

사 천 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



선 람	기 관 의 장

제647호 2020. 1. 30.(목)

고 시

- 사천시 고시 제20호 점복개마을 만들기사업 기본계획 및 시행계획 수립·고시 ----- 1
- 사천시 고시 제21호 대곡마을 만들기사업 기본계획 및 시행계획 수립·고시 ----- 4

공 고

- 사천시 공고 제137호 공시송달공고 ----- 7

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

사 천 시 공 보

제647호

사천시 고시 제2020 - 20호

점복개마을 만들기사업 기본계획 및 시행계획 수립·고시

「농어업인의 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 제38조에 따라 우리 시에서 추진하는 『점복개마을 만들기사업』에 대하여 「농어촌정비법」 제58조(생활환경정비사업 기본계획의 수립)제3항 및 제59조(생활환경정비사업 시행계획의 수립)제4항에 따라 기본계획 및 시행계획을 수립하여 고시합니다.

2020년 1월 30일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 점복개마을 만들기사업
2. 사업의 목적 : 본 사업은 「농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 및 「농어촌정비법」에 따라 농어촌의 종합적이고 체계적인 개발을 통하여, 농어업인 등의 삶의 질을 향상시키고 지역 간 균형 발전을 도모함을 그 목적으로 한다.
3. 사업비 : 500백만원
4. 주요 사업내용

사업분야	세부사업	사업개요	사업비 (백만원)	비고
합 계			500	
기 초 생 활 기 반 확 충			414	

사 천 시 공 보

제 647 호

사업분야	세부사업	사업개요	사업비 (백만원)	비고
	점복안심등지	평상 : 1EA, 돌의자 : 3EA CCTV : 2EA, 마을안내판 : 1EA	18	
	사공섬바다쉼터	안전웬스 L=418m(209경간)	75	
	안심점복길	콘크리트화포장 B=4m,L=350m 담장 / 창고 철거 및 복구 : 1식	299	
	무선방송시스템	송신기 : 1대, 수신기 : 45대	22	
지 역 역 량 강 화			46	
	리더교육	1식	9	
	우리는 하나‘점복아카데미‘	1식	10	
	재난안전교육	1식	2	
	주민참여형 마을가꾸기 교육	1식	2	
	선진지 견학	1식	13	
	동아리 활성화 컨설팅	1식	10	
부 대 비 용			40	
기본 및 실시 설계 등				

5. 사업시행자 : 사천시장

6. 사업시행기간 : 2019년~2021년(3년간)

7. 수용 또는 사용 대상 토지 등의 명세서

일련 번호	소재지		지번	지 목	편입면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
	면	리			대장	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및내용	
합 계					1,675							
안심점복길					1,675							
1	곤양	중항	529-2	도	50	5	사천시					
2	곤양	중항	529-3	도	13	2	사천시					
3	곤양	중항	488-3	도	7	7	이***					

사 천 시 공 보

제 647 호

일련번호	소재지		지번	지목	편입면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
	면	리			대장	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및내용	
4	곤양	중항		도			이***					
5	곤양	중항		도			사천시					
6	곤양	중항		도			이***					
7	곤양	중항		대			오**					
8	곤양	중항		도			국(국토부)					
9	곤양	중항		도			사천시					
10	곤양	중항		대			권**					
11	곤양	중항		대			최**					
12	곤양	중항		답			김**					
13	곤양	중항		도			김**					

14	곤양	중항	476	답	4,417	147	최**					
15	곤양	중항	486	답	896	2	최**					
16	곤양	중항	543-3	도	397	44	장**					
17	곤양	중항		답			김**					
18	곤양	중항		전			최**					
19	곤양	중항		답			신**					
20	곤양	중항		답			강**					
21	곤양	중항		도			신**					
22	곤양	중항		답			신**					
23	곤양	중항		도			신**					
24	곤양	중항		도			신**					

8. 관계 도서는 사천시청 도시재생과(055-831-3242)에 비치하여 일반인이 열람할 수 있게 합니다.

사 천 시 공 보

제 647 호

사천시 고시 제2020 - 21호

대곡마을 만들기사업 기본계획 및 시행계획 수립·고시

「농어업인의 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 제38조에 따라 우리 시에서 추진하는 『대곡마을 만들기사업』에 대하여 「농어촌정비법」 제58조(생활환경정비사업 기본계획의 수립)제3항 및 제59조(생활환경정비사업 시행계획의 수립)제4항에 따라 기본계획 및 시행계획을 수립하여 고시합니다.

2020년 1월 30일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 대곡마을 만들기사업
2. 사업의 목적 : 본 사업은 「농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 및 「농어촌정비법」에 따라 농어촌의 종합적이고 체계적인 개발을 통하여, 농어업인 등의 삶의 질을 향상시키고 지역 간 균형 발전을 도모함을 그 목적으로 한다.
3. 사업비 : 500백만원
4. 주요 사업내용

사업분야	세부사업	사업개요	사업비 (백만원)	비고
합 계			500.0	
기 초 생 활 기 반 확 충			64.00	
	ICT 무선방송시스템 설치	원격전화방송 제어장치 1식 마이크 및 앰프설비 1식 가구별 무선방송 수신기 178가구	64.0	

사 천 시 공 보

제 647호

사업분야	세부사업	사업개요	사업비 (백만원)	비고
지 역 경 관 개 선	대곡마을숲 정비	소나무 보식 6주, 기존 숲 수세회복 1식, 파고라 3개소	206.0	
	한그루쉼터길 조성	아스콘포장 철거 : 299m ² 사석보호공 : 995m ² 웬스 : 120m 황토포장 : 299m ²	130.0	
			176.0	
지 역 역 량 강 화	마을숲해설가 양성 및 교육	1식	70.0	
	마을숲 우수사례 견학	1식	8.0	
	재난안전 주민교육	1식	10.0	
	대곡마을숲 축제 활성화	1식	8.0	
	마을숲보존회 구축 및 운영	1식	20.0	
	어린이숲문화 교실 운영	1식	6.0	
	마을정원사 프로그램 운영	1식	12.0	
			6.0	
부 대 비 용		기본 및 실시 설계 등	60.0	

5. 사업시행자 : 사천시청

6. 사업시행기간 : 2019년~2021년(3년간)

7. 수용 또는 사용 대상 토지 등의 명세서

일련번호	소재지		지번	지목	편입면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
	면	리			대장	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및내용	
합 계					1,519							
1) 대곡마을 숲 정비					48							
1	정동	대곡	487-2	임	2,162	48	기타단체					
2) 한그루쉼터길 조성					1,242.3							
1	정동	대곡		전			경상남도					
2	정동	대곡		천			강**					
3	정동	대곡		천			국(국토교통부)					
4	정동	대곡		도			국(국토교통부)					
5	정동	대곡		천			국(국토교통부)					

사 천 시 공 보

제647호

8. 관계 도서는 사천시청 도시재생과(055-831-3242)에 비치하여 일반인이 열람할 수 있게 합니다.

사 천 시 공 보

제 647호

사천시 공고 제2020 - 137호

공 시 송 달 공 고

통창공원 일원 급경사지의 체계적인 관리·정비하여 자연재해를 사전에 예방하기 위해 「급경사지 재해예방에 관한 법률」제6조, 같은법 시행령 제3조 및 같은법 시행규칙 제2조에 따라 급경사지 붕괴위험지역 지정을 위한 행정예고 공고문을 송달하였으나, 토지소유자와 관계인의 주소 및 거소 불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」제14조에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 1월 30일

사 천 시 장

1. 목 적: 태풍 및 집중호우 시 급경사지 사면의 유실, 낙석 등으로 인한 인명피해 및 재산손실 등이 우려됨에 따라, 이 지역을 체계적으로 관리·정비하여 자연재해를 사전에 예방하기 위해 급경사지 붕괴위험지역으로 지정하고자 함.
2. 공고 기간: 게재 익일로부터 14일간
3. 의견제출 기간: 공고기간 내
4. 공고방법: 사천시 공보, 홈페이지(www.sacheon.go.kr)
5. 의견제출
 - 가. 위 행정예고에 대하여 의견이 있는 개인, 단체 또는 기관은 의견서를 붙임 서식에 따라 작성하여 사천시청 재난안전과로 제출하여 주시기 바랍니다.
 - 나. 제출기한: 공고 게재 익일로부터 14일간

사 천 시 공 보

제647호

다. 제출방법: 우편 또는 팩스(055-831-6036)

라. 제 출 처: 경남 사천시 용현면 시청로 77(사천시청 재난안전과)
(우편번호) 52539

마. 문의처: 사천시청 재난안전과 재난방재팀(033-831-3316)

바. 제출기한 내에 의견이 없을 때에는 의견이 없는 것으로 간주함.

6. 급경사지 붕괴위험지역 지정 대상지

지역명	위 치	지정개요			지정 사유	비고
		유형	등급	면적(㎡)		
통창공원	경남 사천시 동금동 236-1번지 일원	붕괴위험 지역	D	3,310	급경사지 사면의 토사 유실 및 낙석 발생으로 인명 및 재산 보호를 위해 붕괴위험지역으로 지정·관리 및 정비하고자 함	신규

7. 지정 후 정비계획

지역명	사업시기	사업예산(백만원)	사 업 내 용	비고
통창공원	2020년 이후	3,300	- 사면정비 및 보강공사 L=120m, H=10~20m [소일네일(유망+양카핀) 등]	

※ 사업시기 및 사업예산은 현장여건과 실시설계 결과에 따라 변동될 수 있음

8. 붕괴위험지역에서 제한되는 행위 또는 금지사항(행위 협의)

○ 급경사지 재해예방에 관한 법률 제10조제1항 각호의 행위

가. 토석의 굴착을 수반하는 관로의 설치, 철탑의 설치, 도로·교량 등 구조물의 설치 행
위

나. 토석의 굴착을 수반하는 건축물을 신축하거나 증축·개축하는 행위

다. 옹벽·축대 및 측구 등을 변경하는 행위

라. 수목을 벌채하거나 잔디 등을 제거하는 행위

마. 그 밖에 급경사지의 안정을 저해하는 행위

※ 붕괴위험지역에서 상기 행위가 원칙적으로 금지되며, 부득이한 경우 또는 안전조치
를 원인으로 하는 행위허가 등 절차에 관하여는 사전에 관리기관과 협의하여야 함.

사 천 시 공 보

제 647호

9. 공고사유 : 토지소유자와 관계인의 주소 및 거소불명

10. 공시송달 대상자

성명	송달주소	구분	소재지		지번	관계	비고
			시	동			
차*호	인천광역시 부평구 충선로 26 *동 ***호(부평동, 평화아파트)	토지	사천시	동금	230-54	소유자	
백*순	사천시 동금동 230-**	토지	사천시	동금	230-122	소유자	
김*세	사천시 주공로 51, ***호 (용강동, 삼보신우타운)	토지	사천시	동금	230-52	소유자	