 평화리로 편입된 지번(314-13, 314-7, 320-6, 321-3, 322, 323, 324, 324-2, 324-3, 25-5, 326-2, 327, 327-1, 328, 328-1, 329, 330, 331-1, 331-2, 332, 333-1, 334-10, 334-11, 334-12, 334-3, 357-23, 357-26, 358-1, 358-4, 358-6, 358-7, 359-5, 390-13, 393-14, 393-46, 393-47, 393-48, 393-49, 393-50, 393-52, 393-61, 394-10, 394-44, 394-45, 394-46, 394-47, 394-49, 394-50, 394-51, 394-52, 394-53, 418-5, 419-1, 421, 421-1, 421-2, 421-3, 421-4, 421-5, 421-6, 421-7, 421-8, 421-9) 제외
	평 화 리	평화리 일원 · 평화리 중 정의리로 편입된 지번(31-4, 197-53)제외 · 평화리 중 수석리로 편입된 지번(45-1, 45-10, 45-11, 45-12, 45-13, 45-2, 45-3, 45-4, 45-5, 45-6, 45-7, 46-1, 46-2, 46-3, 46-6, 47-1, 47-2, 48-1, 48-2, 51-2)제외
	수 석 리	수석리 일원 · 수석리 중 정의리로 편입된 지번(231-1, 231-2, 231-22, 231-24, 231-25, 231-26, 231-27, 231-29, 231-3, 231-30, 231-31, 231-32, 231-40, 231-55, 231-57)제외 · 수석리 중 평화리로 편입된 지번(231-12, 231-13, 231-19, 231-20, 231-21, 231-35, 231-36, 231-37, 231-38, 231-41, 231-42, 231-47, 231-5, 231-53, 231-58, 231-6, 231-60, 231-61, 231-7, 231-8, 231-9, 232-4, 232-5, 232-6, 232-9, 232-12)제외 · 수석리 중 사주리로 편입된 지번 (327-12, 329-2, 329-4, 329-8, 329-9, 330-11, 330-6, 330-8, 333-2, 333-4, 333-6) 제외
	사 주 리	사주리 일원 · 사주리 중 수석리로 편입된 지번(261, 261-2, 261-3, 262, 262-1, 262-2, 262-3, 263-3, 263-6, 263-7, 277, 277-7, 279-1, 279-10, 279-11, 279-12, 279-3, 279-4, 279-5, 279-6, 284-3, 284-4, 285-1, 287-2, 287-3, 287-4, 287-7, 287-9, 461-7)제외
	용 당 리	용당리 일원
	중 선 리	중선리 일원
	구 암 리	구암리 일원 · 구암리 중 수석리로 편입된 지번(1773-4, 1778-1, 1778-3, 1780-1, 1780-2, 1780-20, 1780-6, 1780-7, 1781, 1781-3, 1782-1, 1782-10, 1782-11, 1782-12, 1782-13, 1782-14, 1782-15, 1782-16, 1782-20, 1782-5, 1782-7, 1782-9,

사 천 시 공 보

제482호(5)

읍면동명칭	리동명칭	관 할 구 역
		1783, 1783-1, 1783-2, 1783-3, 1783-4, 1783-5, 1784, 1784-1, 1784-10, 1784-11, 1784-12, 1784-13, 1784-14, 1784-15, 1784-16, 1784-17, 1784-18, 1784-19, 1784-2, 1784-20, 1784-21, 1784-22, 1784-23, 1784-24, 1784-25, 1784-26, 1784-27, 1784-28, 1784-29, 1784-3, 1784-31, 1784-32, 1784-33, 1784-34, 1784-35, 1784-36, 1784-39, 1784-4, 1784-40, 1784-41, 1784-42, 1784-44, 1784-5, 1784-6, 1784-7, 1784-8, 1784-9, 1785-1, 1785-3, 1786-2, 1789-3, 1793-1, 1793-3, 1795, 1795-1, 1799-3, 1799-4, 1784-30, 1786-3)제외
	장 전 리	장전리 일원
	금 곡 리	금곡리 일원
	두 량 리	두량리 일원
정 동 면	고 읍 리	고읍리 일원
	예 수 리	예수리 일원
	화 암 리	화암리 일원
	풍 정 리	풍정리 일원
	수 청 리	수청리 일원
	대 곡 리	대곡리 일원
	장 산 리	장산리 일원
	감 곡 리	감곡리 일원
	학 촌 리	학촌리 일원
	소 곡 리	소곡리 일원
사 남 면	죽 천 리	죽천리 일원
	초 전 리	초전리 일원
	방 지 리	방지리 일원
	유 천 리	유천리 일원
	월 성 리	월성리 일원
	화 전 리	화전리 일원
	우 천 리	우천리 일원
	가 천 리	가천리 일원
	중 천 리	중천리 일원
	사 촌 리	사촌리 일원
	계 양 리	계양리 일원
용 현 면	선 진 리	선진리 일원

사 천 시 공 보

제482호(6)

읍면동명칭	리동명칭	관 할 구 역
	통 양 리	통양리 일원
	신 촌 리	신촌리 일원
	신 복 리	신복리 일원
	온 정 리	온정리 일원
	석 계 리	석계리 일원
	구 월 리	구월리 일원
	용 치 리	용치리 일원
	송 지 리	송지리 일원
	금 문 리	금문리 일원
	주 문 리	주문리 일원
	덕 곡 리	덕곡리 일원
축 동 면	길 평 리	길평리 일원
	배 춘 리	배춘리 일원
	사 다 리	사다리 일원
	탑 리	탑 리 일원
	반 용 리	반용리 일원
	가 산 리	가산리 일원
	구 호 리	구호리 일원
곤 양 면	성 내 리	성내리 일원
	남 문 외 리	남문외리 일원
	서 정 리	서정리 일원
	무 고 리	무고리 일원
	맥 사 리	맥사리 일원
	송 전 리	송전리 일원
	대 진 리	대진리 일원
	환 덕 리	환덕리 일원
	목 곡 리	목곡리 일원
	홍 사 리	홍사리 일원
	가 화 리	가화리 일원
	검 정 리	검정리 일원
중 향 리	중향리 일원	
곤 명 면	주 천 리	주천리 일원
	용 산 리	용산리 일원
	조 장 리	조장리 일원

사 천 시 공 보

제482호(7)

읍면동명칭	리동명칭	관 할 구 역
	봉 계 리	봉계리 일원
	초 량 리	초량리 일원
	삼 정 리	삼정리 일원
	은 사 리	은사리 일원
	마 곡 리	마곡리 일원
	송 립 리	송림리 일원
	성 방 리	성방리 일원
	작 팔 리	작팔리 일원
	신 흥 리	신흥리 일원
	정 곡 리	정곡리 일원
	본 촌 리	본촌리 일원
	금 성 리	금성리 일원
	연 평 리	연평리 일원
서 포 면	금 진 리	금진리 일원
	내 구 리	내구리 일원
	외 구 리	외구리 일원
	조 도 리	조도리 일원
	구 량 리	구량리 일원
	자 해 리	자해리 일원
	구 평 리	구평리 일원
	선 전 리	선전리 일원
	비 토 리	비토리 일원
	다 평 리	다평리 일원
동 서 동		동동, 서동, 대방동, 실안동, 마도동, 늑도동, 신수동 일원
선 구 동		선구동, 동림동, 좌룡동 일원
동 서 금 동		동금동, 서금동 일원
별 용 동		별리동, 용강동, 와룡동 일원
향 촌 동		봉남동, 이금동, 이홀동, 궁지동, 사등동, 향촌동 일원
남 양 동		백천동, 신백동, 노룡동, 대포동, 송포동, 죽림동일원

사 천 시 공 보

제482호(8)

조 례

사천시 조례 제1344호

사천시의회에서 의결한 사천시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례

사천시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제4호부터 제5호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

4. “근로지원인” 이란 장애인 공무원이 업무를 원활히 수행할 수 있도록 신체활동 등에 필요한 서비스를 제공하는 사람을 말한다.
5. “보조공학기기·장비” 란 장애인공무원이 장애의 예방, 보완과 기능향상을 위하여 사용하는 각종 장치와 편의증진을 위하여 사용하는 보조용품을 말한다.

제7조제3호 중 “출산 축하 선물 제공” 을 “출산 축하금·축하 선물 제공” 으로 하고, 같은 조 제4호 중 “유가족 격려금 지급” 을 “유가족 격려

사 천 시 공 보

제482호(9)

금품 지급”으로 하며, 같은 조 제9호 중 “체육대회 지원”을 “체육대회 및 노사화합 연찬회 지원”으로 하고, 같은 조 제11호를 제12호로 하며, 제11호를 다음과 같이 신설한다.

11. 장애인 공무원의 근로지원인 배정 또는 보조공학기기·장비의 지급 제8조제2항 중 “20명 이내의 위원으로 구성한다.”를 “20명 이내의 위원으로 구성하되, 특정 성이 위촉직 위원 수의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 한다.”로 하고, 같은 조 제3항제1호 중 “소속공무원 7명 이내(여성공무원 1명 이상 포함)”를 “소속공무원 7명 이내”로 하며, 같은 조 같은 항 제2호 중 “소속공무원 6명 이내(여성공무원 1명 이상 포함)”를 “소속공무원 6명 이내”로 한다.

제11조를 제15조로 하고, 제11조부터 제14조까지를 다음과 같이 신설한다.

제11조(운영의 위탁) 시장은 소속공무원의 후생복지제도를 시행함에 있어 후생복지시설 및 후생복지사업의 효율적인 운영을 위하여 필요한 경우에는 법인·단체 또는 개인에게 후생복지사업을 위탁할 수 있다.

제12조(근로지원인의 배정·보조공학기기·장비 지급 기준 및 절차 등)

① 「지방공무원법」 제77조제2항에 따라 근로지원인을 배정할 때에는 중증장애인(「장애인고용촉진 및 직업재활법」 제2조제2호에 해당하는 자) 공무원을 대상으로 하며, 보조공학기기·장비를 제공할 때에는 장애인 공무원(「장애인고용촉진 및 직업재활법」 제2조제1호에 해당하는 자)을 대상으로 한다.

② 근로지원인 배정 및 보조공학기기·장비의 신청방법, 지원범위 등은 시장이 정하는 바에 따른다.

사 천 시 공 보

제482호(10)

제13조(전문기관의 지정 및 운영 등) ① 「지방공무원법」 제77조제3항에 따른 전문기관은 「장애인고용촉진 및 직업재활법」 제43조에 따른 한국장애인고용공단과 그밖에 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관으로서 장애인 관련 업무를 수행하는 기관 중에서 시장이 지정한다.

② 전문기관은 장애인 공무원에 대한 근로지원인 배정 및 보조공학기기·장비의 제공을 위하여 다음 각 호의 업무를 수행한다.

1. 근로지원인의 배정 및 보조공학기기·장비 신청내용의 평가 및 지원 결정
2. 보조공학기기·장비의 발주 또는 수리
3. 근로지원인 배정 수행기관 선정 및 계약체결
4. 근로지원인 배정 대상자에 대한 사후관리

③ 시장은 제1항에 따라 지정된 전문기관에 대하여 장애인 공무원 지원에 관한 사업계획 및 자금 집행계획을 수립하여 제출하게 할 수 있다.

④ 제1항에 의거 전문기관으로 지정된 기관이 자격요건에 미달되거나 지정받은 사항을 위반하여 업무를 행한 경우 또는 지원사업의 계속 수행이 곤란하다고 판단되는 경우 시장은 전문기관 지정을 취소하고 출연금을 환수하는 등 적절한 조치를 취할 수 있다.

⑤ 제1항부터 제4항까지에서 규정한 사항 외에 필요한 사항은 시장이 따로정한다.

제14조(출연금의 목적 외 사용금지) ① 시장은 「지방공무원법」 제77조제3항에 따라 장애인공무원에 대한 근로지원인 배정 및 보조공학기기·장비

사 천 시 공 보

제482호(11)

지급에 드는 경비에 충당하기 위하여 예산의 범위에서 전문기관에 출연금을 지급할 수 있다.

② 제1항의 출연금은 그 지급 목적 외의 용도로 사용해서는 아니 된다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(12)

조 례

사천시 조례 제1345호

사천시의회에서 의결한 사천시 부동산평가위원회 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 부동산평가위원회 조례 일부개정조례

사천시 부동산평가위원회 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “사천시 부동산평가위원회 조례” 를 “사천시 부동산가격공시위원회 운영조례” 로 한다.

제1조를 다음과 같이 한다.

제1조(목적) 이 조례는 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 25조 및 같은 법 시행령 제74조에 따른 사천시 부동산가격공시위원회의 설치 및 운영 등에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

사 천 시 공 보

제482호(13)

제2조제1항 중 “부동산평가위원회” 를 “부동산가격공시위원회” 로 하고, 제2항 중 “부위원장은 위원 중에서 호선한다” 를 “부위원장은 행정국장으로 한다” 로 하며, 제3항 중 “행정국장·산업건설국장·세무과장·민원지적과장·도시과장” 을 “행정국장·세무과장·민원지적과장·도시과장” 으로 한다.

제4조제5호를 다음과 같이 하고, 제6호를 제8호로 하며, 제6호와 제7호를 다음과 같이 신설한다.

5. 표준지공시지가 및 표준주택가격 조사·평가에 관한 사항
6. 비주거용 개별부동산가격의 결정과 정정에 관한 사항
7. 비주거용 개별부동산가격에 대한 이의신청에 관한 사항
8. 그 밖에 시장이 부의하는 사항

제6조를 다음과 같이 한다.

제6조(위원의 해촉) 시장은 위원회의 위촉위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그 위촉위원을 해촉할 수 있다.

1. 심신장애로 인하여 직무를 수행할 수 없게 된 경우
2. 직무와 관련된 비위사실이 있는 경우
3. 직무태만, 품위손상 또는 그 밖의 사유로 위촉위원의 직을 유지하는 것이 적합하지 아니하다고 인정되는 경우
4. 위원 스스로 직무를 수행하는 것이 곤란하다고 의사를 밝히는 경우
5. 제5조의2제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 데에도 불구하고 회피하지 아니한 경우

사 천 시 공 보

제482호(14)

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) ① 이 조례 시행 당시 종전의 「사천시 부동산평가위원회 조례」에 따른 사천시 부동산평가위원회는 이 조례에 따른 사천시 부동산가격공시위원회로 본다.

② 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 위촉된 위원은 이 조례에 따라 위촉된 것으로 본다.

사 천 시 공 보

제482호(15)

조 례

사천시 조례 제1346호

사천시의회에서 의결한 사천시 계약심의위원회의 구성·운영 및 주민참여 감독대상공사 범위 등에 관한 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 계약심의위원회의 구성·운영 및 주민참여 감독대상공사 범위 등에 관한 조례 일부개정조례

사천시 계약심의위원회의 구성·운영 및 주민참여 감독대상공사 범위 등에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제2항 중 “위원장은 위원 중에서 호선하며,” 를 “위원장은 민간위원 중에서 호선하며” 로 한다.

제5조제4항을 삭제한다.

제12조 제목 “주민참여감독대상공사 및 상한금액” 을 “주민참여감독대상공사” 로 하고, 본문 중 “3천만원이상 1억원이하의” 를 “3천만원 이

사 천 시 공 보

제482호(16)

상인” 으로 하며, 같은 조 제10호를 제11호로 하고, 제10호를 다음과 같이 신설한다.

10. 공원공사

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(17)

조 례

사천시 조례 제1347호

사천시의회에서 의결한 사천시 공유재산 관리조례 일부 개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 공유재산 관리조례 일부개정조례

사천시 공유재산 관리조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제11조를 삭제한다.

제24조제1항 중 “사용·수익”을 “대부”로 한다.

제26조를 다음과 같이 한다.

제26조(외국인투자기업의 범위) 영 제9조제1항제4호·제23조제2호·제32조제3항·제38조제1항제25호·제39조제2항제5호 및 제39조제3항의 “지방자치단체의 조례로 정하는 외국인투자기업”이란 「외국인투자 촉진법」 제2조제1항제6호 및 제7호에 따른 기업을 말한다.

제27조를 삭제한다.

사 천 시 공 보

제482호(18)

제28조제5항제2호 중 “영 제29조제1항제7호에 따라” 를 삭제하고, 같은 항 제8호를 삭제하며 같은 조 제6항 중 “「소기업 및 소상공인 지원을 위한 특별조치법」 제2조제2호” 를 “「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조” 로 한다.

제30조제1항 본문을 다음과 같이 하고 제2항부터 제6항까지를 다음과 같이 한다.

① 「외국인투자 촉진법 시행령」 제19조제12항에 따라 공유재산을 대부하는 경우에 대부료의 감면대상과 감면율은 다음 각 호와 같다.

② 영 제35조제2항제1호에 따른 감면율은 다음 각 호와 같다.

1. 영 제29조제1항제19호가목의 시설

- 가. 지역에 거주하는 상시종업원 수 100명 이상인 경우 대부료의 100분의 50
- 나. 지역에 거주하는 상시종업원 수 50명 이상인 경우 대부료의 100분의 30
- 다. 지역에 거주하는 상시종업원 수 30명 이상인 경우 대부료의 100분의 20

2. 영 제29조제1항제19호나목의 시설

- 가. 지역에 거주하는 상시종업원 수 100명 이상인 경우 대부료의 100분의 30
- 나. 지역에 거주하는 상시종업원 수 50명 이상인 경우 대부료의 100분의 20
- 다. 지역에 거주하는 상시종업원 수 30명 이상인 경우 대부료의 100분의 10

3. 영 제29조제1항제19호다목의 시설

- 가. 지역에 거주하는 상시종업원 수 100명 이상인 경우 대부료의 100분의 30
- 나. 지역에 거주하는 상시종업원 수 50명 이상인 경우 대부료의 100분의 20
- 다. 지역에 거주하는 상시종업원 수 30명 이상인 경우 대부료의 100분의 10

사 천 시 공 보

제482호(19)

③ 영 제17조제6항 및 제35조제2항제2호에 따른 감액은 지역특산품을 생산·전시·판매를 위한 경우로 감면율은 다음 각 호와 같다.

1. 연간 대부료 등이 200만원 초과 : 100분의 30
2. 연간 대부료 등이 100만원 초과 : 100분의 25

④ 「관광진흥법 시행령」 제64조의2제1항에 따라 관광에 관한 사업을 하는 관광사업자 단체 또는 관광사업자가 공유재산을 대부하는 경우 대부료의 감면율은 다음 각 호와 같다.

1. 1일 평균 고용인원이 100명 이상 : 100분의 30
2. 1일 평균 고용인원이 50명 이상 100명미만 : 100분의 20

⑤ 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제18조제2항에 해당하는 시설에 대해서는 같은 법 시행령 제7조제2호에 따라 대부료를 100분의 80까지 경감할 수 있다.

⑥ 제1항부터 제5항에 따라 대부료를 감면 받으려는 자는 시장에게 감면 신청서를 제출하여야 한다.

제33조제2항 중 “이 경우 남은 금액에 대해서는 연 2퍼센트의 이자를 붙여야 한다.” 와 같은 조 제4항을 각각 삭제하며, 같은 조 제5항 중 “제2항 및 제4항” 을 “제2항” 으로 한다.

제36조제1항 및 제2항 중 “취하여야 한다” 를 각각 “취할 수 있다” 로 한다.

제38조제6호 중 “인접” 을 각각 “연접” 으로 하며 제10호를 다음과 같이 신설한다.

사 천 시 공 보

제482호(20)

10. 「사도법」 제4조에 따라 개설되는 사도에 편입되는 공유지를 그 사도를 개설하는 자에게 매각하는 경우

제40조제1항 본문을 다음과 같이 하고, 같은 항 제1호를 삭제하며, 같은 조 제2항과 제3항을 다음과 같이 하고, 같은 조 제4항을 삭제하며, 같은 조 제5항 중 “제4항” 을 “제3항까지” 로 한다.

① 영 제39조제1항에 따라 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 10년 이내의 기간으로 분할 납부하게 할 수 있다.

② 영 제39조제1항에 따라 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 5년 이내의 기간에 걸쳐 분할 납부하게 할 수 있다.

③ 영 제39조제2항제5호의 외국인투자기업에 적용하는 이자율은 연 2퍼센트로 한다.

제42조제1항 중 “제40조제1항제1호·제2호” 를 “제40조제1항제2호” 로 하며 같은 조 제2항을 삭제한다.

제46조제1항을 다음과 같이 한다.

① 영 제81조제1항에 따라 변상금을 분할납부하는 경우는 다음 각 호와 같다.

제47조를 삭제한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(21)

조 례

사천시 조례 제1348호

사천시의회에서 의결한 사천시공영개발사업설치조례 폐지조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시공영개발사업설치조례 폐지조례

사천시공영개발사업설치조례는 이를 폐지한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(22)

조 례

사천시 조례 제1349호

사천시의회에서 의결한 사천시 마을상수도 및 소규모 급수 시설 관리조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 마을상수도 및 소규모 급수시설 관리조례 일부개정조례

사천시 마을상수도 및 소규모 급수시설 관리조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제17조 단서조항을 다음과 같이 신설한다.

단, 협의회 위원 구성 시 성별 균형을 고려하여야 한다.

제20조를 삭제한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(23)

조 례

사천시 조례 제1350호

사천시의회에서 의결한 사천시 자전거이용 활성화에 관한 조례 전부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 자전거이용 활성화에 관한 조례
전부개정조례

사천시 자전거이용 활성화에 관한 조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

사천시 자전거 이용 활성화에 관한 조례

제1조(목적) 이 조례는 「자전거 이용 활성화에 관한 법률」 및 같은 법 시행령에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정함으로써 자전거 이용자의 안전과 편의를 도모하고 자전거이용의 활성화에 이바지 함을 목적으로 한다.

사 천 시 공 보

제482호(24)

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “자전거”란 사람의 힘으로 페달 또는 손페달을 사용하여 움직이는 구동장치와 조향장치 및 제동장치가 있는 바퀴가 둘 이상인 차로서 행정자치부령으로 정하는 크기와 구조를 갖춘 것을 말한다.
2. “자전거이용시설”이란 자전거도로, 자전거 주차장과 그 밖에 자전거의 이용과 관련 되는 시설로서 「자전거 이용 활성화에 관한 법률 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제2조에 따른 시설을 말한다.
3. “자전거 주차장”이란 법 제11조에 따라 설치된 자전거 주차를 위하여 제공되는 장소를 말한다.
4. “공무용 자전거”란 시에서 직무수행을 위해 자체예산으로 구입 또는 임차하거나 무단 방치된 자전거를 공무용으로 사용하는 자전거를 말한다.

제3조(자전거 이용 활성화계획의 수립) ① 시장은 「자전거 이용 활성화에 관한 법률」(이하 “법”이라 한다) 제5조에 따른 자전거 이용 활성화계획(이하 “활성화계획”이라 한다)을 5년마다 수립하여야 한다.

② 활성화계획에는 법 제5조제3항 및 영 제4조에서 정한 사항을 포함하여야 한다.

③ 활성화계획을 수립하고자 할 경우에는 주민의 의견을 적극 수렴하여 추진한다.

사 천 시 공 보

제482호(25)

④ 도시계획 또는 교통계획 등 자전거이용 여건과 관련이 있는 계획을 수립하거나 변경할 경우에는 제1항 및 제2항에 따른 활성화계획을 반영하여야 한다.

제4조(자전거 주차장의 설치) ① 시장은 법 제11조제1항 및 제2항에 따라 자전거 주차장을 설치하여야 하는 노상주차장 또는 노외주차장 등에는 일정비율 이상의 자전거 주차장을 설치하여야 한다.

② 시장은 법 제11조제3항에 따라 시설물을 건축 또는 설치하고자 하는 자 및 주택단지 등의 사업주체에 대하여 영 제7조제2항에 따라 자전거 주차장을 설치하여야 한다.

제5조(자전거 주차장의 관리) ① 자전거 주차장은 당해 자전거 주차장을 설치한 자 또는 자전거 주차장의 관리를 위임·위탁 받은 자가 관리한다.

② 자전거 주차장 관리자는 관계법령 및 이 조례에 따라 선량한 관리자의 의무를 다하여 자전거 주차장을 관리·운영하여야 한다.

제6조(자전거의 주차요금) 제4조에 따라 설치된 자전거 주차장의 주차요금은 무료로 한다.

제7조(시범지역 및 시범기관의 지정·운영) ① 시장은 자전거타기 생활화를 위하여 시범지역을 지정하거나 공공기관, 민간기업, 학교 등을 시범기관으로 지정·운영할 수 있다.

② 시장은 제1항에 따라 지정된 시범지역 내 시민 또는 시범기관의 근로자 및 학생 등이 통근, 통학 시 자전거타기에 솔선수범하도록 권장할 수 있다.

사 천 시 공 보

제482호(26)

제8조(재정지원) 시장은 자전거 이용 활성화를 위하여 시범기관 및 자전거행사를 추진하는 관련 기관, 단체 등에 행사 추진에 소요되는 비용의 전부 또는 일부를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

제9조(자전거이용의 날 지정·운영) 시장은 법 제4조의2 및 영 제2조의3에 따라 매년 4월 22일 자전거의 날과 자전거의 날이 포함된 주간에 자전거 이용을 활성화하기 위해 각종 행사를 실시할 수 있다.

제10조(자전거의 등록) 시장은 법 제22조에 따라 자전거의 효율적 관리를 위하여 자전거를 보유하는 시민에게 등록을 하도록 권장할 수 있고, 법 제23조 및 「자전거 이용 활성화에 관한 법률 시행규칙」(이하 “규칙”이라 한다) 제6조에 따라 자전거 등록업무를 읍·면·동장에게 위임한다.

제11조(무단방치 자전거의 처분) 시장은 법 제20조제1항을 위반한 무단방치 자전거의 이동·보관·공고 등 처리 절차 및 처분에 대해서는 영 제11조에 따르고, 제11조제2항제4호에 따라 공무용 자전거로 활용할 수 있다.

제12조(자전거의 보험) 시장은 제10조에 따라 등록된 자전거 이용 시민의 안전과 불의의 사고에 대비하기 위하여 다음 조건의 자전거 보험에 가입할 수 있다.

1. 사천시민으로서 자전거 도로상에서 자전거로 인하여 발생한 대인 사고에 한하여 보상할 수 있는 보험으로 한다.
2. 그 밖에 일반적인 사항은 보험 약관에 따른다.

사 천 시 공 보

제482호(27)

제13조(전담부서의 설치) 시장은 자전거 이용시설의 설치 및 관리·운영을 위하여 자전거 전담부서를 설치·운영할 수 있다

제14조(시행규칙) 이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정할 수 있다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(28)

조 례

사천시 조례 제1351호

사천시의회에서 의결한 사천시 근로자종합복지관 설치 및 운영조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 근로자종합복지관 설치 및 운영조례 일부개정조례

사천시 근로자종합복지관 설치 및 운영조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제1항제4호를 다음과 같이 신설한다.

4. 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제67조, 「독립유공자예우에 관한 법률」 제23조 및 「참전유공자예우 및 단체설립에 관한 법률」 제10조 규정에 따라 제7조 별표 1의 체육시설 사용료 50 퍼센트 감면

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(29)

조 례

사천시 조례 제1352호

사천시의회에서 의결한 사천시 결산검사위원회 선임 및 운영에 관한 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 결산검사위원회 선임 및 운영에 관한 조례
일부개정조례

사천시 결산검사위원회 선임 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조를 다음과 같이 한다.

제7조(검사의 내용과 범위) 위원은 결산에 관하여 다음 각 호의 사항을 검사한다.

1. 결산개요
2. 세입·세출의 결산

사 천 시 공 보

제482호(30)

3. 재무제표
4. 성과보고서
5. 결산서의 첨부서류
6. 금고의 결산

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(31)

조 례

사천시 조례 제1353호

사천시의회에서 의결한 사천시의회 회기 및 운영에 관한
조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시의회 회기 및 운영에 관한 조례 일부개정조례

사천시의회 회기 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정
한다.

제4조제1항 중 “6월 15일” 을 “6월 중” 으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(32)

규 칙

사천시 규칙 제633호

사천시 조례·규칙심의회에서 의결한 사천시 지방공무원 정원조례 시행규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 지방공무원 정원조례 시행규칙 일부개정규칙

사천시 지방공무원 정원조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조의 별표를 별지와 같이 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(33)

[별 표]

사천시 직렬별 지방공무원 정원표(제2조 관련)

직렬별	기관별	총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
총합계		879	497	17	121	43	22	101	78	
정무직 합계		1	1							
단체장(시장)		1	1							
일반직 합계		847	494	17	92	43	22	101	78	
3급	소계	1	1							
	부이사관	1	1							
4급	소계	5	3	1	1					
	행정	1	1							
	기술	1			1					
	행정+기술	3	2	1						
5급	소계	49	24	2	6	3	1	7	6	
	행정	7	5	1		1				
	시설	1	1							
	행정+사회복지	2	2							
	행정+해양수산	1	1							
	행정+시설	11	10	1						
	행정+방송통신	1	1							
	농업+농촌지도관	2			2					
	행정+공업+시설	1	1							
	행정+농업+녹지	1	1							
	행정+농업+시설	1	1							
	행정+사회복지+농업 +시설	2					1		1	
	행정+사회복지+공업 +농업	1						1		
	행정+농업+보건+시설	1						1		

사 천 시 공 보

제482호(34)

직렬별	기관별	총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
	행정+해양수산+보건+환경	1	1							
	행정+농업+시설+방송통신	1						1		
	행정+공업+환경+시설	1						1		
	행정+공업+보건+시설	1				1				
	행정+농업+녹지+방송통신	1						1		
	행정+농업+해양수산+시설	2						2		
	행정+사회복지+공업+해양수산	1							1	
	행정+사회복지+시설+방송통신	1							1	
	행정+사회복지+공업+농업	1							1	
	행정+사회복지+농업+녹지	1							1	
	행정+사회복지+보건+환경	1							1	
	행정+보건+의료기술+간호	2			2					
	행정+환경+시설+보건	1				1				
	행정+농업+농촌지도관	2			2					
6급	소계	226	140	3	25	12	5	28	13	
	행정	48	41	2		2			3	
	세무	2	2							
	사회복지	1	1							
	공업	3	2			1				
	환경	1	1							
	농업	3			3					
	녹지	1	1							
	해양수산	3	3							
	보건	1			1					

사 천 시 공 보

제482호(35)

기관별		총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
직렬별										
	시설	12	12							
	보건진료	6			6					
	행정+세무	10	7					1	2	
	행정+사회복지	14	6			2		4	2	
	행정+농업	8	1		1		2	4		
	행정+공업	2	2							
	행정+녹지	2	2							
	행정+보건	3	1		2					
	행정+시설	21	18	1		1	1			
	행정+해양수산	1	1							
	행정+환경	1				1				
	해양수산+환경	1	1							
	보건+간호	4			4					
	공업+환경	1				1				
	농업+농촌지도사	1			1					
	행정+전산+공업	1	1							
	행정+공업+환경	3	1			2				
	행정+공업+시설	11	11							
	농업+수의+환경	1			1					
	행정+농업+수의	1			1					
	행정+농업+환경	1						1		
	행정+보건+환경	1				1				
	행정+해양수산+시설	2	2							
	행정+전산+방송통신	4	4							
	행정+농업+해양수산	2	1					1		

사 천 시 공 보

제482호(36)

기관별 직렬별		총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
	행정+농업+녹지	7	3					4		
	행정+세무+농업	3						3		
	행정+세무+사회복지	3						2	1	
	행정+세무+시설	1							1	
	행정+농업+시설	3	3							
	행정+시설+방송통신	2	2							
	행정+전산+시설	1	1							
	보건+의료기술+간호	4			4					
	행정+사회복지+농업	1					1			
	행정+사회복지+시설	1	1							
	행정+공업+보건+환경	1	1							
	행정+사회복지+농업 +시설	1						1		
	행정+사회복지+전 산+방송통신	1							1	
	행정+세무+농업+보건	1					1			
	행정+세무+농업+시설	3						1	2	
	행정+세무+농업+환경	1						1		
	행정+사회복지+해양 수산+보건	1							1	
	행정+공업+농업+환경	1	1							
	행정+공업+시설+방 송통신	1	1							
	행정+농업+시설+수의	1						1		
	행정+농업+해양수 산+시설	1						1		
	행정+사회복지+농 업+수의	1						1		
	행정+농업+녹지+시설	1						1		
	행정+사회복지+수 의+환경	1						1		

사 천 시 공 보

제482호(37)

직렬별	기관별	총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
	행정+보건+의료기 술+간호	2	1		1					
	행정+환경+시설+보건	1				1				
	행정+공업+시설+ 해양수산	1	1							
	식품위생	1	1							
	운전+방호+위생	2	2							
7급	소계	253	157	3	31	12	5	27	18	
	행정	55	41	2			1	8	3	
	세무	6	5						1	
	사회복지	13	2					8	3	
	공업	3	2		1					
	농업	1			1					
	녹지	2	2							
	해양수산	3	3							
	보건	7	2		5					
	의료기술	3			3					
	간호	4			4					
	환경	2	2							
	시설	14	12			1	1			
	수의	1			1					
	보건진료	2			2					
	행정+세무	7	5				1	1		
	행정+사회복지	13	9			2			2	
	행정+전산	5	4			1				
	행정+농업	5	1		1		1	2		

사 천 시 공 보

제482호(38)

직렬별	기관별	총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
	행정+공업	2	2							
	행정+녹지	2	2							
	행정+보건	2	1		1					
	행정+시설	24	21			1		1	1	
	행정+해양수산	1	1							
	행정+환경	1				1				
	보건+간호	1			1					
	공업+시설	1				1				
	농업+녹지	1			1					
	행정+공업+농업	5	5							
	행정+공업+환경	8	6			2				
	행정+공업+시설	8	7			1				
	행정+사회복지+시설	2	2							
	농업+수의+환경	1			1					
	행정+전산+방송통신	4	3	1						
	행정+농업+녹지	2	1		1					
	행정+세무+농업	2						1	1	
	행정+세무+전산	1	1							
	행정+세무+녹지	1							1	
	행정+세무+사회복지	6	1				1		4	
	행정+농업+시설	4	4							
	행정+해양수산+시설	1	1							
	행정+세무+시설	1						1		
	행정+전산+공업	1	1							
	<u>보건+의료기술+간호</u>	<u>6</u>			<u>6</u>					
	사회복지+세무+수의	1						1		

사 천 시 공 보

제482호(39)

직렬별	기관별	총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
	해양수산+환경+시설	2	2							
	행정+사회복지+시설+환경	1							1	
	행정+사회복지+보건+간호	1			1					
	행정+농업+녹지+시설	2						2		
	행정+보건+의료기술+간호	1	1							
	행정+공업+시설+해양수산	1	1							
	행정+공업+시설+보건	1	1							
	식품위생	1	1							
	방호	1						1		
	운전	4	2		1	1				
	사무운영	3				1		1	1	
8급	소계	207	110	4	22	10	10	25	26	
	행정	57	24	2		1	6	11	13	
	세무	3	2					1		
	사회복지	10	3				2	2	3	
	공업	3	2			1				
	녹지	1	1							
	해양수산	3	3							
	<u>보건</u>	<u>4</u>	1		<u>3</u>					
	<u>의료기술</u>	<u>3</u>			<u>3</u>					
	간호	3			3					
	보건진료	4			4					
	환경	3	2			1				
	시설	14	13			1				

사 천 시 공 보

제482호(40)

직렬별	기관별	총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
	행정+세무	8	5						3	
	행정+사회복지	11	9			1	1			
	행정+전산	3	3							
	행정+농업	5	2		1				2	
	행정+보건	1	1							
	보건+간호	2			2					
	행정+시설	18	14			2		1	1	
	행정+해양수산	3	3							
	행정+공업+환경	1	1							
	행정+전산+방송통신	4	2	2						
	행정+농업+녹지	7	2				1	3	1	
	행정+세무+농업	1						1		
	행정+세무+사회복지	1						1		
	행정+세무+시설	1						1		
	행정+사회복지+시설	3	1					1	1	
	행정+농업+시설	2	1					1		
	행정+공업+시설	3	3							
	행정+세무+전산	1	1							
	행정+전산+공업	1	1							
	행정+전산+시설	1	1							
	보건+공업+환경	1				1				
	해양수산+환경+시설	1	1							
	<u>보건+의료기술+간호</u>	<u>5</u>			<u>5</u>					
	행정+사회복지+시설+환경	1						1		

사 천 시 공 보

제482호(41)

직렬별	기관별	총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
	행정+사회복지+보건+환경	1							1	
	행정+농지+농업+해양수산	1						1		
	행정+보건+간호+의료기술	2	2							
	행정+세무+농업+시설	1							1	
	운전	5	2		1	2				
	시설관리	1	1							
	통신운영	1	1							
	전기운영	2	2							
9급	소계	106	59	4	7	6	1	14	15	
	행정	14	9					4	1	
	사회복지	19	6					2	11	
	농업	1			1					
	농지	1	1							
	시설	7	5					2		
	세무	1	1							
	보건	1			1					
	행정+세무	1	1							
	행정+방재안전	2	2							
	행정+전산	1	1							
	행정+사회복지	4	3					1		
	행정+농업	2			1				1	
	행정+농지	1	1							
	행정+보건	1			1					
	행정+시설	7	7							

사 천 시 공 보

제482호(42)

직렬별	기관별	총합 계	본청	의 회 사무국	직속 기관	사업소	읍	면	동	비고
	행정+공업	2	1						1	
	행정+해양수산	1	1							
	행정+환경	1				1				
	공업+환경	1				1				
	행정+전산+방송통신	1	1							
	행정+공업+시설	2	2							
	행정+농업+시설	2	2							
	행정+보건+의료기술	1			1					
	행정+사회복지+환 경+시설	1						1		
	행정+농업+녹지+시설	1						1		
	행정+환경+시설+보건	1				1				
	기계운영	1	1							
	속기	2		2						
	운전	10	5	2	2	1				
	사무운영	10	6			1	1	1	1	
	전기운영	1	1							
	방호	4	1			1		2		
	위생	1	1							
지도직 합계		29			29					
지도 사	농촌지도사	29			29					
연구직 합계		1	1							
연구 사	기록연구사	1	1							
별정직 합계		1	1							
별정6 급상당	비서	1	1							

사 천 시 공 보

제482호(43)

규 칙

사천시 규칙 제634호

사천시 조례·규칙심의회에서 의결한 사천시 청소년유해환경 신고포상금 지급규칙 전부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 청소년유해환경 신고포상금 지급규칙 전부개정규칙

사천시 청소년유해환경 신고포상금 지급규칙 전부를 다음과 같이 개정한다.

사천시 청소년유해환경 신고포상금 지급규칙

제1조(목적) 이 규칙은 「청소년 보호법」 제49조에 따라 청소년 유해환경 신고자에게 포상금을 지급하는데 필요한 사항을 정함으로써 청소년을 각종 유해환경으로부터 보호하는데 기여함을 그 목적으로 한다.

사 천 시 공 보

제482호(44)

제2조(정의) 이 규칙에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 각 호와 같다.

1. “청소년”이란 만 19세 미만인 사람을 말한다. 다만, 만 19세가 되는 해의 1월 1일을 맞이한 사람은 제외한다.
2. “청소년유해환경”이란 「청소년 보호법」(이하 “법”이라 한다) 제2조제8호에서 정하는 바에 따른다.

제3조(신고대상) 이 규칙에 따른 포상금 지급이 되는 신고대상은 별표 규정의 위반행위에 한한다.

제4조(신고방법) ① 제3조에 따른 신고는 서면, 구두, 전자통신매체 또는 그 밖의 방법으로 할 수 있으며, 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 신고인의 성명·주소와 전화번호
2. 피신고인의 성명·주소 또는 업소의 명칭 및 위치
3. 피신고인의 위반행위 내용
4. 그 밖에 위반행위의 내용을 명백히 알 수 있는 사항

② 시장은 제1항의 규정에 따라 신고 받은 때에는 신고내용을 별지 제1호 서식에 따라 기록·보존하여야 하며, 신고내용 및 신고자에 대한 인적사항을 공개하거나 타인에게 누설해서는 아니 된다.

제5조(홍보) 시장은 청소년유해환경 신고제를 활성화하고 그 실효성을 제고하기 위해 적절한 홍보활동을 할 수 있다.

제6조(포상 지급 대상) ① 포상금의 지급대상은 제3조 및 제4조에 따라 청소년유해환경을 신고한 사람으로 하되, 신고내용이 사법판결 또는 행정처분·과징금부과 등 법 위반 행위로 확인된 경우로 한다. 다만, 신고내용이 중복되는 경우에는 최초의 신고자만 포상금을 지급한다.

사 천 시 공 보

제482호(45)

② 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 포상금을 지급하지 아니한다.

1. 타 법령 등의 규정에 따라 같은 사항에 대해 포상금이 지급된 경우
2. 청소년유해환경 감시를 그 직무로 하는 공무원, 공익근무자, 공공근로자, 유해환경감시단원 등이 신고하는 경우

제7조(지급) ① 포상금은 해당년도 예산의 범위에서 지급하며, 제4조에 따른 지급대상자의 신청에 따라 지급하되, 지급액은 별표의 기준에 따른다.

② 제1항에 따른 포상금은 계좌로 입금한다.

③ 신고자가 1회에 여러 건을 신고하고, 그 중 1건 이상 위반행위로 확인된 경우에는 그 위반행위 중 가장 높은 금액에 해당하는 1건에 대한 포상금만 지급한다.

④ 같은 사람에게 지급되는 신고 포상금의 지급 횟수는 연 2회를 초과할 수 없다.

제8조(환수) 포상금을 지급한 후에 제6조에 따른 포상금 지급 대상자가 아닌 자에게 포상금이 지급된 경우에는 「지방세기본법」의 예에 따라 이미 지급된 포상금을 환수한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(46)

[별표]

위반 행위별 포상금 지급기준 (제3조 및 제7조 관련)

위 반 행 위	지 급 액
법 제30조제1호를 위반하여 영리를 목적으로 청소년으로 하여금 신체적인 접촉 또는 은밀한 부분 노출 등 성적 접대행위를 하게 하거나 이러한 행위를 알선·매개하는 행위	20만원
법 제30조제2호를 위반하여 영리를 목적으로 청소년으로 하여금 손님과 함께 술을 마시거나 노래 또는 춤 등으로 손님의 유흥을 돋우는接客행위를 하게 하거나 이러한 행위를 알선·매개하는 행위	20만원
법 제30조제3호를 위반하여 영리나 흥행을 목적으로 청소년에게 음란한 행위를 하게 하는 행위	20만원
법 제29조제1항에 따른 청소년 고용금지 의무를 위반한 행위	20만원
법 제16조제1항에 따른 유해매체물의 판매·대여·배포·시청·관람·이용금지를 위반한 행위	제조업자20만원 유통관련업자5만원
법 제30조제4호를 위반하여 영리나 흥행을 목적으로 청소년의 장애나 기형 등의 모습을 일반인들에게 관람시키는 행위	10만원
법 제30조제5호를 위반하여 청소년에게 구걸을 시키거나 청소년을 이용하여 구걸하는 행위	10만원
법 제30조제6호를 위반하여 청소년을 학대하는 행위	10만원
법 제30조제7호를 위반하여 영리를 목적으로 청소년으로 하여금 거리에서 손님을 유인하는 행위를 하게 하는 행위	10만원
법 제30조제8호를 위반하여 청소년에게 남녀 혼숙하게 하는 등 풍기를 문란하게 하는 영업행위를 하거나 이를 목적으로 장소를 제공하는 행위	10만원
법 제30조제9호를 위반하여 청소년에게 영업장을 벗어나 차(茶) 종류를 배달하는 행위를 하게 하거나 이를 목적으로 장소를 제공하는 행위	10만원
법 제22조에 따른 외국 매체물 유통금지 또는 소지 금지의무를 위반한 행위	10만원
법 제29조제2항에 따른 청소년 출입금지 의무를 위반한 행위	10만원
법 제28조제1항에 따른 법 제2조제4호가목4)의 환각물질 또는 같은 목 5)의 약물 또는 같은 호 나목의 청소년 유해물건의 판매·대여·배포 금지의 의무를 위반한 행위	5만원
법 제28조제1항에 따른 청소년에게 술·담배 판매금지 의무를 위반한 행위	5만원
그 밖에 「청소년 보호법」을 위반하는 행위	5만원

사 천 시 공 보

제482호(48)

[별지 제2호서식]

「청소년 보호법」 위반 신고 포상금 신청서(제4조 및 제7조 관련)

신청인	성명		생년월일(성별)	
	주소	(전화번호:)		
	거래은행		계좌번호	
신고사항	신고일시	년	월	일(요일) 시 분
	신고기관			
	피신고인	성명 또는 업소명		
		주소 또는 위치		
신고내용				

위와 같이 「청소년 보호법」 위반자를 신고하고 이에 대한 포상금의 지급을 신청합니다.

년 월 일

신청인:

(서명 또는 인)

사천시장 귀하

※ 붙임 : 위반사항 관련 증빙서류

210mm×297mm[일반용지 60g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(49)

고 시

사천시 고시 제2016 - 267호

사천 대동일반산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면 고시

사천 대동일반산업단지계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 및 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제18조 제3항 규정에 따라 산업단지계획(변경)을 승인하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장

□ 사천 대동일반산업단지계획(변경)

1. 산업단지의 명칭(변경없음)

- 사천 대동일반산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)

- 서부경남의 교통 요충지인 사천시 일원에 건설기계 조립·개조 및 종합정비업을 주요업종으로 한 일반산업단지를 조성하여 고용창출 및 주민 소득증대와 지역경제 활성화를 도모

3. 지정대상지역의 위치 및 면적(변경)

- 가. 위 치 : (기정) 경남 사천시 축동면 사다리 산43-3번지 일원
(변경) 경남 사천시 축동면 사다리 산43-28번지 일원

사 천 시 공 보

제482호(50)

나. 면 적 : (기정) 102,740m²

(변경) 102,469m², 감) 271m²

※ 변경사유 : 지적불부합지 정리 및 지구계 지적분할 결과 반영

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

가. 개발기간 : (기정) 2012. 09. 11 ~ 2016. 12. 31

(변경) 2012. 09. 11 ~ 2017. 12. 31

나. 개발방법 : 민간개발방식(변경없음)

5. 주요 유치업종(변경없음)

○ 자동차 및 트레일러 제조업(30)

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

가. 사업시행자 : (주)대동정비 대표이사 양태관

나. 주 소 : 경남 진주시 도동로 154

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경)

가. 지목별 현황(변경)

구 분		합 계	전	답	구	대	임	도
필지수	기정	37	13	9	3	4	5	3
	변경	37	14	9	3	4	4	3
면 적 (m ²)	기정	102,740	16,557	13,120	2,363	15,285	54,203	1,212
	변경	102,469	16,672	13,122	2,477	15,264	53,633	1,301
구성비 (%)	기정	100.0	16.1	12.8	2.3	14.9	52.7	1.2
	변경	100.0	16.3	12.8	2.4	14.9	52.3	1.3

사 천 시 공 보

제482호(51)

나. 소유자별 현황(변경)

구 분	계	국유지			사유지	
		소계	국토교통부	농림축산식품부		
필지수	기정	37	7	6	1	30
	변경	37	7	6	1	30
면 적 (㎡)	기정	102,740	3,787	3,698	89	98,953
	변경	102,469	3,992	3,903	89	98,477
구성비 (%)	기정	100.0	3.7	3.6	0.1	96.3
	변경	100.0	3.9	3.8	0.1	96.1

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)		비 고
	기 정	변 경	변경후	기 정	변경후	
합 계	102,740	감) 271	102,469	100.0	100.0	
산업시설용지	70,890	-	70,890	69.0	69.2	
공공시설용지	31,850	감) 271	31,579	31.0	30.8	
도 로	12,670	증) 23	12,693	12.3	12.4	
주 차 장	1,650	-	1,650	1.6	1.6	
유 수 지	1,810	-	1,810	1.8	1.8	
공 원	1,560	-	1,560	1.5	1.5	
녹 지	14,160	감) 294	13,866	13.8	13.5	

나. 기반시설계획(변경)

1) 도로계획(변경)

가) 도로 총괄표(변경)

구분	류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
		합계	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
기정	합계	3	631	12,670	2	384	8,556	1	247	4,114	-	-	-
	중로	2	594	12,126	1	347	8,012	1	247	4,114	-	-	-
	소로	1	37	544	1	37	544	-	-	-	-	-	-
변경	합계	3	631	12,693	2	384	8,579	1	247	4,114	-	-	-
	중로	2	594	12,149	1	347	8,035	1	247	4,114	-	-	-
	소로	1	37	544	1	37	544	-	-	-	-	-	-

사 천 시 공 보

제482호(52)

나) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	42	20 ~26	집산 도로	928 (347)	지방도 1002호선	사다리 131번지	일반 도로	축동산단 대동산단	사천시 고시 제2012-152호 (2012.9.13.)	
변경	중로	1	42	20 ~26	집산 도로	1,072 (347)	지방도 1002호선	사천시경계	일반 도로	축동산단 대동산단	사천시 고시 제2012-152호 (2012.9.13.)	
기정	중로	2	53	15	집산 도로	247	중로1-42	중로2-50	일반 도로	-	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
기정	소로	1	76	10	국지 도로	37	중로1-42	사다리 116-1번지	일반 도로	-	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

2) 주차장 결정조서(변경없음)

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	30	주차장	사다리 133-11번지	1,650	-	1,650	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

3) 공원 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	45	대 동 소공원	소공원	사다리 산43-28번지	1,560	-	1,560	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

4) 녹지 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	53	녹지	완충녹지	사다리 133-1번지	2,100	-	2,100	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
변경	54	녹지	완충녹지	사다리 산43-28번지	890	-	890	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
기정	55	녹지	완충녹지	사다리 120번지	2,270	-	2,270	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
변경	56	녹지	완충녹지	사다리 133-16번지	6,585	감) 318	6,267	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
변경	57	녹지	완충녹지	사다리 118-1번지	2,315	증) 24	2,339	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

사 천 시 공 보

제482호(53)

5) 우수지 결정조서(변경없음)

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	10	대 동 유수지	저류시설	사다리 131번지	1,810	-	1,810	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

6) 상수도 공급계획(변경없음)

구 분	용수수요량(m ³ /일)	비 고
합 계	35.81m ³ /일	계획용수량 : 35.81m ³ /일 축동일반산업단지 배수시설 사용
공업용수	7.16m ³ /일	
생활용수	28.65m ³ /일	

7) 오·폐수 처리계획(변경없음)

구 분	오·폐수량(m ³ /일)	비 고
합 계	38.71m ³ /일	계획오·폐수량 : 38.71m ³ /일 축동일반산업단지 오·폐수처리시설 사용
산업폐수	7.16m ³ /일	
생활오수	31.54m ³ /일	

8) 에너지 및 통신공급계획(변경없음)

가) 전력

구 분	전력소요예상량(천kw/일)	비 고
계	3.83천kw/일	한국전력공사와 협의하여 공급

나) 통신

구 분	수요량(회선)	비 고
계	37회선	(주)KT와 협의하여 공급

사 천 시 공 보

제482호(54)

9. 재원조달계획(변경)

가. 자금조달 : 사업시행자

나. 연차별 투자계획(변경)

구 분	투자내역	예상투자액(천원)	비 고
2009년 ~ 2013년	용지매입비	5,920,000	기매입부지
	산업단지 조성 용역비	300,000	
	소 계	6,220,000	
2014년 2014년 ~ 2016년	용지매입비	1,250,000	미매입부지
	보상비	300,000	
	산업단지 조성 공사비	2,217,000	착공비, 기성
	산업단지 조성 용역비	400,000	용역비, 감리비
	각종 부담금	170,000	
	사무비	400,000	
	소 계	4,737,000	
2016년 2017년	산업단지 조성 공사비	5,173,000	준공
	산업단지 조성 용역비	100,000	감리비
	사무비	200,000	
	소 계	5,473,000	
총 계		16,430,000	

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경) : “붙임1”

11. 유치업종 배치계획(변경없음)

구 분	업 종	면 적(m ²)	구성비(%)
제조업	자동차 및 트레일러 제조업(30)	70,890	100.0

12. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획 : 해당없음

사 천 시 공 보

제482호(55)

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경)

가. 토지(변경)

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)		관리처분계획
	기 정	변 경	변경후	기 정	변경후	
합 계	102,740	감) 271	102,469	100.0	100.0	-
산업시설용지	70,890	-	70,890	69.0	69.2	사업시행자 귀속
공공시설용지	31,850	감) 271	31,579	31.0	30.8	-
도로(중로1-42)	8,012	증) 23	8,035	7.8	7.9	사천시 무상귀속
도로(중로2-53)	4,114	-	4,114	4.0	4.0	사천시 무상귀속
도로(소로1-76)	544	-	544	0.5	0.5	사천시 무상귀속
유수지10	1,810	-	1,810	1.8	1.8	사업시행자 귀속
주차장30	1,650	-	1,650	1.6	1.6	사업시행자 귀속
소공원45	1,560	-	1,560	1.5	1.5	사업시행자 귀속
완충녹지53	2,100	-	2,100	2.0	2.0	사천시 무상귀속
완충녹지54	890	-	890	0.9	0.9	사천시 무상귀속
완충녹지55	2,270	-	2,270	2.2	2.2	사천시 무상귀속
완충녹지56	6,585	감) 318	6,267	6.4	6.1	사천시 무상귀속
완충녹지57	2,315	증) 24	2,339	2.3	2.3	사천시 무상귀속

주) 「산업입지 및 개발에 관한 법률 시행령」 제24조의4에 의거 단일기업이 입주하여 전용으로 사용하는 공공시설에 대하여 귀속 하지 않음

사 천 시 공 보

제482호(56)

나. 시설물(변경없음)

구 분		규 격	수 량	관리처분 계획	
도 로 (각종포장포함)	중로1-42	B=20~26m	L=347m	무상귀속	
		가로수(이팝나무)	69주		
		교통표지판(각종)	12개소		
		투광기(H=8.0m)	4개소		
	중로2-53	B=15m	L=247m	무상귀속	
		가로수(이팝나무)	51주		
교통표지판(각종)		8개소			
소로2-76	B=10m	L=37m	무상귀속		
우 수	L형 측구	B=0.5m	L=1,252m	무상귀속	
			L=203m	사업시행자 귀속	
	철근콘크리트수로관	800B	L=79.0m	무상귀속	
	우 수 관	∅300~1200mm	L=1,241.5m	무상귀속	
	집 수 정	0.7*0.7*1.0	1.0개소	사업시행자 귀속	
			0.9*0.9*1.5	3.0개소	무상귀속
			1.5*1.5*1.6	2.0개소	무상귀속
	우수받이	0.3*0.4	61.0개소	무상귀속	
	우수맨홀	사각특2호	14.0개소	무상귀속	
	도수로	0.5*0.35	L=15.0m	무상귀속	
L=6.0m			사업시행자 귀속		
오 수	오 수 관	∅75~250mm	L=460.0m	무상귀속	
	오수맨홀	원형1호	6.0개소	무상귀속	
	가압맨홀	2.0x2.0x3.5	1개소	무상귀속	
상 수	상수관로	∅80mm	L=20.07m	무상귀속	
		∅50~75mm	L=18.0m	무상귀속	
	소화전	지상식	1.0개소	무상귀속	
구 조 물	전석	H=0.5~3.5m	74.5m	무상귀속	
	BOX	1.2*1.0	8.5m	사업시행자 귀속	
	U형개거	1.2*1.0	L=4.5m	사업시행자 귀속	
		1.5*1.0	L=137.0m	무상귀속	
전 기	가로등	H=10.0m	14.0개소	무상귀속	
저 류 지	저류시설	1식	1.0개소	사업시행자 귀속	
공 원	공원시설	1식	1.0개소	사업시행자 귀속	
녹지공간	수 목	스트로브잣나무	1,419.0주	무상귀속	

사 천 시 공 보

제482호(57)

14. 도시관리계획 결정(변경)에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항

가. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)조서

1) 용도지역 결정(변경)조서 총괄

구 분		면 적(m ²)			비 고		
		기 정	변 경	변경후			
합 계		452,118,567.5 (53,753,196.0)	-	452,118,567.5 (53,753,196.0)	()는 해면부		
도 시 지 역	계	91,552,303.5 (2,158,482.0)	-	91,552,303.5 (2,158,482.0)	()는 해면부		
	주거지역	소 계	11,708,424.5	-	11,708,424.5		
		제1종전용주거지역	328,111.0	-	328,111.0		
		제2종전용주거지역	-	-	-		
		제1종일반주거지역	6,397,637.0	-	6,397,637.0		
		제2종일반주거지역	4,364,432.0	-	4,364,432.0		
		제3종일반주거지역	179,451.5	-	179,451.5		
		준주거지역	438,793.0	-	438,793.0		
		상업지역	소 계	1,276,471.0	-	1,276,471.0	
			일반상업지역	1,157,961.0	-	1,157,961.0	
			근린상업지역	118,510.0	-	118,510.0	
		공업지역	소 계	10,233,455.7 (1,020,604.7)	증) 91	10,233,546.7 (1,020,604.7)	()는 해면부
			일반공업지역	9,273,950.7 (1,020,604.7)	증) 91	9,274,041.7 (1,020,604.7)	()는 해면부
			준공업지역	959,505.0	-	959,505.0	
		녹지지역	소 계	67,196,075.0	감) 91	67,195,984.0	
			보전녹지지역	3,880,300.0	-	3,880,300.0	
			생산녹지지역	7,056,879.0	감) 2	7,056,877.0	
			자연녹지지역	56,258,896.0	감) 89	56,258,807.0	
		미지정(해면부)	1,137,877.3 (1,137,877.3)	-	1,137,877.3 (1,137,877.3)	()는 해면부	
	비 도 시 지 역	계	360,566,264.0 (51,594,714.0)	-	360,566,264.0 (51,594,714.0)	()는 해면부	
관리지역		소 계	125,049,719.2	-	125,049,719.2		
		보전관리지역	46,934,815.0	-	46,934,815.0		
		생산관리지역	35,197,940.0	-	35,197,940.0		
		계획관리지역	42,841,952.2	-	42,841,952.2		
		관리지역미분류	75,012.0	-	75,012.0		
		농림지역	170,289,568.8	-	170,289,568.8		
	자연환경보전지역	65,226,976.0 (51,594,714.0)	-	65,226,976.0 (51,594,714.0)	()는 해면부		

사 천 시 공 보

제482호(58)

■ 용도지역 결정(변경)사유서

도면표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유
		기 정	변경후			
-	사천시 축동면 사다리 115-7번지	생 산 녹지지역	일 반 공업지역	2	350	지구계 지적분할 결과반영에 따른 용도지역 변경
-	사천시 축동면 사다리 산26-30번지 일원	자 연 녹지지역	일 반 공업지역	89	350	

나. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
변경	-	대동일반산업단지 지구단위계획구역	사천시 축동면 사다리 산43-28번지 일원	102,740	감) 271	102,469	

■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구 분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)	변경사유
변경	-	대동일반산업단지 지구단위계획구역	사천시 축동면 사다리 산43-28번지 일원	102,469	지적불부합지 정리 및 지구계 지적분할 결과반영에 따른 면적감소

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 도로 결정(변경)조서

■ 도로 총괄표(변경)

구분	류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
		합계	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
기정	합계	3	631	12,670	2	384	8,556	1	247	4,114	-	-	-
	중로	2	594	12,126	1	347	8,012	1	247	4,114	-	-	-
	소로	1	37	544	1	37	544	-	-	-	-	-	-
변경	합계	3	631	12,693	2	384	8,579	1	247	4,114	-	-	-
	중로	2	594	12,149	1	347	8,035	1	247	4,114	-	-	-
	소로	1	37	544	1	37	544	-	-	-	-	-	-

사 천 시 공 보

제482호(59)

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	42	20 ~26	집산 도로	928 (347)	지방도 1002호선	사다리 131번지	일반 도로	축동산단 대동산단	사천시 고시 제2012-152호 (2012.9.13.)	
변경	중로	1	42	20 ~26	집산 도로	1,072 (347)	지방도 1002호선	사천시경계	일반 도로	축동산단 대동산단	사천시 고시 제2012-152호 (2012.9.13.)	
기정	중로	2	53	15	집산 도로	247	중로1-42	중로2-50	일반 도로	-	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
기정	소로	1	76	10	국지 도로	37	중로1-42	사다리 116-1번지	일반 도로	-	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중 로 1-42호선	중 로 1-42호선	<ul style="list-style-type: none"> 연장 및 종점 변경 - 연장:928m→1,072m - 종점:사다리131번지→사천시경계 	사천시 고시 제2013-206호 (2013.12.19.)에 의거 결정(변경)된 중로1-42호선 반영

나) 주차장 결정조서(변경없음)

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	30	주차장	사다리 133-11번지	1,650	-	1,650	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

다) 공원 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	45	대 동 소공원	소공원	사다리 산43-28번지	1,560	-	1,560	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

■ 공원 결정(변경)사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
45	대 동 소공원	<ul style="list-style-type: none"> 위치 변경 - 위치:산43-3번지→산43-28번지 	지구계 지적분할 결과반영에 따른 위치(지번)변경

사 천 시 공 보

제482호(60)

라) 녹지 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	53	녹지	완충녹지	사다리 133-1번지	2,100	-	2,100	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
변경	54	녹지	완충녹지	사다리 산43-28번지	890	-	890	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
기정	55	녹지	완충녹지	사다리 120번지	2,270	-	2,270	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
변경	56	녹지	완충녹지	사다리 133-16번지	6,585	감) 318	6,267	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	
변경	57	녹지	완충녹지	사다리 118-1번지	2,315	증) 24	2,339	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

■ 녹지 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
54	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 변경 - 위치:산43-3번지→산43-28번지 	지구계 지적분할 결과반영에 따른 위치(지번)변경
56	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 및 면적 감소 - 위치:133-12번지→133-16번지 - 면적:6,585m²→6,267m²,감)318m² 	지적불부합지 정리 및 지구계 지적분할 결과반영에 따른 위치(지번)변경 및 면적감소
57	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> • 면적 증가 - 면적:2,315m²→2,339m²,증)24m² 	지적불부합지 정리 및 지구계 지적분할 결과반영에 따른 면적증가

마) 우수지 결정조서(변경없음)

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	10	대 동 우수지	저류시설	사다리 131번지	1,810	-	1,810	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

사 천 시 공 보

제482호(61)

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 기정

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
I-1	I	70,890	축동면 사다리 산43-3번지 일원	44,160	산업시설용지
I-2			축동면 사다리 산43-3번지 일원	26,730	산업시설용지
II-1	II	16,130	축동면 사다리 133-11번지 일원	12,670	도 로
II-2			축동면 사다리 133-11번지 일원	1,650	주차장 ³⁰
II-3			축동면 사다리 131번지 일원	1,810	유수지 ¹⁰
III-1	III	15,720	축동면 사다리 산43-3번지 일원	1,560	소공원 ⁴⁵
III-2			축동면 사다리 133-1번지 일원	2,100	완충녹지 ⁵³
III-3			축동면 사다리 산43-3번지 일원	890	완충녹지 ⁵⁴
III-4			축동면 사다리 120번지 일원	2,270	완충녹지 ⁵⁵
III-5			축동면 사다리 113-12번지 일원	6,585	완충녹지 ⁵⁶
III-6			축동면 사다리 118-1번지 일원	2,315	완충녹지 ⁵⁷

■ 변경

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
I-1	I	70,890	축동면 사다리 산43-28번지 일원	44,160	산업시설용지
I-2			축동면 사다리 산43-28번지 일원	26,730	산업시설용지
II-1	II	16,153	축동면 사다리 133-11번지 일원	12,693	도 로
II-2			축동면 사다리 133-11번지 일원	1,650	주차장 ³⁰
II-3			축동면 사다리 131번지 일원	1,810	유수지 ¹⁰
III-1	III	15,426	축동면 사다리 산43-28번지 일원	1,560	소공원 ⁴⁵
III-2			축동면 사다리 133-1번지 일원	2,100	완충녹지 ⁵³
III-3			축동면 사다리 산43-28번지 일원	890	완충녹지 ⁵⁴
III-4			축동면 사다리 120번지 일원	2,270	완충녹지 ⁵⁵
III-5			축동면 사다리 113-16번지 일원	6,267	완충녹지 ⁵⁶
III-6			축동면 사다리 118-1번지 일원	2,339	완충녹지 ⁵⁷

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·건축선 등에 관한

도시관리계획 결정(변경)조서

■ 기정

도면번호	위 치	구 분	계획내용	
I-1 I-2	사다리 산43-3번지	용도	지정용도	• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 1호에 따른 공장 및 부대시설
			권장용도	• 한국표준산업분류(30) (자동차 및 트레일러 제조업)
			불허용도	• 지정용도 이외에 용도
		건폐율	• 70%이하	
		용적률	• 350%이하	
		높 이	• 5층이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
건축선	-			

사 천 시 공 보

제482호(62)

■ 변경

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
I-1 I-2	사다리 산43-28번지	용도	지정용도	• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 1호에 따른 공장 및 부대시설
			권장용도	• 한국표준산업분류(30) (자동차 및 트레일러 제조업)
			불허용도	• 지정용도 이외에 용도
		건폐율	• 70%이하	
		용적률	• 350%이하	
		높 이	• 5층이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건축선	-	

※ 도시계획시설(도로, 주차장, 녹지, 공원, 유수지 등)은 「도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 및 관련법규에 의해 건축이 가능함으로 별도의 조서를 작성하지 않음

5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

제어요소	적용구간	제어내용	비 고
차량출입 불허구간	중로1-42호선과 중로2-53호선 교차지점으로부터 최소 35m이내	지구단위계획에서 정한 일부 구간내 차량 진·출입불허	건축물에 대한 용도·건폐율· 용적률·높이·배치·형태· 색채·건축선에 관한 도시 관리계획 결정(변경)도 참조
	중로2-53호선과 중로2-50호선 교차지점으로부터 최소 35m이내	지구단위계획에서 정한 일부 구간내 차량 진·출입불허	

사 천 시 공 보

제482호(63)

대동일반산업단지 지구단위계획 시행지침

제1장 총 칙

제1조(지침의 목적)

- 본 지구단위계획 지침은 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 및 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」에 의해 작성되는 대동일반산업단지 조성사업구역 내 지구단위계획(이하 지구단위계획으로 한다)을 시행함에 있어서 지구단위계획 결정도에 표시된 내용을 설명하고 지구단위계획구역내의 용도지역·지구, 도시계획시설 및 건축물의 용도·규모·배치·형태와 공간활동 등에 관한 시행지침을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(지침의 적용범위)

- 본 지침은 대동일반산업단지 조성사업구역 내의 지구단위계획구역에 적용한다.

제3조(지침적용의 구성)

- 본 지침은 4개의 장으로 구성되며 제1장 총칙과 제2장은 산업시설용지, 제3장 기타사항, 제4장 지구단위계획 운용에 관한 사항은 모든 건축용지에 공통으로 적용한다.

제4조(지침적용의 기본원칙)

- ① 본 지침은 사전환경성검토, 교통성검토, 사전재해영향성검토 등 산업단지 조성사업을 추진하는 과정에서 협의완료, 승인된 내용 중 본 계획과 관련된 사항은 수용하여야 하며, 본 지침에 별도로 규정하지 않은 사항에 대하여는 기존의 관련법규 및 사천시 관련조례의 규정을 따른다.
- ② 본 지침 내용 중 기존의 법, 시행령, 시행규칙 등 관계법령의 내용과 서로 다를 경우에는 이들 중 규제내용이 강화된 것을 따른다.

사 천 시 공 보

제482호(64)

제5조(용어의 정리)

① 본 지침에서 공통으로 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “지구단위계획구역”이라 함은 지구단위계획이 적용되는 일단의 지역적 범위를 말한다.
2. “용적률”이라 함은 건축법 제48조에서 규정하고 있는 지상부 건축물 연면적(동일대지에 2개 이상의 건축물이 있는 경우에는 이들 연면적의 합계로 한다.)의 대지면적에 대한 비율을 말한다.
3. “허용용도”라 함은 그 필지에서 건축 가능한 용도를 말하며, 허용용도가 지정된 필지에서는 허용용도 이외의 용도로는 건축할 수 없다.
4. “불허용도”라 함은 관련법규에서 허용된다 하더라도 해당 필지에는 허용되지 않은 건축용도를 말하며, 허용용도와 불허용도가 중복될 경우 불허용도가 우선적으로 적용 된다.
5. “최고층수”라 함은 지구단위계획에 의하여 지정된 층수 이하로 건축되어야 하는 층수를 말한다.
6. “주조색”이라 함은 건축물의 어느 한 면의 외벽면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면적의 70% 이상을 차지하는 색깔을 말한다.
7. “보조색”이라 함은 건축물의 어느 한 면의 외벽면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면적의 10% 이상, 30% 미만을 차지하는 색깔을 말한다.
8. “강조색”이라 함은 건축의 의장효과를 위하여 사용되는 색깔로서 건축물의 어느 한 면의 외벽면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면적의 10% 미만을 차지하는 색깔을 말한다.

② 본 지침에서의 층수의 산정은 건축법상의 규정을 따른다.

③ 이 지침에서 정의되지 않은 용어로서 각종 법규에 정의된 용어는 그에 따르며 기타용어는 관습적인 의미로 해석한다.

사 천 시 공 보

제482호(65)

제2장 산업시설용지

제6조(건축물의 용도)

○ 산업시설용지에서의 용도규제는 다음과 같다.

구 분	규 제 내 용	
산업시설용지	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 중 한국표준산업분류에 의한 자동차 및 트레일러 제조업(C30) 및 부대 시설
	불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도

제7조(건축물의 밀도 및 높이)

① 도면표시 방법은 다음과 같다.

용적률	최고층수	350	-
건폐율	최저층수	70	-

② 산업시설용지의 건폐율은 70% 이하, 용적률은 350% 이하로 적용한다.

제8조(건축물의 색채)

○ 건축물 외벽의 색채는 다음의 기준을 따른다.

주 조 색	보 조 색	강 조 색
<ul style="list-style-type: none"> 따뜻한 색 또는 무채색 계통의 밝은색 계통 원색과 가까운 색 금지 	<ul style="list-style-type: none"> 주조색과 같은 계통의 색으로 할 것 주조색이 없고 보조색이 여러 가지 존재할 경우 같은 계통의 색으로 할 것 	<ul style="list-style-type: none"> 제한없음

사 천 시 공 보

제482호(66)

제9조(차량의 대지 내 진·출입)

- ① 완충녹지 등 도시계획시설이 설치된 곳에는 차량출입구를 설치할 수 없다. 단, 비상용 차량의 경우는 예외로 한다.
- ② 도로에서 각 대지의 주차장으로 직접 주차하여서는 아니 되며, 별도의 대지 내의 주차통로를 통해 주차하여야 한다.
- ③ 대지로의 차량 진·출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

제10조(주차장)

- 산업시설용지 내 주차장은 주차장법에 따른다.
- 주차단위구획시 법정 주차대수의 5% 이상은 대형자동차 전용주차구획으로 할 것을 권장함

제11조(장애인을 위한 계획)

- 다중이용시설로 건축하는 건축물은 장애인이 쉽게 이용할 수 있도록 계획을 수립하되 보건복지부령에 의한 장애인 편의시설 및 설비기준에 관한 규칙과 사천시 관련조례를 적용한다.

사 천 시 공 보

제482호(67)

제3장 기타사항

제12조(옥외광고물에 관한 사항)

- ① 1개 업소에서 설치할 수 있는 간판의 수는 2개 이내로 제한하며, 가능한 지주형 간판에 집약설치를 유도한다.
- ② 세로형 간판의 설치기준은 다음과 같다.
 1. 건물의 1층 주된 출입구 양측에 각각 하나의 간판만을 표시하여야 한다. 다만, 당해 건물명이나 당해 건물을 사용하고 있는 자의 성명·상호 또는 이를 상징하는 도형에 한하여 간판이 표시되지 아니한 당해 건물의 다른 벽면에 입체형으로 된 하나의 간판을 표시할 수 있다. 이 경우 간판의 크기는 가로 3미터이내, 세로는 건물높이의 2분의 1이내이어야 한다.
 2. 1의 규정에 의하여 판류형으로 하는 경우에는 가로 60센티미터 이내, 세로 200센티미터 이내로 한다. 이 경우 2이상의 간판을 연립으로 표시하는 경우에도 각각의 간판을 합한 전체의 크기는 또한 같다.
 3. 벽면과 밀착시켜야 하며, 벽면으로부터의 돌출폭은 30센티미터 이내로 한다.
- ③ 돌출간판 및 옥상간판은 가로의 미관을 고려하여 불허한다.
- ④ 기타 옥외광고물과 관련된 설치방법은 옥외광고물관리법, 동법 시행령 및 사천시 조례에 따른다.

제13조(기타)

- ① 옥상에 설치되는 물탱크 중 기성제품은 노출시켜서는 안된다.
- ② 산업시설용지를 제외하고는 본 지침에서 정하고 있는 사항 외의 옥외광고물은 사용할 수 없으나 부득이 본 지침과 상이하게 적용할 경우 사천시와 협의 후 적용하도록 한다.

사 천 시 공 보

제482호(68)

제4장 지구단위계획 지침운영에 관한 사항

제14조(지구단위계획 지침의 적용범위)

- 본 지구단위계획 시행지침 구역 내에서 행하는 모든 건축물 및 공공시설의 건축과 조성 행위에 적용된다.

제15조(지구단위계획의 변경)

- ① 본 지침 시행이후 관계법령의 개정으로 인해 개정된 내용이 본 지침과 상이한 경우 개정된 관계법령의 내용에 따라야 하며, 이 경우 별도의 변경 절차 없이 지구단위계획이 변경된 것으로 본다.

부칙

- 본 시행지침은 지구단위계획 결정고시일로부터 효력을 발생한다.

사 천 시 공 보

제482호(69)

다. 도시관리계획(조성계획) 결정(변경)조서

1) 공원 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	45	대 동 소공원	소공원	사다리 산43-28번지	1,560	-	1,560	사천시 고시 제2012-153호 (2012.9.13.)	

2) 공원 조성계획 결정(변경)조서

구 분	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					바닥면적	연면적		
변경	1	보행자도로	사다리 산43-28번지	250	-	-	-	
변경	2	녹지	사다리 산43-28번지	1,310	-	-	-	
소 계				1,560	-	-	-	

사 천 시 공 보

제482호(70)

15. 지정(개발계획) 구역계 좌표조서(변경)

번호	X좌표	Y좌표	번호	X좌표	Y좌표
1	179908.8580	116650.5500	34	180172.6380	116860.4770
2	179910.6730	116655.7690	35	180175.8480	116857.5590
3	179915.5750	116669.8710	36	180202.0340	116850.2630
4	179918.7680	116676.5220	37	180218.2540	116841.0480
5	179921.6630	116682.5530	38	180222.6010	116839.6800
6	179923.3080	116688.5740	39	180228.5290	116831.6100
7	179928.0690	116698.8100	40	180223.1020	116813.1820
8	179930.9330	116704.9690	41	180219.9720	116807.7620
9	179944.7900	116721.0510	42	180251.2140	116781.0130
10	179953.9490	116736.9290	43	180260.7370	116774.5090
11	179956.0520	116740.2180	44	180277.3030	116751.6450
12	179982.6840	116770.9170	45	180281.3810	116741.2820
13	179999.1870	116806.2870	46	180283.5570	116737.3060
14	180009.0750	116823.6820	47	180283.3240	116724.4580
15	180022.1360	116849.1580	48	180292.5260	116719.0990
16	180027.3710	116859.3690	49	180281.7710	116692.3420
17	180038.3040	116873.6770	50	180281.6910	116681.8050
18	180039.5830	116875.3510	51	180103.6357	116455.3376
19	180039.8940	116877.2370	52	180011.9490	116531.8850
20	180042.9470	116877.4870	53	179946.8260	116586.2540
21	180045.5040	116881.8350	54	179946.3530	116586.6490
22	180054.1220	116888.1420	55	179936.3890	116595.0680
23	180066.2710	116898.6070	56	179932.0360	116597.9450
24	180082.0590	116913.4170	57	179927.8910	116599.8430
25	180088.5730	116916.3800	58	179927.8310	116600.9040
26	180093.2050	116906.6320	59	179926.9260	116600.2850
27	180111.1520	116902.2930	60	179914.3390	116607.0810
28	180118.9230	116904.6730	61	179913.6156	116622.9939
29	180131.5090	118899.3340			
30	180135.0790	116897.4480			
31	180144.7620	116888.4710			
32	180145.8810	116884.5780			
33	180157.2340	116874.4820			

16. 관련도서의 열람방법

- 관련도서는 사천시청(산업단지과)에 두고 이해관계인에게 보입니다.(관련도서 게재생략). 끝.

사 천 시 공 보

제482호(71)

<붙임1> 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경)

○ 토지조서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		비고
				공부	편입	성명	주소	
합계		기정		259,491	102,740			
		변경후		102,469	102,469			
1	축동면 사다리	산26-1	임	49,933	520	김○○ 외 36인	진주시 상대동 한보타운	
				49,817	0	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
		산26-26	임	14	14	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
		산26-27	임	102	102	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
2	축동면 사다리	산26-10	임	7,140	14	김○○ 외 36인	진주시 상대동 한보타운	
				7,140	0	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
3	축동면 사다리	산26-12	구	2,414	608	국토해양부		
				1,552	0	국토교통부		
		산26-28	구	655	655	국토교통부		
4	축동면 사다리	산26-21	도	2,545	626	국토해양부		
				1,514	0	국토교통부		
		산26-30	도	714	714	국토교통부		
5	축동면 사다리	산26-22	임	196	26	김○○ 외 36인	진주시 상대동 한보타운	
				196	0	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동105호	
6	축동면 사다리	산43-3	임	54,909	53,436	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
				1,484	0	양○○	진주시 평거동	
		산43-28	임	53,309	53,309	양○○	경상남도 진주시 평거동191-1, 들말흥한타운○○동○○호	
7	축동면 사다리	산43-10	임	6,347	207	김○○ 외 36인	진주시 상대동 한보타운	
				6,139	0	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
		산43-30	임	208	208	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
8	축동면 사다리	산43-24	구	3,241	1,666	국토해양부		
				825	0	국토교통부		
		산43-31	구	1,733	1,733	국토교통부		
9	축동면 사다리	115	답	297	212	국토해양부		
				83	0	국토교통부		
		115-7	답	214	214	국토교통부		
10	축동면 사다리	116-1	답	705	705	정○○	진주시 신안동 신안2차주공	
11	축동면 사다리	116-2	답	1,061	1,061	정○○ 외 1인	하동군 옥종면 월항리	
						주식회사대동정비	경상남도 진주시 도동로 154	

사 천 시 공 보

제482호(72)

○ 토지조서(계속)

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자 주소	비고
				공부	편입			
12	축동면 사다리	117	답	218	218	정○○ 외 1인	진주시 하대동	
13	축동면 사다리	118-1	답	3,036	3,036	정○○ 외 1인	진주시 하대동	
14	축동면 사다리	118-3	도	223	82	국토해양부		
				150	0	국토교통부		
		118-4	도	83	83	국토교통부		
15	축동면 사다리	120-1	도	504	504	국토해양부		
16	축동면 사다리	120	대	5,178	5,178	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
17	축동면 사다리	121-1	대	3,792	3,792	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
18	축동면 사다리	123	대	648	110	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
				538	0	양○○	진주시 평거동	
		123-1	대	110	110	양○○	경상남도 진주시 평거동191-1, 들말흥한타운○○동○○호	
19	축동면 사다리	124	전	502	502	박○○	진주시 이현동 건우아파트	
						주식회사대동정비	경상남도 진주시 도동로 154	
20	축동면 사다리	131	답	1,977	1,977	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
21	축동면 사다리	132	전	998	998	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
22	축동면 사다리	133-1	답	2,506	2,506	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
23	축동면 사다리	133-2	답	2,820	2,820	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
24	축동면 사다리	133-3	전	628	628	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
25	축동면 사다리	133-4	전	592	592	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
26	축동면 사다리	133-5	전	473	473	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
27	축동면 사다리	133-6	전	820	820	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
28	축동면 사다리	133-7	전	393	393	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
29	축동면 사다리	133-8	전	387	387	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
30	축동면 사다리	133-9	전	929	929	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
31	축동면 사다리	133-10	전	727	727	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
32	축동면 사다리	133-11	전	750	750	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
33	축동면 사다리	133-12	전	1,056	1,025	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
				31	0	양○○	진주시 평거동	
		133-16	전	1,025	1,025	양○○	경상남도 진주시 평거동191-1, 들말흥한타운○○동○○호	
34	축동면 사다리	134	답	585	585	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
35	축동면 사다리	135-2	전	87,461	8,333	김○○ 외 36인	진주시 상대동 한보타운	
				71,957	0	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
				5,260	5,260	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
		135-5	전	3,188	3,188	김○○ 외 35인	경상남도 진주시 도동천로120, ○○동○○호	
36	축동면 사다리	207	대	13,411	6,205	양○○	진주시 평거동 들말흥한타운	
				7,227	0	양○○	경상남도 진주시 평거동191-1, 들말흥한타운○○동○○호	
				6,184	6,184	양○○	경상남도 진주시 평거동191-1, 들말흥한타운○○동○○호	
37	축동면 사다리	1046	구	89	89	농림수산식품부		

○ 건축물조서 : 해당사항 없음

사 천 시 공 보

제482호(74)

7. 관계도서 : 실음생략 (사천시청 산업단지과에 비치)

[붙임]

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 중로 142호선

경상남도 사천시 축동면 사다리

(중로1-42호선)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	산26-1	임	49,933	52	진주시 상대동 한보타운	김○○ 외 36인	합천군 용주면 평산리	하○○	근저당설정
			49,817	0	경상남도 진주시 도동천로 120, ○○동○○호	김○○ 외 35인			
2	산26-10	임	7,140	14	진주시 상대동 한보타운	김○○ 외 36인	합천군 용주면 평산리	하○○	근저당설정
			7,140	0	경상남도 진주시 도동천로 120, ○○동○○호	김○○ 외 35인			
3	산26-12	구	2,414	130		국토해양부			
	산26-28	구	655	143		국토교통부			
4	산26-21	도	2,545	110		국토해양부			
	산26-30	도	714	195		국토교통부			
5	산26-22	임	196	20	진주시 상대동 한보타운	김○○ 외 36인	합천군 용주면 평산리	하○○	근저당설정
			196	0	경상남도 진주시 도동천로 120, ○○동○○호	김○○ 외 35인			
6	산43-3	임	54,909	3,975	진주시 평거동 들말홍한타운	양○○			
	산43-28	임	53,309	4,018	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 ○○동 ○○호	양○○			
7	산43-24	구	3,241	260		국토해양부			
	산43-31	구	1,733	228		국토교통부			
8	118-1	답	3,036	960	경상남도 진주시 하대동 ○○○-○○	정○○ 외 1인	경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업협동조합	지상권설정
							경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업협동조합	근저당설정
							경상남도 산청군 산청읍 중앙로2번길 ○○-○	김○○	근저당설정
							경상남도 진주시 진양호로 185번길 7, ○○동 ○○호	김○○	근저당설정
9	120-1	도	504	163		국토교통부			
10	120	대	5,178	1,038	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 ○○동 ○○호	양○○			
11	131	답	1,977	638	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 ○○동 ○○호	양○○			
12	132	전	998	341	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 ○○동 ○○호	양○○			
13	133-10	전	727	293	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 ○○동 ○○호	양○○			
14	133-11	전	750	8	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 ○○동 ○○호	양○○			
15	133-12	전	1,056	10	진주시 평거동 들말홍한타운	양○○			
	133-16	전	1,025	10	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 ○○동 ○○호	양○○			
합 계			134,604	8,012					
			70,606	8,035					

사 천 시 공 보

제482호(75)

○ 중로 2-53호선

경상남도 사천시 축동면 사다리

(중로2-53호선)

번호	지적	지목	면적(m ²)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	산43-3	임	54,909	3,648	진주시 평거동 들말홍한타운	양00			
	산43-28	임	53,309	3,648	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
2	133-5	전	473	20	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운000동000호	양00			
3	133-11	전	750	349	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운000동000호	양00			
4	135-2	전	87,461	97	진주시 상대동 한보타운	김00 외 36인	합천군 용주면 평산리	하00	근저당설정
	135-4	전	5,260	97	경상남도 진주시 도동천로 120, 000동000호	김00 외 35인	경상남도 진주시 금곡면 정자리 0000-0	김00	가처분
							서울특별시 마포구 마포대로 122	신용보증 기금	가압류
							경상남도 진주시 모덕로181번길 7, 000동	정00	가압류
							경상남도 합천군 용주면 평산리 000	하00	근저당설정
							경상남도 사천시 곤명면 장신2길 12	오00	근저당설정
							경상남도 진주시 동진로 119번길 9-1, 000호	하00	근저당설정
							울산광역시 중구 강북로 123, 000동 0000호	손00	근저당설정
경상남도 김해시 인제로 167, 0동 0000호	김00	근저당설정							
합 계			143,593	4,114					
			59,792	4,114					

○ 소로 1-76호선

경상남도 사천시 축동면 사다리

(소로1-76호선)

번호	지적	지목	면적(m ²)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	116-1	답	705	42	경상남도 진주시 신안동 707-1, 신안2차 주공아파트 000동 0000호	정00			
2	116-2	답	1,061	124	하동군 옥종면 월형리	정00 외 1인			
					경상남도 진주시 도동로 154	주식회사 대동정비			
3	118-1	답	3,036	378	경상남도 진주시 하대동 000-00	정00 외 1인	경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업 협동조합	지상권설정
							경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업 협동조합	근저당설정
							경상남도 산청군 산청읍 중앙로2번길 00-0	김00	근저당설정
							경상남도 진주시 진양호로 185번길 7, 000동 000호	김00	근저당설정
합 계			4,802	544					

사 천 시 공 보

제482호(76)

○ 주차장

경상남도 사천시 축동면 사다리

(주차장)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	산43-3	임	54,909	1,279	진주시 평거동 들말홍한타운	양00			
	산43-28	임	53,309	1,279	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
2	133-11	전	750	371	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
합 계			55,659	1,650					
			54,059	1,650					

○ 소공원

경상남도 사천시 축동면 사다리

(소공원)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	산43-3	임	54,909	880	진주시 평거동 들말홍한타운	양00			
	산43-28	임	53,309	880	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
2	131	답	1,977	1	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
3	132	전	998	325	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
4	133-2	답	2,820	165	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
5	133-9	전	929	133	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
6	133-10	전	727	56	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
합 계			62,360	1,560					
			60,760	1,560					

○ 완충녹지53

경상남도 사천시 축동면 사다리

(완충녹지53)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	133-1	답	2,506	1,064	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
2	133-2	답	2,820	657	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
3	134	답	585	379	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
합 계			5,911	2,100					

사 천 시 공 보

제482호(77)

○ 완충녹지54

경상남도 사천시 축동면 사다리

(완충녹지54)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	산43-3	임	54,909	674	진주시 평거동 들말홍한타운	양00			
	산43-28	임	53,309	674	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
2	132	전	998	67	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
3	133-10	전	727	147	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
4	133-11	전	750	2	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
합 계			57,384	890					
			55,784	890					

○ 완충녹지55

경상남도 사천시 축동면 사다리

(완충녹지55)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	산26-1	임	49,933	88	진주시 상대동 한보타운	김규희 외 36인	합천군 용주면 평산리	하태익	근저당설정
	산26-27	임	102	10	경상남도 진주시 도동천로 120, 000동000호	김00 외 35인	서울특별시 마포구 마포대로 122	신용보증 기금	가압류
							경상남도 합천군 용주면 평산리 000	하00	근저당설정
							경상남도 사천시 곤명면 장신2길 00	오00	근저당설정
							경상남도 진주시 동진로119번길 9-1, 000호	하00	근저당설정
울산광역시 중구 강북로 123, 000동 0000호	손00	근저당설정							
2	산26-12	구	2,414	66		국토해양부			
	산26-28	구	655	79		국토교통부			
3	산26-21	도	2,545	51		국토해양부			
	산26-30	도	714	111		국토교통부			
4	산43-3	임	54,909	928	진주시 평거동 들말홍한타운	양00			
	산43-28	임	53,309	959	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
5	산43-24	구	3,241	88		국토해양부			
	산43-31	구	1,733	62		국토교통부			
6	120-1	도	504	77		국토교통부			
7	120	대	5,178	972	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
합 계			118,724	2,270					
			62,195	2,270					

사 천 시 공 보

제482호(78)

○ 완충녹지56

경상남도 사천시 축동면 사다리

(완충녹지56)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	산43-3	임	54,909	1,917	진주시 평거동 들말홍한타운	양00			
	산43-28	임	53,309	1,637	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
2	산43-24	구	3,241	220		국토해양부			
	산43-31	구	1,733	180		국토교통부			
3	115	답	297	212		국토해양부			
	115-7	답	214	214		국토교통부			
4	116-1	답	705	663	경상남도 진주시 신안동707-1, 신안2차주공아파트000동0000호	정00			
5	116-2	답	1,061	722	하동군 옥종면 월형리	정문영 외 1인			
					경상남도 진주시 도동로 154	주식회사 대동정비			
6	118-1	답	3,036	422	경상남도 진주시 하대동 000-00	정00 외 1인	경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업협동조합	지상권설정
							경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업협동조합	근저당설정
							경상남도 산청군 산청읍 중앙로2번길 00-0	김00	근저당설정
							경상남도 진주시 진양호로 185번길 7, 000동 000호	김00	근저당설정
7	124	전	502	502	진주시 이현동 건우아파트	박00			
					경상남도 진주시 도동로 154	주식회사 대동정비			
8	131	답	1,977	465	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
9	132	전	998	216	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
10	133-10	전	727	231	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 110동 503호	양00			
11	133-12	전	1,056	1,015	진주시 평거동 들말홍한타운	양00			
	133-16	전	1,025	1,015	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
합 계			68,509	6,585					
			65,287	6,267					

사 천 시 공 보

제482호(79)

○ 완충녹지57

경상남도 사천시 축동면 사다리

(완충녹지57)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	산26-12	구	2,414	80		국토해양부			
	산26-28	구	655	85		국토교통부			
2	산26-21	도	2,545	105		국토해양부			
	산26-30	도	714	129		국토교통부			
3	산26-22	임	196	6	진주시 상대동 한보타운	김00 외 36인	합천군 용주면 평산리	하00	근저당설정
			196	0	경상남도 진주시 도동천로120, 000동 000호	김00 외 35인			
4	116-2	답	1,061	215	하동군 옥종면 월횡리	정00 외 1인			
					경상남도 진주시 도동로 154	주식회사 대동정비			
5	117	답	218	218	경상남도 진주시 하대동 00-00	정00 외 1인	경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업협동조합	지상권설정
							경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업협동조합	근저당설정
							경상남도 산청군 산청읍 중앙로2번길 00-0	김00	근저당설정
							경상남도 진주시 진양호로 185번길 7, 000동 000호	김00	근저당설정
6	118-1	답	3,036	1,276	경상남도 진주시 하대동 00-00	정00 외 1인	경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업협동조합	지상권설정
							경상남도 진주시 가좌동 694-2	남부농업협동조합	근저당설정
							경상남도 산청군 산청읍 중앙로2번길 00-0	김00	근저당설정
							경상남도 진주시 진양호로 185번길 7, 000동 000호	김00	근저당설정
7	118-3	도	223	82		국토해양부			
	118-4	도	83	83		국토교통부			
8	120-1	도	504	192		국토교통부			
9	120	대	5,178	141	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동000호	양00			
합 계			15,375	2,315					
			11,449	2,339					

○ 유수지

경상남도 사천시 축동면 사다리

(유수지)

번호	지적	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
			공부	편입	주소	성명	주소	성명	권리내용
1	131	답	1,977	873	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
2	132	전	998	49	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
3	133-2	답	2,820	888	경상남도 진주시 평거동 191-1, 들말홍한타운 000동 000호	양00			
합 계			5,795	1,810					

사 천 시 공 보

제482호(80)

고 시

사천시 고시 제2016 - 268호

사천 축동일반산업단지계획(변경)승인·고시

사천 축동일반산업단지계획(변경)에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조 및 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제18조 제3항 규정에 따라 다음과 같이 승인·고시합니다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장

□ 축동일반산업단지계획(변경)

1. 산업단지의 명칭(변경없음)

- 축동일반산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)

- 서부경남의 교통 요충지인 사천시 일원에 일반산업단지 조성을 통하여 기타 기계 및 장비 제조업, 기타 운송장비 제조업을 주요사업으로 하여 기타 제조업을 유치하여 고용창출 및 주민소득증대와 지역 경제 활성화를 도모토록 함

3. 지정대상지역의 위치 및 면적(변경없음)

- 가. 위 치 : 경상남도 사천시 축동면 사다리 산26-1번지 일원
- 나. 면 적 : 270,185m²

사 천 시 공 보

제482호(81)

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

가. 개발기간 : 기정 - 2012. 09. 11 ~ 2016. 12. 31

변경 - 2012. 09. 11 ~ 2017. 12. 31

나. 개발방법 : 실수요자개발방식(변경없음)

5. 주요 유치업종(변경없음)

○ 기타기계및장비제조업(29), 자동차및트레일러제조업(30), 기타운송장비제조업(31)

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경)

○ 기정

가. 사업시행자 : 주식회사 장원 대표자 김 성 현

나. 주 소 : 경남 사천시 축동면 사다리 산42

○ 변경

가. 사업시행자 : 주식회사 장원 대표자 최 진 태

나. 주 소 : 경남 사천시 축동면 사다리 산42

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경없음)

가. 지목별 현황

구 분	합 계	전	답	구거	대지	도로	임야	창고용지
필지수	63	19	11	9	2	1	19	2
면적 (㎡)	270,185	90,066	11,929	4,399	7,765	293	154,124	1,609
구성비 (%)	100.0	33.3	4.4	1.6	2.9	0.1	57.1	0.6

사 천 시 공 보

제482호(82)

나. 소유자별 현황

구분		합계	국유지				사유지
			소계	농림축산 식품부	국 토 교통부	기 획 재정부	
필지수	기정	63	13	3	9	1	50
면적 (㎡)	기정	270,185	5,771	549	4,528	694	264,414
구성비 (%)	기정	100.0	2.1	0.2	1.6	0.3	97.9

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경없음)

가. 토지이용계획

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	270,185	100.0	
산 업 시 설 공 간	168,450	62.1	
지 원 시 설 공 간	3,630	1.3	
공 공 시 설 공 간	98,105	36.6	
도로	43,250	15.9	
배수지	1,500	0.6	
저류지	5,850	2.1	
폐수종말 처리시설	1,550	0.6	
주차장	3,000	1.2	2개소
공원	2,740	1.0	
완충녹지	40,215	15.2	

사 천 시 공 보

제482호(83)

나. 기반시설계획

1) 교통시설

가) 도로

○ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	5	2,739 1(2,392)	43,250 2(93)	2	1,152 1(805)	18,516 2(93)	3	1,587	24,734	-	-	-
중로	5	2,739 1(2,392)	43,250 2(93)	2	1,152 1(805)	18,516 2(93)	3	1,587	24,734	-	-	-

※ 1()는 축동일반산업단지 구역내 도로 연장임

※ 2()는 소로1-2호선과의 중복결정 면적임

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	42	20~26	집산 도로	928 (581)	지방도 1002호선	사다리 131	일반 도로	-	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	소로1-2호선과의 중복결정(A=93㎡)
기정	중로	1	43	20	집산 도로	224	중로1-42	중로2-50	일반 도로	-	"	
기정	중로	2	50	15~18	집산 도로	654	사다리 산39	사다리 135-2	일반 도로	-	"	
기정	중로	2	51	15	집산 도로	601	사다리 182-1	중로2-50	일반 도로	-	"	
기정	중로	2	52	15~18	집산 도로	332	중로2-50	중로2-51	일반 도로	-	"	

※ ()는 축동일반산업단지 구역내 도로 연장임

나) 주차장

○ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	28	주차장	사다리 산43-10번지	1,500	-	1,500	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	
기정	29	주차장	사다리 산27-1번지	1,500	-	1,500	"	

사 천 시 공 보

제482호(84)

2) 공간시설

가) 녹지

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	46	녹지	완충녹지	사다리 216번지	8,583	-	8,583	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	
기정	47	녹지	완충녹지	사다리 산26-10번지	487	-	487	"	
기정	48	녹지	완충녹지	사다리 산26-10번지	842	-	842	"	
기정	49	녹지	완충녹지	사다리 산26-4번지	5,571	-	5,571	"	
기정	50	녹지	완충녹지	사다리 산39번지	5,690	-	5,690	"	
기정	51	녹지	완충녹지	사다리 135-2번지	16,139	-	16,139	"	
기정	52	녹지	완충녹지	사다리 135-2번지	2,903	-	2,903	"	

나) 공원

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	44	축동 소공원	소공원	사다리 산26-10번지	2,740	-	2,740	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	

사 천 시 공 보

제482호(85)

3) 유통공급시설

가) 수도공급설비

○ 용수량

구 분	용수수요량(m ³ /일)	비 고
계	853.9	계획용수량 : 853.9m ³ /일
공업용수	734.9	
생활용수	119.0	

○ 수도공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	8	수도공급설비	사다리 135-2번지	1,500	-	1,500	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	

4) 방재시설

가) 유수지

○ 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	9	유수지	저류시설	사다리 산26-10번 지	5,850	-	5,850	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	

5) 환경기초시설

가) 수질오염방지시설

○ 오·폐수량

구 분	오수량(m ³ /일)	비 고
합계	353.1	계획오·폐수량 : 353.1m ³ /일
산업폐수	104.8	
생활오수	248.3	

사 천 시 공 보

제482호(86)

○ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	6	수질오염 방지시설	폐수종말 처리시설	사다리 산26-10번지	1,550	-	1,550	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	

9. 재원조달계획(변경)

가. 자금조달계획

○ 기정 : 총 사업비 51,932백만원 중 사업시행자 자기자본금 1,800백만원, 금융권 대출자금으로 20,000백만원, 30,132백만원은 시공사에서 투입

○ 변경 : 총 사업비 51,932백만원 중 사업시행자 자기자본금 5,500백만원, 타인자본으로 30,000백만원(금융권대출 25,000백만원, 건설사 5,000백만원), 분양수익금으로 16,432백만원으로 조달

나. 연차별 투자계획

○ 기정

구분	투자내역	투자액(천원)	비고
2011년 ~ 2014년	용지비	1,000,000	
	기타비	-	
	소계	1,000,000	
2015년	용지비	16,000,000	
	공사비	15,066,000	
	기타비용	2,400,000	
	계	33,466,000	
2016	용지비	-	
	공사비	15,066,000	
	기타비용	2,400,000	
	계	17,466,000	
합 계		51,932,000	

사 천 시 공 보

제482호(87)

○ 변경

구분	투자내역	투자액(천원)	비고
2011년 ~ 2014년	용지비	1,000,000	
	기타비	-	
	소계	1,000,000	
2015년	용지비	2,940,000	
	공사비	1,873,000	
	기타비용	209,000	
	계	5,022,000	
2016년	용지비	577,000	
	공사비	2,501,000	
	기타비용	179,000	
	계	3,257,000	
2017년	용지비	14,863,000	
	공사비	22,199,000	
	기타비용	5,591,000	
	계	42,653,000	
합 계		51,932,000	

※ **변경사유** : 기간연장 등 원활한 사업시행을 도모하여 자금조달계획 및 연차별투자계획 변경

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (붙임) (변경없음)

사 천 시 공 보

제482호(88)

11. 유치업종 배치계획(변경없음)

구 분	업 종	면 적(m ²)	구성비(%)
계	-	168,450	100.0
제 조 업	기타기계및장비제조업(29)	105,450	62.6
	자동차및트레일러제조업(30)	11,000	6.5
	기타운송장비제조업(31)	52,000	30.9

12. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획 : 해당없음

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경없음)

가. 개발되는 토지

구 분	면 적 (m ²)	구성비 (%)	비 고
총 계	270,185	100.0	-
산업시설공간	168,450	62.1	사업시행자에 귀속
지원시설공간	3,630	1.3	사업시행자에 귀속
공공시설공간	98,105	36.6	-
도로	43,250	15.9	사천시에 귀속
배수지	1,500	0.6	사천시에 귀속
저류지	5,850	2.1	사천시에 귀속
폐수종말 처리시설	1,550	0.6	사천시에 귀속
주차장1	1,500	0.6	사천시에 귀속
주차장2	1,500	0.6	사천시에 귀속
공원	2,740	1.0	사천시에 귀속
완충녹지	40,215	15.2	사천시에 귀속

사 천 시 공 보

제482호(89)

14. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」

제25조 제5항 각 호의 사항(변경없음)

가. 용도지역 결정(변경)조서

▣ 용도지역 결정(변경) 총괄

구역명	면적(m ²)			비고			
	기정	변경	변경후				
합	계	464,366,055.7 (70,196,437.0)	-	464,366,055.7 (70,196,437.0)	()는해면부		
도	계	90,285,319.7 (4,380,437.0)	-	90,285,319.7 (4,380,437.0)	()는해면부		
	소	계	8,170,901.8	-	8,170,901.8		
시	주거지역	제1종전용주거지역	217,930.0	-	217,930.0		
		제2종전용주거지역	-	-	-		
		제1종일반주거지역	3,699,485.0	-	3,699,485.0		
		제2종일반주거지역	4,030,928.3	-	4,030,928.3		
		제3종일반주거지역	29,548.5	-	29,548.5		
		준주거지역	196,010.0	-	196,010.0		
	상업지역	소	계	1,221,550.0	-	1,221,550.0	
	일반상업지역	1,103,040.0	-	1,103,040.0			
	근린상업지역	118,510.0	-	118,510.0			
지	공업지역	소	계	10,148,199.6 (3,193,637.0)	-	10,148,199.6 (3,193,637.0)	()는해면부
		일반공업지역	9,369,777.8 (3,193,637.0)	-	9,369,777.8 (3,193,637.0)		
		준공업지역	778,421.8	-	778,421.8		
역	녹지지역	소	계	69,557,868.3	-	69,557,868.3	
		보전녹지지역	4,055,115.0	-	4,055,115.0		
		생산녹지지역	7,490,649.0	-	7,490,649.0		
		자연녹지지역	58,012,104.3	-	58,012,104.3		
	미지정(해면부)	1,186,800.0	-	1,186,800.0			
비	계	374,080,736.0 (65,816,000.0)	-	374,080,736.0 (65,816,000.0)	()는해면부		
도	관리지역	소	계	118,129,858.0	-	118,129,858.0	
		보전관리지역	45,327,978.0	-	45,327,978.0		
		생산관리지역	29,779,995.0	-	29,779,995.0		
		계획관리지역	39,884,573.0	-	39,884,573.0		
		관리지역미분류	3,137,312.0	-	3,137,312.0		
	농림지역	167,146,995.0	-	167,146,995.0			
지	자연환경보전지역	88,803,883.0 (65,816,000.0)	-	88,803,883.0 (65,816,000.0)	()는해면부		

주) 기정은 사천시고시 제2016-80호(2016.04.14.) “미룡일반산업단지 지정해제에 따른 지형도면고시”입

사 천 시 공 보

제482호(90)

▣ 용도지역 결정 조서

구 분		면 적 (m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		270,185	-	270,185	100.0	
도시 지역	공업 지역	270,185	-	270,185	99.5	
	소 계 일반공업지역	270,185	-	270,185	99.5	

나. 지구단위계획구역 결정조서

▣ 지구단위계획구역 결정조서

구 분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면적(m ²)			비 고
				기정	변경	변경후	
변경		축동일반산업단지 지구단위계획구역	사천시 축동면 사다리 135-2번지 일원	270,185	-	270,185	

다. 지구단위계획 결정조서

▣ 토지이용계획 결정조서

구 분	면 적 (m ²)	구성비 (%)	비 고
총 계	270,185	100.0	
산업시설공간	168,450	62.1	
지원시설공간	3,630	1.3	
공공시설공간	98,105	36.6	
도로	43,250	15.9	
배수지	1,500	0.6	
저류지	5,850	2.1	
폐수종말처리시설	1,550	0.6	
주차장1	1,500	0.6	
주차장2	1,500	0.6	
공원	2,740	1.0	
완충녹지	40,215	15.2	

사천 시 공 보

제482호(91)

▣ 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서

1) 교통시설

가) 도로

○ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	5	2,739 1(2,392)	43,250 2(93)	2	1,152 1(805)	18,516 2(93)	3	1,587	24,734	-	-	-
중로	5	2,739 1(2,392)	43,250 2(93)	2	1,152 1(805)	18,516 2(93)	3	1,587	24,734	-	-	-

※ 1()는 축동일반산업단지 구역내 도로 연장임

※ 2()는 소로1-2호선과의 중복결정 면적임

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	42	20~26	집산도로	928 (581)	지방도 1002호선	사다리 131	일반도로	-	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	소로1-2호선과의 중복결정(A=93㎡)
기정	중로	1	43	20	집산도로	224	중로 1-42	중로 2-50	일반도로	-	"	
기정	중로	2	50	15~18	집산도로	654	사다리 산39	사다리 135-2	일반도로	-	"	
기정	중로	2	51	15	집산도로	601	사다리 182-1	중로 2-50	일반도로	-	"	
기정	중로	2	52	15~18	집산도로	332	중로 2-50	중로 2-51	일반도로	-	"	

※ ()는 축동일반산업단지 구역내 도로 연장임

사 천 시 공 보

제482호(92)

나) 주차장

○ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	28	주차장	사다리 산43-10번지	1,500	-	1,500	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	
기정	29	주차장	사다리 산27-1번지	1,500	-	1,500	"	

2) 공간시설

가) 녹지

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	46	녹지	완충녹지	사다리 216번지	8,583	-	8,583	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	
기정	47	녹지	완충녹지	사다리 산26-10번지	487	-	487	"	
기정	48	녹지	완충녹지	사다리 산26-10번지	842	-	842	"	
기정	49	녹지	완충녹지	사다리 산26-4번지	5,571	-	5,571	"	
기정	50	녹지	완충녹지	사다리 산39번지	5,690	-	5,690	"	
기정	51	녹지	완충녹지	사다리 135-2번지	16,139	-	16,139	"	
기정	52	녹지	완충녹지	사다리 135-2번지	2,903	-	2,903	"	

사 천 시 공 보

제482호(93)

나) 공원

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세 분	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	44	축동소공원	소공원	사다리 산26-10번지	2,740	-	2,740	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	

3) 유통공급시설

가) 수도공급설비

○ 수도공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	8	수도공급설비	사다리 135-2번지	1,500	-	1,500	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	

4) 방재시설

가) 우수지

○ 우수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	9	우수지	저류시설	사다리 산26-10번지	5,850	-	5,850	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	

5) 환경기초시설

가) 수질오염방지시설

○ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	6	수질오염 방지시설	폐수종말 처리시설	사다리 산26-10번지	1,550	-	1,550	사천시고시 제2012-152호 (2012.09.13.)	

사 천 시 공 보

제482호(94)

▣ 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고	
			위 치	면 적(m ²)		
-	I -1	11,900	I -1	1,500	주차장1	
-	I -2		I -2	1,500	주차장2	
-	I -3		I -3	1,550	폐수종말처리시설	
-	I -4		I -4	5,850	저류시설	
-	I -5		I -5	1,500	배수지	
-	II-BL1	168,450	II-BL1	33,900	분양 후 획지 분할	
-	II-BL2		II-BL2-1	13,300	분양 후 획지 분할	
-			II-BL2-2	23,650	분양 후 획지 분할	
-	II-BL3		II-BL3-1	12,800	분양 후 획지 분할	
-			II-BL3-2	12,800	분양 후 획지 분할	
-			II-BL3-3	41,100	실수요자 부지	
-			II-BL3-4	3,000	분양 후 획지 분할	
-	II-BL4		II-BL4	10,900	실수요자 부지	
-	II-BL5		II-BL5-1	8,000	분양 후 획지 분할	
-			II-BL5-2	9,000	분양 후 획지 분할	
-	III		3,630	III	3,630	분양 후 획지 분할
-	IV-1-1		42,955	IV-1-1	8,583	완충녹지1
-	IV-1-2	IV-1-2		487	완충녹지2	
-	IV-1-3	IV-1-3		842	완충녹지3	
-	IV-1-4	IV-1-4		5,571	완충녹지4	
-	IV-1-5	IV-1-5		5,690	완충녹지5	
-	IV-1-6	IV-1-6		16,139	완충녹지6	
-	IV-1-7	IV-1-7		2,903	완충녹지7	
-	IV-2	IV-2		2,740	공 원	

사 천 시 공 보

제482호(95)

▣ 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	II-BL1	지정용도	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호 및 동법 시행령 제2조에 해당하는 공장
		권장용도	기타 기계 및 장비 제조업(29)
		불허용도	권장용도 이외의 제조업
		건폐율	70%이하
		용적률	300%이하
		높 이	5층 이하
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	건축한계선 : 완충녹지 ^④ 경계로부터 2.9m 이하
-	II-BL2	지정용도	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호 및 동법 시행령 제2조에 해당하는 공장
		권장용도	기타 기계 및 장비 제조업(29)
		불허용도	권장용도 이외의 제조업
		건폐율	70%이하
		용적률	300%이하
		높 이	5층 이하
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	건축한계선 : 완충녹지 ^⑤ 경계로부터 4.6m 이하

사 천 시 공 보

제482호(96)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	II-BL3	지정용도	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호 및 동법 시행령 제2조에 해당하는 공장
		권장용도	기타 기계 및 장비 제조업(29), 기타 운송장비 제조업(31), 자동차 및 트레일러제조업(30)
		불허용도	권장용도 이외의 제조업
		건폐율	70%이하
		용적률	300%이하
		높 이	5층 이하
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-
-	II-BL4	지정용도	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호 및 동법 시행령 제2조에 해당하는 공장
		권장용도	기타 운송장비 제조업(31)
		불허용도	권장용도 이외의 제조업
		건폐율	70%이하
		용적률	300%이하
		높 이	5층 이하
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	건축한계선 : 대동일반산업단지 경계로부터 8.0m 이하

사 천 시 공 보

제482호(97)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	II-BL5	지정용도	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호 및 동법 시행령 제2조에 해당하는 공장
		권장용도	기타 기계 및 장비 제조업(29), 자동차 및 트레일러제조업(30)
		불허용도	권장용도 이외의 제조업
		건폐율	70%이하
		용적률	300%이하
		높 이	5층 이하
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-
-	III	지정용도	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 별표13에 의한 건축물
		권장용도	제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 판매시설, 교육연구시설, 창고시설, 자동차관련시설
		불허용도	권장용도 이외의 시설
		건폐율	70%이하
		용적률	300%이하
		높 이	5층 이하
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

사 천 시 공 보

제482호(98)

▣ 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

제어요소	적용구간	제 어 내 용	비 고
차량출입 불허구간	중로1-42호선과 중로 1-43호선 교차지점 으로부터 최소 35m이내	• 지구단위계획에서 정한 일부 구간내 차량진·출입불허	지구단위계획 결정(안)도 참조
	중로1-43호선과 중로 2-50호선 교차지점 으로부터 최소 35m이내	• 지구단위계획에서 정한 일부 구간내 차량진·출입불허	지구단위계획 결정(안)도 참조
	중로2-50호선과 중로 2-52호선 교차지점 으로부터 최소 35m이내	• 지구단위계획에서 정한 일부 구간내 차량진·출입불허	지구단위계획 결정(안)도 참조
	중로2-51호선과 중로 2-52호선 교차지점 으로부터 최소 35m이내	• 지구단위계획에서 정한 일부 구간내 차량진·출입불허	지구단위계획 결정(안)도 참조
	중로2-50호선과 중로 2-52호선 교차지점 으로부터 최소 35m이내	• 지구단위계획에서 정한 일부 구간내 차량진·출입불허	지구단위계획 결정(안)도 참조

라. 공원조성계획 결정조서

▣ 소공원

가) 공원조성계획

부지총괄표

구 분	시 설 명	위 치	면 적(m ²)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
합 계		사다리 산26-10번지	2,740	-	2,740	
기정	보 행 로		125	-	125	
기정	운동시설		415	-	415	
기정	공원녹지		2,200	-	2,200	

시설총괄표

구 분	시 설 명	면 적(m ²)	시설규모(m ²)		비 고
			바닥면적	연면적	
합 계		2,740	-	-	
기정	보 행 로	125	-	-	보행자전용도로
기정	운동시설	415	-	-	
기정	공원녹지	2,200	32	32	사각파고라 2동

사 천 시 공 보

제482호(99)

일반시설별조서

구 분	도면 표시 번호	시 설 명	면 적(m ²)	위 치	시설규모(m ²)			비고
					건축 면적	연면적	층수	
합 계			2,740	사다리 산 26-10번지	32	32	1	
보행로	1	보행로	125		-	-	-	
운동시설	2	운동시설	415		-	-	-	
공원녹지	3	공원녹지	2,200		32	32	1	16m ² 2동

사 천 시 공 보

제482호(100)

지구단위계획 시행지침

제1장 총칙

제2장 산업시설용지

제3장 지원시설용지

제4장 기타사항

제5장 지구단위계획 운용에 관한 사항

사 천 시 공 보

제482호(101)

축동일반산업단지 지구단위계획 운용지침

제1장 총칙

제1조 (목적) 본 지구단위계획 지침은 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 및 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」에 의해 작성되는 축동일반산업단지 조성사업 구역내 지구단위계획을 시행함에 있어서 지구단위계획 결정도에 표시된 내용을 설명하고 지구단위계획구역내의 용도지역 및 건축물 대지의 규모, 용도, 형태와 공간 활동 등에 관한 시행지침을 규정함을 목적으로 한다.

제2조 (지침의 적용범위) 본 지침은 축동일반산업단지 조성사업구역내의 지구단위계획구역에 적용한다.

제3조 (지침적용의 구성) 본 지침은 5개의 장으로 구성되며 제1장 총칙과 제4장 기타사항, 제5장 지구단위계획 운용에 관한 사항은 모든 건축용지에 공통으로 적용되며, 제2장은 산업시설용지에, 제3장은 지원시설용지에 각각 적용한다.

제4조 (지침적용의 기본원칙) ① 본 지침은 환경영향평가, 교통개선대책, 사전재해영향성 검토 등 산업단지 조성사업을 추진하는 과정에서 협의완료, 승인된 내용중 본 계획과 관련된 사항은 수용하여야 하며, 본 지침에 별도로 규정하지 않은 사항에 대하여는 기존의 관련법규 및 사천시 관련조례의 규정을 따른다.

② 본 지침 내용 중 기존의 법, 시행령, 시행규칙 등 관계법령의 내용과 서로 다를 경우에는 이들 중 규제내용이 강화된 것을 따른다.

제5조 (용어의 정의) ① 본 지침에서 공통으로 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “지구단위계획구역”이라 함은 지구단위계획이 적용되는 일단의 지역적 범위를 말한다.
2. “용적률”이라 함은 건축법 제48조에서 규정하고 있는 지상부 건축물 연면적(동일대지에 2개 이상의 건축물이 있는 경우에는 이들 연면적의 합계로 한다.)의 대지면적에 대한 비율을 말한다.
3. “허용용도”라 함은 그 필지에서 건축 가능한 용도를 말하며, 허용용도가 지정된 필지에서는 허용용도 이외의 용도로는 건축할 수 없다.

사 천 시 공 보

제482호(102)

4. “불허용도”라 함은 관련 법규정에서 허용된다 하더라도 해당 필지에는 허용되지 않은 건축용도를 말하며, 허용용도와 불허용도가 중복될 경우 불허용도가 우선적으로 적용된다.
 5. “최고층수”라 함은 지구단위계획에 의하여 지정된 층수 이하로 건축하여야 하는 층수를 말한다.
 6. “최저층수”라 함은 지구단위계획에 의하여 지정된 층수 이상으로 건축하여야 하는 층수를 말한다.(최상층수에 해당하는 층의 바닥면적은 바로 아래층 바닥면적의 50%이상이어야 한다.)
 7. “주조색”이라 함은 건축물의 어느 한 면의 외벽 면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면적의 7%이상을 차지하는 색깔을 말한다.
 8. “보조색”이라 함은 건축물의 어느 한 면의 외벽 면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면적의 10%이상 30%미만을 차지하는 색깔을 말한다.
 9. “강조색”이라 함은 건축물의 의장효과를 위하여 사용되는 색깔로서 건축물의 어느 한 면의 외벽 면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면적의 10%미만을 차지하는 색깔을 말한다.
- ② 본 지침에서의 층수의 산정은 건축법상의 규정을 따른다.
- ③ 이 지침에서 정의되지 않은 용어로서 각종 법규에 정의된 용어는 그에 따르며 기타 용어는 관습적인 의미로 해석한다.

제2장 산업시설용지

제6조 (건축물의 용도) 산업시설용지에서의 용도규제는 다음과 같다.

구분	규 제 내 용	비 고
산업시설용지	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호 및 동법 시행령 제2조에 해당하는 공장 • 권장용도 - 한국표준산업분류 , 29(기타기계및장비제조업), 30(자동차및트레일러제조업), 31(기타운송장비제조업) • 불허용도 - 권장용도 이외의 제조업 	

사 천 시 공 보

제482호(103)

제7조 (건축물의 밀도 및 높이) ① 도면표시 방법은 다음과 같다.

용적률	최고층수	300	5층이하
건폐율	최저층수	70	-

② 산업시설용지의 건폐율은 70%이하, 용적률은 300%이하로 한다.

③ 건축물의 높이는 5층이하로 한다.

제8조 (건축물의 색채) ① 건축물 외벽의 색채는 다음의 기준을 따른다.

주 조 색	보 조 색	강 조 색
<ul style="list-style-type: none"> 따뜻한 색 또는 무채색 계통의 밝은색 계통 원색과 가까운 색 금지 	<ul style="list-style-type: none"> 주조색과 같은 계통의 색으로 할 것 주조색이 없고 보조색이 여러개 존재할 경우 같은 계통의 색으로 할 것 	<ul style="list-style-type: none"> 제한 없음

제9조 (차량의 대지내 진출입) ① 완충녹지 등 도시계획시설이 설치된 곳에는 차량 출입구를 설치할 수 없다.

② 도로에서 각 대지의 주차장으로 직접 주차하여서는 아니되며, 별도의 대지내의 주차통로를 통해 주차하여야 한다.

③ 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

제10조 (주차장) 산업시설내 주차장은 주차장법에 따른다.

제11조 (장애인을 위한 계획) 다중이용시설로 건축하는 건축물은 장애인이 쉽게 이용할 수 있도록 계획을 수립하되 보건복지부령에 의한 장애인 편의시설 및 설비의 설치기준에 관한 규칙과 사천시 관련 조례를 적용한다.

제3장 지원시설용지

제12조 (건축물의 용도) 지원시설용지에서의 용도 규제는 다음과 같다.

구분	규 제 내 용
지원시설용지	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 별표13에 의한 건축물 권장용도 - 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 판매시설, 교육연구시설, 창고시설, 자동차관련시설 불허용도 - 권장용도 이외의 시설

사 천 시 공 보

제482호(104)

제13조 (건축물의 밀도 및 높이) ① 도면표시 방법은 다음과 같음

용적률	최고층수	300	5층이하
건폐율	최저층수	70	-

- ② 지원시설용지의 건폐율은 70%이하, 용적률은 300%이하로 적용한다.
- ③ 건축물의 높이는 5층이하로 한다.

제14조 (건축물의 배치 및 형태) ① 계단실과 승강기 및 주차장(주차설비 포함)은 보행자전용도로변에 설치할 수 없다. 단, 계단실과 승강기 외벽의 50%이상 투시형으로 할 경우에는 보행자전용도로변에 설치할 수 있다.

- ② 건축물의 외벽에 반사율이 낮은 유리의 사용을 권장한다.
- ③ 건축물의 1층 바닥높이와 보행자전용도로변과의 고저차는 20센티미터를 초과할 수 없다. 단, 지형의 부득이한 이유로 적용하기 곤란한 경우에는 완화할 수 있다.

제15조 (건축물의 색채) ① 건축물 외벽의 색채는 다음의 기준을 따른다.

주 조 색	보 조 색	강 조 색
<ul style="list-style-type: none"> • 따뜻한 색 또는 무채색 • 계통의 밝은색 계통 • 원색과 가까운 색 금지 	<ul style="list-style-type: none"> • 주조색과 같은 계통의 색으로 할 것 • 주조색이 없고 보조색이 여러 개 존재할 경우 같은 계통의 색으로 할 것 	<ul style="list-style-type: none"> • 제한 없음

- ② 건축물 중 외벽의 70% 이상이 유리로 마감될 경우에는 나머지 벽면색은 제1항에 의한 제한을 받지 아니한다.

제16조 (차량의 대지내 진출입) ① 완충녹지 등 도시계획시설이 설치된 곳에는 차량 출입구를 설치할 수 없다. 단, 비상용 차량의 경우는 예외로 한다.

- ② 도로에서 각 대지의 주차장으로 직접 주차하여서는 아니되며, 별도의 대지내의 주차통로를 통해 주차하여야 한다.

제17조 (주차장) 지원시설내 주차장은 주차장법에 따른다.

제18조 (장애인을 위한 계획) 다중이용시설로 건축하는 건축물은 장애인이 쉽게 이용할 수 있도록 계획을 수립하되 보건복지부령에 의한 장애인 편의시설 및 설비의 설치기준에 관한 규칙과 사천시 관련 조례를 적용한다.

사 천 시 공 보

제482호(105)

제4장 기타사항

제19조 (옥외광고물에 관한 사항) ① 1개 업소에서 설치할 수 있는 간판의 수는 2개 이내로 제한하며, 가능한 지주형 간판에 집약설치를 유도한다.

② 세로형 간판의 설치기준은 다음과 같다.

1. 건물의 1층 주된 출입구 양측에 각각 1개의 간판만 표시하여야 한다.
2. 간판이 표시되지 않은 당해 건물의 다른 벽면에 입체형으로 된 1개의 간판을 표시할 수 있다. 이 경우 가로 3m이내, 세로는 건물높이의 2분의 1이내 이어야 한다.
3. 2의 규정에 의해 판류형으로 하는 경우 가로 60cm이내, 세로 200cm 이내 이어야 한다. 이 경우 2개 이상의 간판을 연립으로 표시하는 경우에도 각각의 간판을 합한 전체의 크기는 또한 같다.

③ 돌출간판 및 옥상간판은 가로의 미관을 고려하여 불허한다.

④ 보행자전용도로변에는 입체형 간판 또는 차양, 현수막을 이용한 간판을 권장한다.

⑤ 기타 옥외광고물과 관련된 설치방법은 옥외광고물관리법, 동법 시행령 및 사천시 관련 조례 등에 따른다.

제20조 (가설건축물 및 기타) ① 옥상에 설치되는 물탱크 중 기성제품은 노출시켜서는 안된다.

② 산업시설용지를 제외하고는 본 지침에서 정하고 있는 사항 외의 가설건축물은 설치할 수 없다.

제21조 (녹지공간 식재계획) ① 완충녹지 및 공원내 산책로 주변으로 계절별 수종을 식재해야 한다.

제5장 지구단위계획 운용에 관한 사항

제22조 (지구단위계획 지침의 적용범위) 지구단위계획지침은 다음 각 호의 행위시 적용된다.

1. 신축건축물 및 신축구조물
2. 재축 건축물 및 구조물
3. 증축 또는 대수선시의 해당부분

사 천 시 공 보

제482호(106)

15. 지정(개발계획) 구역계 좌표조서 (변경없음)

번호	X좌표	Y좌표	번호	X좌표	Y좌표
1	179571.7441	116118.9504	38	180283.7570	116732.0230
2	179573.5155	116119.8790	39	180283.5570	116737.3060
3	179575.2210	116120.9235	40	180281.3810	116741.2820
4	179576.8532	116122.0794	41	180277.3030	116751.6450
5	179578.4048	116123.3414	42	180260.7370	116774.5090
6	179579.8688	116124.7040	43	180251.2140	116781.0130
7	179581.2387	116126.1611	44	180219.9720	116807.7620
8	179582.5086	116127.7063	45	180223.1020	116813.1820
9	179583.4810	116129.0487	46	180228.5290	116831.6100
10	179663.8002	116246.6283	47	180274.7090	116880.3120
11	179653.3870	116253.7416	48	180319.6160	116832.4310
12	179696.8530	116315.3550	49	180338.8315	116781.2399
13	179712.0740	116335.0250	50	180356.1620	116736.0057
14	179733.2584	116384.6685	51	180362.7360	116718.8470
15	179733.7630	116385.8510	52	180376.1060	116565.1210
16	179779.5837	116424.8673	53	180408.3610	116510.9600
17	179792.8262	116440.2240	54	180427.8570	116426.8140
18	179794.7128	116442.9466	55	180446.6210	116347.4020
19	179810.4460	116455.5290	56	180459.3770	116314.5180
20	179838.8620	116485.0700	57	180427.7360	116318.6680
21	179846.8090	116503.6430	58	180400.0000	116307.0120
22	179861.9570	116528.8540	59	180382.2070	116299.4330
23	179870.6730	116539.1520	60	180377.2600	116297.3430
24	179871.2580	116544.3330	61	180375.4570	116295.9750
25	179877.7110	116555.0740	62	180375.2320	116284.9750
26	179897.2500	116581.0570	63	180377.3100	116273.8670
27	179897.3149	116581.0040	64	180379.6170	116271.2850
28	179897.3800	116584.6910	65	180376.7170	116265.1940
29	179902.4250	116588.1450	66	180374.6360	116251.5780
30	179912.0060	116604.4440	67	180373.8680	116239.3890
31	179915.4340	116612.4620	68	180371.2270	116229.5710
32	180103.6358	116455.3376	69	180348.1200	116200.3300
33	180281.6912	116681.8049	70	180344.1960	116190.7850
34	180281.7710	116692.3420	71	180337.5900	116176.9200
35	180292.5260	116719.0990	72	180337.2700	116156.7100
36	180290.2840	116719.1480	73	180335.4500	116136.0000
37	180283.3240	116724.4580	74	180333.6990	116104.7930

사 천 시 공 보

제482호(107)

번호	X좌표	Y좌표	번호	X좌표	Y좌표
75	180324.3340	116105.3880	111	179592.1078	116108.7613
76	180310.6060	116102.7430	112	179590.5930	116107.4554
77	180290.5270	116105.9370	113	179589.0272	116106.2111
78	180282.6200	116109.8260	114	179587.4128	116105.0305
79	180279.2390	116116.0000	115	179585.7526	116103.9153
80	180274.6780	116118.7040	116	179584.0491	116102.8674
81	180264.9320	116126.7360	117	179582.3050	116101.8885
82	180259.4240	116129.9410	118	179580.5232	116100.9801
83	180245.0140	116135.8580	119	179580.4342	116100.9370
84	180242.4950	116134.0790	120	179567.3044	116094.6029
85	180238.0970	116136.6220	121	179561.9398	116092.0150
86	180222.7420	116141.3100	122	179560.2004	116091.0278
87	180213.2240	116139.5480	123	179558.6078	116089.8180
88	180200.4800	116134.7500	124	179557.1903	116088.4071
89	180194.2670	116136.8810	125	179555.9731	116086.8201
90	180184.9280	116132.3770	126	179554.9778	116085.0854
91	180131.5470	116137.7370	127	179554.6330	116084.3263
92	179887.1100	116236.5600	128	179553.2590	116083.0100
93	179855.2870	116248.5800	129	179550.5310	116081.5290
94	179850.1590	116249.6190	130	179548.4780	116079.8360
95	179830.5280	116252.7230	131	179547.1870	116080.4080
96	179819.1100	116255.7180	132	179545.0650	116081.9810
97	179814.9140	116252.9780	133	179545.8660	116089.6680
98	179805.7130	116250.0030	134	179542.9020	116110.1000
99	179803.5860	116248.6680	135	179541.3017	116115.7117
100	179796.3080	116244.9410	136	179542.7832	116114.3681
101	179782.1120	116241.6350	137	179544.4303	116113.2336
102	179766.3410	116244.5940	138	179546.2136	116112.3283
103	179735.3723	116197.7371	139	179548.1016	116111.6683
104	179680.3149	116235.3471	140	179550.0606	116111.2653
105	179599.9957	116117.7675	141	179552.0557	116111.1265
106	179598.8347	116116.1389	142	179554.0517	116111.2543
107	179597.6096	116114.5580	143	179556.0128	116111.6466
108	179596.3222	116113.0275	144	179557.9043	116112.2963
109	179594.9747	116111.5496	145	179558.6143	116112.6164
110	179593.5691	116110.1268			

16. 관련도서의 열람방법

- 관련도서는 사천시청(산업단지과)에 두고 이해관계인에게 보입니다
(관련도서 게재생략). 끝.

사 천 시 공 보

제482호(108)

□ 도시계획시설사업 시행자 **변경** 지정 및 실시계획**변경**인가

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 사천시 축동면 사다리 26-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 사업의 종류 : 도시계획시설사업

나. 사업의 명칭 : 축동일반산업단지 구성에 따른 도시계획시설(도로, 주차장, 공원, 녹지, 수도공급설비, 유수지, 수질오염방지시설)사업

3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

가. 도 로 ㄱ 중로1-42호선 : L=581m, B=20~26m

| 중로1-43호선 : L=224m, B=20m

| 중로2-50호선 : L=654m, B=15~18m

| 중로2-51호선 : L=601m, B=15m

ㄴ 소로2-52호선 : L=332m, B=15~18m

나. 주차장 : A=3,000m²(주차장28 A=1,500m², 주차장29 A=1,500m²)

다. 공 원 : A=2,740m²

라. 녹 지 : A=41,215m²

ㄱ 완충녹지46 A=8,583m², 완충녹지47 A=487m², 완충녹지48 A=842m²

| 완충녹지49 A=5,571m², 완충녹지50 A=5,690m², 완충녹지52 A=2,903m²

ㄴ 완충녹지51 A=16,139m²

마. 수도공급설비 : A=1,500m²

바. 유수지 : A=5,850m²

사. 수질오염방지시설 : A=1,550m²

사 천 시 공 보

제482호(109)

4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경)

가. 성 명 : 「 기 정 : (주)장원 대표이사 김성현

↳ 변 경 : (주)장원 대표이사 최진태

나. 주 소 : 「 기 정 : 김해시 인제로 167, 4동 1203호(어방동, 대우유토피아@)

↳ 변 경 : 울산광역시 울주군 상남면 웃상방2길 15

5. 사업의 착수일 및 준공예정일(변경)

가. 착 수 일 : 2012. 09. 11.

나. 준공예정일 : 기 정 - 2012. 09. 11 ~ 2016. 12. 31

변 경 - 2012. 09. 11 ~ 2017. 12. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임

7. 관계도서 : 실음생략 (사천시청 산업단지과에 비치)

사 천 시 공 보

제482호(110)

<붙임>수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목
○ 토지조서

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
1	축동면 사다리	123	대	538	538	양○○	진주시 평거동 들말홍한타운			
2	축동면 사다리	135	전	2,205	2,205	김○○	부산 연제구 거제동 ○○-○○			
3	축동면 사다리	135-1	전	1,580	1,580	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 정자천로 ○○	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								정○○	진주시 모덕로○○	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 장신2길○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 119번길○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
4	축동면 사다리	135-2	전	71,957	71,957	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 정자천로○○	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								정선자	진주시 모덕로○○	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 장신2길○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
5	축동면 사다리	182-1	전	1,322	1,322	정○○	축동면 사다리 ○○			
6	축동면 사다리	187	전	232	232	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 정자리 ○○	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								정○○	진주시 모덕로○○	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 장신2길○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
7	축동면 사다리	189-1	전	129	129	정○○	축동면 ○○			
8	축동면 사다리	190	전	502	502	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 정자천로○○	가처분

사 천 시 공 보

제482호(111)

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								정○○	진주시 모덕로○○	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 장신2길○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로○○	근저당설정
								손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정
9	축동면 사다리	191	전	1,289	1,289	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 정자리○○	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								정○○	진주시 모덕로○○	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 장신2길○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
10	축동면 사다리	192	전	1,997	1,997	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 정자리○○	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								정○○	진주시 모덕로○○	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 장신2길○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
11	축동면 사다리	193	전	1,911	1,911	김○○	사천읍 평화리○○			
12	축동면 사다리	202	전	714	714	강○○	축동면사다리○○			
13	축동면 사다리	203	입	506	506	강○○	축동면○○			
14	축동면 사다리	204	전	1,104	1,104	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 정자천로○○	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								오○○	사천시 곤명면 장신2길○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
15	축동면 사다리	205	답	2,780	2,780	서○○	진주시 정촌면 대축리○○	청주홍덕구	압류	
16	축동면 사다리	206-1	전	757	757	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 정자리○○	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류

사 천 시 공 보

제482호(112)

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 장신2길○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로○○	근저당설정
								손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정
17	축동면 사다리	206-2	전	1,924	1,924	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 청자천로○○5	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
18	축동면 사다리	207	대	7,227	7,227	양○○	진주시 평거동 들말홍한타운			
19	축동면 사다리	210	전	625	625	임○○	진주시 호탄동○○			
20	축동면 사다리	211	전	691	691	임○○	진주시 호탄동○○			
21	축동면 사다리	214-5	답	882	882	백○○	진주시 하대동 현대아파트			
22	축동면 사다리	214-7	답	475	475	장○○	축동면 배춘리○○			
23	축동면 사다리	215-1	답	697	697	김○○	진주시 인사동○○			
24	축동면 사다리	215-3	답	181	181	김○○	진주시 인사동○○			
25	축동면 사다리	216-1	답	786	786	백○○	진주시 하대동 현대아파트			
26	축동면 사다리	216-3	답	1,647	1,647	백○○	진주시 하대동 현대아파트			
27	축동면 사다리	217-1	답	2,347	2,347	정○○	축동면○○			
28	축동면 사다리	217-6	답	1,532	1,532	정○○	축동면○○			
29	축동면 사다리	217-3	전	423	423	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	김○○	진주시 금곡면 청자리○○	가처분
								신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
30	축동면 사다리	218	전	198	198	강○○	사천읍 수석리○○			
31	축동면 사다리	219-1	답	446	446	정○○	축동면○○			
32	축동면 사다리	249-5	답	156	156	국토교통부				
33	축동면 사다리	250-8	창	1,380	1,380	정○○	축동면 사다리○○			

사 천 시 공 보

제482호(113)

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
34	축동면 사다리	250-7	창	229	229	국토교통부				
35	축동면 사다리	1044	구	76	76	농림축산식품부				
36	축동면 사다리	1053	구	119	119	농림축산식품부				
37	축동면 사다리	1054	구	354	354	농림축산식품부				
38	축동면 사다리	산20-21	임	1	1	이○○	부산 중구 부평동 ○○	서부산세무서	부산광역시 서구 대영로 10	압류
								서울보증보험(주)	서울 종로구 연지동 136-74	가압류
								부평새마을금고	부산 중구 부평동1가 30	근저당설정
39	축동면 사다리	산20-22	임	859	859	이○○	부산 중구 부평동 ○○	서부산세무서	부산광역시 서구 대영로 10	압류
								서울보증보험(주)	서울 종로구 연지동 136-74	가압류
								부평새마을금고	부산 중구 부평동1가 30	근저당설정
40	축동면 사다리	산26-1	임	49,817	49,817	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
								손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정
41	축동면 사다리	산26-4	임	2,586	2,586	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
								손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정
42	축동면 사다리	산26-10	임	7,140	7,140	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
								손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정
43	축동면 사다리	산26-12	구	1,552	1,552	국토교통부				
44	축동면 사다리	산26-22	임	196	196	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
								손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정

사 천 시 공 보

제482호(114)

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
45	축동면 사다리	산26-23	임	481	481	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
46	축동면 사다리	산26-25	도	3,003	268	국토교통부				
47	축동면 사다리	산27-1	임	35,123	35,123	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
48	축동면 사다리	산28-1	임	92	92	유○○				
49	축동면 사다리	산29	임	694	694	기획재정부				
50	축동면 사다리	산39-2	임	11,873	11,873	김○○	축동면 ○○			
51	축동면 사다리	산40-1	임	9,438	9,438	정○○	축동면 사다리 ○○			
52	축동면 사다리	산41	임	5,271	5,271	배○○	산청군 단성면 호암로 ○○			
53	축동면 사다리	산42	임	15,096	15,096	배○○	산청군 단성면 호암로 ○○	새진주 새마을금고	진주시 상대동 275-19	근저당, 지상권설정
								조○○	진주 진양호로 ○○	근저당설정
								성○○	진주 칠암동 동아아파트	근저당설정
								구○○	진주 망경동 한보아파트	근저당설정
54	축동면 사다리	산43-3	임	1,484	1,484	양○○	진주시 평거동 들말홍한타운			
55	축동면 사다리	산43-8	임	3,570	3,570	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								김해시		압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								
56	축동면 사다리	산43-9	임	2,975	2,975	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정								

사 천 시 공 보

제482호(115)

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
57	축동면 사다리	산43-10	임	6,139	6,139	김○○ 외 35인	진주시 상대동 한보타운	신용 보증기금	마포구 마포대로122	가압류
								하○○	합천군 용주면 평산리○○	근저당설정
								오○○	사천시 곤명면 ○○	근저당설정
								하○○	진주시 동진로 ○○	근저당설정
								손○○	울산 옥교동 태화강엑소디움	근저당설정
58	축동면 사다리	산43-22	구	562	562	국토교통부				
59	축동면 사다리	산43-23	구	727	727	국토교통부				
60	축동면 사다리	산43-24	구	825	825	국토교통부				
61	축동면 사다리	산43-26	구	19	19	국토교통부				
62	축동면 사다리	산44	임	1,289	1,289	김○○	사천읍 읍내로98 신진아파트	동부농업 협동조합	진주시 대신로 301	근저당설정
63	축동면 사다리	산45-25	구	165	165	국토교통부				
합 계				270,185	270,185					

사 천 시 공 보

제482호(116)

고 시

사천시 고시 제2016-270호

서포면소재지 종합정비사업 시행계획 변경 고시

사천시 고시 제2014-112호(2014. 7.31.)로 시행계획 승인된 “서포면소재지 종합정비사업”에 대하여 『농어촌정비법』 제59조에 따라 시행계획 변경 승인하고 같은 법 시행령 제58조에 따라 다음과 같이 변경 고시합니다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 서포면소재지 종합정비사업
2. 사업의 목적 : 농촌지역의 거점공간인 면소재지에 교육, 문화, 복지시설 등의 불특정 다수 주민이 이용가능한 적정수준의 시설을 확충함으로써 면소재지의 거점기능을 강화하고 기초서비스 기능향상 도모
3. 사업비 : 7,000백만원(국비70%, 지방비30%)
4. 주요사업내용(변경 없음)

(단위 : 백만원)

사업분야	세부사업	사업개요	사업비	비고
기초생활 기반시설	합 계		7,000	
	소 계		4,718	
	도시계획도로개설	소로 1-15호선 소로 2-54호선	2,385	
	서포중학교 진입도로	L=30m, B=10m	24	
	위험지구 사거리개선	L=150m	212	
	주민복지센터	A=1,300m ²	2,059	
	체육시설확충	A=350m ²	38	
지역경관 개선	소 계		1,452	
	생태공원조성	A=8,600m ²	313	
	서포재래시장정비	A=2,400m ²	1,034	
지역역량 강화사업	초등학교 보행로경관정비	L=360m	105	
	소 계		30	
부대사업	교육 및 컨설팅	1식	30	
	소 계		800	
	기본 및 실시설계	기본 및 실시설계 감리비	800	

사 천 시 공 보

제482호(117)

5. 사업시행자 : 사천시장

6. 사업시행기간

┌ 당초 : 2013년 ~ 2016년

└ 변경 : 2013년 ~ 2017년(1년간 연장)

※ 변경사유 : 도시계획도로(소로1-15호선) 등 손실보상협의 지연으로 인한 절대공기 부족

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 수용 또는 사용할 토지 세목조서(변경 없음)

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	시	동			대장	편입	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1)도시계획도로 소로1-15호선												
1	서포	구평	1343	도	15,593	160	국(건설부)					
2	서포	구평	894-13	도	14	14	경상남도					
3	서포	구평	894-10	대	132	41	빈*민	711				
4	서포	구평	894-3	대	1,557	648	최*현	경상남도 산청군 단성면 호암로 632번길 52-**, ***호				
5	서포	구평	895	전	291	220	김*중	경기 용인시 죽전동 1112 대지마을중앙하이츠빌 105-****				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 667-**				1/21
							김*중	서울 강남구 청담동 75-1 현대아파트 101동***호				4/21
							김*희	부산 진구 초읍동271-4 선경성지곡아파트6동****호				1/21
							김*순	서울 강남구 일원동 689 현대아파트 15동***호				1/21
							김*중	경기용인시 죽전동 1112 대지마을중앙하이츠빌105- ***				8/21

사 천 시 공 보

제482호(118)

일련 번호	소재지		지번	지목	편입면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
	시	동			대장	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
6	서포	구평	895-1	도	148	52	이*남	서울 강남구 역삼동 712-3 개나리아파트 34동 ***호				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 357-**				1/21
							김*중	서울 강남구 역삼동 712-*				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 667-**				1/21
							김*희	부산 진구 초읍동271-4 선경성지곡아파트6동****호				1/21
							김*중	서울 강남구 청담동 75-1 현대아파트 101동***호				4/21
							김*덕	부산 북구 화명동 962-*				1/21
김*순	서울 강남구 일원동 689 현대아파트 15동***호				1/21							
7	서포	구평	892-1	도	154	129	김*중	부산광역시 강서구 명지오션시티 11로 84, 107동 ***호 (명지동, 롯데캐슬)				
8	서포	구평	898-1	도	31	20	이*남	서울 강남구 역삼동 712-3 개나리아파트 34동 ***호				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 357-**				1/21
							김*중	서울 강남구 역삼동 712-*				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 667-**				1/21
							김*희	부산 진구 초읍동271-4 선경성지곡아파트6동****호				1/21
							김*중	서울 강남구 청담동 75-1 현대아파트 101동***호				4/21
							김*덕	부산 북구 화명동 962-*				1/21
김*순	서울 강남구 일원동 689 현대아파트 15동***호				1/21							
9	서포	구평	898	전	2,164	12	김*중	경기 용인시 죽전동 1112 대지마을중앙하이츠빌 105-****				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 667-17				1/21
							김*희	부산 진구 초읍동271-4 선경성지곡아파트6동****호				1/21
							김*중	서울 강남구 청담동 75-1 현대아파트 101동****호				4/21
							김*순	서울 강남구 일원동 689 현대아파트 15동***호				1/21
							김*중	경기 용인시 죽전동 1112 대지마을중앙하이츠빌 105-****				8/21

사 천 시 공 보

제482호(119)

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	시	동			대장	편입	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
10	서포	구평	906	전	496	4	김*중	경기 용인시 죽전동 1112 대지마을중앙하이츠빌 105-****				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 667-**				1/21
							김*희	부산 진구 초읍동271-4 신경성지곡아파트6동****호				1/21
							김*중	서울 강남구 청담동 75-1 현대아파트 101동***호				4/21
							김*순	서울 강남구 일원동 689 현대아파트 15동***호				1/21
							김*중	경기 용인시 죽전동 1112 대지마을중앙하이츠빌 105-****				8/21
11	서포	구평	906-1	도	317	35	이*남	서울 강남구 역삼동 712-3 개나리아파트 34동 ***호				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 357-**				1/21
							김*중	서울 강남구 역삼동 712-3 개나리아파트34동***호				6/21
							김*순	부산 동래구 연산동 667-**				1/21
							김*희	부산 진구 초읍동271-4 신경성지곡아파트6동****호				1/21
							김*중	서울 강남구 청담동 75-1 현대아파트 101동***호				4/21
							김*덕	부산 북구 화명동 962-*				1/21
김*순	서울 강남구 일원동 689 현대아파트 15동***호				1/21							
12	서포	구평	907-1	도	337	2	김*우	905				1/2
							김*호	900				1/2
13	서포	구평	907-4	전	1,323	9	김*옥	부산 수영구 광안동 777-1 동일빌라 ***호				
14	서포	구평	908-4	전	684	481	이*옥	강원 원주시 부론면 정산리 1048-*				
15	서포	구평	907	전	1,441	160	김*순	경상남도 창원시 성산구 삼정자로 79, 115동 ***호 (성주동, 유니온빌리지)				1/2
							김*중	부산광역시 사하구 낙동대로436번길 **(당리동)				1/2
16	서포	구평	910	전	2,393	336	하*태	부산 동래구 안락동 630-**				
17	서포	구평	912	전	1,491	190	김*중	경상남도 진주시 이현동 235-1 덕산아파트 -***				
18	서포	구평	913-2	전	701	289	김*희	정동면 고읍리 600-1 한보 훼미리 타운 102-***				
19	서포	구평	914	전	277	253	문*환	전라남도 여수시 문수동 640-1 세종캐슬하임아파트 101-***				

사 천 시 공 보

제482호(120)

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	시	동			대장	편입	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
20	서포	구평	914-1	도	44	44	문*수	947				
21	서포	구평	984-5	구	710	21	사천시					
22	서포	구평	894-12	도	49	49	경상남도					
23	서포	구평	894-11	도	35	11	경상남도					
24	서포	구평	894-4	대	183	7	최*석	경상남도 산청군 단성면 청계리 353-67 청호 제***호				1/3
							이*리	서울 은평구 불광동 16-123지하-***				1/3
							이*자	서울 서대문구 홍제동128-4 환경빌라 ***호				1/3
25	서포	구평	892	전	1,218	358	김*중	부산광역시 강서구 명지오션시티 11로 84, 107동 ***호 (명지동, 롯데캐슬)				
26	서포	구평	908-2	전	109	67	이*옥	강원 원주시 부론면 정산리 1048*				
27	서포	구평	908-3	전	509	159	이*옥	강원 원주시 부론면 정산리 1048*				
28	서포	구평	916	학	13,873	167	경상남도 (교육감)					
29	서포	구평	913-1	전	831	39	문*환	전라남도 여주시 문수동 640-1 세종캐슬하임아파트 101-***				
30	서포	구평	914-2	전	76	39	문*환	전라남도 여주시 문수동 640-1 세종캐슬하임아파트 101-***				
31	서포	구평	915-2	답	1,905	26	문*환	전라남도 여주시 문수동 640-1 세종캐슬하임아파트 101-***				
32	서포	구평	915-3	도	136	37	문*환	전라남도 여주시 문수동 640-1 세종캐슬하임아파트 101-***				
소 계					49,222	4,079						
2)도시계획도로 소로2-54호선												
1	서포	구평	654-2	도	149	39	국(건설교통부)					
2	서포	구평	656-1	도	175	6	사천시					
3	서포	구평	654-3	대	50	26	국(재정경제원)					
4	서포	구평	654-1	대	286	139	정*복	경상남도 사천시 서포면 선창부두길 **				
5	서포	구평	654-12	대	244	26	정*우	65*.**				
6	서포	구평	654-4	대	191	32	김*인	65*				
7	서포	구평	653-6	대	337	96	김*자	선전리 89*.*				
8	서포	구평	653-7	대	125	125	김*자	선전리 89*.*				
9	서포	구평	652	전	69	69	이*진	65*.*				

사 천 시 공 보

제482호(121)

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	시	동			대장	편입	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
10	서포	구평	658-2	답	1,562	352	이*진	65*~*				
11	서포	구평	651	전	119	119	이*인					
12	서포	구평	658-1	답	891	217	김*숙	사천시 서포면 비토리 119-***				
13	서포	구평	648-8	임	733	168	강*영	부산 해운대구 좌동 1321 벽산아파트 112-****				
14	서포	구평	648-21	임	161	25	강*영	부산 해운대구 좌동 1321 벽산아파트 112-1202				
15	서포	구평	648-22	전	437	23	강*영	부산 해운대구 좌동 1321 벽산아파트 112-****				
16	서포	구평	663-1	답	1,886	481	최*수	사천시 서포면 구평리 6**				
17	서포	구평	664-1	답	1,421	253	최*수	경상남도 사천시 서포면 구평리 66*~*				
18	서포	구평	664-4	답	165	44	장*석	1*~*				
19	서포	구평	664-2	답	720	93	장*석	경상남도 사천시 서포면 구평리 70*~*				
20	서포	구평	663-3	대	1,320	252	사천시					
21	서포	구평	676-5	도	112	5	사천시					
22	서포	구평	664-5	도	24	24	사천시					
23	서포	구평	676-4	도	239	70	사천시					
24	서포	구평	685	도	12,121	31	국(농림수산부)					
소 계					23,537	2,715						
3) 서포중학교 진입로 개설												
1	서포	구평	916	학	13,873	84	경상남도(교육 감)					
4) 위험지구 사거리 개선												
1	서포	구평		도	35	11	경상남도					
2	서포	구평		도	56	10	사천시					
3	서포	구평		도	20	20	사천시					
4	서포	구평		도	49	49	경상남도					
5	서포	구평		도	15,593	530	국(건설부)					
6	서포	구평		도	14	14	경상남도					
7	서포	구평		도	185	61	국(건설부)					
8	서포	구평		도	126	94	국(건설교통부)					
9	서포	구평		도	169	169	국(건설교통부)					
10	서포	구평		대	46	46	국(건설교통부)					
11	서포	구평		도	34	34	경상남도					
12	서포	구평		도	11	11	경상남도					
13	서포	구평		도	536	415	국(건설교통부)					

사 천 시 공 보

제482호(122)

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	시	동			대장	편입	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
14	서포	구평		대	1,205	324	사천시					
15	서포	구평		대	86	67	국(재무부)					
16	서포	구평		도	149	61	국(건설교통부)					
17	서포	구평		도	7	7	사천시					
18	서포	구평		대	76	42	고*상	65**				
19	서포	구평		도	122	122	사천시					
20	서포	구평		대	84	15	국(기획재정부)					
21	서포	구평		도	30	30	사천시					
22	서포	구평		도	148	48	사천시					
23	서포	구평		도	50	10	국(건설교통부)					
24	서포	구평		도	175	173	사천시					
소 계					19,006	2,363						
5) 주민종합복지센터 건립												
1	서포	구평		대	1,205	910	사천시					
6) 체육시설 확충												
1	서포	구평		도	112	103	사천시					
2	서포	구평		도	239	169	사천시					
3	서포	구평		도	88	30	사천시					
4	서포	구평		도	12,121	12	국(농림수산부)					
소 계					12,560	314						
7) 생태공원 조성												
1	서포	구평		답	793	793	한국농어촌공사					
2	서포	구평		유	5,738	5,738	한국농어촌공사					
3	서포	구평		유	210	210	한국농어촌공사					
4	서포	구평		유	1,406	1,406	한국농어촌공사					
소 계					8,147	8,147						
8) 재래시장 정비												
1	서포	구평		대	76	76	사천시					
2	서포	구평		도	5	5	국(건설부)					
3	서포	구평		대	19	19	사*시*산*협*조 합					
4	서포	구평		잡	63	63	서*시*관*유*회 사					
5	서포	구평		묘	516	516	사천시					

사 천 시 공 보

제482호(123)

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	시	동			대장	편입	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
6	서포	구평		잡	84	84	서*시*관*유*회 사					
7	서포	구평		도	242	242	국(재정경제원)					
8	서포	구평		잡	185	185	서*시*관*유*회 사					
소 계					1,190	1,190						
9)초등학교 앞 보행로 정비												
1	서포	구평		도	536	15	국(건설교통부)					
2	서포	구평		대	8	8	사천시					
3	서포	구평		전	5	5	사천시					
4	서포	구평		도	15,593	43	국(건설부)					
5	서포	구평		전	44	44	사천시					
6	서포	구평		대	76	76	사천시					
7	서포	구평		답	93	93	이*수	72*				
8	서포	구평		답	35	35	사천시					
9	서포	구평		대	5	5	사천시					
10	서포	구평		대	42	42	사천시					
11	서포	구평		도	73	49	사천시					
12	서포	구평		대	51	51	사천시					
13	서포	구평		답	233	160	사천시					
14	서포	구평		답	267	267	사천시					
15	서포	구평		답	136	136	사천시					
16	서포	구평		답	398	398	사천시					
17	서포	구평		답	55	55	사천시					
18	서포	구평		답	4	4	사천시					
19	서포	구평		대	195	195	사천시					
20	서포	구평		답	52	52	사천시					
소 계					17,901	1,733						

※ 서포면소재지 종합정비사업 실시설계서는 사천시청 지역개발과(055-831-3241)에서 열람하실 수 있습니다.

사 천 시 공 보

제482호(124)

고 시

■ 소하천정비법 시행규칙 [별지 제1호서식] <개정 2012.3.5>

소하천의 지정(변경·폐지)에 관한 고시

사천시 고시 제2016-273호

「소하천정비법」 제3조제2항 및 같은 법 시행규칙 제2조제1항에 따라 소하천을 지정(변경·폐지)하였음을 다음과 같이 고시합니다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장

수계 (水系)명	소하천명	소하천 구간		소하천의 총길이(km)	지정 (변경·폐지) 사유
		시작하는 지점	끝나는 지점		
중선포천	관률천	사천읍 두량리 348-7	사천읍 두량리 1070	1.350	연장조정 (중점부 변경)
중선포천	사동천	사천읍 두량리 36-2	사천읍 두량리 479	0.975	연장조정 (금회 측량성과 반영)
중선포천	장전천	사천읍 장전리 391-1	사천읍 장전리 121	2.036	연장조정 (금회 측량성과 반영)
중선포천	지곡천	사천읍 장전리 870	사천읍 장전리 807-1	0.781	신규지정
중선포천	전곡천	사천읍 장전리 425	사천읍 장전리 571	0.752	신규지정
중선포천	목곡천	사천읍 금곡리 374-2	사천읍 금곡리 146-1	1.398	연장조정 (금회 측량성과 반영)
중선포천	거무실천	사천읍 금곡리 596	사천읍 금곡리 325-1	0.667	신규지정

210mm×297mm [백상지 80g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(125)

수계 (水系)명	소하천명	소하천 구간		소하천의 총길이(km)	지정 (변경·폐지) 사유
		시작하는 지점	끝나는 지점		
중선포천	두량천	사천읍 두량리 673-1	사천읍 두량리 1200	1.386	연장조정 (금회 측량성과 반영)
중선포천	사방천	사천읍 구암리 990	사천읍 구암리 447	0.728	연장조정 (금회 측량성과 반영)
중선포천	백산천	사천읍 구암리 215	사천읍 구암리 1433-1	1.481	연장조정 (금회 측량성과 반영)
중선포천	심시곡천	사천읍 구암리 356	사천읍 구암리 1131	0.525	신규지정
중선포천	신예원천	사천읍 구암리 97	사천읍 구암리 467-7	1.000	-
중선포천	구암천	사천읍 구암리 20	사천읍 구암리 62-4	1.215	연장조정 (금회 측량성과 반영)
사천강	동계천	정동면 화암리 129	정동면 고읍리 608-78	3.370	연장조정 (금회 측량성과 반영)
사천강	고읍천	정동면 고읍리 351	정동면 고읍리 608-74	1.155	신규지정
사천강	예수천	정동면 예수리 621-11	정동면 예수리 595-1	0.903	연장조정 (금회 측량성과 반영)
사천강	풍정천	정동면 풍정리 215-2	정동면 고읍리 64-17	1.766	연장조정 (금회 측량성과 반영)
사천강	노천천	정동면 장산리 702	정동면 장산리 866-1	0.676	연장조정 (금회 측량성과 반영)
사천강	대산천	정동면 장산리 170	정동면 장산리 400-5	1.288	연장조정 (금회 측량성과 반영)
사천강	간곡골천	정동면 감곡리 11	정동면 감곡리 217-2	1.575	연장조정 (중점부 변경)
사천강	돌샘천	정동면 감곡리 324	정동면 감곡리 233-2	0.752	연장조정 (중점부 부분폐지 반영)
사천강	학촌천	정동면 학촌리 774	정동면 학촌리 135	1.100	-
사천강	소곡천	정동면 소곡리 886	정동면 학촌리 707	1.435	연장조정 (금회 측량성과 반영)
사천강	객방천	정동면 소곡리 11	정동면 소곡리 260-3	2.146	연장조정 (상류 소하천 통합)
죽천천	방지천	사남면 방지리 29-2	사남면 초전리 1987	2.249	연장조정 (중점부 변경)

210mm×297mm [백상지 80g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(126)

수계 (水系)명	소하천명	소하천 구간		소하천의 총길이(km)	지정 (변경·폐지) 사유
		시작하는 지점	끝나는 지점		
죽천천	구룡천	사남면 화전리 41	사남면 화전리 229	2.066	연장조정 (금회 측량성과 반영)
죽천천	우천천	사남면 우천리 798	사남면 우천리 1169	1.181	연장조정 (시점부 변경)
죽천천	능화천	사남면 우천리 25	사남면 우천리 146	1.681	연장조정 (시점부 변경)
죽천천	연천천	사남면 우천리 766	사남면 우천리 492	0.825	연장조정 (시점부 변경)
죽천천	가천천	사남면 가천리 445	사남면 가천리 44-4	1.950	연장조정 (금회 측량성과 반영)
죽천천	절골천	사남면 가천리 297	사남면 가천리 192	0.451	연장조정 (시점부 부분폐지 반영)
죽천천	종천천	사남면 종천리 410	사남면 종천리 385-5	0.509	연장조정 (금회 측량성과 반영)
죽천천	소산천	사남면 종천리 40	사남면 종천리 724	0.975	연장조정 (금회 측량성과 반영)
죽천천	대산천	사남면 사촌리 143-2	사남면 사촌리 748-1	1.879	연장조정 (시점부 변경)
죽천천	계양천	사남면 계양리 301	사남면 계양리 28-1	1.500	연장조정 (금회 측량성과 반영)
봉현천	진분계천	사남면 계양리 170	고성군 하이면 봉현리 727-1	0.836	신규지정
죽천천	신기천	용현면 신복리 34	용현면 신복리 443-1	0.784	연장조정 (금회 측량성과 반영)
남 해	선진천	용현면 선진리 414-6	용현면 선진리 761	1.116	신규지정
남 해	신촌천	용현면 온정리 676	용현면 온정리 789	0.590	신규지정
신촌천	온정천	용현면 신복리 115	용현면 온정리 719	2.782	연장조정 (시·종점부 변경)
신촌천	평기천	용현면 신복리 506-3	용현면 신촌리 8-1	1.093	연장조정 (금회 측량성과 반영)
신촌천	신복천	용현면 신복리 59-1	용현면 신복리 500-6	1.002	신규지정
송지천	부곡천	용현면 덕곡리 709	용현면 송지리 529-3	1.610	연장조정 (금회 측량성과 반영)

210mm×297mm [백상지 80g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(127)

수계 (水系)명	소하천명	소하천 구간		소하천의 총길이(km)	지정 (변경·폐지) 사유
		시작하는 지점	끝나는 지점		
송지천	구월천	용현면 구월리 173	용현면 구월리 586-1	1.490	연장조정 (금회 측량성과 반영)
송지천	용치천	용현면 용치리 156-1	용현면 용치리 532-3	1.978	신규지정
중선포천	구호천	축동면 구호리 224-2	축동면 구호리 610-4	1.373	연장조정 (시점부 변경)
중선포천	예당천	축동면 사다리 691-12	축동면 사다리 654-1	0.506	신규지정
중선포천	사다천	축동면 사다리 427	축동면 사다리 527-8	1.275	신규지정
가화천	가산천	축동면 가산리 741-3	축동면 가산리 861	0.713	연장조정 (금회 측량성과 반영)
가화천	용산천	축동면 가산리 52	축동면 가산리 357	1.718	연장조정 (시점부 변경)
가화천	반용천	축동면 반용리 41-4	축동면 반용리 782-1	2.180	연장조정 (시점부 변경)
가화천	탑동천	곤양면 가화리 145-2	곤양면 가화리 4-1	1.137	연장조정 (시점부 변경)
목곡천	환덕천	곤양면 환덕리 27	곤양면 목곡리 1096-6	1.007	연장조정 (금회 측량성과 반영)
목곡천	동천천	곤양면 목곡리 171-82	곤양면 환덕리 1166-4	1.126	연장조정 (시점부 변경)
목곡천	검정천	곤양면 홍사리 35-3	곤양면 검정리 656-14	1.196	신규지정
목곡천	목실천	곤양면 목곡리 42	곤양면 목곡리 1068-1	1.540	-
목곡천	섬골천	곤양면 홍사리 781	곤양면 홍사리 132	1.465	연장조정 (금회 측량성과 반영)
목곡천	홍사천	곤양면 홍사리 237	곤양면 홍사리 253	0.900	연장조정 (금회 측량성과 반영)
목곡천	갑사천	곤양면 홍사리 503	곤양면 홍사리 415-20	1.822	연장조정 (중점부 변경)
갑사천	갑사1천	곤양면 홍사리 843	곤양면 홍사리 543	1.034	신규지정
목단천	한월천	곤양면 대진리 151	곤양면 대진리 116-4	1.006	연장조정 (시점부 변경)

210mm×297mm [백상지 80g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(128)

수계 (水系)명	소하천명	소하천 구간		소하천의 총길이(km)	지정 (변경·폐지) 사유
		시작하는 지점	끝나는 지점		
목단천	어류천	곤양면 대진리 253-2	곤양면 대진리 215-9	1.437	연장조정 (시점부 변경)
목단천	세로천	곤양면 목곡리 590-1	곤양면 목곡리 557-4	0.621	연장조정 (금회 측량성과 반영)
목단천	미득천	곤양면 목곡리 1023	곤양면 목곡리 763-9	0.426	연장조정 (금회 측량성과 반영)
송정천	포곡천	곤양면 송전리 812-2	곤양면 송전리 769	0.960	폐지 (송전천(지방) 편입)
곤양천	상정천	곤양면 서정리 175-1	곤양면 서정리 238-5	0.850	연장조정 (금회 측량성과 반영)
무고천	우티천	곤양면 서정리 837-1	곤양면 서정리 939-2	0.700	연장조정 (금회 측량성과 반영)
무고천	사동천	곤양면 서정리 1139-1	곤양면 서정리 941-2	1.172	연장조정 (금회 측량성과 반영)
무고천	숫골천	곤양면 맥사리 330-1	곤양면 맥사리 406	1.000	신규지정
무고천	한재골천	곤양면 무고리 281-2	곤양면 무고리 245-7	0.812	신규지정
무고천	상촌천	곤양면 무고리 산38	곤양면 무고리 222-1	2.598	연장조정 (시점부 변경)
상촌천	다섯골천	곤양면 무고리 8	곤양면 무고리 293	0.689	신규지정
무고천	원동천	곤양면 무고리 539-1	곤양면 무고리 880	1.236	연장조정 (금회 측량성과 반영)
덕천강	본촌천	곤명면 본촌리 559	곤명면 본촌리 323-2	2.211	연장조정 (금회 측량성과 반영)
본천천	양월천	곤명면 본촌리 371-1	곤명면 본촌리 342-3	1.520	연장조정 (시점부 변경)
덕천강	곡내천	곤명면 정곡리 792-2	곤명면 정곡리 881	1.787	연장조정 (금회 측량성과 반영)
성방천	성방1천	곤명면 성방리 62	곤명면 성방리 644	0.796	신규지정
성방천	성방2천	곤명면 성방리 677	곤명면 성방리 569	0.800	신규지정
완사천	정골천	곤명면 성방리 817	곤명면 성방리 434	1.900	연장조정 (금회 측량성과 반영)

210mm×297mm [백상지 80g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(129)

수계 (水系)명	소하천명	소하천 구간		소하천의 총길이(km)	지정 (변경·폐지) 사유
		시작하는 지점	끝나는 지점		
완사천	소정골천	곤명면 성방리 832-11	곤명면 성방리 426-2	0.807	신규지정
완사천	송림천	곤명면 송림리 183	곤명면 송림리 44	0.488	연장조정 (시점부 변경)
완사천	비람천	곤명면 마곡리 474	곤명면 송림리 318	0.810	신규지정
완사천	먹골천	곤명면 마곡리 645	곤명면 마곡리 512	1.950	연장조정 (금회 측량성과 반영)
마곡천	금막천	곤명면 마곡리 356-1	곤명면 마곡리 136-4	0.765	신규지정
완사천	은사2천	곤명면 은사리 산3-9	곤명면 은사리 233	0.520	신규지정
완사천	은사1천	곤명면 은사리 95	곤명면 은사리 233	1.049	신규지정
완사천	옥동천	곤명면 은사리 653-4	곤명면 은사리 146	2.355	연장조정 (시점부 변경)
완사천	완사1천	곤명면 삼정리 380	곤명면 삼정리 89-1	1.260	신규지정
완사천	완사2천	곤명면 삼정리 440	곤명면 삼정리 73-12	1.618	신규지정
곤양천	오사천	곤명면 추천리 148	곤명면 추천리 16-2	0.950	연장조정 (시점부 변경)
곤양천	신산천	곤명면 용산리 63	곤명면 추천리 470-29	1.753	연장조정 (금회 측량성과 반영)
곤양천	용산천	곤명면 용산리 354	곤명면 조장리 324	2.842	연장조정 (금회 측량성과 반영)
곤양천	봉계천	곤명면 봉계리 368-1	곤명면 봉계리 842-1	1.205	신규지정
봉계천	초량천	곤명면 초량리 산7	곤명면 봉계리 180	2.005	연장조정 (중점부 변경)
서포천	고래실천	서포면 외구리 213-5	서포면 외구리 1178-23	2.038	연장조정 (금회 측량성과 반영)
서포천	남구천	서포면 외구리 507	서포면 외구리 1198-2	1.560	연장조정 (시점부 변경)
서포천	동구천	서포면 외구리 311	서포면 외구리 101-8	1.042	신규지정

210mm×297mm [백상지 80g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(130)

수계 (水系)명	소하천명	소하천 구간		소하천의 총길이(km)	지정 (변경·폐지) 사유
		시작하는 지점	끝나는 지점		
서포천	서구천	서포면 외구리 847	서포면 외구리 607-5	1.195	연장조정 (시점부 변경)
서포천	삼정천	서포면 외구리 1414	서포면 외구리 1426	0.544	연장조정 (시점부 변경)
남 해	한개천	서포면 조도리 44-1	서포면 조도리 47-15	0.927	연장조정 (중점부 변경)
구평천	대동천	서포면 구평리 74	서포면 자혜리 1139-101	2.203	연장조정 (금회 측량성과 반영)
구평천	지진개천	서포면 구랑리 297-3	서포면 구랑리 380-2	0.567	신규지정
구평천	밭골천	서포면 구랑리 501	서포면 구랑리 976	0.845	신규지정
남 해	대포천	서포면 구평리 393	서포면 선전리 1-34	2.137	연장조정 (중점부 변경)
대포천	염전천	서포면 선전리 414-2	서포면 선전리 315	1.054	신규지정
남 해	아포천	서포면 선전리 214-2	서포면 선전리 3-11	1.427	신규지정
아포천	광개위천	서포면 선전리 947-2	서포면 선전리 994	0.965	신규지정
남 해	신소천	서포면 다평리 61-2	서포면 다평리 1436-5	2.937	연장조정 (중점부 변경)
신소천	쌩싸리천	서포면 구평리 1186-3	서포면 구평리 1343-29	0.664	신규지정
신소천	객사천	서포면 다평리 1313	서포면 다평리 1303	0.559	신규지정
남 해	금산골천	서포면 다평리 883	서포면 다평리 1402-1	1.818	신규지정
남 해	내구천	서포면 내구리 80-1	서포면 내구리 551-59	2.412	연장조정 (중점부 변경)
남 해	후포천	서포면 금진리 642-2	서포면 내구리 715-95	2.936	연장조정 (중점부 변경)
후포천	금진천	서포면 금진리 231	서포면 금진리 562-3	1.710	-
후포천	금진1천	서포면 금진리 502	서포면 금진리 560-1	1.187	신규지정

210mm×297mm [백상지 80g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(131)

수계 (水系)명	소하천명	소하천 구간		소하천의 총길이(km)	지정 (변경·폐지) 사유
		시작하는 지점	끝나는 지점		
남 해	문화천	신벽동 425-4	송포동 617-7	2.105	연장조정 (시점부 변경)
문화천	마당천	죽림동 53-2	죽림동 720-2	0.587	신규지정
문화천	신벽천	신벽동 37	신벽동 535-19	1.621	연장조정 (금회 측량성과 반영)
문화천	지산천	신벽동 59-3	신벽동 217	1.157	신규지정
송포천	좌룡천	좌룡동 293	송포동 1260	2.906	연장조정 (시점부 변경)
송포천	죽계천	죽림동 171	송포동 107	1.278	연장조정 (시점부 변경)
남 해	실안천	실안동 11	실안동 875-2	2.740	연장조정 (중점부 변경)
봉남천	이금천	이금동 310	봉남동 391	0.732	신규지정
봉현천	봉전천	봉남동 82-1	궁지동 488	1.044	신규지정
봉현천	궁지천	이홀동 431-1	이홀동 319-3	0.692	연장조정 (중점부 변경)
봉현천	구실천	이홀동 367	이홀동 412	0.452	신규지정
봉현천	이홀천	이홀동 102	고성군 하이면 봉현리 607	0.535	연장조정 (금회 측량성과 반영)

열람서류: 소하천 위치도(축척 5천분의 1 ~ 5만분의 1 지형도)

비고: 시작하는 지점과 끝나는 지점 난에는 지번이나 연결되는 (소)하천명을 적는다.

210mm×297mm [백상지 80g/m²(재활용품)]

사 천 시 공 보

제482호(132)

고 시

사천시 고시 제2016-275호

곤양면소재지 종합정비사업 시행계획 수립·고시

「농어업인의 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 제38조 규정에 따라 우리 시에서 추진하는 『곤양면소재지 종합정비사업』에 대하여 「농어촌정비법」 제59조 및 같은 법 시행령 제58조 규정에 따라 다음과 같이 시행계획을 수립하고 그 내용을 고시합니다.

2016년 12월 27일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 곤양면소재지 종합정비사업
2. 사업의 목적 : 농어촌지역의 거점공간인 면소재지에 교육, 문화, 복지시설 등의 불특정 다수 주민이 이용가능한 적정수준의 시설을 확충함으로써 면소재지의 거점기능을 강화하고 기초서비스 기능향상 도모
3. 사업비 : 6,500백만원
4. 주요사업내용 [단위 : 백만원]

사업분야	세부사업	사업개요	사업비	비고	
기초생활 기반시설	합 계		6,500		
	소 계		2,956		
	화초골 도시계획도로	L=123m, B=8m	1,077		
	소규모 주차장 및 쉼터	소 계		1,822	
		보옥당	부지면적 1,212㎡	598	
		파출소	부지면적 1,788㎡	835	
		이화맨션	부지면적 535㎡	389	
마을회관 리모델링		수동,삼동,옥곡,남문	57		

사 천 시 공 보

제482호(133)

지역경관 개선	소 계		0	
	면사무소 앞 가로경관정비	L=133m, B=9.6m	672	
	곤양천 수변산책로 조성	L=2.76km	1,016	
	가로경관정비 간판정비	L=550m(50개 상가)	80	
	남문 상징조형물	부지면적 300m ²	500	
	주민쉼터	부지면적 2,782m ²	240	
지역역량 강화사업	소 계		300	
	교육	1식	273	
	마을경영지원	1식	27	
부대비	소 계		736	
	기본계획 및 경관형성계획		195	
	세부설계비		74	
	공사감리비		238	
	사업관리비		73	
	잡지출 등		156	

5. 사업시행자 : 한국농어촌공사 서부지사장

6. 사업시행기간 : 2014년 1월 ~ 2018년 12월(5년)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권
과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

사 천 시 공 보

제482호(134)

○수용 또는 사용할 토지 등의 명세서

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	면	동			대장	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
1) 화초골 도시계획도로												
1	곤양	성내	70	잡	3	3	사천시					
2	곤양	성내	69-1	도	53	53	사천시					
3	곤양	성내	54	대	457	7	정*순	경남 사천시 곤양면 화초골길 **	사천축산업 협동조합	사천읍 진삼로 1488-1 (곤양지점)	근저당	
4	곤양	성내	54-2	대	93	93	청산*일	경남 사천시 곤양면 성내리				
5	곤양	남문외	29-2	대	469	19	최*주	부산시 동래구 연산동 ***	김*래	부산 연제구 연사동 ***	근저당	
6	곤양	남문외	27-1	대	462	74	최*석	경남 사천시 곤양면 남문외리 ***	곤양농업 협동조합	사천시 곤양면 남문외리 45-1	근저당 지상권	
7	곤양	성내	69	대	247	72	최*선	경남 진주시 인사동 ***				
8	곤양	성내	57	대	258	93	최*선	경남 사천시 곤양면 성내리 **				
9	곤양	성내	57-1	대	172	172	최*선	경남 사천시 곤양면 성내리 **				
10	곤양	남문외	31-2	대	159	10	최*선	경남 진주시 인사동 ***				
11	곤양	남문외	31-3	대	136	5	최*선	진주시 환문동 269-13 현대아파트 ***				
12	곤양	성내	56-1	대	145	145	박*자	경남 사천시 곤양면 화초골길 ***				
13	곤양	성내	56	대	436	134	김*태	부산광역시 부산진구 진남로 ***				
14	곤양	성내	55-1	대	73	73	조*태	경남 사천시 곤양면 한월길 ***				
15	곤양	남문외	30	대	476	28	황*인	대전 유성구 송강동 ***				
16	곤양	남문외	31-1	대	228	22	조*권	경남 사천시 곤양면 남문외리 ***				
17	곤양	성내	54-4	전	83	83	장*순	경남 사천시 곤양면 송전리 ***				

사 천 시 공 보

제482호(135)

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	면	동			대장	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 용	
18	곤양	성내	54-3	전	129	129	장*순	경남 사천시 곤양면 송전리 ***				
19	곤양	성내	54-1	전	64	64	최*선	경남 진주시 인사동 ***				
20	곤양	성내	55	전	69	69	백*현	경남 사천시 곤양면 성내리 ***				
소 계					4,212	1,348						
2) 소규모 주차장 및 쉼터												
1	곤양	성내	220-1	대	109	109	사천시					
2	곤양	성내	209-5	잡	74	74	사천시					
3	곤양	성내	204-4	도	1,060	45	사천시					
4	곤양	성내	211-1	전	140	140	김*윤	서울특별시 서초구 방배동 ***				
5	곤양	성내	212-1	전	73	73	김*수	경남 사천시 곤양면 남문외리 **				
6	곤양	성내	219-1	전	102	102	문*호	경남 사천시 곤양면 성내리 ***				
7	곤양	성내	210-1	전	114	114	박*효	경남 진주시 초전동 ***				
8	곤양	남문의	79-1	전	139	139	김*자	경남 사천시 평화리 ***				
9	곤양	성내	219-2	대	201	201	전*순	경남 사천시 곤양면 서정리 ***				
10	곤양	남문의	80	대	215	215	김*윤	서울 서초구 방배동 ***				
	곤양	성내	197-1	대	51	51	국(기획부)					
11	곤양	성내	197-3	대	1,737	1,737	성*동	경남 창원군 창녕읍 ***	창녕농업 협동조합	창녕군 창녕읍 화왕산1로 6 (고압지점)	근저당 지상권	
12	곤양	성내		도	4,566	45	국(건설부)					
13	곤양	성내		전	468	468	정*야	경남 사천시 곤양면 곤양로 ***				
14	곤양	성내		대	22	22	정*야	경남 사천시 곤양면 곤양로 ***				
소 계					9,071	3,535						
3) 주민쉼터												
1	곤양	남문의		답	580	580	사천시					
2	곤양	남문의		답	273	273	사천시					
3	곤양	남문의		답	638	638	사천시					
4	곤양	남문의	117-6	답	277	277	사천시					
5	곤양	남문의	117-7	답	146	146	사천시					
6	곤양	남문의	129-12	답	511	511	사천시					
소 계					2,425	2,425						
4) 면사무소 앞 가로경관정비												
1	곤양	성내	224-11	전	377	377	사천시					

사 천 시 공 보

제482호(136)

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	면	동			대장	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
2	곤양	성내	224-10	전	231	231	사천시					
3	곤양	성내	195	전	430	284	사천시					
4	곤양	성내	194-1	대	4,633	420	사천시					
5	곤양	성내	204-4	도	1,060	123	사천시					
6	곤양	성내	220-4	대	30	30	사천시					
7	곤양	성내	223	대	321	44	박*식	울산광역시 중구 학성로 **	새남해농업 협동조합	경상남도 남해군 고현면 탑동로 40	근저당	
8	곤양	성내	222	대	278	109	강*영	경남 사천시 사남면 월성리 ***	곤명농업 협동조합	사천시 곤명면 봉계리 866 (곤양지점)	근저당	
9	곤양	성내	194-5	대	896	76	곤양경로회	경남 사천시 곤양면 성내리 194				
10	곤양	성내	224-12	전	79	79	황*경	경남 사천시 곤양면 남문외리 **				
10	곤양	성내	224-18	임	1,914	1,464	국*옥	광주 북구 신용동 ***				
							정*운	경기 성남시 분당구 이매동 ***				
							정*운	경기 성남시 분당구 이매동***				
							주*란	광주 남구 진다리로 ***				
소 계					10,249	3,237						
5) 상정조형물												
1	곤양	남문외		도	26	26	국(국토부)					
2	곤양	남문외		도	7	7	국(국토부)					
3	곤양	남문외		대	202	202	국(재무부)					
4	곤양	남문외		도	643	7	사천시					
5	곤양	남문외		대	58	58	황*일	서울특별시 양천구 신월로 ***				
							황*순	서울특별시 강남구 역삼로 ***				
							황*조	서울특별시 강서구 공항대로***				
							황*금	경기도 과천시 별양로 ***				
							황*수	서울특별시 양천구 지양로***				
							황*신	서울특별시 양천구 신목로 ***				
소 계					936	300						

사 천 시 공 보

제482호(137)

○수용 또는 사용할 지장 물건 세목 조사서

일 련 번 호	소재지	지 번	유 형	구 분	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	단위	토지소유자		관계인 및 지장물건 소유자		비 고
									소유자	주소	성명	주소	
1	곤양면 성내리	69	건 물	1층	주택	목조 합석지붕	49.59	㎡	최*선	진주시 인사동 ***	최*준	성내리 **	
2	곤양면 성내리	56	건 물	1층	주택	목조 스레트	42.98	㎡	김*태	부산진구 진남로***	김*태	부산진구 진남로***	
3	곤양면 성내리	56	건 물	1층	부속사	목조 스레트	13.22	㎡	김*태	부산진구 진남로***	김*태	부산진구 진남로***	
4	곤양면 성내리	55 -1	건 물	1층	주택	목조 스레트	29.75	㎡	조*태	곤양면 한월길 ***	조*태	곤양면 한월길 ***	
5	곤양면 성내리	54 -3	건 물	1층	주택	목조 스레트	49.59	㎡	장*순	곤양면 송전리 ***	김*환	남문외리 **	
6	곤양면 성내리	220 -1	건 물	1층	주택	목조 스레트	29.75	㎡	사천시		김*태	성내리 ***	
7	곤양면 성내리	220 -1	건 물	1층	주택	목조 합석지붕	13.22	㎡	사천시		김*태	성내리 ***	
8	곤양면 성내리	220 -1	건 물	1층	창고	목조 합석지붕	6.61	㎡	사천시		김*태	성내리 ***	
9	곤양면 성내리	220 -1	건 물	1층	축사	목조 합석지붕	6.61	㎡	사천시		김*태	성내리 ***	
10	곤양면 성내리	220 -1	건 물	1층	주택	목조 합석지붕	26.45	㎡	사천시		사천시		
11	곤양면 성내리	220 -1	건 물	1층	주택	목조 합석지붕	9.92	㎡	사천시		사천시		
12	곤양면 성내리	220 -1	건 물	1층	축사	목조 합석지붕	15.54	㎡	사천시		사천시		
13	곤양면 성내리	132	건 물	1층	주택	블록 기와	49.59	㎡	정*야	곤양로 ***	정*야	곤양로 ***	
14	곤양면 성내리	132	건 물	1층	주택	블록 기와	26.45	㎡	정*야	곤양로 ***	정*야	곤양로 ***	
15	곤양면 남문외리	80	건 물	1층	주택	목조 합석지붕	29.75	㎡	김*윤	서울 서초구 방배동 ***	김*기	남문외리 **	
16	곤양면 남문외리	80	건 물	1층	주택	목조 스레트	13.22	㎡	김*윤	서울 서초구 방배동 ***	김*기	남문외리 **	
17	곤양면 남문외리	80	건 물	1층	축사	목조 스레트	16.53	㎡	김*윤	서울 서초구 방배동 ***	김*기	남문외리 **	
18	곤양면 남문외리	80	건 물	1층	퇴비사	목조 스레트	14.88	㎡	김*윤	서울 서초구 방배동***	김*기	남문외리 **	

※ 곤양면소재지 종합정비사업 실시설계서는 사천시청 지역개발과(055-831-3240), 곤양면사무소(055-831-5170)에서 열람할 수 있습니다.

사 천 시 공 보

제482호(138)

고 시

사천시 고시 제2016 - 276호

공유수면 점용·사용 변경 허가사항 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제6항 및 같은 법률 시행령 제9조의 규정에 따라 아래와 같이 공유수면 점용·사용 변경 허가사항을 고시합니다.

2016. 12. 29.

사 천 시 장

1. 점용·사용 허가번호 : 제2016-7호
2. 점용·사용 변경 허가 연월일 : 2016년 12월 21일
3. 점용·사용의 목적
 - 조선소 선가대
4. 점용·사용의 장소
 - 경남 사천시 대방동 308-2번지 지선 공유수면
5. 점용·사용의 면적 : 1,718㎡
6. 점용·사용의 변경 기간 : 2017년 01월 01일 ~ 2017년 12월 31일 (1년)
7. 점용·사용 허가를 받은 자의 성명·주소
 - 가. 성 명 : 박병근
 - 나. 주 소 : 경남 사천시 대방2길 41(대방동)
8. 점용·사용의 허가조건 : 붙임 참조

사 천 시 공 보

제482호(139)

허 가 조 건

- 1. 허가목적 준수** : 피허가자는 허가목적을 성실히 준수하여야 하며 허가목적과 달리 공유수면을 점·사용할 수 없습니다.
- 2. 허가내용 변경시 사전 변경허가** : 피허가자가 면적, 기간 등 본 허가내용을 변경하여 점·사용하고자 하는 경우에는 사전에 관리청의 허가를 받아야 합니다.
- 3. 본 허가 관련 해역이용협의 및 해양오염방지 대책 이행 등**
 - 가.** 시설물(선가대) 운용 시 시설물 및 주변해역에 각종 폐기물(쓰레기) 등을 방치하거나 무단 투기하는 사례가 없도록 하여야 하며, 시설물 및 주변 해역을 주기적으로 청소하여 깨끗한 해양환경을 유지하여야 합니다.
 - 나.** 시설물 정기점검을 통해 안전사고 및 해양환경 오염사고가 발생하지 않도록 시설물 부식 등의 훼손 사항이 발견될 시 즉시 수리·보수하여야 합니다.
 - 다.** 선박의 수리과정에서 발생하는 고철, 폐자재, 도료 등의 오염물질은 즉시 수거·처리하여야 하며 특히, 선저에 붙은 패각 등을 제거 시 바닥에 방수포 등을 설치하고 작업하여 수집된 잔해물(폐기물)은 적법하게 처리하여야 합니다.
 - 라.** 선박의 유류 급유 및 수리 시 유류유출 등에 의한 해양오염사고가 발생하지 않도록 대책을 수립·시행하여야 합니다.
 - 마.** 동 시설물 운용과 관련한 해역이용 이해당사자 등의 의견을 수렴하고, 문제 제기 시 적극적인 해결대책을 강구하여야 합니다.
- 4. 환경 관련** : 선박수리업은 비산먼지 발생사업 대상으로써 「대기환경보전법」 제43조제1항 규정에 의한 비산먼지 억제시설인 방진벽 및 방진망 등을 설치하여야 하고, 선박 수리과정에서 발생하는 먼지를 저감하기 위하여 방진덮개 및 이동식 집진시설 등을 설치한 후 작업하여야 합니다.
- 5. 문화재 관련** : 운영 중 매장문화재가 확인될 경우 『매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률』 제17조에 따라 발견 즉시, 그 현상을 변경하지 말고 발견된 사실을 즉시 우리 시(문화관광과)에 알려야 합니다.

사 천 시 공 보

제482호(140)

6. **지시사항 준수 및 이행** : 타 법령에 의한 신고 및 인·허가사항 등에 관하여는 별도로 관련 법령에 의한 인·거하 등의 절차를 거쳐야하며, 타 법령이 정하는 준수사항 등은 철저히 이행하여야 합니다.

7. 시설물의 관리

- 가. 설치구조물의 안정성을 확보하고 안전대책 등 안전사고에 대비한 대책을 철저히 점검·시행하여야 하며, 안전사고가 발생하지 않도록 관리하여야 합니다.
- 나. 공유수면 점·사용으로 인한 주변해역이용 선박의 안전 운항에 지장을 초래하지 않도록 하여야 하며, 필요시 항행 안전 확보를 위한 해상교통 안전대책을 수립·시행하여야 합니다.
- 다. 설치구조물의 파손이 있을 경우 피허가자의 부담으로 시설보수, 안전대책 등 필요한 조치를 취하여야 합니다.
- 라. 시설물 주변 경관 및 미관을 저해하지 않도록 시설물을 관리하여야 합니다.

8. 허가사항 취소 또는 행정처분

- 가. 공유수면관리법령과 허가조건 및 관련 법령에 의한 관리청의 지시사항을 위반한 때 또는 공유수면 매립 등을 위한 국가에서 필요하다고 인정할 때, **동점·사용 허가**와 관계있는 사업의 전부 또는 일부가 폐지된 경우 관리청은 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제19조(점용·사용허가 등의 취소 등) 및 제20조(공익을 위한 처분)의 규정에 따라 **허가 취소 및 필요한 처분**을 할 수 있고, 이 처분으로 인해 피허가자가 입는 손실 및 손해에 대하여는 관리청에 일절 보상이나 배상을 청구할 수 없습니다.
- 나. 공공 또는 공익사업 등 관리청이 필요하다고 인정하는 경우에는 기간연장 사용허가신청을 불허할 수 있으며, 불허처분에 따른 원상회복 명령이나 관리청의 지시에 대하여 피허가자는 일체의 보상이나 배상을 청구할 수 없습니다.

9. **공유수면의 원상회복** : 본 허가기간이 만료되거나 점·사용이 폐지된 경우 또는 허가가 취소된 때에는 공유수면에 설치된 공작물을 제거하고 당해 공유수면을

사 천 시 공 보

제482호(141)

피허가자 스스로의 부담으로 원상회복하여야 하며, 동 사업과 관련된 민원이 발생하지 않도록 하여야 합니다.

- 허가구역은 도시계획시설 남부 소로 1-78호선이 결정되어 있으며 단계별집행 계획상 2단계(2018년 이후 시행)로서 장래 도시계획사업이 시행되는 경우, 그 시행예정일 3개월 전까지 허가 구역내 시설물 등을 피허가자의 부담으로 원상회복을 하여야 합니다.

10. 허가 기간 만료시 연장신청 등 : 허가기간을 연장하고자 할 경우에는 그 기간 만료일의 60일 전부터 30일 전까지 관련법령에 따른 적합한 서류를 구비하여 변경 허가(기간연장) 신청하여야 합니다.
11. 민원 해결 등 : 동 공유수면 점·사용으로 인하여 어업권자 등 권리자에게 피해를 주거나 민원사항 등이 발생 할 경우 피허가자가 보상 또는 민원을 전담하여 해결하여야 합니다.
12. 허가조건의 이행 : 위 승인조건에 대하여 이의가 있을 경우 피허가자는 본 허가증을 받은 후 20일 이내에 이의제기를 할 수 있으며, 동 기간 중 이의제기를 하지 않으면 본 허가조건에 동의하는 것으로 간주하겠습니다. 끝.

사 천 시 공 보

제482호(142)

고 시

사천시 고시 제2016 - 277호

공유수면 점용·사용 변경 허가사항 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제6항 및 같은 법률시행령 제9조의 규정에 따라 아래와 같이 공유수면 점용·사용 변경 허가사항을 고시합니다.

2016. 12. 29.

사 천 시 장

1. 점용·사용 허가번호 : 제2016-8호
2. 점용·사용 변경 허가 연월일 : 2016년 12월 21일
3. 점용·사용의 목적
 - 조선소 선가대
4. 점용·사용의 장소
 - 경남 사천시 대방동 254-5번지 지선 공유수면
5. 점용·사용의 면적 : 2,396㎡
6. 점용·사용의 변경 기간 : 2017년 01월 01일 ~ 2017년 12월 31일 (1년)
7. 점용·사용 허가를 받은 자의 성명·주소
 - 가. 성 명 : 조진성
 - 나. 주 소 : 경남 사천시 대방1길 56-20(대방동)
8. 점용·사용의 허가조건 : 붙임 참조

사 천 시 공 보

제482호(143)

허 가 조 건

- 1. 허가목적 준수** : 피허가자는 허가목적을 성실히 준수하여야 하며 허가목적과 달리 공유수면을 점·사용할 수 없습니다.
- 2. 허가내용 변경시 사전 변경허가** : 피허가자가 면적, 기간 등 본 허가내용을 변경하여 점·사용하고자 하는 경우에는 사전에 관리청의 허가를 받아야 합니다.
- 3. 본 허가 관련 해역이용협의 및 해양오염방지 대책 이행 등**
 - 가.** 시설물(선가대) 운용 시 시설물 및 주변해역에 각종 폐기물(쓰레기) 등을 방치하거나 무단 투기하는 사례가 없도록 하여야 하며, 시설물 및 주변 해역을 주기적으로 청소하여 깨끗한 해양환경을 유지하여야 합니다.
 - 나.** 시설물 정기점검을 통해 안전사고 및 해양환경 오염사고가 발생하지 않도록 시설물 부식 등의 훼손 사항이 발견될 시 즉시 수리·보수하여야 합니다.
 - 다.** 선박의 수리과정에서 발생하는 고철, 폐자재, 도료 등의 오염물질은 즉시 수거·처리하여야 하며 특히, 선저에 붙은 패각 등을 제거 시 바닥에 방수포 등을 설치하고 작업하여 수집된 잔해물(폐기물)은 적법하게 처리하여야 합니다.
 - 라.** 선박의 유류 급유 및 수리 시 유류유출 등에 의한 해양오염사고가 발생하지 않도록 대책을 수립·시행하여야 합니다.
 - 마.** 동 시설물 운용과 관련한 해역이용 이해당사자 등의 의견을 수렴하고, 문제 제기 시 적극적인 해결대책을 강구하여야 합니다.
- 4. 환경 관련** : 선박수리업은 비산먼지 발생사업 대상으로써 「대기환경보전법」 제43조제1항 규정에 의한 비산먼지 억제시설인 방진벽 및 방진망 등을 설치하여야 하고, 선박 수리과정에서 발생하는 먼지를 저감하기 위하여 방진덮개 및 이동식 집진시설 등을 설치한 후 작업하여야 합니다.
- 5. 문화재 관련** : 운영 중 매장문화재가 확인될 경우 『매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률』 제17조에 따라 발견 즉시, 그 현상을 변경하지 말고 발견된 사실을 즉시 우리 시(문화관광과)에 알려야 합니다.

사 천 시 공 보

제482호(144)

6. **지시사항 준수 및 이행** : 타 법령에 의한 신고 및 인·허가사항 등에 관하여는 별도로 관련 법령에 의한 인·거하 등의 절차를 거쳐야하며, 타 법령이 정하는 준수사항 등은 철저히 이행하여야 합니다.

7. 시설물의 관리

- 가. 설치구조물의 안정성을 확보하고 안전대책 등 안전사고에 대비한 대책을 철저히 점검·시행하여야 하며, 안전사고가 발생하지 않도록 관리하여야 합니다.
- 나. 공유수면 점·사용으로 인한 주변해역이용 선박의 안전 운항에 지장을 초래하지 않도록 하여야 하며, 필요시 항행 안전 확보를 위한 해상교통 안전대책을 수립·시행하여야 합니다.
- 다. 설치구조물의 파손이 있을 경우 피허가자의 부담으로 시설보수, 안전대책 등 필요한 조치를 취하여야 합니다.
- 라. 시설물 주변 경관 및 미관을 저해하지 않도록 시설물을 관리하여야 합니다.

8. 허가사항 취소 또는 행정처분

- 가. 공유수면관리법령과 허가조건 및 관련 법령에 의한 관리청의 지시사항을 위반한 때 또는 공유수면 매립 등을 위한 국가에서 필요하다고 인정할 때, **동점·사용 허가와 관계있는 사업의 전부 또는 일부가 폐지된 경우** 관리청은 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제19조(점용·사용허가 등의 취소 등) 및 제20조(공익을 위한 처분)의 규정에 따라 **허가 취소 및 필요한 처분**을 할 수 있고, 이 처분으로 인해 피허가자가 입는 손실 및 손해에 대하여는 관리청에 일절 보상이나 배상을 청구할 수 없습니다.
- 나. 공공 또는 공익사업 등 관리청이 필요하다고 인정하는 경우에는 기간연장 사용허가신청을 불허할 수 있으며, 불허처분에 따른 원상회복 명령이나 관리청의 지시에 대하여 피허가자는 일체의 보상이나 배상을 청구할 수 없습니다.

9. **공유수면의 원상회복** : 본 허가기간이 만료되거나 점·사용이 폐지된 경우 또는 허가가 취소된 때에는 공유수면에 설치된 공작물을 제거하고 당해 공유수면을

사 천 시 공 보

제482호(145)

피허가자 스스로의 부담으로 원상회복하여야 하며, 동 사업과 관련된 민원이 발생하지 않도록 하여야 합니다.

- 허가구역은 도시계획시설 남부 소로 1-78호선이 결정되어 있으며 단계별 집행 계획상 2단계(2018년 이후 시행)로서 장래 도시계획사업이 시행되는 경우, 그 시행예정일 3개월 전까지 허가 구역내 시설물 등을 피허가자의 부담으로 원상 회복을 하여야 합니다.

10. 허가 기간 만료시 연장신청 등 : 허가기간을 연장하고자 할 경우에는 그 기간 만료일의 60일 전부터 30일 전까지 관련법령에 따른 적합한 서류를 구비하여 변경 허가(기간연장) 신청하여야 합니다.

11. 민원 해결 등 : 동 공유수면 점·사용으로 인하여 어업권자 등 권리자에게 피해를 주거나 민원사항 등이 발생 할 경우 피허가자가 보상 또는 민원을 전담하여 해결하여야 합니다.

12. 허가조건의 이행 : 위 승인조건에 대하여 이의가 있을 경우 피허가자는 본 허가증을 받은 후 20일 이내에 이의제기를 할 수 있으며, 동 기간 중 이의 제기를 하지 않으면 본 허가조건에 동의하는 것으로 간주하겠습니다. 끝.

사 천 시 공 보

제482호(146)

고 시

사천시 고시 제2016-278호

정동권역 창조적마을만들기사업 기본계획 수립·고시

「농어업인의 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 제38조 규정에 따라 우리 시에서 추진하는 『정동권역 창조적마을만들기사업』에 대하여 「농어촌정비법」 제58조 및 같은 법 시행령 제58조에 따라 다음과 같이 기본계획을 수립하고 그 내용을 고시합니다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 정동권역 창조적마을만들기사업
2. 사업의 목적 : 정동권역의 아름다운 자연환경과 청정농촌의 이미지를 활용하여 기초생활기반 확충, 지역경관개선, 지역역량강화를 통해 지역의 삶의 질 향상과 공동체 활성화 도모
3. 사업비 : 3,286백만원
4. 주요사업내용 [단위 : 백만원]

사업분야	세부사업	사업개요	사업비	비고
기초생활 기반시설	합 계		3,286	
	소 계		1,713	
	정동권역 문화·복지공간 조성	부지면적 2,823㎡ (건축면적 150㎡)	1,564	
	마을 공동주차장 조성	A=321㎡	149	

사 천 시 공 보

제482호(147)

지역경관 개선	소 계		811	
	수청마을숲 정비	공동주차장(1,318㎡) 및 편의시설	372	
	사천강변 제방길 경관정비	쉼터조성 꽃길조성(L=1.86km)	150	
	예수마을 쉼터 조성	마을쉼터 조성(594㎡)	152	
	예수 둘레길 조성	산책로 L=830m	125	
	권역안내간판 설치	안내간판 4개소	12	
지역역량 강화사업	소 계		280	
	교 육	1식	122	
	컨설팅	1식	8	
	홍보·마케팅	1식	23	
	정보화	1식	18	
	마을경영지원	1식	90	
	일반농산어촌사업지원	1식	19	
부대비	소 계		482	
	기본 및 경관계획비	-	238	
	세부설계비	-	52	
	공사감리비	-	134	
	사업관리비	-	39	
	잡지출	-	19	

5. 사업시행자 : 사천시청

6. 사업시행기간 : 2015년 1월~2019년 12월(5년)

사 천 시 공 보

제482호(148)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지		지번	지목	편입면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
	읍면	동리			대장	편입	성명	주소	성명	주소	권리 종류 내 의 및 용	
1) 정동권역 문화·복지공간 조성												
1	정동	고읍	103-2	답	1,802	469	박*집	정동면 고읍리 ***				1/8
							박*천	정동면 고읍리 ***				6/8
							박*자	서울특별시 구로구 개봉동 ***				1/8
2	정동	고읍	103-4	답	2,354	2,354	강*복	정동면 고읍리 ***				496/ 2354
							강*복	정동면 고읍리 ***				920/ 2354
							강*용	정동면 고읍리 ***				496/ 2354
							강*인	사천읍 옥산로 ***				221/ 1177
2) 마을공동주차장 조성												
1	정동	고읍	502	답	321	321	문*근	창원시 가음동 46-9				
3) 수청마을숲 정비												
1	정동	수청	139	답	457	457	최*국	정동면 수청리 ***				
							최*배	경기도 광명시 광명동 ***				
2	정동	수청	139-1	답	861	861	이*임	정동면 수청리 ***				
4) 예수마을 쉼터 조성												
1	정동	예수	180-7	답	44	44	김*국	정동면 예수리 ***				
2	정동	예수	783-7	답	3,031	550	최*남	정동면 예수리 ***				

※ 정동권역 창조적마을만들기사업 기본계획서는 사천시청 지역개발과 (055-831-3240), 정동면사무소(055-831-5050)에서 열람할 수 있습니다.

사 천 시 공 보

제482호(149)

고 시

사천시 고시 제2016- 280 호

대포1지구 지적재조사사업 지적공부정리 등의 정지 고시(변경)

「지적재조사에 관한 특별법」 제12조 제1항, 제2항에 의하여 토지분할에 따른 지적공부 정리와 경계복원 측량을 정지기간을 아래와 같이 연장하고자 같은법 제12조 제4항에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2016 년 12월 29일

사 천 시 장

1. 사 업 명 : 대포1지구 지적재조사사업
2. 사업위치 및 면적: 사천시 대포동 63번지 일원 613필 377천m²
3. 사업시행자 : 사천시장
4. 사업기간연장 및 지적공부정리 등이 정지되는 기간
기 존 : 2015.1.1. ~ 2016.12.31
변경(기간연장) : 2015.1.1 ~ 2017.12.31(1회한하여 1년연장)
5. 관계자료 : 지적재조사위원회 심의·의결서, 지번별조서
6. 기타 문의사항

본 고시 내용에 대하여 관계서류 열람 및 자세한 사항은 사천시 민원지적과 토지재조사담당(☎831-2842,2841)로 문의하여 주시기 바랍니다.

사 천 시 공 보

제482호(150)

지번별조서

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
1	대포동	23	답	840
2	대포동	23-1	도로	342
3	대포동	24	답	880
4	대포동	30	답	1,988
5	대포동	30-1	도로	453
6	대포동	42-2	전	393
7	대포동	42-3	대	198
8	대포동	42-8	답	141
9	대포동	43-1	전	602
10	대포동	43-2	도로	23
11	대포동	43-3	도로	79
12	대포동	44-1	대	347
13	대포동	45	대	397
14	대포동	46	대	321
15	대포동	47	대	195
16	대포동	48-1	전	592
17	대포동	48-2	전	443
18	대포동	48-3	도로	201
19	대포동	53	답	853
20	대포동	53-1	전	1,173
21	대포동	61-1	도로	20
22	대포동	61-2	대	569
23	대포동	62-1	대	350
24	대포동	62-2	도로	36
25	대포동	62-3	전	947
26	대포동	62-4	전	422
27	대포동	63	대	493
28	대포동	64	대	420
29	대포동	65	대	279
30	대포동	65-1	대	217

사 천 시 공 보

제482호(151)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
31	대포동	66	대	297
32	대포동	66-1	대	14
33	대포동	67	대	284
34	대포동	68-1	대	188
35	대포동	68-2	도로	46
36	대포동	69-1	대	440
37	대포동	69-2	도로	53
38	대포동	70-1	대	678
39	대포동	70-2	도로	43
40	대포동	71-1	대	466
41	대포동	71-2	도로	30
42	대포동	72-1	대	235
43	대포동	72-2	도로	115
44	대포동	73-1	대	169
45	대포동	74	대	136
46	대포동	75	대	651
47	대포동	76	대	625
48	대포동	77-2	대	672
49	대포동	77-3	대	251
50	대포동	77-4	도로	20
51	대포동	77-5	대	80
52	대포동	77-6	도로	6
53	대포동	78	전	493
54	대포동	79	대	443
55	대포동	80	답	430
56	대포동	81	대	1,392
57	대포동	82-1	답	734
58	대포동	82-2	대	575
59	대포동	83-1	대	972
60	대포동	83-2	대	430

사 천 시 공 보

제482호(152)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
61	대포동	84	대	253
62	대포동	84-1	대	253
63	대포동	85	대	139
64	대포동	86	전	324
65	대포동	87	대	298
66	대포동	88-1	대	212
67	대포동	89	대	188
68	대포동	90	전	489
69	대포동	91	대	836
70	대포동	92-1	대	569
71	대포동	92-2	대	251
72	대포동	92-3	대	152
73	대포동	93	대	347
74	대포동	94-1	대	297
75	대포동	94-2	대	493
76	대포동	95-2	대	393
77	대포동	95-3	대	450
78	대포동	95-4	대	73
79	대포동	95-5	대	656
80	대포동	95-6	대	152
81	대포동	95-7	대	413
82	대포동	95-8	대	208
83	대포동	95-11	도로	33
84	대포동	95-12	도로	89
85	대포동	95-13	도로	83
86	대포동	95-18	임야	268
87	대포동	95-19	전	76
88	대포동	95-20	대	354
89	대포동	96-1	도로	43
90	대포동	96-2	도로	26

사 천 시 공 보

제482호(153)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
91	대포동	96-3	대	595
92	대포동	96-4	대	628
93	대포동	97-1	전	502
94	대포동	97-2	답	780
95	대포동	98	대	261
96	대포동	99-1	도로	73
97	대포동	99-2	전	524
98	대포동	99-3	전	659
99	대포동	100-2	대	317
100	대포동	100-4	도로	53
101	대포동	100-5	도로	26
102	대포동	100-8	답	115
103	대포동	103	답	1,496
104	대포동	103-1	유지	82
105	대포동	103-2	답	838
106	대포동	104	답	874
107	대포동	104-1	답	791
108	대포동	105	답	1,660
109	대포동	105-1	답	1,950
110	대포동	106	답	1,313
111	대포동	106-1	답	691
112	대포동	106-2	답	2,060
113	대포동	107	답	2,016
114	대포동	107-2	답	2,109
115	대포동	107-4	도로	435
116	대포동	108	답	1,204
117	대포동	113	전	188
118	대포동	113-1	답	1,703
119	대포동	113-2	전	2,016
120	대포동	114	답	160

사 천 시 공 보

제482호(154)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
121	대포동	114-1	답	391
122	대포동	115	답	565
123	대포동	115-1	답	946
124	대포동	115-2	답	1,656
125	대포동	115-3	답	1,761
126	대포동	116	답	1,352
127	대포동	116-1	답	482
128	대포동	116-2	답	1,221
129	대포동	116-3	답	970
130	대포동	117	답	601
131	대포동	117-1	답	1,347
132	대포동	117-2	목장용지	1,626
133	대포동	117-3	도로	75
134	대포동	118	답	838
135	대포동	118-1	답	2,603
136	대포동	119	답	733
137	대포동	119-1	답	1,406
138	대포동	119-2	답	689
139	대포동	119-3	답	768
140	대포동	119-4	답	596
141	대포동	120	답	2,050
142	대포동	120-1	답	867
143	대포동	120-2	답	1,098
144	대포동	123-1	대	159
145	대포동	123-2	도로	46
146	대포동	123-4	전	471
147	대포동	123-5	답	151
148	대포동	123-6	전	471
149	대포동	124	묘지	469
150	대포동	125	전	767

사 천 시 공 보

제482호(155)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
151	대포동	126	묘지	76
152	대포동	127-1	답	833
153	대포동	127-2	대	569
154	대포동	127-3	도로	33
155	대포동	127-4	도로	66
156	대포동	128-1	답	754
157	대포동	128-2	도로	60
158	대포동	129-1	대	324
159	대포동	129-2	전	469
160	대포동	130-1	대	549
161	대포동	130-2	전	959
162	대포동	130-3	도로	93
163	대포동	148	답	431
164	대포동	175	답	693
165	대포동	175-1	답	992
166	대포동	175-2	답	711
167	대포동	175-3	답	751
168	대포동	176	전	5,059
169	대포동	176-4	잡종지	660
170	대포동	179	전	27
171	대포동	180-3	전	14
172	대포동	196-1	전	171
173	대포동	197	전	247
174	대포동	198	답	407
175	대포동	200	답	1,355
176	대포동	201	답	1,957
177	대포동	202	답	1,650
178	대포동	203	답	1,481
179	대포동	204	답	1,636
180	대포동	205	답	3,008

사 천 시 공 보

제482호(156)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
181	대포동	206	공장용지	724
182	대포동	206-1	공장용지	528
183	대포동	206-2	답	661
184	대포동	206-3	답	1,144
185	대포동	206-4	도로	36
186	대포동	206-5	도로	34
187	대포동	207	대	129
188	대포동	208	답	1,848
189	대포동	209	답	2,853
190	대포동	209-1	도로	1,347
191	대포동	209-2	답	166
192	대포동	210	답	1,474
193	대포동	211	답	707
194	대포동	211-1	답	455
195	대포동	211-2	답	1,295
196	대포동	211-3	답	779
197	대포동	211-4	답	718
198	대포동	211-8	도로	41
199	대포동	211-9	답	380
200	대포동	211-10	답	446
201	대포동	211-11	답	496
202	대포동	211-12	답	496
203	대포동	211-13	답	118
204	대포동	211-14	답	38
205	대포동	211-15	답	351
206	대포동	212	답	2,423
207	대포동	212-1	답	661
208	대포동	213	답	347
209	대포동	214	답	1,233
210	대포동	215	답	469

사 천 시 공 보

제482호(157)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
211	대포동	215-1	답	1,052
212	대포동	215-2	답	1,609
213	대포동	215-3	답	41
214	대포동	215-5	답	875
215	대포동	217	답	1,613
216	대포동	218	답	569
217	대포동	219	답	2,536
218	대포동	220	답	1,379
219	대포동	221	답	542
220	대포동	222-2	구거	344
221	대포동	224-2	구거	971
222	대포동	227-2	도로	2,498
223	대포동	228	도로	438
224	대포동	229	구거	89
225	대포동	230-2	구거	393
226	대포동	231-2	구거	290
227	대포동	232-1	도로	102
228	대포동	233	도로	886
229	대포동	234-1	도로	106
230	대포동	234-2	도로	89
231	대포동	234-3	대	483
232	대포동	234-4	도로	10
233	대포동	234-5	답	2,126
234	대포동	234-6	도로	17
235	대포동	235	답	1,359
236	대포동	236	답	1,028
237	대포동	237	답	598
238	대포동	238	대	669
239	대포동	239	대	403
240	대포동	240	전	443

사 천 시 공 보

제482호(158)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
241	대포동	240-1	도로	89
242	대포동	240-2	전	23
243	대포동	242	대	540
244	대포동	242-1	도로	38
245	대포동	243-1	도로	40
246	대포동	244-2	도로	23
247	대포동	244-3	대	14
248	대포동	244-4	대	552
249	대포동	244-5	대	46
250	대포동	245-1	전	169
251	대포동	245-2	도로	122
252	대포동	246-1	대	721
253	대포동	247-1	대	311
254	대포동	247-2	도로	10
255	대포동	248-1	대	572
256	대포동	249-1	전	982
257	대포동	249-2	대	754
258	대포동	249-3	도로	53
259	대포동	249-4	도로	20
260	대포동	249-5	도로	56
261	대포동	249-6	도로	50
262	대포동	250-1	전	1,884
263	대포동	250-2	대	198
264	대포동	251-1	도로	751
265	대포동	251-2	대	331
266	대포동	251-3	전	685
267	대포동	251-4	전	46
268	대포동	251-5	대	79
269	대포동	251-6	대	403
270	대포동	251-7	전	730

사 천 시 공 보

제482호(159)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
271	대포동	252-1	전	1,101
272	대포동	252-4	대	311
273	대포동	253-1	전	927
274	대포동	254	구거	2,888
275	대포동	255	도로	832
276	대포동	257-1	구거	797
277	대포동	260	전	592
278	대포동	261	전	1,061
279	대포동	261-1	전	10
280	대포동	262-1	전	357
281	대포동	262-2	대	366
282	대포동	262-3	대	368
283	대포동	263	대	264
284	대포동	264	대	582
285	대포동	265	전	1,035
286	대포동	266-1	전	810
287	대포동	266-2	도로	17
288	대포동	266-3	전	103
289	대포동	266-4	전	16
290	대포동	267-1	전	265
291	대포동	267-2	도로	674
292	대포동	267-3	전	16
293	대포동	268-1	전	109
294	대포동	268-3	전	11
295	대포동	268-4	대	139
296	대포동	269-1	대	106
297	대포동	269-2	도로	3
298	대포동	269-3	대	41
299	대포동	269-4	대	111
300	대포동	270	대	413

사 천 시 공 보

제482호(160)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
301	대포동	271	대	354
302	대포동	272-1	대	217
303	대포동	273-1	대	216
304	대포동	274	전	173
305	대포동	274-1	전	131
306	대포동	275	대	811
307	대포동	275-1	도로	19
308	대포동	276	전	119
309	대포동	277	전	132
310	대포동	278-1	답	243
311	대포동	278-2	대	225
312	대포동	278-3	도로	50
313	대포동	278-6	답	234
314	대포동	280-1	답	982
315	대포동	280-2	답	1,891
316	대포동	281-1	답	417
317	대포동	281-2	대	635
318	대포동	283	대	228
319	대포동	283-1	대	30
320	대포동	284	전	102
321	대포동	285	대	288
322	대포동	286	대	572
323	대포동	286-1	대	261
324	대포동	287	전	198
325	대포동	288	대	288
326	대포동	289	대	149
327	대포동	290	대	182
328	대포동	291-1	대	231
329	대포동	291-2	전	1,140
330	대포동	291-3	대	231

사 천 시 공 보

제482호(161)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
331	대포동	292	대	245
332	대포동	293	대	159
333	대포동	294	대	255
334	대포동	295	대	182
335	대포동	295-1	대	46
336	대포동	296	대	740
337	대포동	297	대	826
338	대포동	298	전	1,323
339	대포동	298-1	전	489
340	대포동	298-2	전	661
341	대포동	299-1	답	713
342	대포동	299-2	대	610
343	대포동	299-3	도로	5,030
344	대포동	299-7	전	526
345	대포동	300-3	대	240
346	대포동	301-4	전	1,575
347	대포동	302-1	대	659
348	대포동	302-2	도로	129
349	대포동	303	대	393
350	대포동	303-1	대	344
351	대포동	303-2	대	340
352	대포동	303-3	대	338
353	대포동	303-4	대	356
354	대포동	303-6	전	325
355	대포동	303-7	대	338
356	대포동	303-8	대	338
357	대포동	303-9	대	338
358	대포동	303-10	대	348
359	대포동	305-3	전	1,005
360	대포동	306-2	전	7

사 천 시 공 보

제482호(162)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
361	대포동	306-4	전	925
362	대포동	307-2	전	734
363	대포동	308-2	대	286
364	대포동	308-3	도로	20
365	대포동	308-4	대	117
366	대포동	308-5	대	450
367	대포동	308-8	대	20
368	대포동	308-9	도로	102
369	대포동	308-13	대	832
370	대포동	308-14	도로	18
371	대포동	308-16	대	13
372	대포동	308-17	대	12
373	대포동	308-18	답	6
374	대포동	309-2	대	47
375	대포동	310-1	전	76
376	대포동	310-2	도로	112
377	대포동	310-3	전	1,206
378	대포동	311-2	전	927
379	대포동	312-2	전	869
380	대포동	313-1	전	1,226
381	대포동	313-2	대	301
382	대포동	314	전	1,779
383	대포동	315-1	도로	13
384	대포동	315-2	대	145
385	대포동	315-3	대	748
386	대포동	315-4	도로	10
387	대포동	315-5	대	6
388	대포동	316-1	대	361
389	대포동	316-2	도로	17
390	대포동	318-1	대	327

사 천 시 공 보

제482호(163)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
391	대포동	318-2	도로	17
392	대포동	319	대	760
393	대포동	320	대	311
394	대포동	321	대	403
395	대포동	322	대	630
396	대포동	323	대	471
397	대포동	324	대	426
398	대포동	325	대	370
399	대포동	326	대	334
400	대포동	327	대	717
401	대포동	328	대	202
402	대포동	329	대	542
403	대포동	330	대	106
404	대포동	331	대	470
405	대포동	331-1	대	3
406	대포동	332-1	대	403
407	대포동	332-2	전	219
408	대포동	332-3	대	23
409	대포동	332-4	전	26
410	대포동	333	전	2,677
411	대포동	333-1	전	11
412	대포동	334-1	대	258
413	대포동	334-2	전	330
414	대포동	334-3	전	502
415	대포동	334-5	전	660
416	대포동	334-6	전	14
417	대포동	336	대	433
418	대포동	337	전	2,489
419	대포동	338	전	731
420	대포동	339	전	1,626

사 천 시 공 보

제482호(164)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (m ²)
421	대포동	340	전	896
422	대포동	340-1	전	657
423	대포동	340-2	전	4
424	대포동	341	대	677
425	대포동	341-1	전	746
426	대포동	342-1	도로	2,214
427	대포동	342-2	대	575
428	대포동	342-4	전	200
429	대포동	342-5	전	275
430	대포동	343-2	전	1,322
431	대포동	344	전	1,835
432	대포동	345-2	전	1,531
433	대포동	346-1	전	783
434	대포동	346-2	전	2,525
435	대포동	346-3	임야	11,592
436	대포동	346-4	전	3,419
437	대포동	346-5	전	384
438	대포동	346-6	도로	110
439	대포동	346-15	전	761
440	대포동	347-1	과수원	1,016
441	대포동	348-1	대	623
442	대포동	349-1	전	506
443	대포동	349-2	전	549
444	대포동	349-3	전	89
445	대포동	349-4	전	476
446	대포동	349-5	도로	93
447	대포동	349-6	도로	7
448	대포동	350	대	89
449	대포동	351-1	대	440
450	대포동	351-2	대	212

사 천 시 공 보

제482호(165)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
451	대포동	352-1	대	496
452	대포동	352-2	전	2,156
453	대포동	352-4	대	448
454	대포동	353-1	임야	360
455	대포동	353-2	전	423
456	대포동	354	대	357
457	대포동	355	대	293
458	대포동	355-1	대	34
459	대포동	358	대	813
460	대포동	360-1	대	410
461	대포동	360-2	대	264
462	대포동	361	대	334
463	대포동	362	묘지	413
464	대포동	363	대	515
465	대포동	364-1	대	737
466	대포동	364-2	대	598
467	대포동	364-3	도로	307
468	대포동	364-4	대	466
469	대포동	368	대	236
470	대포동	368-1	대	434
471	대포동	369	대	215
472	대포동	371-1	대	496
473	대포동	371-2	대	390
474	대포동	372	대	260
475	대포동	373	대	384
476	대포동	374	대	476
477	대포동	376-1	전	836
478	대포동	376-2	대	359
479	대포동	376-3	대	200
480	대포동	377	대	698

사 천 시 공 보

제482호(166)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
481	대포동	378	대	241
482	대포동	379	대	301
483	대포동	380	대	522
484	대포동	381	전	132
485	대포동	382	전	202
486	대포동	383	대	198
487	대포동	384	전	99
488	대포동	385	전	99
489	대포동	386-1	전	291
490	대포동	386-2	전	843
491	대포동	386-3	전	992
492	대포동	387	전	506
493	대포동	388-1	전	1,048
494	대포동	388-2	전	483
495	대포동	389-1	전	1,402
496	대포동	389-2	전	294
497	대포동	389-3	전	972
498	대포동	389-4	전	559
499	대포동	390	전	1,385
500	대포동	390-1	전	2,767
501	대포동	391	전	1,643
502	대포동	392	전	1,739
503	대포동	393	전	557
504	대포동	393-1	전	587
505	대포동	394	전	258
506	대포동	395	전	496
507	대포동	396	대	631
508	대포동	397	대	512
509	대포동	398	대	390
510	대포동	399	대	235

사 천 시 공 보

제482호(167)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
511	대포동	400	대	274
512	대포동	401	대	469
513	대포동	402	대	198
514	대포동	403	대	82
515	대포동	403-1	대	81
516	대포동	403-2	도로	55
517	대포동	404	대	231
518	대포동	405	대	122
519	대포동	406	대	466
520	대포동	407	대	394
521	대포동	407-1	대	85
522	대포동	408	대	99
523	대포동	409	대	347
524	대포동	410	대	294
525	대포동	411-1	대	421
526	대포동	411-3	도로	111
527	대포동	411-4	대	372
528	대포동	411-5	대	323
529	대포동	411-6	답	383
530	대포동	412-1	대	459
531	대포동	412-2	대	617
532	대포동	412-4	답	567
533	대포동	412-5	대	542
534	대포동	412-6	대	213
535	대포동	412-7	대	570
536	대포동	412-8	대	537
537	대포동	412-9	대	290
538	대포동	413	대	236
539	대포동	414	대	803
540	대포동	415	대	93

사 천 시 공 보

제482호(168)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (m ²)
541	대포동	416	대	20
542	대포동	417	대	436
543	대포동	418	대	96
544	대포동	418-1	대	11
545	대포동	418-2	대	183
546	대포동	418-3	대	14
547	대포동	418-4	대	80
548	대포동	418-5	대	143
549	대포동	418-6	대	512
550	대포동	418-7	대	17
551	대포동	418-9	대	341
552	대포동	418-10	대	218
553	대포동	418-12	대	25
554	대포동	419-1	전	1,736
555	대포동	419-2	전	1,613
556	대포동	419-3	묘지	56
557	대포동	419-4	대	188
558	대포동	420	대	284
559	대포동	421	대	288
560	대포동	422	대	225
561	대포동	424	대	539
562	대포동	425	대	324
563	대포동	425-1	대	566
564	대포동	426	대	175
565	대포동	427	전	1,143
566	대포동	429	전	1,362
567	대포동	430	전	1,206
568	대포동	430-1	전	430
569	대포동	431-1	전	1,964
570	대포동	431-2	전	1,574

사 천 시 공 보

제482호(169)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
571	대포동	432	전	2,102
572	대포동	433	전	1,251
573	대포동	433-1	도로	114
574	대포동	433-2	대	82
575	대포동	434	대	288
576	대포동	435	대	311
577	대포동	436-1	전	1,432
578	대포동	436-2	대	182
579	대포동	436-3	대	586
580	대포동	436-5	대	33
581	대포동	437-1	전	2,246
582	대포동	437-2	대	271
583	대포동	437-3	묘지	102
584	대포동	437-4	전	3,161
585	대포동	437-5	전	698
586	대포동	437-6	전	1,148
587	대포동	437-7	답	579
588	대포동	437-8	대	36
589	대포동	438	답	909
590	대포동	438-1	전	1,652
591	대포동	438-2	도로	3,585
592	대포동	438-3	전	274
593	대포동	439	전	231
594	대포동	440	전	426
595	대포동	441	전	3,316
596	대포동	442	답	3,260
597	대포동	443	답	575
598	대포동	445-1	구거	1,669
599	대포동	446-1	구거	2,902
600	대포동	447-1	도로	2,462

사 천 시 공 보

제482호(170)

연번	토지소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)
601	대포동	447-2	도로	52
602	대포동	447-3	도로	32
603	대포동	448	도로	36
604	대포동	449	도로	56
605	대포동	450-1	도로	1,323
606	대포동	454	도로	337
607	대포동	455	도로	1,329
608	대포동	456	도로	1,331
609	대포동	457	도로	566
610	대포동	457-5	임야	451
611	대포동	457-6	답	92
612	대포동	457-7	공장용지	31
613	대포동	457-8	답	12

사 천 시 공 보

제482호(171)

고 시

사천시 고시 제2016- 281호

2017년도 지적재조사사업 지적공부정리 등의 정지 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제12조 제1항, 제2항에 의하여 토지분할에 따른 지적공부 정리와 경계복원 측량 정지기간을 같은법 제12조 제4항에 의하여 아래와 같이 고시합니다.

2016 년 12월 29일

사 천 시 장

1. 사 업 명 : 2017년도 지적재조사사업(향촌1,실안1,송포1지구)
2. 사업위치 및 면적:
 - 향촌1지구 : 사천시 향촌동 685-1번지 일원 108필 27,979m²
 - 실안1지구 : 사천시 실안동 411번지 일원 240필 54,782m²
 - 송포1지구 : 사천시 송포동 226번지 일원 325필 157,923m²
3. 사업시행자 : 사천시장
4. 사업기간 및 지적공부정리 등이 정지되는 기간
 - 사업기간 및 정지기간 : 2017.1.1~2018.12.31
5. 관계자료 : 사천시지적재조사위원회 심의·의결서, 경상남도고시문(2016-469), 지번별조서
6. 기타 문의사항
본 고시 내용에 대하여 관계서류 열람 및 자세한 사항은 사천시 민원지적과 토지재조사담당(☎831-2842,2841)로 문의하여 주시기 바랍니다.

사 천 시 공 보

제482호(172)

향촌1지구 지번별 조서

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
1	사천시	향촌동	685-1	대	37
2	사천시	향촌동	685-2	대	74
3	사천시	향촌동	685-3	대	106
4	사천시	향촌동	685-4	대	78
5	사천시	향촌동	685-6	도로	1,175
6	사천시	향촌동	685-7	대	169
7	사천시	향촌동	687	대	139
8	사천시	향촌동	688	대	425
9	사천시	향촌동	688-1	대	522
10	사천시	향촌동	688-2	대	399
11	사천시	향촌동	688-3	대	185
12	사천시	향촌동	688-4	대	185
13	사천시	향촌동	688-5	대	175
14	사천시	향촌동	688-6	대	179
15	사천시	향촌동	688-7	대	73
16	사천시	향촌동	688-8	대	136
17	사천시	향촌동	688-9	대	106
18	사천시	향촌동	688-10	대	258
19	사천시	향촌동	688-11	대	139
20	사천시	향촌동	688-14	대	235
21	사천시	향촌동	688-16	대	66
22	사천시	향촌동	688-18	대	176
23	사천시	향촌동	688-19	대	102
24	사천시	향촌동	688-20	대	159
25	사천시	향촌동	688-21	대	127
26	사천시	향촌동	688-22	대	31
27	사천시	향촌동	688-24	대	313
28	사천시	향촌동	688-25	도로	287
29	사천시	향촌동	688-26	대	99
30	사천시	향촌동	688-27	대	42
31	사천시	향촌동	688-28	대	34
32	사천시	향촌동	688-29	대	45
33	사천시	향촌동	688-31	대	212
34	사천시	향촌동	688-32	대	98
35	사천시	향촌동	688-33	대	66
36	사천시	향촌동	688-34	대	66
37	사천시	향촌동	688-35	대	749
38	사천시	향촌동	688-36	전	41
39	사천시	향촌동	688-38	전	205
40	사천시	향촌동	689-1	대	281
41	사천시	향촌동	689-2	대	152
42	사천시	향촌동	690	대	264

사 천 시 공 보

제482호(173)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
43	사천시	향촌동	692	대	278
44	사천시	향촌동	693	대	116
45	사천시	향촌동	694-15	전	240
46	사천시	향촌동	1198-2	도로	1,860
47	사천시	향촌동	1198-4	임야	270
48	사천시	향촌동	1199-5	전	499
49	사천시	향촌동	1199-6	전	572
50	사천시	향촌동	1199-13	전	443
51	사천시	향촌동	1199-14	전	463
52	사천시	향촌동	1199-15	전	96
53	사천시	향촌동	1199-16	전	334
54	사천시	향촌동	1200	대	159
55	사천시	향촌동	1201	전	83
56	사천시	향촌동	1202	전	872
57	사천시	향촌동	1202-1	대	308
58	사천시	향촌동	1203	대	205
59	사천시	향촌동	1203-1	대	112
60	사천시	향촌동	1203-2	전	450
61	사천시	향촌동	1203-3	대	186
62	사천시	향촌동	1204-1	대	88
63	사천시	향촌동	1204-2	대	228
64	사천시	향촌동	1204-3	도로	15
65	사천시	향촌동	1204-4	대	10
66	사천시	향촌동	1204-5	대	103
67	사천시	향촌동	1204-6	대	80
68	사천시	향촌동	1204-7	대	79
69	사천시	향촌동	1204-8	대	56
70	사천시	향촌동	1204-9	대	89
71	사천시	향촌동	1204-10	도로	10
72	사천시	향촌동	1204-11	대	134
73	사천시	향촌동	1204-12	대	53
74	사천시	향촌동	1204-13	대	86
75	사천시	향촌동	1204-14	대	79
76	사천시	향촌동	1204-15	대	88
77	사천시	향촌동	1204-16	도로	18
78	사천시	향촌동	1204-17	대	89
79	사천시	향촌동	1204-18	대	31
80	사천시	향촌동	1204-19	도로	36
81	사천시	향촌동	1204-20	대	56
82	사천시	향촌동	1204-21	대	174
83	사천시	향촌동	1204-22	대	63
84	사천시	향촌동	1204-23	대	53
85	사천시	향촌동	1204-24	대	88
86	사천시	향촌동	1204-25	도로	25
87	사천시	향촌동	1204-26	대	64
88	사천시	향촌동	1205-1	대	231

사 천 시 공 보

제482호(174)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
89	사천시	향촌동	1205-2	하천	490
90	사천시	향촌동	1205-3	대	436
91	사천시	향촌동	1205-4	대	176
92	사천시	향촌동	1205-5	대	122
93	사천시	향촌동	1205-6	하천	26
94	사천시	향촌동	1206-1	대	221
95	사천시	향촌동	1206-2	하천	440
96	사천시	향촌동	1211-1	전	8
97	사천시	향촌동	1211-2	하천	137
98	사천시	향촌동	1211-4	대	20
99	사천시	향촌동	1211-7	전	84
100	사천시	향촌동	1211-8	전	1
101	사천시	향촌동	1211-9	대	12
102	사천시	향촌동	1211-10	하천	5
103	사천시	향촌동	산40-5	임야	199
104	사천시	향촌동	산40-7	임야	793
105	사천시	향촌동	산40-8	임야	992
106	사천시	향촌동	산40-9	임야	694
107	사천시	향촌동	산41-4	임야	198
108	사천시	향촌동	산41-12	임야	4,843

사 천 시 공 보

제482호(175)

실안지구 지번별 조서

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
1	사천시	실안동	411	답	1,160
2	사천시	실안동	438	대	340
3	사천시	실안동	439	대	460
4	사천시	실안동	440	학교용지	4,208
5	사천시	실안동	444	대	136
6	사천시	실안동	445	대	195
7	사천시	실안동	446	대	245
8	사천시	실안동	447	대	426
9	사천시	실안동	448	대	347
10	사천시	실안동	449	대	486
11	사천시	실안동	450	대	165
12	사천시	실안동	451	학교용지	450
13	사천시	실안동	452	대	155
14	사천시	실안동	453	대	202
15	사천시	실안동	454	임야	286
16	사천시	실안동	455	대	195
17	사천시	실안동	456	대	235
18	사천시	실안동	457-1	대	198
19	사천시	실안동	457-2	대	162
20	사천시	실안동	457-3	대	184
21	사천시	실안동	457-4	대	184
22	사천시	실안동	457-5	도로	2
23	사천시	실안동	457-6	대	57
24	사천시	실안동	458	대	60
25	사천시	실안동	459	대	356
26	사천시	실안동	461	대	311
27	사천시	실안동	462	대	169
28	사천시	실안동	463	대	215
29	사천시	실안동	463-1	도로	566
30	사천시	실안동	464-1	대	193
31	사천시	실안동	464-2	대	131
32	사천시	실안동	464-3	도로	174
33	사천시	실안동	464-5	대	252
34	사천시	실안동	464-6	대	149
35	사천시	실안동	464-7	대	77
36	사천시	실안동	464-8	대	73
37	사천시	실안동	464-9	도로	8
38	사천시	실안동	464-10	대	100
39	사천시	실안동	464-12	대	119
40	사천시	실안동	464-13	대	8
41	사천시	실안동	464-15	도로	267
42	사천시	실안동	464-16	전	37

사 천 시 공 보

제482호(176)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
43	사천시	실안동	464-19	도로	21
44	사천시	실안동	464-20	도로	13
45	사천시	실안동	464-23	대	72
46	사천시	실안동	465-1	대	88
47	사천시	실안동	465-2	대	106
48	사천시	실안동	465-3	도로	56
49	사천시	실안동	465-4	대	150
50	사천시	실안동	466	대	228
51	사천시	실안동	467	전	212
52	사천시	실안동	468	대	165
53	사천시	실안동	469	대	287
54	사천시	실안동	469-2	대	43
55	사천시	실안동	470	대	56
56	사천시	실안동	471	대	182
57	사천시	실안동	472	대	301
58	사천시	실안동	473-2	대	38
59	사천시	실안동	473-3	대	25
60	사천시	실안동	474	대	76
61	사천시	실안동	475	도로	224
62	사천시	실안동	476	대	231
63	사천시	실안동	476-2	도로	277
64	사천시	실안동	477	대	99
65	사천시	실안동	477-1	도로	20
66	사천시	실안동	478	대	367
67	사천시	실안동	479	대	79
68	사천시	실안동	480	대	202
69	사천시	실안동	481	전	393
70	사천시	실안동	482	대	306
71	사천시	실안동	482-3	대	320
72	사천시	실안동	482-4	대	12
73	사천시	실안동	483	대	76
74	사천시	실안동	483-1	대	192
75	사천시	실안동	484	대	85
76	사천시	실안동	484-1	도로	87
77	사천시	실안동	485-1	대	511
78	사천시	실안동	485-2	대	248
79	사천시	실안동	486	대	83
80	사천시	실안동	487	대	740
81	사천시	실안동	488	대	215
82	사천시	실안동	489-1	도로	7
83	사천시	실안동	489-2	대	253
84	사천시	실안동	489-3	대	90
85	사천시	실안동	489-4	대	150
86	사천시	실안동	490	대	136
87	사천시	실안동	512-1	대	10

사 천 시 공 보

제482호(177)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
88	사천시	실안동	512-2	도로	66
89	사천시	실안동	513-1	도로	13
90	사천시	실안동	514-1	대	195
91	사천시	실안동	514-2	하천	129
92	사천시	실안동	516	대	185
93	사천시	실안동	517	대	99
94	사천시	실안동	518	대	195
95	사천시	실안동	519	대	40
96	사천시	실안동	520	대	105
97	사천시	실안동	520-1	도로	19
98	사천시	실안동	522	대	145
99	사천시	실안동	523	대	196
100	사천시	실안동	523-1	도로	29
101	사천시	실안동	524	대	522
102	사천시	실안동	526	대	73
103	사천시	실안동	527	대	999
104	사천시	실안동	529	대	255
105	사천시	실안동	530-1	대	1,223
106	사천시	실안동	531	대	370
107	사천시	실안동	532	대	99
108	사천시	실안동	533	대	403
109	사천시	실안동	534	대	595
110	사천시	실안동	535	대	1,107
111	사천시	실안동	536	전	179
112	사천시	실안동	537	전	1,114
113	사천시	실안동	538	전	344
114	사천시	실안동	541	전	225
115	사천시	실안동	542	임야	66
116	사천시	실안동	543	전	238
117	사천시	실안동	544-1	대	327
118	사천시	실안동	544-3	대	99
119	사천시	실안동	544-4	대	385
120	사천시	실안동	544-5	대	15
121	사천시	실안동	544-6	도로	57
122	사천시	실안동	544-7	대	178
123	사천시	실안동	545	대	1,187
124	사천시	실안동	546-1	대	278
125	사천시	실안동	546-2	대	126
126	사천시	실안동	547	대	575
127	사천시	실안동	548-1	대	99
128	사천시	실안동	548-2	대	202
129	사천시	실안동	549	대	281
130	사천시	실안동	550	대	66
131	사천시	실안동	551	대	142
132	사천시	실안동	552-1	대	50
133	사천시	실안동	552-2	도로	10

사 천 시 공 보

제482호(178)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
134	사천시	실안동	553	대	235
135	사천시	실안동	554	대	278
136	사천시	실안동	555-1	대	164
137	사천시	실안동	555-2	도로	13
138	사천시	실안동	555-3	대	107
139	사천시	실안동	556	대	420
140	사천시	실안동	557	대	235
141	사천시	실안동	558	대	212
142	사천시	실안동	559	대	407
143	사천시	실안동	560	대	185
144	사천시	실안동	561	대	417
145	사천시	실안동	562	대	212
146	사천시	실안동	563	대	188
147	사천시	실안동	564	대	575
148	사천시	실안동	565-1	대	221
149	사천시	실안동	565-2	대	324
150	사천시	실안동	566	대	79
151	사천시	실안동	567	전	60
152	사천시	실안동	568	대	261
153	사천시	실안동	569	대	245
154	사천시	실안동	570	대	631
155	사천시	실안동	571	대	190
156	사천시	실안동	571-1	대	58
157	사천시	실안동	572	대	407
158	사천시	실안동	573	대	407
159	사천시	실안동	574-1	대	155
160	사천시	실안동	574-2	도로	7
161	사천시	실안동	575-1	대	66
162	사천시	실안동	575-2	도로	33
163	사천시	실안동	576-1	대	172
164	사천시	실안동	576-2	도로	26
165	사천시	실안동	577-1	대	112
166	사천시	실안동	577-2	도로	26
167	사천시	실안동	578-1	대	86
168	사천시	실안동	578-2	도로	23
169	사천시	실안동	579-1	대	109
170	사천시	실안동	579-2	도로	33
171	사천시	실안동	580	대	79
172	사천시	실안동	651-2	도로	33
173	사천시	실안동	652-1	대	7
174	사천시	실안동	652-2	도로	36
175	사천시	실안동	653-1	대	72
176	사천시	실안동	653-3	답	136
177	사천시	실안동	653-6	대	45

사 천 시 공 보

제482호(179)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
178	사천시	실안동	653-8	대	12
179	사천시	실안동	654	대	87
180	사천시	실안동	655	하천	99
181	사천시	실안동	656-1	대	403
182	사천시	실안동	656-3	하천	10
183	사천시	실안동	657-2	도로	86
184	사천시	실안동	658-1	대	66
185	사천시	실안동	658-2	도로	50
186	사천시	실안동	658-3	도로	93
187	사천시	실안동	908-1	답	62
188	사천시	실안동	908-4	도로	117
189	사천시	실안동	909-1	답	290
190	사천시	실안동	909-2	답	604
191	사천시	실안동	909-4	답	314
192	사천시	실안동	909-5	도로	42
193	사천시	실안동	910-3	답	368
194	사천시	실안동	910-6	도로	55
195	사천시	실안동	911-2	답	181
196	사천시	실안동	911-5	대	198
197	사천시	실안동	911-6	도로	102
198	사천시	실안동	911-10	도로	25
199	사천시	실안동	936-1	답	456
200	사천시	실안동	936-5	도로	7
201	사천시	실안동	936-6	도로	155
202	사천시	실안동	937-1	답	561
203	사천시	실안동	937-5	도로	35
204	사천시	실안동	937-6	도로	70
205	사천시	실안동	937-7	도로	57
206	사천시	실안동	938-1	답	895
207	사천시	실안동	939-1	답	564
208	사천시	실안동	939-2	학교용지	182
209	사천시	실안동	942	대	122
210	사천시	실안동	943	대	198
211	사천시	실안동	943-1	대	182
212	사천시	실안동	944	대	283
213	사천시	실안동	944-1	대	178
214	사천시	실안동	944-2	도로	45
215	사천시	실안동	945	전	846
216	사천시	실안동	946	대	486
217	사천시	실안동	1194-2	도로	63
218	사천시	실안동	1194-3	도로	50
219	사천시	실안동	1194-4	도로	136
220	사천시	실안동	1194-5	대	105
221	사천시	실안동	1194-6	도로	53
222	사천시	실안동	1194-7	대	66

사 천 시 공 보

제482호(180)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
223	사천시	실안동	1194-8	도로	344
224	사천시	실안동	1194-11	대	43
225	사천시	실안동	1194-13	대	41
226	사천시	실안동	1194-14	대	95
227	사천시	실안동	1194-15	대	29
228	사천시	실안동	1194-16	대	57
229	사천시	실안동	1194-17	대	37
230	사천시	실안동	1194-18	대	1
231	사천시	실안동	1194-19	대	6
232	사천시	실안동	1194-20	대	1
233	사천시	실안동	1194-21	대	2
234	사천시	실안동	1194-27	대	22
235	사천시	실안동	1194-28	대	48
236	사천시	실안동	1203-4	도로	26
237	사천시	실안동	1205	도로	2,495
238	사천시	실안동	1205-7	도로	14
239	사천시	실안동	1205-8	대	6
240	사천시	실안동	1206	구거	89

사 천 시 공 보

제482호(181)

송포1지구 지번별조서

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
1	사천시	송포동	226	전	972
2	사천시	송포동	227	전	921
3	사천시	송포동	227-1	도로	251
4	사천시	송포동	228	전	42
5	사천시	송포동	229-1	전	1,076
6	사천시	송포동	229-2	전	1,230
7	사천시	송포동	230	묘지	298
8	사천시	송포동	231-5	도로	1,495
9	사천시	송포동	231-6	전	146
10	사천시	송포동	268-2	구거	311
11	사천시	송포동	269	전	889
12	사천시	송포동	270-1	전	1,643
13	사천시	송포동	271-1	구거	69
14	사천시	송포동	271-2	전	1,471
15	사천시	송포동	271-3	답	1,071
16	사천시	송포동	271-4	답	274
17	사천시	송포동	272-1	구거	53
18	사천시	송포동	272-2	답	1,947
19	사천시	송포동	272-3	구거	20
20	사천시	송포동	272-4	답	3
21	사천시	송포동	285-3	답	441
22	사천시	송포동	285-6	구거	33
23	사천시	송포동	285-7	학교용지	138
24	사천시	송포동	285-8	답	819
25	사천시	송포동	285-9	답	1,144
26	사천시	송포동	285-10	구거	13
27	사천시	송포동	285-13	도로	311
28	사천시	송포동	285-16	학교용지	39
29	사천시	송포동	286-1	답	777
30	사천시	송포동	286-2	대	231
31	사천시	송포동	286-3	답	661
32	사천시	송포동	286-4	대	40
33	사천시	송포동	287	답	1,197
34	사천시	송포동	288-1	답	205
35	사천시	송포동	288-2	구거	10
36	사천시	송포동	289-1	구거	50
37	사천시	송포동	289-2	답	688
38	사천시	송포동	290	답	704
39	사천시	송포동	291	답	198
40	사천시	송포동	294	대	276
41	사천시	송포동	295	대	260
42	사천시	송포동	296	답	1,064
43	사천시	송포동	297	대	159

사 천 시 공 보

제482호(182)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
44	사천시	송포동	298	대	565
45	사천시	송포동	299-1	대	304
46	사천시	송포동	299-2	대	149
47	사천시	송포동	300	대	331
48	사천시	송포동	301	전	670
49	사천시	송포동	301-1	대	496
50	사천시	송포동	301-2	전	252
51	사천시	송포동	301-3	전	13
52	사천시	송포동	302-1	대	218
53	사천시	송포동	302-2	대	264
54	사천시	송포동	303-1	전	331
55	사천시	송포동	303-2	구거	69
56	사천시	송포동	306-5	전	212
57	사천시	송포동	307	전	243
58	사천시	송포동	308-2	전	244
59	사천시	송포동	309	전	1,235
60	사천시	송포동	309-2	전	84
61	사천시	송포동	310-1	답	558
62	사천시	송포동	310-2	전	1,120
63	사천시	송포동	310-3	대	152
64	사천시	송포동	310-4	도로	572
65	사천시	송포동	310-5	전	1
66	사천시	송포동	311	전	274
67	사천시	송포동	312	대	296
68	사천시	송포동	313	대	454
69	사천시	송포동	313-1	도로	459
70	사천시	송포동	313-2	대	253
71	사천시	송포동	314	답	518
72	사천시	송포동	314-1	대	424
73	사천시	송포동	315	대	162
74	사천시	송포동	316	대	175
75	사천시	송포동	317-1	전	469
76	사천시	송포동	318	대	268
77	사천시	송포동	319	대	258
78	사천시	송포동	320	대	340
79	사천시	송포동	321	대	96
80	사천시	송포동	322	대	162
81	사천시	송포동	323	대	152
82	사천시	송포동	324	대	16
83	사천시	송포동	324-1	대	143
84	사천시	송포동	324-2	대	66
85	사천시	송포동	325-1	전	241
86	사천시	송포동	326	대	384

사 천 시 공 보

제482호(183)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
87	사천시	송포동	326-1	대	459
88	사천시	송포동	327	전	321
89	사천시	송포동	328	전	820
90	사천시	송포동	328-1	대	184
91	사천시	송포동	328-2	대	25
92	사천시	송포동	328-3	도로	1,087
93	사천시	송포동	329-2	대	112
94	사천시	송포동	345-3	답	46
95	사천시	송포동	345-4	답	53
96	사천시	송포동	346-9	전	172
97	사천시	송포동	346-10	도로	291
98	사천시	송포동	888-2	전	30
99	사천시	송포동	889-2	전	52
100	사천시	송포동	890-2	전	515
101	사천시	송포동	890-3	대	496
102	사천시	송포동	890-6	전	554
103	사천시	송포동	890-7	전	24
104	사천시	송포동	891	대	243
105	사천시	송포동	892	대	304
106	사천시	송포동	893	답	331
107	사천시	송포동	893-1	대	313
108	사천시	송포동	893-2	답	54
109	사천시	송포동	895-1	대	254
110	사천시	송포동	895-2	전	1,154
111	사천시	송포동	895-5	전	35
112	사천시	송포동	896	전	307
113	사천시	송포동	897-1	대	271
114	사천시	송포동	897-2	대	294
115	사천시	송포동	898-1	답	116
116	사천시	송포동	898-2	답	228
117	사천시	송포동	898-3	답	529
118	사천시	송포동	898-4	답	436
119	사천시	송포동	899-1	답	899
120	사천시	송포동	899-2	답	284
121	사천시	송포동	899-3	답	225
122	사천시	송포동	899-4	답	142
123	사천시	송포동	900-1	답	112
124	사천시	송포동	900-2	답	898
125	사천시	송포동	900-3	답	817
126	사천시	송포동	900-4	답	826
127	사천시	송포동	900-5	대	276
128	사천시	송포동	901	답	763
129	사천시	송포동	901-1	답	50

사 천 시 공 보

제482호(184)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
130	사천시	송포동	902	대	395
131	사천시	송포동	902-1	답	235
132	사천시	송포동	902-2	답	334
133	사천시	송포동	902-3	답	434
134	사천시	송포동	902-4	답	467
135	사천시	송포동	902-5	대	6
136	사천시	송포동	903	대	162
137	사천시	송포동	903-1	대	258
138	사천시	송포동	903-2	대	96
139	사천시	송포동	904	대	120
140	사천시	송포동	904-1	대	85
141	사천시	송포동	905	답	1,090
142	사천시	송포동	905-1	답	160
143	사천시	송포동	906	답	612
144	사천시	송포동	906-1	답	191
145	사천시	송포동	907-1	대	158
146	사천시	송포동	907-2	대	169
147	사천시	송포동	908	대	275
148	사천시	송포동	909	대	271
149	사천시	송포동	910	대	324
150	사천시	송포동	911	대	116
151	사천시	송포동	912	대	512
152	사천시	송포동	913	대	142
153	사천시	송포동	914	대	208
154	사천시	송포동	915	대	413
155	사천시	송포동	916	대	291
156	사천시	송포동	917-1	전	1,738
157	사천시	송포동	917-4	대	158
158	사천시	송포동	917-5	전	172
159	사천시	송포동	918	대	126
160	사천시	송포동	919	대	208
161	사천시	송포동	920	대	175
162	사천시	송포동	921-2	대	220
163	사천시	송포동	924-3	대	101
164	사천시	송포동	937-6	대	494
165	사천시	송포동	938	대	292
166	사천시	송포동	939	전	175
167	사천시	송포동	940	대	212
168	사천시	송포동	941	종교용지	1,655
169	사천시	송포동	941-1	도로	20
170	사천시	송포동	943	답	588
171	사천시	송포동	944	대	478
172	사천시	송포동	944-1	대	5

사 천 시 공 보

제482호(185)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
173	사천시	송포동	946-1	대	4
174	사천시	송포동	946-2	대	138
175	사천시	송포동	946-3	대	332
176	사천시	송포동	946-4	대	8
177	사천시	송포동	946-8	대	42
178	사천시	송포동	946-9	대	205
179	사천시	송포동	946-10	대	46
180	사천시	송포동	947	대	255
181	사천시	송포동	947-1	대	89
182	사천시	송포동	948	대	50
183	사천시	송포동	948-1	대	79
184	사천시	송포동	949-2	전	39
185	사천시	송포동	950-1	전	595
186	사천시	송포동	950-2	대	202
187	사천시	송포동	950-3	대	109
188	사천시	송포동	951-2	전	84
189	사천시	송포동	990-2	대	553
190	사천시	송포동	990-4	대	31
191	사천시	송포동	990-5	도로	9
192	사천시	송포동	990-6	대	179
193	사천시	송포동	990-7	도로	1
194	사천시	송포동	993	전	185
195	사천시	송포동	994	대	46
196	사천시	송포동	995	대	129
197	사천시	송포동	996	대	342
198	사천시	송포동	998-3	답	12
199	사천시	송포동	1041-2	답	850
200	사천시	송포동	1041-3	답	1,123
201	사천시	송포동	1041-6	제방	132
202	사천시	송포동	1042-1	창고용지	685
203	사천시	송포동	1042-2	답	886
204	사천시	송포동	1042-3	대	326
205	사천시	송포동	1042-5	답	394
206	사천시	송포동	1186	답	1,206
207	사천시	송포동	1187	답	1,919
208	사천시	송포동	1188	답	1,370
209	사천시	송포동	1189	제방	2,047
210	사천시	송포동	1190	답	473
211	사천시	송포동	1191	답	575
212	사천시	송포동	1192	답	2,130
213	사천시	송포동	1193	답	255
214	사천시	송포동	1194	답	1,696
215	사천시	송포동	1195	답	2,866

사 천 시 공 보

제482호(186)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
216	사천시	송포동	1196	답	929
217	사천시	송포동	1197	답	2,932
218	사천시	송포동	1198	답	1,977
219	사천시	송포동	1199	답	1,501
220	사천시	송포동	1200	답	1,607
221	사천시	송포동	1201	답	1,289
222	사천시	송포동	1203	전	542
223	사천시	송포동	1203-1	창고용지	714
224	사천시	송포동	1204	답	1,643
225	사천시	송포동	1206	답	1,061
226	사천시	송포동	1207-1	답	1,200
227	사천시	송포동	1208	답	2,056
228	사천시	송포동	1209	답	1,772
229	사천시	송포동	1210	답	413
230	사천시	송포동	1210-1	답	1,180
231	사천시	송포동	1211	전	446
232	사천시	송포동	1212	잡종지	149
233	사천시	송포동	1213-1	잡종지	185
234	사천시	송포동	1213-2	대	628
235	사천시	송포동	1214	대	158
236	사천시	송포동	1214-1	대	249
237	사천시	송포동	1215	대	192
238	사천시	송포동	1216	대	236
239	사천시	송포동	1216-1	대	77
240	사천시	송포동	1216-2	대	1
241	사천시	송포동	1217	대	19
242	사천시	송포동	1217-1	대	72
243	사천시	송포동	1217-2	대	38
244	사천시	송포동	1218-1	대	228
245	사천시	송포동	1218-2	대	175
246	사천시	송포동	1219	대	166
247	사천시	송포동	1219-1	대	9
248	사천시	송포동	1220	대	208
249	사천시	송포동	1221	대	100
250	사천시	송포동	1221-1	대	185
251	사천시	송포동	1221-2	대	92
252	사천시	송포동	1222	대	340
253	사천시	송포동	1222-1	대	27
254	사천시	송포동	1223	대	360
255	사천시	송포동	1224	대	169
256	사천시	송포동	1225	대	307
257	사천시	송포동	1226	답	823
258	사천시	송포동	1227	대	241

사 천 시 공 보

제482호(187)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
259	사천시	송포동	1227-1	대	216
260	사천시	송포동	1227-2	대	588
261	사천시	송포동	1227-3	대	55
262	사천시	송포동	1227-4	대	1
263	사천시	송포동	1228	대	64
264	사천시	송포동	1228-1	대	244
265	사천시	송포동	1228-2	대	39
266	사천시	송포동	1229	대	152
267	사천시	송포동	1229-1	대	2
268	사천시	송포동	1229-2	대	11
269	사천시	송포동	1230	대	793
270	사천시	송포동	1231-1	전	684
271	사천시	송포동	1231-2	전	469
272	사천시	송포동	1231-3	전	559
273	사천시	송포동	1232	전	192
274	사천시	송포동	1233	전	238
275	사천시	송포동	1234	전	1,183
276	사천시	송포동	1235	전	598
277	사천시	송포동	1236	전	1,002
278	사천시	송포동	1237	대	212
279	사천시	송포동	1238	전	403
280	사천시	송포동	1239	대	734
281	사천시	송포동	1240	대	494
282	사천시	송포동	1240-1	대	93
283	사천시	송포동	1240-2	대	1
284	사천시	송포동	1241	대	317
285	사천시	송포동	1242	전	611
286	사천시	송포동	1242-1	전	113
287	사천시	송포동	1242-2	전	3
288	사천시	송포동	1243	대	658
289	사천시	송포동	1244	대	165
290	사천시	송포동	1245	전	1,431
291	사천시	송포동	1246-1	전	579
292	사천시	송포동	1246-2	대	122
293	사천시	송포동	1246-3	전	1,576
294	사천시	송포동	1247	하천	426
295	사천시	송포동	1248-1	대	208
296	사천시	송포동	1248-2	전	781
297	사천시	송포동	1248-3	대	241
298	사천시	송포동	1248-4	전	1,266
299	사천시	송포동	1248-5	전	588
300	사천시	송포동	1248-6	전	233
301	사천시	송포동	1248-7	전	1

사 천 시 공 보

제482호(188)

연번	시군구	동리	지번	지목	면적(m ²)
302	사천시	송포동	1249-1	전	149
303	사천시	송포동	1249-2	전	1,203
304	사천시	송포동	1249-3	전	1,365
305	사천시	송포동	1250	전	1,329
306	사천시	송포동	1251	전	1,068
307	사천시	송포동	1252	전	1,038
308	사천시	송포동	1253-1	전	2,056
309	사천시	송포동	1253-2	임야	347
310	사천시	송포동	1254	전	2,007
311	사천시	송포동	1255-1	전	1,514
312	사천시	송포동	1255-2	전	584
313	사천시	송포동	1256	전	638
314	사천시	송포동	1257	전	902
315	사천시	송포동	1258	답	595
316	사천시	송포동	1259	답	803
317	사천시	송포동	1498-29	창고용지	5
318	사천시	송포동	1509-12	하천	1,835
319	사천시	송포동	1509-13	제방	1,831
320	사천시	송포동	1509-21	도로	127
321	사천시	송포동	1509-22	하천	826
322	사천시	송포동	1509-39	하천	60
323	사천시	송포동	1509-45	하천	187
324	사천시	송포동	1509-46	하천	646
325	사천시	송포동	1511	구거	1,993

사 천 시 공 보

제482호(189)

훈 령

사천시 훈령 제328호

사천시 지방공무원 부서별 정원규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다.

2016년 12월 29일

사 천 시 장 송 도 근

사천시 지방공무원 부서별 정원규정 일부개정규정

사천시 지방공무원 부서별 정원규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조의 부서별로 두는 직급별·직렬별 정원은 별표와 같이 한다.

부칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

사 천 시 공 보

제482호(190)

【별 표】

사천시 지방공무원 정원표(제2조 관련)

총 괄

직급별 부서별	합계	일 반 직								별정직	정무직	지도직	연구직
		소계	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급				
합 계	879	847	1	5	49	226	253	207	106	1	1	29	1
기획예산담당관	18	18			1	6	9	2					
공보감사담당관	19	19			1	6	8	4					
행 정 과	29	26	1	1	1	7	6	4	6	1	1		1
주민생활지원과	30	30			1	6	9	8	6				
사 회 복 지 과	26	26			1	7	7	6	5				
문 화 관 광 과	22	22			1	6	7	4	4				
정 보 통 신 과	14	14			1	5	3	4	1				
체 육 지 원 과	15	15			1	6	6	1	1				
환 경 위 생 과	23	23			1	7	8	6	1				
민 원 지 적 과	23	23			1	8	8	5	1				
세 무 과	31	31			1	9	10	8	3				
회 계 과	22	22			1	5	6	8	2				
재 난 안 전 과	20	20		1	1	5	5	3	5				
해 양 수 산 과	22	22			1	6	6	7	2				
교 통 행 정 과	21	21			1	5	6	6	3				
도 시 과	15	15			1	4	5	4	1				
건 축 과	25	25			1	6	8	7	3				
건 설 수 도 과	22	22			1	7	5	5	4				
도 로 과	21	21			1	5	8	3	4				
녹 지 공 원 과	18	18			1	6	5	3	3				
지 역 개 발 과	12	12			1	4	3	4					

사 천 시 공 보

제482호(191)

직급별 부서별	합계	일 반 직								별정직	정무직	지도직	연구직
		소계	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급				
우 주 항 공 과	15	15		1	1	4	4	3	2				
산 업 단 지 과	15	15			1	4	6	2	2				
투 자 유 치 과	17	17			1	5	8	3					
의 회 사 무 국	17	17		1	2	3	3	4	4				
보 건 소	70	70		1	2	18	24	21	4				
농 업 기 술 센 터	51	22			4	7	7	1	3			29	
평 생 학 습 센 터	11	11			1	4	4	2					
환 경 사 업 소	15	15			1	4	4	3	3				
하 수 도 사 업 소	17	17			1	4	4	5	3				
신 수 출 장 소	2	2				1	1						
사 천 읍	22	22			1	5	5	10	1				
정 동 면	15	15			1	4	4	2	4				
사 남 면	16	16			1	4	6	4	1				
용 현 면	15	15			1	4	3	5	2				
축 동 면	13	13			1	4	3	4	1				
곤 양 면	14	14			1	4	3	5	1				
곤 명 면	14	14			1	4	4	3	2				
서 포 면	14	14			1	4	4	2	3				
동 서 동	13	13			1	2	2	5	3				
선 구 동	12	12			1	2	3	3	3				
동 서 금 동	11	11			1	2	2	3	3				
별 용 동	18	18			1	3	6	6	2				
향 촌 동	12	12			1	2	3	5	1				
남 양 동	12	12			1	2	2	4	3				

사 천 시 공 보

제482호(192)

기획예산담당관

직급별		총합계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	지도관	지도사
직렬별	총합계	18		1	6	9	2			
일 반 직	소 계	18		1	6	9	2			
	행 정	11		1	5	4	1			
	행정+시설	1				1				
	행정+세무	1			1					
	행정+세무+전산	1				1				
	행정+사회복지	1				1				
	행정+전산	1					1			
	행정+세무+사회복지	1				1				
	행정+농업+녹지	1				1				

보건소

직급별		총합계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	지도관	지도사
직렬별	총합계	70	1	2	18	24	21	4		
일 반 직	소 계	70	1	2	18	24	21	4		
	기 술	1	1							
	보 건	10			1	5	3	1		
	의료기술	6				3	3			
	간 호	7				4	3			
	보건진료	12			6	2	4			
	행정+보건	4			2	1		1		
	보건+간호	7			4	1	2			
	행정+보건+의료기술	1							1	
	보건+의료기술+간호	15			4	6	5			
	행정+사회복지+보건+간호	1				1				
	행정+보건+의료기술+간호	3		2	1					
	운 전	3				1	1	1		