

사 천 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



선 람	기 관 의 장

제834호 2023. 5. 11.(목)

고 시

- 사천시 고시 제2023-93호 용당(항공MRO) 일반산업단지계획 변경 승인 및 지형도면 고시----- 1
- 사천시 고시 제2023-96호 축동면 기초생활거점조성사업 기본계획 고시----- 55
- 사천시 고시 제2023-100호 국도3호선 및 지방도1003호선 도로구역 변경(결정) 고시- 56

공 고

- 사천시 공고 제2023-731호 사천시 건설공사부실방지 조례 일부개정조례안 입법예고- 60

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

사 천 시 공 보

제834호

사천시 고시 제2023-93호

용당(항공MRO) 일반산업단지계획 변경 승인 및 지형도면 고시

사천시 고시 제2018-252호(2018. 12. 13.)로 산업단지계획 승인 · 고시 되고, 사천시 고시 제2019-267호(2019. 11. 28.), 사천시 고시 제2022-131호(2022. 06. 23.)로 산업단지계획 변경 승인 · 고시한 용당(항공MRO) 일반 산업단지에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제15조의 규정에 따라 산업단지계획을 변경 승인하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023. 5. 11.

사 천 시 장

1. 산업단지의 명칭(변경없음)

- 용당(항공MRO) 일반산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)

- 사천시는 한국항공우주산업(KAI)을 비롯하여 항공전문 인적자원을 양성하고 있으며, 사천 제1,2일반산업단지가 운영 중에 있고 사업부지와 인접하여 경남항공 국가산업단지 조성사업이 추진 중에 있는 명실상부한 첨단 항공 산업의 메카 도시로 성장하고 있으며,

사 천 시 공 보

제834호

- 항공 MRO산업의 고속성장으로 조속한 시장 진출 필요성과, LCC업체의 지속적인 증가로 항공운송 안전성 확보 및 국고의 해외 유출 방지를 위해 항공 MRO사업 적극 육성이 필요하여 이에 경상남도·사천시·KAI 3자간 MOU체결을 통해 사천시의 지속적인 성장발전 및 지역균형 발전을 목표로 금회 용당(항공MRO) 일반산업단지를 조성하여 사천시 지역경제 활성화를 도모하고자 함.
- 성공적인 산업시설용지 공급 및 경상남도 지방산업단지계획심의위원회 심의결과(공공목적 및 MRO에 부합하는 토지이용계획수립, 2022. 05.)반영을 통해 연구개발·생산·MRO가 일괄된 산업클러스터를 조성하고자 산업단지 계획 변경 추진함.

3. 지정대상지역의 위치 및 면적(변경)

- 가. 위 치 : 경상남도 사천시 사천읍 용당리 161번지 일원
- 나. 면 적 : 299,765m²(면적 변경 없음, 구역계 일부 조정)
* 경계분할 측량 결과 반영

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

- 가. 개발기간 ┌ 지정: 2018년 ~ 2023년
 └ 변경: 2017년 ~ 2025년
- 나. 개발방법 : 공영개발방식

5. 주요 유치업종(변경)

당 초	변 경
25. 금속가공제품 제조업	31. 기타운송장비제조업
29. 기타 기계 및 장비 제조업	34. 산업용 기계 및 장비수리업
31. 기타운송장비제조업	35. 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업
34. 산업용 기계 및 장비수리업	
35. 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업	
68. 부동산업(*한국자산관리공사에 한함)	

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

- 가. 사업시행자 : 사천시장
- 나. 주 소 : 경상남도 사천시 용현면 시청로77

사 천 시 공 보

제834호

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경)

가. 지목별 현황

구 분	합 계	대	장	잡	답	전	과	구	도	임	기타
필지수	522	114	1	3	91	155	3	10	97	39	9
면 적(m ²)	299,765	38,207	323	461	89,017	103,705	3,330	3,534	11,722	43,488	5,978
구성비(%)	100.0	12.7	0.1	0.2	29.7	34.6	1.1	1.2	3.9	14.5	2.0

※기타 : 묘지, 제방, 하천, 창고용지 임

나. 소유자별 현황

구 분	합계	국·공유지			
		국토교통부	기획재정부	농림축산식품부	경상남도+사천시
필지수	522	10	33	3	476
면적(m ²)	299,765	726	5,816	392	292,831
구성비(%)	100.0	0.3	1.9	0.1	97.7

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획

구 분	면적(m ²)			구성비(%)			개발 후 소유권 귀속주체
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
합 계	299,765	-	299,765	100.0	-	100.0	-
산업시설용지	199,236	증)7,750	206,986	66.5	증)2.6	69.1	임 대
복합용지	12,215	감)12,215	-	4.1	감)4.1	-	분 양
주거용지 (이주자택지)	9,989	-	9,989	3.3	-	3.3	분 양
지원시설용지	1,801	증)12,215	14,016	0.6	증)4.1	4.7	분 양
공공시설용지	76,524	감)7,750	68,774	25.5	감)2.6	22.9	-
도 로	27,689	감)9,287	18,402	9.2	감)3.1	6.1	사천시
보행자도로	473	증)191	664	0.2	-	0.2	사천시
주차장	5,457	감)2,450	3,007	1.8	감)0.8	1.0	사천시
공공청사	-	증)6,369	6,369	-	증)2.1	2.1	분 양
공 원	9,009	감)5,138	3,871	3.0	감)1.7	1.3	사천시
녹지시설	30,146	증)206	30,352	10.1	-	10.1	사천시
저류시설	3,617 [5,646]	증)2,354	5,971	1.2 [1.9]	증)0.8	2.0	사천시
하수도시설	133	증)5	138	0.0	증)0.1	0.1	사천시

※ []는 중복결정 포함 면적

※ 유상공급면적 : (기정)223,241m² → (변경)237,360m²(79.2%, 주차장 미반영)

사 천 시 공 보

제834호

나. 기반시설계획

1) 교통시설

가) 도로

(1) 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	9	1,640	25,060	3	1,045	18,221	-	-	-	6	595	6,839
	변경	11	1,243	16,442	4	584	9,497	-	-	-	7	659	6,945
중로	기정	4	1,223	20,710	1	708	14,353	-	-	-	3	515	6,366
	변경	5	762	11,910	2	247	5,629	-	-	-	3	515	6,281
소로	기정	5	417	4,341	2	337	3,868	-	-	-	3	80	473
	변경	6	481	4,532	2	337	3,868	-	-	-	4	144	664

(2) 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	41	20~23	보조 간선 도로	619	용당리 586-23번지	용당리 263-1번지	일반 도로	-	경상남도고시 제679호 (2010.12.09.)	구역 외 도로
변경	중로	1	41	20~23	보조 간선 도로	619	용당리 586-23번지	용당리 263-1번지	일반 도로	-	경상남도고시 제679호 (2010.12.09.)	구역 외 도로
기정	중로	1	51	20	집산 도로	708	중로1-46	용당리 408-4번지	일반 도로	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
변경	중로	1	51	20	집산 도로	247	중로1-46	완충녹지 92	일반 도로	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
기정	중로	3	64	12	국지 도로	349	중로1-51	중로1-41	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
변경	중로	3	64	12	국지 도로	349	중로1-51	중로1-41	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	가감속 차로 변경
기정	중로	3	65	12	국지 도로	136	중로3-64	소로1-103	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	중로	3	66	12	국지 도로	30	중로1-51	소로1-103	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

사 천 시 공 보

제834호

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	103	10	국지 도로	174	중로3-66	중로3-64	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	1	104	10	국지 도로	206	소로1-103	중로3-64	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	171	6	특수 도로	16	소로1-104	용당리 264-6번지	보행자 전용 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	172	6	특수 도로	39	소로1-103	소로1-104	보행자 전용 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	173	6	특수 도로	25	소로1-104	용당리 261번지	보행자 전용 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
신설	소로	3	174	3	특수 도로	64	중로3-64	용당리 588-15번지	보행자 전용 도로	-	-	

나) 주차장

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			3개소 → 2개소	5,457	감) 2,450	3,007		
변경	42	주차장	용당리 266번지 일원	1,007	증) 7	1,014	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	기정면적 오기로 인한 정정
기정	43	주차장	용당리 296번지 일원	1,993	-	1,993	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
폐지	44	주차장	용당리 152-5번지 일원	2,457	감) 2,457	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

사 천 시 공 보

제834호

2) 공간시설

가) 공원시설 계획

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				3개소 → 2개소	9,009	감) 5,138	3,871		
폐지	73	용당공원	소공원	용당리 152-12번지 일원	5,138	감) 5,138	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
기정	77	용당1 소공원	소공원	용당리 256번지 일원	3,319	-	3,319	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	78	용당2 소공원	소공원	용당리 289번지 일원	552	-	552	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

나) 녹지시설 계획

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				7개소 → 6개소	30,146	증) 206	30,352	-	
변경	92	녹지	완충 녹지	용당리 284번지 일원	6,551	감) 2,734	3,817	사천시고시 제2022-252호 (2018.12.13.)	
폐지	93	녹지	완충 녹지	용당리 150-3번지 일원	1,155	감) 1,155	-	사천시고시 제2022-252호 (2018.12.13.)	
변경	99	녹지	경관 녹지	용당리 312-3번지 일원	18,374	증) 5,800	24,174	사천시고시 제2022-252호 (2018.12.13.)	
폐지	100	녹지	완충 녹지	용당리 381-3번지 일원	2,505	감) 2,505	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	101	녹지	완충 녹지	용당리 261번지 일원	430	-	430	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	102	녹지	완충 녹지	용당리 262-2번지 일원	372	-	372	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	103	녹지	완충 녹지	용당리 264-7번지 일원	759	-	759	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
신설	93	녹지	완충 녹지	용당리 152-5번지 일원	-	증) 800	800	-	

사 천 시 공 보

제834호

3) 방재시설

가) 우수지 계획

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	19	우수지	저류시설	용당리 150-3번지 일원	5,646	증) 325	5,971	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	

4) 환경기초시설

가) 하수도 시설 계획

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	2	하수도 (오수중계펌프장)	용당리 152-9번지 일원	133	증) 5	138	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

5) 공공·문화체육시설

가) 공공청사

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	2	공공청사	공공청사	용당리 152-12번지 일원	-	증) 6,369	6,369	-	

6) 용수공급 계획

구 분		용수량(m ³ /일)		비 고
		기정	변경	
합 계		715	726	진사배수지에서 공급
생활용수	일최대급수량	235	256	
	시간최대급수량	354	384	
공업용수		480	470	

사 천 시 공 보

제834호

7) 오·폐수처리 계획

○ 오·폐수량

구 분	오수량(m ³ /일)		비 고
	기정	변경	
합 계	530.0	537.1	사천공공폐수처리시설 및 사천공공하수처리시설에서 연계처리
생활오수량	198.0	213.3	
공업폐수량	332.0	323.8	

8) 에너지공급 계획

○ 전력

구 분	전력소요예상량(MWh/년)		비 고
	기정	변경	
합 계	15,835	17,865	한국전력공사와 협의하여 공급

○ 열수요

구 분	연간 열부하 (Gcal/년)		비 고
	기정	변경	
합 계	10,536	10,421	(주)지에스이와 협의하여 공급

7) 통신공급 계획

구 분	소요회선		비 고
	기정	변경	
합 계	185	183	(주)KT와 협의하여 공급

사 천 시 공 보

제834호

9. 재원조달계획(변경)

가. 자금조달계획

(단위 : 백만원)

구 분	계	비율 (%)	1차년도 (2018까지)	2차년도 (2019)	3차년도 (2020)	4차년도 (2021)	5차년도 (2022)	6차년도 (2023)	7차년도 (2024)	8차년도 (2025)
계	175,910	100.0	19,878	54,522	17,920	7,680	25,500	25,500	12,955	11,955
시 도 비	70,364	40.0	5,585	24,175	7,168	3,072	9,500	10,500	5,182	5,182
시군구비	105,546	60.0	14,293	30,347	10,752	4,608	16,000	15,000	7,773	6,773

나. 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	계	1차년도 (2018까지)	2차년도 (2019)	3차년도 (2020)	4차년도 (2021)	5차년도 (2022)	6차년도 (2023)	7차년도 (2024)	8차년도 (2025)
합 계	175,910	37,819	38,038	18,664	23,812	17,380	15,287	12,955	11,955
보 상 비	102,550	28,995	28,995	16,507	18,384	7,669	2,000	-	-
조 성 비	69,863	8,500	8,500	1,600	4,676	9,360	12,681	12,773	11,773
기 타 비 용	3,497	324	543	557	752	351	606	182	182

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목 : 생략

11. 유치업종 배치계획(변경)

구 분	업 종	면적(㎡)			구성비 (%)
		기정	변경	증감	
합계		211,451	206,986	감)19,965	100.0
항공MRO산업 (산업시설용지)	기타운송장비제조업(C31) 산업용기계 및 장비수리업(C34) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35)	199,236	206,986	증)7,750	100.0
항공 관련 및 기타제조업 (복합용지)	금속가공제품(기계 및 가구제외)(C25) 기타 기계 및 장비제조업(C29) 기타운송장비제조업(C31) 산업용기계 및 장비수리업(C34) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35) 부동산업(L68)	12,215	-	감)12,215	-

* L68(부동산업)은 한국자산관리공사에 한함.

사 천 시 공 보

제834호

12. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획 : 해당없음

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경)

가. 토지 관리처분 계획

구 분		면 적 (㎡)		구성비(%)		비 고
		기 정	변 경	기 정	변 경	
계		299,765	299,765	100.0	100	
유상 공급	소 계	223,241	237,360	74.5	80.1	
	산업시설용지	199,236	206,986	66.5	70.0	사업시행자 (임 대)
	복합용지	12,215	0	4.1	-	사업시행자 (분 양)
	지원시설용지	1,801	14,016	0.6	4.7	사업시행자 (분 양)
	주거용지 (이주자택지)	9,989	9,989	3.3	3.3	사업시행자 (분 양)
	공공청사	-	6,369	-	2.1	사업시행자 (분 양)
무상 공급	소 계	76,524	62,405	25.5	19.8	-
	도 로	27,689	18,402	9.2	6.1	사천시
	보행자도로	473	664	0.2	0.2	사천시
	주 차 장	5,457	3,007	1.8	1.0	사천시
	공 원	9,009	3,871	3.1	1.3	사천시
	녹지시설	30,146	30,352	10.1	9.2	사천시
	저류시설	3,617 [5,646]	5,971	1.2 [1.9]	2.0	사천시
	하수도시설	133	138	0.0	0.0	사천시

※ []는 중복결정 포함 면적

사 천 시 공 보

제834호

나. 시설물 관리처분 계획

구 분	규 격	수 량		관리청	비고		
		기정	변경				
도로	중로1류	B=20m, 1개 노선 → 2개 노선	708m	247m	사천시		
	중로3류	B=12m, 3개 노선	515m	515m			
	소로1류	B=10m, 2개 노선	337m	337m			
	소로3류	B=6m, 3개 노선 → 4개 노선	80m	132m			
우수	우수관로	D250mm	863m	623m	사천시	연결관	
		D450~1,200mm	1,581m	1,196m	사천시	본관	
	우수암거	1@1.5x1.5~1@2.0x2.0	322m	995m	사천시		
	우수맨홀	원형1호~암거맨홀	52개	41개	사천시		
	우수받이	1호	172개	125개	사천시		
	초기우수처리시설	스크린, 여과형	2개	2개	사천시		
오수	오수관로	자연유하	D150mm	133m	133m	사천시	연결관
			D200mm	527m	709m	사천시	본관
			D300mm	564m	-		
	압송관로	D150mm	1,468m	1,468m	사천시	구역외	
		D80mm	323m	323m			
	오수맨홀	원형1호	24개	15개	사천시		
	맨홀펌프장	Ø80mm	1개	1개	사천시	구역외	
중계펌프장	Ø150mm	1개	1개	사천시	구역외		
상수	상수관로	D25~D50mm	47m	20m	사천시	급수관	
		D80mm~D200mm	2,952m	2,251m	사천시	배수관	
		제수밸브(D80mm~D150mm)	32개	15개	사천시		
포장	차도포장	아스팔트콘크리트(T=33cm)	18,370㎡	10,995㎡	사천시		
	보도포장	투수블록(T=20cm)	5,732㎡	4,630㎡	사천시		
	주차장포장	아스팔트콘크리트(T=33cm)	5,459㎡	3,004㎡	사천시		
전기	가로등	-	1식	1식	사천시		
	교통신호등	-	1식	1식	사천시		
조경	공원	-	9,142㎡	3,871㎡	사천시		
	녹지	-	30,297㎡	27,525㎡	사천시		

사 천 시 공 보

제834호

14. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항(변경)

가. 용도지역 결정(변경)

1) 용도지역 결정(변경)조서(총괄)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고	
		기 정	변 경	변 경 후			
합 계		452,485,548.5 (54,167,097.0)	증) 308	452,485,856.5 (54,167,097.0)	100.0	() : 해면부	
도 시 지 역	계	93,123,121.5 (2,572,383.0)		93,123,121.5 (2,572,383.0)	20.6		
	소 계	11,790,197.9 (4,272.0)		11,790,197.9 (4,272.0)	2.6		
	주거 지역	제1종전용주거지역	300,794.0		300,794.0	0.1	
		제2종전용주거지역	-		-	0.0	
		제1종일반주거지역	6,439,936.0		6,439,936.0	1.4	
		제2종일반주거지역	4,446,113.0		4,446,113.0	1.0	
		제3종일반주거지역	179,954.5		179,954.5	0.0	
		준주거지역	423,400.4 (4,272.0)		423,400.4 (4,272.0)	0.1	
	상업 지역	소 계	1,306,562.6 (18,841.0)		1,306,562.6 (18,841.0)	0.3	
		일반상업지역	1,172,537.6 (18,841.0)		1,172,537.6 (18,841.0)	0.3	
		근린상업지역	134,025.0		134,025.0	0.0	
	공업 지역	소 계	11,502,734.0 (957,486.0)		11,502,734.0 (957,486.0)	2.5	
		일반공업지역	10,583,133.0 (921,404.0)		10,583,133.0 (921,404.0)	2.3	
		준공업지역	919,601.0 (36,082.0)		919,601.0 (36,082.0)	0.2	
	녹지 지역	소 계	67,005,408.0 (79,145.0)		67,005,408.0 (79,145.0)	14.9	
		보전녹지지역	3,880,300.0		3,880,300.0	0.9	
		생산녹지지역	7,039,820.0		7,039,820.0	1.6	
		자연녹지지역	56,085,288.0 (79,145.0)		56,085,288.0 (79,145.0)	12.4	
	미 지 정 (해면부)		1,518,219.0 (1,512,639.0)		1,518,219.0 (1,512,639.0)	0.3	
	비 도 시 지 역	계	359,362,427.0 (51,594,714.0)	증) 308	359,362,735.0 (51,594,714.0)	79.4	
관리 지역		소 계	126,191,165.6	증) 308	126,191,473.6	27.9	
		보전관리지역	47,854,283.3		47,854,283.3	10.6	
		생산관리지역	35,892,855.4		35,892,855.4	7.9	
		계획관리지역	42,444,026.9	증) 308	42,444,334.9	9.4	
농 립 지 역		167,944,285.4		167,944,285.4	37.1		
자연환경보전지역	65,226,976.0 (51,594,714.0)		65,226,976.0 (51,594,714.0)	14.4			

※ 기 정 : 용당(항공MRO)일반산업단지 계획(변경) 승인 및 지형도면고시(사천시 고시 제2022-131호, 2022.06.23.) 및 서부일반산업단지계획 승인 및 지형도면고시(경상남도 고시 제2022-684호, 2022.12.29.) 기준

사 천 시 공 보

제834호

2) 용도지역별 결정(변경)조서

구역명			면적(m ²)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후		
합계			299,765	-	299,765	100.0	
도시 지역	주거지역	제1종일반 주거지역	18,138	-	18,138	6.1	
		소계	281,627	-	281,627	93.9	
	공업지역	준공업지역	34,336	-	34,336	11.4	
		일반공업지역	247,291	-	247,291	82.5	

3) 용도지역별 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (m ²)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
①	사천시 사천읍 용당리 387번지 일원	일반 공업지역	계획 관리지역	308	-	· 산업단지 관리 및 원활한 운영을 위해 경계부 분할측량 결과를 반영하여 산업단지에서 제척 (구역 제외에 따른 용도지역 환원)

나. 지구단위계획구역 결정(변경)

1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면적 (m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	22	용당(항공MRO) 일반산업단지 지구단위계획구역	사천시 사천읍 용당리 161번지 일원	299,765	-	299,765	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	

2) 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구분	도면 표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
변경	22	용당(항공MRO) 일반산업단지 지구단위계획구역	· 구역 조정 · 면적 : 299,765m ² (변경없음)	· 용당(항공MRO)산업단지 분할측량 결과에 따른 구역 조정

사 천 시 공 보

제834호

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경) 조서(변경)

1) 교통시설

가) 도로(변경)

■ 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선 수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	9	1,640	25,060	3	1,045	18,221	-	-	-	6	595	6,839
	변경	11	1,243	16,442	4	584	9,497	-	-	-	7	659	6,945
중로	기정	4	1,223	20,719	1	708	14,353	-	-	-	3	515	6,366
	변경	5	762	11,910	2	247	5,629	-	-	-	3	515	6,281
소로	기정	5	417	4,341	2	337	3,868	-	-	-	3	80	473
	변경	6	481	4,532	2	337	3,868	-	-	-	4	144	664

※ 도로용지(도시계획시설 미결정 : 도로 비탈면) 2,624㎡ 미포함

※ 가감속차로(A=197㎡)는 구역외도로(중로1-41호선)에 편입

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	41	20~23	보조간선 도로	619	용당리 586-23번지	용당리 263-1번지	일반 도로	-	경상남도고시 제679호 (2010.12.09.)	구역 외 도로
변경	중로	1	41	20~23	보조간선 도로	619	용당리 586-23번지	용당리 263-1번지	일반 도로	-	경상남도고시 제679호 (2010.12.09.)	구역 외 도로
기정	중로	1	51	20	집산 도로	708	중로1-46	용당리 408-4번지	일반 도로	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
변경	중로	1	51	20	집산 도로	247	중로1-46	완충녹지 92	일반 도로	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
기정	중로	3	64	12	국지 도로	349	중로1-51	중로1-41	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
변경	중로	3	64	12	국지 도로	349	중로1-51	중로1-41	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	가감속 차로변경

사 천 시 공 보

제834호

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	65	12	국지 도로	136	중로3-64	소로1-103	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	중로	3	66	12	국지 도로	30	중로1-51	소로1-103	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	1	103	10	국지 도로	174	중로3-66	중로3-64	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	1	104	10	국지 도로	206	소로1-103	중로3-64	일반 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	171	6	특수 도로	16	소로1-104	용당리 264-6번지	보행자 전용도 로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	172	6	특수 도로	39	소로1-103	소로1-104	보행자 전용도 로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	173	6	특수 도로	25	소로1-104	용당리 261번지	보행자 전용도 로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
신설	소로	3	174	3	특수 도로	64	중로3-64	용당리 588-15번지	보행자 전용도 로	-	-	

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정내용	결 정 사 유
중로1-41	중로1-41	· 일부구간 폭원변경 - 폭원 : 20~23m, 연장 : 619m	· 산업단지의 원활한 진출입을 위한 가감속차로 조성
중로1-51	중로1-51	· 노선변경 - 폭원 : 20m(변경없음) - 연장 : 708m → 247m, 감) 461m	· 산업시설용지 확장에 따른 도로연장 축소
중로3-64	중로3-64	· 노선변경 - 폭원 : 12m, 연장 : 349m	· 산업시설용지 확장에 따른 가감속 차로 변경
-	소로3-174	· 노선신설 - 폭원 : 3m, 연장 : 64m	· 산업단지 내 원활한 보행자통행을 위해 노선신설

사 천 시 공 보

제834호

나) 주차장(변경)

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			3개소 → 2개소	5,457	감) 2,450	3,007		
변경	42	주차장	용당리 266번지 일원	1,007	증) 7	1,014	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	기정면적 오기로 인한 정정
기정	43	주차장	용당리 296번지 일원	1,993	-	1,993	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
폐지	44	주차장	용당리 152-5번지 일원	2,457	감) 2,457	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

■ 주차장 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결 정 사 유
42	주차장	· 변경 - 면적 : 1,007㎡ → 1,014㎡, 증) 7㎡	· 기정면적 오기로 인한 변경
44	주차장	· 폐지 - 면적 : 2,457㎡	· 산업단지 개발계획 변경에 따른 주차장 폐지

2) 공간시설

가) 공원(변경)

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				3개소 → 2개소	9,009	감) 5,138	3,871		
폐지	73	용당공원	소공원	용당리 152-12번지 일원	5,138	감) 5,138	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
기정	77	용당1 소공원	소공원	용당리 256번지 일원	3,319	-	3,319	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	78	용당2 소공원	소공원	용당리 289번지 일원	552	-	552	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

사 천 시 공 보

제834호

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
73	용당공원	· 폐지 - 면적 : 5,138㎡	· 공공청사(경찰청 항공대 예정) 계획에 따른 용당공원 폐지

나) 녹지(변경)

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				7개소 → 6개소	30,146	증) 206	30,352	-	
변경	92	녹지	완충녹지	용당리 284번지 일원	6,551	감) 2,734	3,817	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
폐지	93	녹지	완충녹지	용당리 150-3번지 일원	1,155	감) 1,155	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
변경	99	녹지	경관녹지	용당리 312-3번지 일원	18,374	증) 5,800	24,174	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
폐지	100	녹지	완충녹지	용당리 381-3번지 일원	2,505	감) 2,505	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	101	녹지	완충녹지	용당리 261번지 일원	430	-	430	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	102	녹지	완충녹지	용당리 262-2번지 일원	372	-	372	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	103	녹지	완충녹지	용당리 264-7번지 일원	759	-	759	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
신설	93	녹지	완충녹지	용당리 152-5번지 일원	-	증) 800	800	-	

사 천 시 공 보

제834호

■ 녹지 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시설명	결정내용	결정사유
92	완충녹지	· 변경 - 면적 : 6,551㎡ → 3,817㎡ 감) 2,734㎡	· 산업단지 내 원활한 보행자통행을 위해 완충녹지 변경
93	완충녹지	· 폐지 - 면적 : 1,155㎡	· 산업단지 개발계획 변경에 따른 완충녹지 폐지
99	경관녹지	· 변경 - 면적 : 18,374㎡ → 24,174㎡ 증) 5,800㎡	· 산업단지 개발계획 변경에 따른 경관녹지 변경
100	완충녹지	· 폐지 - 면적 : 2,505㎡	· 산업단지 개발계획 변경에 따른 완충녹지 폐지
93	완충녹지	· 신설 - 면적 : 800㎡	· 산업단지 내 용도별 완충공간 확보 및 주변보호를 위해 완충녹지 신설

3) 공공·문화체육시설

가) 공공청사(신설)

■ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	2	공공청사	공공청사	용당리 152-12번지 일원	-	증) 6,369	6,369	-	

■ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	결정내용	결정사유
2	공공청사	· 신설 -면적 6,369㎡	· 경찰청 항공대 이전계획에 따라 공공청사 신설

사 천 시 공 보

제834호

4) 방재시설

가) 우수지(변경)

■ 우수지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	19	우수지	저류시설	용당리 150-3번지 일원	5,646	증) 325	5,971	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	

■ 우수지 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
19	우수지	· 면적 증가 (증 325㎡) -면적 5,646㎡ → 5,971㎡	· 산업시설용지면적 확장에 따라 홍수저감 등 재해 예방을 위해 우수지(저류시설) 면적 증가

5) 환경기초시설

가) 하수도(변경)

■ 하수도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	2	하수도 (오수중계펌프장)	용당리 152-9번지 일원	133	증) 5	138	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

■ 하수도 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
2	하수도	· 변경 -면적 138㎡ -위치변경	· 산업단지 개발계획 변경에 따른 오수중계펌프장 변경

사 천 시 공 보

제834호

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 산업시설용지(변경)

도면 번호	가구번호		면적(m ²)		획 지				비고
	기 정	변 경	기 정	변 경	기 정		변 경		
					위 치	면 적(m ²)	위 치	면 적(m ²)	
합 계			199,236	206,986	-	199,236	-	206,986	
산업	A	A	96,854	102,807	1	96,854	1	102,807	
산업	B	A	102,382	104,179	1	102,382	2	104,179	

2) 복합용지(폐지)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비고
		기 정	변 경	기 정		변 경		
				위 치	면 적(m ²)	위 치	면 적(m ²)	
합 계		12,215	-	-	12,215	-	-	
복합	C	12,215	-	1	2,347	-	-	
복합				2	4,015	-	-	
복합				3	3,023	-	-	
복합				4	2,830	-	-	

3) 주거용지(이주자 택지)(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비고
		기 정	변 경	기 정		변 경		
				위 치	면 적(m ²)	위 치	면 적(m ²)	
합 계		9,989.0	9,989.0	-	9,989.0	-	9,989.0	
주거	A	990.0	990.0	2	330.0	3	330.0	
주거				3	330.0	4	330.0	
주거				4	330.0	5	330.0	
주거	E	1,160.0	1,160.0	1	330.0	1	330.0	
주거				2	330.0	2	330.0	
주거				3	500.0	3	500.0	

사 천 시 공 보

제834호

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
주거	F	2,000.0	2,000.0	1	500.0	1	500.0	
주거				2	500.0	2	500.0	
주거				3	500.0	3	500.0	
주거				4	500.0	4	500.0	
주거	G	1,500.0	1,500.0	1	500.0	1	500.0	
주거				2	500.0	2	500.0	
주거				3	500.0	3	500.0	
주거	H	2,925.0	2,925.0	1	487.0	1	487.0	
주거				2	488.0	2	488.0	
주거				3	487.0	3	487.0	
주거				4	488.0	4	488.0	
주거				5	487.0	5	487.0	
주거				6	488.0	6	488.0	
주거	I	1,414.0	1,414.0	1	471.0	1	471.0	
주거				2	471.0	2	471.0	
주거				3	472.0	3	472.0	

4) 지원시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		1,801	14,016	-	1,801	-	14,016	
지원	C	-	12,215	-	-	1	2,347	
지원				-	-	2	4,015	
지원				-	-	3	3,023	
지원				-	-	4	2,830	
지원	D	1,801	1,801	1	868	1	868	
지원				2	933	2	933	

사 천 시 공 보

제834호

5) 공공 및 기타시설용지

가) 주차장용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		5,457	3,007	-	5,457	-	3,007	
주차	A	2,457	-	7	2,457	-	-	
주차	D	1,993	1,993	3	1,993	3	1,993	
주차	F	1,007	1,014	5	1,007	5	1,014	

나) 공원용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		9,009	3,871	-	9,009	-	3,871	
공원	A	5,138	-	6	5,138	-	-	
공원	C	3,319	3,319	5	3,319	5	3,319	
공원	D	552	552	4	552	4	552	

다) 유수지용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
유수지	A	5,646	5,971	8	5,646	8	5,971	

라) 하수도용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
하수도	A	133	138	5	133	7	138	

마) 공공청사용지(신설)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
공공 청사	2	-	6,369	-	-	6	6,369	

사 천 시 공 보

제834호

마. 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 건축선 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 산업시설 용지(변경)
(기정)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
산업	A-1 B-1	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 공장 중 유치업종에 해당하는 공장 및 그에 따른 부대시설
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 용적률 - 350%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 	
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 경관녹지99의 경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름 	

(변경)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
산업	A-1~2	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 공장 중 유치업종에 해당하는 공장 및 그에 따른 부대시설
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 용적률 - 350%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 	
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 경관녹지99의 경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름 	

사 천 시 공 보

제834호

2) 복합용지(폐지)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
복합	C-1~4	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 산업시설(복합용지 연면적의 50% 이상) <ul style="list-style-type: none"> 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 공장 중 유치업종에 해당하는 공장 및 그에 따른 부대시설 지원시설(복합용지 연면적의 50% 미만) <ul style="list-style-type: none"> 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시 계획 조례」에 따라 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 <ul style="list-style-type: none"> - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 <ul style="list-style-type: none"> - 400%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 	
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> 도로경계선으로부터 3m 적용 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름 	

3) 주거용지(변경)

(기정)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
주거	A-2~4 E-1~3 F-1~4 G-1~3 H-1~6 I-1~3	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「건축법 시행령」[별표1]의 제1호의 단독주택 「건축법 시행령」[별표1]의 제3호의 제1종근린생활시설 및 제4호의 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) <ul style="list-style-type: none"> - 단, 건축물 연면적의 40%이하(2층 이하 건축물의 경우 건축물 연면적의 50%미만)로 지상 1층 이하에 설치하는 경우에 한함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 <ul style="list-style-type: none"> - 60%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 <ul style="list-style-type: none"> - 200%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 4층 이하 	

사 천 시 공 보

제834호

(변경)

도면 번호	위 치	구 분	계획내용	
주거	A-3~5 E-1~3 F-1~4 G-1~3 H-1~6 I-1~3	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「건축법 시행령」[별표1]의 제1호의 단독주택 「건축법 시행령」[별표1]의 제3호의 제1종근린생활시설 및 제4호의 제2종근린생활시설(종교집회장, 총포판매소, 장의사, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외) -단, 건축물 연면적의 40%이하(2층 이하 건축물의 경우 건축물 연면적의 50%미만)로 지상 1층 이하에 설치하는 경우에 한함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 4층 이하 	
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> 도로경계선으로부터 1m 적용 	

4) 지원시설용지(변경)

(기정)

도면 번호	위 치	구 분	계획내용	
지원	D-1~2	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시계획조례」에 따라 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「건축법 시행령」[별표1]의 제17호의 공장 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 	
건축선	<ul style="list-style-type: none"> 중로3-B호선 경계선으로부터 3m 적용 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름 			

사 천 시 공 보

제834호

(변경)				
도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
지원	C-1~4	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시 계획조례」에 따라 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물
			권장 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축법 시행령」[별표1] 제2호의 공동주택(기숙사에 한함) • 「건축법 시행령」[별표1] 제5호의 문화 및 집회시설(전시장에 한함) • 「건축법 시행령」[별표1] 제10호의 교육연구시설 • 「건축법 시행령」[별표1] 제14호의 업무시설(공공업무 시설에 한함) • 「건축법 시행령」[별표1] 제18호의 창고시설
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 - 45m 이하 	
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 도로경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름 	
지원	D-1~2	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시 계획조례」에 따라 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축법 시행령」[별표1]의 제17호의 공장 • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 - 45m 이하 	
건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 중로3-65호선 경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름 			

사 천 시 공 보

제834호

5) 주차장용지(변경)
(기정)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
주차장	A-6	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 용적률 - 350%이하 	
	높이	<ul style="list-style-type: none"> 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 		
주차장	D-3	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하 	
	높이	<ul style="list-style-type: none"> 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 		
주차장	F-5	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하 	
	높이	<ul style="list-style-type: none"> 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 		

사 천 시 공 보

제834호

(변경)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
주차장	D-3	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 	
주차장	F-5	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 	

6) 공공청사용지(신설)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
공공청사	A-6	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축법 시행령」[별표1]의 제3호 제1종근린생활시설 중 바목에 한함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 4층 이하 	

사 천 시 공 보

제834호

바. 공원조성계획 결정(변경)조서(변경)

1) 용당공원(소공원 73호)(폐지)

가) 총괄표

구 분	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		건축물			부지면적 구성비(%)		비고
	기정	변경	기정	변경	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	기정	변경	
계	5,138	-	980	-	-	-	-	100.0	-	시설율 19.1%
기반 시설	소계	475	475	-	-	-	-	9.2	-	
	도로 및 광장	475	475	-	-	-	-	9.2	-	
휴양시설	237	-	237	-	-	-	-	4.6	-	
조경시설	268	-	268	-	-	-	-	5.3	-	
녹지	4,158	-	-	-	-	-	-	80.9	-	녹지율 80.9%

나) 공원시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고
				기정	변경	기정	변경			바닥면적	연면적		
계	-	-	-	5,138	-	980	-	-	-	-	-	-	시설율 19.1%
기반 시설	소계	-	-	475	-	475	-	-	-	-	-	-	
	도로	-	부지내	290	-	290	-	-	-	-	-	-	
	광장	1	-	185	-	185	-	-	-	-	-	-	
휴양 시설	소계	-	-	237	-	237	-	-	-	-	-	-	
	휴게공간	3	부지내	237	-	237	-	-	-	-	-	-	
조경 시설	소계	-	-	268	-	268	-	-	-	-	-	-	
	초화원	2	부지내	268	-	268	-	-	-	-	-	-	
기타 시설	소계	-	-	4,158	-	-	-	-	-	-	-	-	녹지율 80.9%
	녹지	-	부지내	4,158	-	-	-	-	-	-	-	-	

사 천 시 공 보

제834호

2) 용당1 소공원(소공원77호)(변경없음)

가) 총괄표

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			부지면적 구성비(%)	비고
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	3,319	645	-	-	-	100.0	시설율 19.4%
기 반 시 설	소계	494	494	-	-	14.9	-
	도로 및 광장	494	494	-	-	14.9	-
휴양시설	59	59	-	-	-	4.7	-
운동시설	92	92	-	-	-	2.8	-
녹지	2,674	-	-	-	-	80.6	녹지율 80.6%

나) 공원시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고
								바닥 면적	연면적		
계	-	-	-	3,319	645	-	-	-	-	-	시설율 19.4%
기 반 시 설	소계	-	-	494	494	-	-	-	-	-	
	도로	-	부지내	355	355	-	-	-	-	-	
	진입광장	1-1	부지내	21	21	-	-	-	-	-	
	진입광장	1-2	부지내	23	23	-	-	-	-	-	
	중앙광장	1-3	부지내	95	95	-	-	-	-	-	
휴 양 시 설	소계	-	-	59	59	-	-	-	-	-	
	휴게쉼터	3-1	부지내	59	59	-	-	-	-	-	
운 동 시 설	소계	-	-	92	92	-	-	-	-	-	
	체력단련장	4-1	부지내	35	35	-	-	-	-	-	
	체력단련장	4-2	부지내	57	57	-	-	-	-	-	
기 타 시 설	소계	-	-	2,642	-	-	-	-	-	-	녹지율 80.6%
	녹지	-	부지내	2,642	-	-	-	-	-	-	

사 천 시 공 보

제834호

3) 용당2 소공원(소공원78호)(변경없음)

가) 총괄표

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			부지면적 구성비(%)	비고
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	552	108	-	-	-	100.0	시설율 19.5%
기반 시설	소계	108	-	-	-	19.5	-
	도로	108	-	-	-	19.5	-
녹지	444	-	-	-	-	80.5	녹지율 80.5%

나) 공원시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고
								바닥 면적	연면적		
계	-	-	-	552	108	-	-	-	-	-	시설율 19.5%
기반 시설	소계	-	-	108	108	-	-	-	-	-	
	도로	-	부지내	108	108	-	-	-	-	-	
기타 시설	소계	-	-	444	-	-	-	-	-	-	녹지율 80.5%
	녹지	-	부지내	444	-	-	-	-	-	-	

■ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따른 도시·군계획시설사업의 실시계획 변경인가 내용

가. 사업시행지의 위치 : 사천시 사천읍 용당리 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로, 주차장, 공원, 녹지, 저류시설)사업
- 2) 명 칭 : 용당(항공MRO)일반산업단지 조성사업

사 천 시 공 보

제834호

다. 사업의 면적 또는 규모 : [당초] A=75,318㎡ [변경] A=62,153㎡

구 분	면적 또는 규모	비 고	
도 로	중로 1-41호선	L=619m, B=20~23m, A=203㎡	기정
	중로 1-51호선	L=708m, B=20m, A=14,150㎡ L=247m, B=20m, A=7,742㎡	변경
	중로3-64	L=349m, B=12m, A=4,307㎡ L=349m, B=12m, A=4,222㎡	변경
	중로3-65	L=136m, B=12m, A=1,657㎡	기정
	중로3-66	L=30m, B=12m, A=402㎡	기정
	소로1-103	L=174m, B=10m, A=1,753㎡	기정
	소로1-104	L=206m, B=10m, A=2,115㎡	기정
	소로3-171	L=16m, B=6m, A=93㎡	기정
	소로3-172	L=39m, B=6m, A=232㎡	기정
	소로3-173	L=25m, B=6m, A=147㎡	기정
	소로3-174	L64m, B=3m. A=386㎡	신설
주 차 장	노외주차장 44	A=2,457㎡ → A=0㎡	폐지
	노외주차장 42	A=1,007㎡ → A=1,014㎡	변경
	노외주차장 43	A=1,993㎡	기정
공 원	소공원 73	A=5,138㎡ → A=0㎡	폐지
	소공원 77	A=3,319㎡	기정
	소공원 78	A=552㎡	기정
녹 지	완충녹지92	A=6,551㎡ → A3,817㎡	변경
	완충녹지93	A=1,155㎡ → A=0㎡	폐지
	경관녹지99	A=18,374㎡ → A=24,174㎡	변경
	완충녹지 100	A=2,505㎡ → A=0㎡	폐지
	완충녹지 101	A=430㎡	기정
	완충녹지 102	A=372㎡	기정
	완충녹지 103	A=759㎡	기정
	완충녹지93	A=800㎡	신설
방재시설	유수지 19	A=5,646㎡ → A=5,971㎡	변경

사 천 시 공 보

제834호

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 사천시장
- 2) 주 소 : 사천시 용현면 시청로 77

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- (당초) : 2018. ~ 2023. 12. 31.
- (변경) : 2017. ~ 2025. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적,

소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

: 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제8조 및 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제7조의4, 같은 법 시행령 제9조제1항제8호에 따른 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소와 동일함

15. 관련도서의 열람방법

- ※ 관련도서는 사천시 투자유치산단과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시 투자유치산단과(☎055-831-3465)로 문의하시기 바랍니다.
(관련도서 게재생략). 끝.

<붙임> 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경)
 용당(항공MRO) 일반산업단지(변경)

순번	기정	변경	소재지		지번	지목	대상면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
			기정	변경			기정	변경	소유자명	소유자주소		권리구분	권리자명	권리자 주소			
총계	총522필지						307,394	307,261	299,765	299,765							
1	1	사천읍	용당리	55-2	장	323	323	323	323	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
2	2	사천읍	용당리	148-12	도	29	29	29	29	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
3	3	사천읍	용당리	148-6	답	83	83	83	83	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
4	4	사천읍	용당리	149-2	답	66	66	66	66	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
5	5	사천읍	용당리	149-6	계	294	294	294	294	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
6	6	사천읍	용당리	149-11	답	23	23	23	23	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
7	7	사천읍	용당리	149-15	천	33	33	33	33	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
8	8	사천읍	용당리	149-18	답	278	278	278	278	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
9	9	사천읍	용당리	149-21	답	917	917	917	917	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
10	10	사천읍	용당리	149-38	답	8	8	8	8	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
11	11	사천읍	용당리	149-26	답	30	30	30	30	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
12	12	사천읍	용당리	149-28	구	901	901	901	901	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
13	13	사천읍	용당리	149-30	도	13	13	13	13	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
14	14	사천읍	용당리	149-33	천	28	28	28	28	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
15	15	사천읍	용당리	150-1	답	843	843	843	843	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
16	16	사천읍	용당리	150-3	답	3,022	3,022	3,022	3,022	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
17	17	사천읍	용당리	150-4	답	1,308	1,308	1,308	1,308	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
18	18	사천읍	용당리	150-8	답	43	43	43	43	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
19	19	사천읍	용당리	152-1	답	1,838	1,838	1,838	1,838	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
20	20	사천읍	용당리	152-2	답	424	424	424	424	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
21	21	사천읍	용당리	152-4	답	982	982	982	982	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
22	22	사천읍	용당리	152-5	답	1,432	1,432	1,432	1,432	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
23	23	사천읍	용당리	152-6	답	1,007	1,007	1,007	1,007	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
24	24	사천읍	용당리	152-8	답	1	1	1	1	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						

순번	기정	변경	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
			기정	변경			기정	변경	소유자명	소유자주소		권리구분	권리자명	권리자 주소			
25	25	사천읍	용당리	152-9	답	486	486	486	486	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
26	26	사천읍	용당리	152-10	답	1,557	1,557	1,557	1,557	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
27	27	사천읍	용당리	152-11	답	428	428	428	428	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
28	28	사천읍	용당리	152-12	답	1,992	1,992	1,992	1,992	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
29	29	사천읍	용당리	152-13	답	39	39	39	39	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
30	30	사천읍	용당리	153	답	2,777	2,777	2,777	2,777	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
31	31	사천읍	용당리	154	답	1,372	1,372	1,372	1,372	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
32	32	사천읍	용당리	155	답	2,036	2,036	2,036	2,036	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
33	33	사천읍	용당리	156	답	1,888	1,888	1,888	1,888	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
34	34	사천읍	용당리	157	답	774	774	774	774	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
35	35	사천읍	용당리	158-1	답	671	671	671	671	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
36	36	사천읍	용당리	158-2	전	926	926	926	926	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
37	37	사천읍	용당리	159	답	2,324	2,324	2,324	2,324	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
38	38	사천읍	용당리	160	답	3,094	3,094	3,094	3,094	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
39	39	사천읍	용당리	161	답	1,474	1,474	1,474	1,474	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
40	40	사천읍	용당리	162	답	1,626	1,626	1,626	1,626	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
41	41	사천읍	용당리	163	답	169	169	169	169	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
42	42	사천읍	용당리	164	전	605	605	605	605	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
43	43	사천읍	용당리	165	답	972	972	972	972	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
44	44	사천읍	용당리	166-1	임	7,253	7,253	7,253	7,253	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
45	45	사천읍	용당리	166-2	전	2,149	2,149	2,149	2,149	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
46	46	사천읍	용당리	167	묘	1,250	1,250	1,250	1,250	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
47	47	사천읍	용당리	168	답	393	393	393	393	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
48	48	사천읍	용당리	169	답	760	760	760	760	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
49	49	사천읍	용당리	170	임	1,058	1,058	1,058	1,058	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
50	50	사천읍	용당리	171-1	답	3,015	3,015	3,015	3,015	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						

순번	기정	변경	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
			기정	변경			기정	변경	소유자명	소유자주소		권리구분	권리자명	권리자 주소			
51	51	사천읍	용당리	171-2	답	2,949	2,949	2,949	2,949	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
52	52	사천읍	용당리	171-3	도	56	56	56	56	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
53	53	사천읍	용당리	172	전	301	301	301	301	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
54	54	사천읍	용당리	173	임	2,023	2,023	2,023	2,023	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
55	55	사천읍	용당리	174	잡	149	149	149	149	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
56	56	사천읍	용당리	175	임	1,821	1,821	1,821	1,821	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
57	57	사천읍	용당리	176	임	777	777	777	777	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
58	58	사천읍	용당리	177	임	893	893	893	893	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
59	59	사천읍	용당리	178	전	664	664	664	664	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
60	60	사천읍	용당리	179	전	879	879	879	879	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
61	61	사천읍	용당리	180-1	전	215	215	215	215	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
62	62	사천읍	용당리	180-2	임	109	109	109	109	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
63	63	사천읍	용당리	181-1	대	410	410	410	410	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
64	64	사천읍	용당리	181-2	전	149	149	149	149	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
65	65	사천읍	용당리	181-3	전	54	54	54	54	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
66	66	사천읍	용당리	181-4	대	223	223	223	223	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
67	67	사천읍	용당리	181-5	대	23	23	23	23	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
68	68	사천읍	용당리	181-6	전	68	68	68	68	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
69	69	사천읍	용당리	181-7	대	68	68	68	68	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
70	70	사천읍	용당리	182-1	대	777	777	777	777	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
71	71	사천읍	용당리	182-3	대	119	119	119	119	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
72	72	사천읍	용당리	182-4	대	162	162	162	162	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
73	73	사천읍	용당리	183-1	전	595	595	595	595	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
74	74	사천읍	용당리	183-2	전	198	198	198	198	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
75	75	사천읍	용당리	184	대	172	172	172	172	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
76	76	사천읍	용당리	185	대	179	179	179	179	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						

순번	기정	변경	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
			기정	변경			기정	변경	소유자명	소유자주소		권리구분	권리자명	권리자 주소			
77	77	사천읍	용당리	186	대	66	66	66	66	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
78	78	사천읍	용당리	187	전	205	205	205	205	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
79	79	사천읍	용당리	188	전	271	271	271	271	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
80	80	사천읍	용당리	189	대	327	327	327	327	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
81	81	사천읍	용당리	190-1	대	555	555	555	555	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
82	82	사천읍	용당리	190-2	대	99	99	99	99	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
83	83	사천읍	용당리	191	대	331	331	331	331	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
84	84	사천읍	용당리	192	대	382	382	382	382	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
85	85	사천읍	용당리	192-1	대	223	223	223	223	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
86	86	사천읍	용당리	193	전	694	694	694	694	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
87	87	사천읍	용당리	194-1	답	1,174	1,174	1,174	1,174	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
88	88	사천읍	용당리	194-2	잡	43	43	43	43	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
89	89	사천읍	용당리	194-3	도	50	50	50	50	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
90	90	사천읍	용당리	195-1	대	225	225	225	225	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
91	91	사천읍	용당리	195-2	도	20	20	20	20	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
92	92	사천읍	용당리	196	대	327	327	327	327	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
93	93	사천읍	용당리	197-1	대	450	450	450	450	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
94	94	사천읍	용당리	197-2	도	112	112	112	112	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
95	95	사천읍	용당리	198-1	전	985	985	985	985	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
96	96	사천읍	용당리	198-2	전	1,068	1,068	1,068	1,068	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
97	97	사천읍	용당리	198-3	도	846	846	846	846	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
98	98	사천읍	용당리	198-4	전	3,527	3,527	3,527	3,527	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
99	99	사천읍	용당리	198-5	도	3	3	3	3	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
100	100	사천읍	용당리	199-1	전	926	926	926	926	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
101	101	사천읍	용당리	199-2	도	76	76	76	76	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
102	102	사천읍	용당리	200	전	384	384	384	384	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						

순번	기정	변경	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
			기정	변경			기정	변경	소유자명	소유자주소		권리구분	권리자명	권리자 주소			
103	103	사천읍	용당리	201	전	1,038	1,038	1,038	1,038	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
104	104	사천읍	용당리	202	전	565	565	565	565	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
105	105	사천읍	용당리	203	전	674	674	674	674	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
106	106	사천읍	용당리	204	전	1,511	1,511	1,511	1,511	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
107	107	사천읍	용당리	205	묘	1,993	1,993	1,993	1,993	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
108	108	사천읍	용당리	206-6	전	1,195	1,195	1,195	1,195	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
109	109	사천읍	용당리	206-7	도	105	105	105	105	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
110	110	사천읍	용당리	206-8	대	31	31	31	31	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
111	111	사천읍	용당리	206-9	전	1,484	1,484	1,484	1,484	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
112	112	사천읍	용당리	207-1	도	10	10	10	10	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
113	113	사천읍	용당리	207-3	전	135	135	135	135	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
114	114	사천읍	용당리	208-4	도	17	17	17	17	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
115	115	사천읍	용당리	208-5	대	46	46	46	46	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
116	116	사천읍	용당리	215-7	임	2,255	2,255	2,255	2,255	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
117	117	사천읍	용당리	215-6	도	43	43	43	43	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
118	118	사천읍	용당리	2161	전	269	269	269	269	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
119	119	사천읍	용당리	217-1	전	400	400	400	400	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
120	120	사천읍	용당리	217-2	전	562	562	562	562	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
121	121	사천읍	용당리	217-10	전	637	637	637	637	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
122	122	사천읍	용당리	217-11	도	380	380	380	380	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
123	123	사천읍	용당리	217-5	전	1,091	1,091	1,091	1,091	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
124	124	사천읍	용당리	217-9	전	787	787	787	787	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
125	125	사천읍	용당리	217-7	전	926	926	926	926	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
126	126	사천읍	용당리	217-12	전	370	370	370	370	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
127	127	사천읍	용당리	218	대	407	407	407	407	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						
128	128	사천읍	용당리	219	대	327	327	327	327	6/10	사천시						1:2단계
										4/10	경상남도						

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
129	129	사천읍 용당리	220	대	261	261	261	261	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
130	130	사천읍 용당리	221	대	380	380	380	380	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
131	131	사천읍 용당리	222	대	291	291	291	291	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
132	132	사천읍 용당리	223	대	205	205	205	205	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
133	133	사천읍 용당리	224-1	답	1,878	1,878	1,878	1,878	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
134	134	사천읍 용당리	224-2	도	73	73	73	73	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
135	135	사천읍 용당리	225-1	대	506	506	506	506	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
136	136	사천읍 용당리	225-2	답	549	549	549	549	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
137	137	사천읍 용당리	225-3	대	231	231	231	231	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
138	138	사천읍 용당리	225-4	대	304	304	304	304	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
139	139	사천읍 용당리	225-5	대	284	284	284	284	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
140	140	사천읍 용당리	225-6	답	674	674	674	674	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
141	141	사천읍 용당리	225-7	답	499	499	499	499	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
142	142	사천읍 용당리	225-8	답	803	803	803	803	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
143	143	사천읍 용당리	225-9	도	17	17	17	17	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
144	144	사천읍 용당리	225-10	도	10	10	10	10	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
145	145	사천읍 용당리	225-11	도	26	26	26	26	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
146	146	사천읍 용당리	225-12	도	36	36	36	36	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
147	147	사천읍 용당리	225-13	도	149	149	149	149	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
148	148	사천읍 용당리	225-14	도	195	195	195	195	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
149	149	사천읍 용당리	226-1	대	400	400	400	400	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
150	150	사천읍 용당리	226-2	도	20	20	20	20	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
151	151	사천읍 용당리	227-1	대	129	129	129	129	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
152	152	사천읍 용당리	227-2	도	56	56	56	56	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
153	153	사천읍 용당리	227-3	대	10	10	10	10	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
154	154	사천읍 용당리	228-2	도	13	13	13	13	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
155	155	사천읍 용당리	229-1	대	374	374	374	374	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
156	156	사천읍 용당리	229-2	도	7	7	7	7	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
157	157	사천읍 용당리	230-1	전	218	218	218	218	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
158	158	사천읍 용당리	230-2	도	20	20	20	20	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
159	159	사천읍 용당리	231-1	대	261	261	261	261	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
160	160	사천읍 용당리	231-2	도	17	17	17	17	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
161	161	사천읍 용당리	232	대	268	268	268	268	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
162	162	사천읍 용당리	233-1	대	47	47	47	47	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
163	163	사천읍 용당리	234-1	대	73	73	73	73	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
164	164	사천읍 용당리	235	대	73	73	73	73	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
165	165	사천읍 용당리	236	대	301	301	301	301	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
166	166	사천읍 용당리	237	전	212	212	212	212	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
167	167	사천읍 용당리	238	대	658	658	658	658	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
168	168	사천읍 용당리	239-1	대	417	417	417	417	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
169	169	사천읍 용당리	241-3	임	68	68	68	68	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
170	170	사천읍 용당리	251-3	대	6	6	6	6	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
171	171	사천읍 용당리	252-5	전	16	16	16	16	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
172	172	사천읍 용당리	252-6	도	12	12	12	12	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
173	173	사천읍 용당리	264-7	임	2,551	2,551	2,551	2,551	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
174	174	사천읍 용당리	264-9	도	192	192	192	192	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
175	175	사천읍 용당리	273-3	대	243	243	243	243	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
176	176	사천읍 용당리	274	대	241	241	241	241	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
177	177	사천읍 용당리	275-1	전	572	572	572	572	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
178	178	사천읍 용당리	276	전	102	102	102	102	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
179	179	사천읍 용당리	277	대	350	350	350	350	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계
180	180	사천읍 용당리	278	대	251	251	251	251	6/10 4/10	사천시 경상남도					1:2단계

순번	소소재지	지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고	
				기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소		
181	181	사천읍 용당리	279	대	426	426	426	426	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
182	182	사천읍 용당리	280	전	502	502	502	502	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
183	183	사천읍 용당리	281	전	238	238	238	238	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
184	184	사천읍 용당리	282	전	532	532	532	532	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
185	185	사천읍 용당리	283	전	172	172	172	172	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
186	186	사천읍 용당리	284-1	전	1,436	1,436	1,436	1,436	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
187	187	사천읍 용당리	288-3	전	879	879	879	879	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
188	188	사천읍 용당리	288-2	전	165	165	165	165	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
189	189	사천읍 용당리	289-1	전	371	371	371	371	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
190	190	사천읍 용당리	290-1	전	764	764	764	764	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
191	191	사천읍 용당리	291	전	787	787	787	787	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
192	192	사천읍 용당리	292-3	전	1,241	1,241	1,241	1,241	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
193	193	사천읍 용당리	292-2	전	575	575	575	575	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
194	194	사천읍 용당리	293-3	임	2,337	2,337	2,337	2,337	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
195	195	사천읍 용당리	293-5	임	1,203	1,203	1,203	1,203	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
196	196	사천읍 용당리	294-5	전	2,436	2,436	2,436	2,436	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
197	197	사천읍 용당리	294-6	전	107	107	107	107	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
198	198	사천읍 용당리	295-1	전	968	968	968	968	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
199	199	사천읍 용당리	296-1	전	835	835	835	835	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
200	200	사천읍 용당리	299-3	전	1,138	1,138	1,138	1,138	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
201	201	사천읍 용당리	300	전	221	221	221	221	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
202	202	사천읍 용당리	301-1	답	2,711	2,711	2,711	2,711	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
203	203	사천읍 용당리	301-3	전	801	801	801	801	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
204	204	사천읍 용당리	302	대	1,091	1,091	1,091	1,091	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
205	205	사천읍 용당리	303	대	208	208	208	208	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					
206	206	사천읍 용당리	304	대	499	499	499	499	6/10	사천시					1:2단계
									4/10	경상남도					

순번	소재지	지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
				기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
207	사천읍 용당리	305	전	66	66	66	66	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
208	사천읍 용당리	306	대	189	189	189	189	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
209	사천읍 용당리	306-1	대	475	475	475	475	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
210	사천읍 용당리	307	대	833	833	833	833	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
211	사천읍 용당리	308-1	대	514	514	514	514	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
212	사천읍 용당리	309-1	전	71	71	71	71	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
213	사천읍 용당리	380-5	도	7	7	7	7	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
214	사천읍 용당리	402-32	임	865	865	865	865	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
215	사천읍 용당리	402-33	전	637	637	637	637	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
216	사천읍 용당리	402-35	전	41	41	41	41	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
217	사천읍 용당리	402-36	과	1,127	1,127	1,127	1,127	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
218	사천읍 용당리	407-9	답	473	473	473	473	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
219	사천읍 용당리	407-3	답	713	713	713	713	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
220	사천읍 용당리	407-4	답	200	200	200	200	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
221	사천읍 용당리	408-4	답	1,609	1,609	1,609	1,609	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
222	사천읍 용당리	588-15	구	1,214	1,214	1,214	1,214	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
223	사천읍 용당리	593-12	도	2,677	2,677	2,677	2,677	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
224	사천읍 용당리	593-5	도	6	6	6	6	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
225	사천읍 용당리	593-15	도	28	28	28	28	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
226	사천읍 용당리	593-16	도	17	17	17	17	6/10	사천시					1·2단계
								4/10	경상남도					
227	사천읍 용당리	36-1	답	136	136	136	136	6/10	사천시					3단계
								4/10	경상남도					
228	사천읍 용당리	36-2	도	33	33	33	33	6/10	사천시					3단계
								4/10	경상남도					
229	사천읍 용당리	206-1	전	8	8	8	8	6/10	사천시					3단계
								4/10	경상남도					
230	사천읍 용당리	206-2	도	67	67	67	67	6/10	사천시					3단계
								4/10	경상남도					
231	사천읍 용당리	206-3	대	944	944	944	944	6/10	사천시					3단계
								4/10	경상남도					
232	사천읍 용당리	206-4	전	165	165	165	165	6/10	사천시					3단계
								4/10	경상남도					

순번	소소재지	지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
				기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
233	233	사천읍 용당리	206-5	전	506	506	506	506	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
234	234	사천읍 용당리	206-10	전	20	20	20	20	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
235	235	사천읍 용당리	207-2	전	24	24	24	24	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
236	236	사천읍 용당리	208-1	도	43	43	43	43	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
237	237	사천읍 용당리	208-2	대	612	612	612	612	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
238	238	사천읍 용당리	208-3	전	6	6	6	6	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
239	239	사천읍 용당리	209-1	대	423	423	423	423	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
240	240	사천읍 용당리	209-2	대	704	704	704	704	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
241	241	사천읍 용당리	209-3	도	89	89	89	89	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
242	242	사천읍 용당리	209-4	도	89	89	89	89	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
243	243	사천읍 용당리	210-1	대	618	618	618	618	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
244	244	사천읍 용당리	210-2	대	344	344	344	344	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
245	245	사천읍 용당리	210-3	도	26	26	26	26	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
246	246	사천읍 용당리	210-4	도	13	13	13	13	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
247	247	사천읍 용당리	211-1	대	33	33	33	33	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
248	248	사천읍 용당리	211-2	답	231	231	231	231	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
249	249	사천읍 용당리	211-3	도	106	106	106	106	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
250	250	사천읍 용당리	211-4	답	311	311	311	311	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
251	251	사천읍 용당리	211-5	대	255	255	255	255	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
252	252	사천읍 용당리	212-1	대	370	370	370	370	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
253	253	사천읍 용당리	212-2	도	66	66	66	66	1 국(국토교통부)					3단계
254	254	사천읍 용당리	213	전	569	569	569	569	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
255	255	사천읍 용당리	214	전	506	506	506	506	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
256	256	사천읍 용당리	215-1	임	732	732	732	732	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
257	257	사천읍 용당리	215-2	대	228	228	228	228	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계
258	258	사천읍 용당리	215-3	임	2,020	2,020	2,020	2,020	6/10 사천시 4/10 경상남도					3단계

순번	소소재지	지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
				기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
259	사천읍 용당리	215-4	임	162	162	162	162	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
260	사천읍 용당리	215-5	임	244	244	244	244	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
261	사천읍 용당리	215-8	임	2,025	2,025	2,025	2,025	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
262	사천읍 용당리	216	전	177	177	177	177	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
263	사천읍 용당리	217-3	전	256	256	256	256	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
264	사천읍 용당리	217-4	도	132	132	132	132	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
265	사천읍 용당리	217-6	전	387	387	387	387	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
266	사천읍 용당리	217-8	전	423	423	423	423	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
267	사천읍 용당리	233	대	9	9	9	9	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
268	사천읍 용당리	234	대	79	79	79	79	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
269	사천읍 용당리	239	대	271	271	271	271	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
270	사천읍 용당리	240	대	23	23	23	23	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
271	사천읍 용당리	241-1	임	309	309	309	309	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
272	사천읍 용당리	241-2	도	40	40	40	40	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
273	사천읍 용당리	242-1	대	593	593	593	593	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
274	사천읍 용당리	242-2	도	169	169	169	169	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
275	사천읍 용당리	242-3	답	82	82	82	82	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
276	사천읍 용당리	242-4	답	151	151	151	151	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
277	사천읍 용당리	243	답	179	179	179	179	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
278	사천읍 용당리	244	임	208	208	208	208	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
279	사천읍 용당리	244-2	과	1,221	1,221	1,221	1,221	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
280	사천읍 용당리	244-3	임	270	270	270	270	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
281	사천읍 용당리	245	대	228	228	228	228	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
282	사천읍 용당리	246	전	400	400	400	400	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
283	사천읍 용당리	247	전	324	324	324	324	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
284	사천읍 용당리	248-1	도	23	23	23	23	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
285	285	사천읍 용당리	249-1	대	582	582	582	582	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
286	286	사천읍 용당리	249-2	도	10	10	10	10	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
287	287	사천읍 용당리	250-1	대	458	458	458	458	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
288	288	사천읍 용당리	250-2	도	40	40	40	40	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
289	289	사천읍 용당리	250-4	답	745	745	745	745	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
290	290	사천읍 용당리	251-1	대	338	338	338	338	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
291	291	사천읍 용당리	251-2	도	7	7	7	7	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
292	292	사천읍 용당리	252-1	전	116	116	116	116	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
293	293	사천읍 용당리	252-2	도	51	51	51	51	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
294	294	사천읍 용당리	252-3	도	79	79	79	79	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
295	295	사천읍 용당리	252-4	전	13	13	13	13	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
296	296	사천읍 용당리	253-1	창고	152	152	152	152	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
297	297	사천읍 용당리	253-2	도	20	20	20	20	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
298	298	사천읍 용당리	254-1	전	185	185	185	185	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
299	299	사천읍 용당리	254-2	도	86	86	86	86	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
300	300	사천읍 용당리	255	전	198	198	198	198	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
301	301	사천읍 용당리	256	답	1,352	1,352	1,352	1,352	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
302	302	사천읍 용당리	257	전	337	337	337	337	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
303	303	사천읍 용당리	258	전	714	714	714	714	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
304	304	사천읍 용당리	259	전	162	162	162	162	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
305	305	사천읍 용당리	260	전	347	347	347	347	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
306	306	사천읍 용당리	261	임	4,342	4,342	4,342	4,342	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
307	307	사천읍 용당리	262-2	답	607	607	607	607	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
308	308	사천읍 용당리	263-1	도	120	120	85	85	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
309	309	사천읍 용당리	263-2	전	165	165	165	165	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
310	310	사천읍 용당리	263-3	전	144	144	144	144	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
311	311	사천읍 용당리	264	임	882	882	882	882	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
312	312	사천읍 용당리	264-1	도	604	603	601	601	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
313	313	사천읍 용당리	264-2	임	430	430	430	430	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
314	314	사천읍 용당리	264-5	임	117	117	117	117	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
315	315	사천읍 용당리	264-6	임	539	490	420	420	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
316	316	사천읍 용당리	265	전	754	754	754	754	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
317	317	사천읍 용당리	266	전	1,742	1,742	1,742	1,742	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
318	318	사천읍 용당리	267	전	1,159	1,159	1,159	1,159	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
319	319	사천읍 용당리	267-2	전	97	97	97	97	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
320	320	사천읍 용당리	268-1	도	112	112	112	112	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
321	321	사천읍 용당리	268-2	전	836	836	836	836	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
322	322	사천읍 용당리	269-1	도	26	26	26	26	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
323	323	사천읍 용당리	269-2	답	126	126	126	126	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
324	324	사천읍 용당리	269-3	답	668	668	668	668	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
325	325	사천읍 용당리	269-4	전	1,190	1,190	1,190	1,190	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
326	326	사천읍 용당리	270-1	답	493	493	493	493	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
327	327	사천읍 용당리	270-2	도	53	53	53	53	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
328	328	사천읍 용당리	271-1	도	205	205	205	205	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
329	329	사천읍 용당리	271-2	전	886	886	886	886	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
330	330	사천읍 용당리	272-1	대	555	555	555	555	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
331	331	사천읍 용당리	272-2	도	17	17	17	17	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
332	332	사천읍 용당리	273-1	대	180	180	180	180	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
333	333	사천읍 용당리	273-2	도	13	13	13	13	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
334	334	사천읍 용당리	275	전	26	26	26	26	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
335	335	사천읍 용당리	284	전	1,516	1,516	1,516	1,516	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
336	336	사천읍 용당리	285	전	1,712	1,712	1,712	1,712	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
337	337	사천읍 용당리	286	묘	1,550	1,550	1,550	1,550	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
338	338	사천읍 용당리	287-1	전	1,419	1,419	1,419	1,419	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
339	339	사천읍 용당리	287-2	전	1,428	1,428	1,428	1,428	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
340	340	사천읍 용당리	287-3	전	350	350	350	350	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
341	341	사천읍 용당리	288	전	557	557	557	557	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
342	342	사천읍 용당리	288-1	전	164	164	164	164	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
343	343	사천읍 용당리	289	전	621	621	621	621	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
344	344	사천읍 용당리	290	전	102	102	102	102	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
345	345	사천읍 용당리	292-1	전	104	104	104	104	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
346	346	사천읍 용당리	293-1	임	725	725	725	725	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
347	347	사천읍 용당리	294-1	전	2,823	2,823	750	750	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
348	348	사천읍 용당리	294-2	임	499	499	138	138	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
349	349	사천읍 용당리	294-4	전	3,193	3,193	887	887	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
350	350	사천읍 용당리	295	전	93	93	93	93	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
351	351	사천읍 용당리	296	전	167	167	167	167	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
352	352	사천읍 용당리	297	전	1,445	1,445	1,445	1,445	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
353	353	사천읍 용당리	299-1	전	145	145	145	145	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
354	354	사천읍 용당리	301-2	전	55	55	55	55	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
355	355	사천읍 용당리	308	대	372	372	372	372	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
356	356	사천읍 용당리	309	전	1,169	1,169	1,169	1,169	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
357	357	사천읍 용당리	310-1	전	820	820	820	820	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
358	358	사천읍 용당리	310-2	임	410	410	410	410	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
359	359	사천읍 용당리	310-3	전	711	711	711	711	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
360	360	사천읍 용당리	311	전	512	512	512	512	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
361	361	사천읍 용당리	312-1	임	443	443	443	443	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
362	362	사천읍 용당리	312-2	임	1,253	1,253	1,253	1,253	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
363	363	사천읍 용당리	312-3	전	721	721	721	721	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
364	364	사천읍 용당리	312-4	전	426	426	426	426	1	국(기획재정부)					3단계
365	365	사천읍 용당리	312-5	임	1,273	1,273	1,273	1,273	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
366	366	사천읍 용당리	312-6	임	1,461	1,461	1,461	1,354	1	국(기획재정부)					3단계
367	367	사천읍 용당리	312-7	전	316	316	316	316	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
368	368	사천읍 용당리	313	전	1,023	1,023	1,023	921	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
369	369	사천읍 용당리	313-1	도	94	94	94	74	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
370	370	사천읍 용당리	314	대	750	750	750	750	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
371	371	사천읍 용당리	315-1	대	261	261	261	261	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
372	372	사천읍 용당리	315-2	대	617	617	617	617	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
373	373	사천읍 용당리	315-3	대	198	198	198	198	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
374	374	사천읍 용당리	315-5	전	616	616	616	616	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
375	375	사천읍 용당리	316	대	658	658	658	658	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
376	376	사천읍 용당리	317	도	417	417	417	417	1	국(기획재정부)					3단계
377	377	사천읍 용당리	318	전	777	777	777	777	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
378	378	사천읍 용당리	319-1	전	1,362	1,362	1,362	1,362	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
379	379	사천읍 용당리	319-2	전	625	625	625	625	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
380	380	사천읍 용당리	320	전	307	307	307	307	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
381	381	사천읍 용당리	321	전	112	112	112	112	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
382	382	사천읍 용당리	322	전	807	807	807	807	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
383	383	사천읍 용당리	323-1	대	430	430	430	430	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
384	384	사천읍 용당리	323-2	도	17	17	17	17	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
385	385	사천읍 용당리	323-3	답	929	929	929	929	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
386	386	사천읍 용당리	324-1	대	294	294	294	294	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
387	387	사천읍 용당리	324-2	대	253	253	253	253	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
388	388	사천읍 용당리	324-3	대	420	420	420	420	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
389	389	사천읍 용당리	324-5	답	1,048	1,048	1,048	1,048	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
390	390	사천읍 용당리	324-6	도	185	185	185	185	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
391	391	사천읍 용당리	324-7	답	43	43	43	43	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
392	392	사천읍 용당리	324-8	대	81	81	81	81	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
393	393	사천읍 용당리	324-9	대	40	40	40	40	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
394	394	사천읍 용당리	324-10	대	318	318	318	318	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
395	395	사천읍 용당리	325	답	771	771	771	771	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
396	396	사천읍 용당리	325-1	답	9	9	9	9	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
397	397	사천읍 용당리	326	창고	579	579	579	579	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
398	398	사천읍 용당리	326-1	답	13	13	13	13	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
399	399	사천읍 용당리	326-2	답	175	175	175	175	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
400	400	사천읍 용당리	326-3	답	73	73	73	73	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
401	401	사천읍 용당리	327	답	555	555	555	555	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
402	402	사천읍 용당리	328	전	545	545	545	545	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
403	403	사천읍 용당리	329	전	387	387	387	387	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
404	404	사천읍 용당리	330	전	1,091	1,091	1,091	1,091	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
405	405	사천읍 용당리	331	답	1,375	1,375	1,375	1,375	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
406	406	사천읍 용당리	332	답	390	390	390	390	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
407	407	사천읍 용당리	333	답	1,223	1,223	1,223	1,223	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
408	408	사천읍 용당리	334	답	1,187	1,187	1,187	1,187	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
409	409	사천읍 용당리	335-1	대	552	552	552	552	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
410	410	사천읍 용당리	335-2	대	241	241	241	241	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
411	411	사천읍 용당리	335-3	답	3,108	3,108	3,108	3,108	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
412	412	사천읍 용당리	335-4	답	320	320	320	320	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
413	413	사천읍 용당리	336	답	1,451	1,451	1,451	1,451	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
414	414	사천읍 용당리	337	답	1,861	1,861	1,861	1,861	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
415	415	사천읍 용당리	338	전	1,534	1,534	1,534	1,534	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
416	416	사천읍 용당리	339	전	280	280	280	280	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
417	417	사천읍 용당리	341	전	430	430	430	430	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
418	418	사천읍 용당리	344-1	전	302	302	302	302	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
419	419	사천읍 용당리	346	전	59	59	59	59	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
420	420	사천읍 용당리	347	잡	269	269	269	269	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
421	421	사천읍 용당리	380-2	답	48	48	48	48	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
422	422	사천읍 용당리	381-2	답	699	699	699	699	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
423	423	사천읍 용당리	381-3	답	2,292	2,292	2,292	2,292	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
424	424	사천읍 용당리	381-6	답	204	204	204	204	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
425	425	사천읍 용당리	381-7	답	1,286	1,286	1,286	1,286	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
426	426	사천읍 용당리	383-1	전	1,152	1,152	1,152	1,152	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
427	427	사천읍 용당리	384	임	870	870	870	870	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
428	428	사천읍 용당리	386	전	668	668	668	668	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
429	429	사천읍 용당리	387	답	4,317	4,317	4,317	4,317	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
430	430	사천읍 용당리	388-1	전	1,042	1,042	1,042	1,042	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
431	431	사천읍 용당리	389-1	대	618	618	618	618	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
432	432	사천읍 용당리	389-2	전	499	499	499	499	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
433	433	사천읍 용당리	390	답	1,345	1,345	1,345	1,345	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
434	434	사천읍 용당리	391-2	대	803	803	803	803	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
435	435	사천읍 용당리	392-1	대	169	169	169	169	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
436	436	사천읍 용당리	392-2	대	69	69	69	69	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
437	437	사천읍 용당리	393	대	294	294	294	294	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
438	438	사천읍 용당리	394	대	549	549	549	549	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
439	439	사천읍 용당리	395-1	대	188	188	188	188	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
440	440	사천읍 용당리	395-2	대	271	271	271	271	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
441	441	사천읍 용당리	396	대	340	340	340	340	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
442	442	사천읍 용당리	397	대	436	436	436	436	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
443	443	사천읍 용당리	398	대	344	344	344	344	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
444	444	사천읍 용당리	398-2	대	17	17	17	17	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
445	445	사천읍 용당리	399-1	대	159	159	159	159	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
446	446	사천읍 용당리	399-2	전	192	192	192	192	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
447	447	사천읍 용당리	400-1	대	354	354	354	354	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
448	448	사천읍 용당리	400-2	대	63	63	63	63	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
449	449	사천읍 용당리	401-1	대	942	942	942	942	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
450	450	사천읍 용당리	401-2	묘	99	99	99	99	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
451	451	사천읍 용당리	401-3	대	73	73	73	73	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
452	452	사천읍 용당리	401-4	전	1,488	1,488	1,488	1,488	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
453	453	사천읍 용당리	401-5	전	1,488	1,488	1,488	1,488	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
454	454	사천읍 용당리	401-6	전	496	496	496	496	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
455	455	사천읍 용당리	402-1	임	116	116	116	116	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
456	456	사천읍 용당리	402-4	전	222	222	222	222	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
457	457	사천읍 용당리	402-5	전	1,714	1,714	1,714	1,714	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
458	458	사천읍 용당리	402-6	임	321	321	321	321	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
459	459	사천읍 용당리	402-7	대	241	241	241	241	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
460	460	사천읍 용당리	402-8	임	930	930	930	930	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
461	461	사천읍 용당리	402-9	전	3,280	3,280	3,280	3,280	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
462	462	사천읍 용당리	402-11	도	20	20	20	20	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
463	463	사천읍 용당리	402-12	전	1,035	1,035	1,035	1,035	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
464	464	사천읍 용당리	402-13	대	770	770	770	770	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
465	465	사천읍 용당리	402-21	전	723	723	723	723	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
466	466	사천읍 용당리	402-26	전	3,280	3,280	3,280	3,280	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계
467	467	사천읍 용당리	402-27	전	970	970	970	970	6/10 4/10	사천시 경상남도					3단계

순번	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자주소	권리구분	권리자명	권리자 주소	
468	468	사천읍 용당리	402-28	과	982	982	982	982	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
469	469	사천읍 용당리	402-29	임	81	81	81	81	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
470	470	사천읍 용당리	402-30	전	532	532	532	532	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
471	471	사천읍 용당리	402-31	임	93	93	93	93	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
472	472	사천읍 용당리	402-34	전	2,637	2,637	2,637	2,637	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
473	473	사천읍 용당리	403-2	답	1,104	1,104	1,104	1,104	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
474	474	사천읍 용당리	403-3	답	1,796	1,796	1,796	1,796	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
475	475	사천읍 용당리	404-7	답	166	166	166	166	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
476	476	사천읍 용당리	404-10	답	73	73	73	73	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
477	477	사천읍 용당리	407-2	답	553	553	553	553	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
478	478	사천읍 용당리	588-11	대	177	177	177	177	6/10	사천시				3단계	
									4/10	경상남도					
479	-	사천읍 용당리	588-16	구	689	51	580	-	1	국(기획재정부)				3단계	
	479	사천읍 용당리	588-17	구	-	158	-	158	1	국(기획재정부)				3단계	
	480	사천읍 용당리	588-18	구	-	40	-	40	1	국(기획재정부)				3단계	
	481	사천읍 용당리	588-19	구	-	102	-	102	1	국(기획재정부)				3단계	
	482	사천읍 용당리	588-20	구	-	231	-	231	1	국(기획재정부)				3단계	
	483	사천읍 용당리	588-21	구	-	107	-	107	1	국(기획재정부)				3단계	
480	484	사천읍 용당리	590	도	46	46	46	46	1	국(국토교통부)				3단계	
481	485	사천읍 용당리	593	도	153	153	153	153	1	국(국토교통부)				3단계	
482	486	사천읍 용당리	593-2	도	95	95	95	95	1	국(국토교통부)				3단계	
483	487	사천읍 용당리	593-6	도	35	35	35	35	1	국(기획재정부)				3단계	
484	488	사천읍 용당리	593-7	도	630	52	630	52	1	국(기획재정부)				3단계	
	489	사천읍 용당리	593-17	도	-	202	-	202	1	국(기획재정부)				3단계	
	490	사천읍 용당리	593-18	도	-	302	-	302	1	국(기획재정부)				3단계	
	491	사천읍 용당리	593-19	도	-	24	-	24	1	국(기획재정부)				3단계	
	492	사천읍 용당리	593-20	도	-	50	-	50	1	국(기획재정부)				3단계	
	493	493	사천읍 용당리	593-13	도	55	55	55	55	1	국(기획재정부)				3단계
486	494	사천읍 용당리	593-14	도	1,854	21	1,854	21	1	국(기획재정부)				3단계	
	495	사천읍 용당리	593-21	도	-	61	-	61	1	국(기획재정부)				3단계	
	496	사천읍 용당리	593-22	도	-	247	-	247	1	국(기획재정부)				3단계	
	497	사천읍 용당리	593-23	도	-	41	-	41	1	국(기획재정부)				3단계	
	498	사천읍 용당리	593-24	도	-	150	-	150	1	국(기획재정부)				3단계	
	499	사천읍 용당리	593-25	도	-	46	-	46	1	국(기획재정부)				3단계	
	500	사천읍 용당리	593-26	도	-	167	-	167	1	국(기획재정부)				3단계	
	501	사천읍 용당리	593-27	도	-	42	-	42	1	국(기획재정부)				3단계	
	502	사천읍 용당리	593-28	도	-	106	-	106	1	국(기획재정부)				3단계	
	503	사천읍 용당리	593-29	도	-	37	-	37	1	국(기획재정부)				3단계	
	504	사천읍 용당리	593-30	도	-	37	-	37	1	국(기획재정부)				3단계	
	505	사천읍 용당리	593-31	도	-	64	-	64	1	국(기획재정부)				3단계	
	506	사천읍 용당리	593-32	도	-	20	-	20	1	국(기획재정부)				3단계	
	507	사천읍 용당리	593-33	도	-	367	-	367	1	국(기획재정부)				3단계	

순번	기정	변경	소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
			기정	변경			기정	변경	소유자명	소유자주소		권리구분	권리자명	권리자 주소			
	508		사천읍	용당리	593-34	도	-	243	-	243	1	국(기획재정부)					3단계
	509		사천읍	용당리	593-35	도	-	205	-	205	1	국(기획재정부)					3단계
487	510		사천읍	용당리	596-1	구	625	625	625	625	6/10	사천시					3단계
											4/10	경상남도					
488	-		사천읍	용당리	596-2	구	748	356	214	-	1	국(농림축산식품부)					3단계
	511		사천읍	용당리	596-7	구	-	87	-	87	1	국(농림축산식품부)					3단계
	512		사천읍	용당리	596-8	구	-	305	-	305	1	국(농림축산식품부)					3단계
489	-		사천읍	용당리	597-3	도	93	10	70	-	1	국(국토교통부)					3단계
	513		사천읍	용당리	597-8	도	-	83	-	83	1	국(국토교통부)					3단계
490	-		사천읍	용당리	599-2	도	58	8	40	-	1	국(국토교통부)					3단계
	514		사천읍	용당리	599-4	도	-	50	-	50	1	국(국토교통부)					3단계
491	515		사남면	유천리	303	대	691	691	691	618	6/10	사천시					3단계
											4/10	경상남도					
492	516		사남면	유천리	304	전	407	407	407	407	6/10	사천시					3단계
											4/10	경상남도					
493	517		사남면	유천리	305	전	407	407	407	407	1	국(기획재정부)					3단계
494	518		사남면	유천리	306	전	64	64	64	64	6/10	사천시					3단계
											4/10	경상남도					
495	519		사남면	유천리	307	전	648	648	648	648	6/10	사천시					3단계
											4/10	경상남도					
496	520		사남면	유천리	311	대	579	579	579	579	6/10	사천시					3단계
											4/10	경상남도					
497	-		사남면	유천리	871	도	2,238	1,916	190	-	1	국(국토교통부)					3단계
	521		사남면	유천리	871-14	도	-	239	-	233	1	국(국토교통부)					3단계
498	522		사남면	유천리	871-1	도	182	182	182	182	6/10	사천시					3단계
											4/10	경상남도					

□ 산업단지 외 개발사업(지구 외 도로)(변경)

순번	소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인		
					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	관리 구분	관리 자명	관리자 주소
총계	총7필지				10,419	10,172	213	213						
1	-	사남면 유천리	190	전	1,561	1,387	1	-	1	박*경	울산시 남구 무거동 ***, **석유화학			
	1	사남면 유천리	190-2	전	-	174	-	1	1	박*경	울산시 남구 무거동 ***, **석유화학			
2	2	사남면 유천리	193-1	임	6,784	6,417	117	42	1	강*훈	사천시 사천읍 동문8길 **, *층	근저 당권	정**업 합동조합	
	3	사남면 유천리	193-8	임	-	367	-	75	1	강*훈	사천시 사천읍 동문8길 **, *층	근저 당권	정**업 합동조합	
3	-	사천읍 용당리	263-1	도	120	93	27	-	6/10	사천시				
	4	사천읍 용당리	263-5	도	-	27	-	27	4/10	경상남도				
4	5	사천읍 용당리	263-4	도	564	564	5	5	1	사천시				
5	-	사천읍 용당리	264-1	도	851	603	1	-	6/10	사천시				
	6	사천읍 용당리	264-15	도	-	1	-	1	4/10	경상남도				
6	7	사천읍 용당리	264-6	임	539	490	62	62	17/77	노*자	사천시 정동면 옥산로 **-**, ***호(한*타운)			
									36/77	사천시				
									24/77	경상남도				
	-	사천읍 용당리	264-12	임	-	49	-	-	17/77	노*자	사천시 정동면 옥산로 **-**, ***호(한*타운)			
									36/77	사천시				
									24/77	경상남도				

사 천 시 공 보

제834호

사천시 고시 제2023-96호

축동면 기초생활거점조성사업 기본계획 고시

사천시 축동면 기초생활거점조성사업 기본계획 승인사항을 「농림어업인 삶의 질 향상 및 농산어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 제38조, 「농어촌정비법」 제58조, 같은법 시행령 제58조 및 제82조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭 : 축동면 기초생활거점조성사업
2. 사업의 목적 : 농촌 거점지의 잠재력과 고유의 테마를 살려 특성과 경쟁력을 갖춘 농촌 발전거점으로 육성하고, 농촌거점지를 배후마을과 도시를 연결하는 거점으로서 지역 행복생활권 구현의 중심적인 역할 수행
3. 위치 : 경상남도 사천시 축동면 배춘리 일원
4. 사업비 : 4,000백만원(국비 2,800, 지방비 1,200)
5. 주요사업내용 : 축동면 행정복지 복합센터 조성, 너나들이 안전가로 조성, 너나들이 공용주차장 조성, 지역역량강화 등
6. 사업기간 : 2022년 ~ 2025년(4년)
7. 사업시행자 : 사천시장(도시재생과)
※ 기타 상세한 사항은 사천시청 도시재생과(☎055-831-3240)으로 문의하시기 바랍니다.

사 천 시 공 보

제834호

사천시 고시 제2023-100호

국도3호선 및 지방도1003호선 도로구역 변경(결정) 고시

「도로법」 제25조제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하였음을 고시합니다.

2023년 5월 11일

사 천 시 장

1. 도로구역 변경(결정)내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (km)
기정	일반국도	3호선	남해 ~ 초산	사천시 실안동 832-2 일원	52,391.7	사천시 실안동 1060-8 일원	사천시 실안동 832-12 일원	사천시 실안동	-
변경	일반국도	3호선	남해 ~ 초산	사천시 실안동 832-2 일원	38,528.0	사천시 실안동 1060-8 일원	사천시 실안동 832-12 일원	사천시 실안동	-
기정	지방도	1003호선	대방 ~ 악양	사천시 실안동 832-2 일원	8,980.0	사천시 실안동 1213-2 일원	사천시 실안동 832-12 일원	사천시 실안동	-
변경	지방도	1003호선	대방 ~ 악양	사천시 실안동 832-2 일원	4,118.0	사천시 실안동 1213-2 일원	사천시 실안동 832-12 일원	사천시 실안동	-

2. 도로구역 변경(결정) 사유: 실안유원지 중첩에 따른 도로구역 변경

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간: 해당없음

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목: 붙임 참조

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

가. 열람기간: 고시일로부터 30일간

나. 열람장소: 경상남도 사천시 용현면 시청로 77 사천시청 도로과(행정동 5층)

붙임1-1) 수용 또는 사용할 토지 및 소유권이외의 권리 조서 (국도3호선)

구분	소재지	지 번	지목	면적(㎡)			소 유 자		소유권이외의 권리			비고
				공부	편입		성 명	주소	성 명	주소	권리내용	
					당초	변경						
1	사천시 실안동	492-6	도	6,986.0	6,986.0	5,234	국(국토교통부)					
2	사천시 실안동	494	도	9,267.0	9,267.0	7,200	국(국토교통부)					
3	사천시 실안동	729	도	7,225.7	7,225.7	5,583	국(국토교통부)					
4	사천시 실안동	729-2	도	51.0	-	51	국(국토교통부)					
5	사천시 실안동	742-1	도	22.0	22.0	17	사천시					
6	사천시 실안동	743-1	도	48.0	1.0	-	사천시					
7	사천시 실안동	744-4	도	28.0	28.0	12	국(국토교통부)					
8	사천시 실안동	746-1	도	252.0	252.0	57	국(국토교통부)					
9	사천시 실안동	758	전	96.0	96.0	-	국(환경부)					
10	사천시 실안동	832-2	도	4,160.0	4,160.0	1,732	국(국토교통부)					
11	사천시 실안동	832-3	도	53.0	53.0	38	김우익	대방리 444				
12	사천시 실안동	832-12	잡	710.0	710.0	483	국(기획재정부)					
13	사천시 실안동	886-8	도	716.0	716.0	493	국(국토교통부)					
14	사천시 실안동	887-4	도	41.0	41.0	8	국(국토교통부)					
15	사천시 실안동	887-5	도	79.0	79.0	33	사천시					
16	사천시 실안동	887-6	도	101.0	101.0	27	사천시					
17	사천시 실안동	887-7	도	11.0	11.0	-	국(국토교통부)					
18	사천시 실안동	933-2	도	1,273.0	1,273.0	492	국(국토교통부)					
19	사천시 실안동	934-1	도	4,845.0	4,845.0	4,359	국(국토교통부)					
20	사천시 실안동	973	도	8,978.0	8,978.0	8,512	국(국토교통부)					

구분	소재지	지 번	지목	면적(㎡)			소 유 자		소유권이외의 권리			비고
				공부	편입		성 명	주소	성 명	주소	권리내용	
					당초	변경						
21	사천시 실안동	977-3	도	165.0	165.0	-	국(국토교통부)					
22	사천시 실안동	977-6	도	51.0	51.0	-	국(국토교통부)					
23	사천시 실안동	989-2	도	262.0	262.0	255	국(국토교통부)					
24	사천시 실안동	1009-3	도	1,188.0	1,188.0	837	사천시					
25	사천시 실안동	1009-5	도	202.0	202.0	197	경상남도					
26	사천시 실안동	1009-13	도	93.0	93.0	-	국(국토교통부)					
27	사천시 실안동	1013-2	도	459.0	459.0	458	사천시					
28	사천시 실안동	1013-3	도	331.0	331.0	216	경상남도					
29	사천시 실안동	1029-5	도	18.0	18.0	-	사천시					
30	사천시 실안동	1029-6	도	5.0	5.0	-	사천시					
31	사천시 실안동	1031-6	도	591.0	591.0	95	국(국토교통부)					
32	사천시 실안동	1060-4	도	1,330.0	1,094.0	1,054	경상남도					
33	사천시 실안동	1060-8	도	51.0	51.0	46	국(국토교통부)					
34	사천시 실안동	1194-25	천	355.0	355.0	187	국(국토교통부)					
35	사천시 실안동	1205-4	도	172.0	172.0	142	국(국토교통부)					
36	사천시 실안동	1212-3	도	1,935.0	1,935.0	292	국(국토교통부)					
37	사천시 실안동	1213-2	구	244.0	244.0	204	국(국토교통부)					
38	사천시 실안동	1217	도	794.0	247.0	163	국(국토교통부)					
39	사천시 실안동	1218	구	59.0	44.0	30	국(국토교통부)					
40	사천시 실안동	1219-3	도	40.0	40.0	21	국(국토교통부)					
합 계				53,287.7	52,391.7	38,528						

붙임1-2) 수용 또는 사용할 토지 및 소유권이외의 권리 조서 (지방도1003호선)

구분	소재지	지 번	지목	면적(㎡)			소 유 자		소유권이외의 권리			비고
				공부	편입		성 명	주소	성 명	주소	권리내용	
					당초	변경						
1	사천시 실안동	729	도	7,225.7	226	-	국(국토교통부)					
2	사천시 실안동	729-2	도	51.0		51	국(국토교통부)					
3	사천시 실안동	832-2	도	4,160.0	4,160	1,732	국(국토교통부)					
4	사천시 실안동	832-3	도	53.0	53	38	김우익	대방리 444				
5	사천시 실안동	832-12	잡	710.0	710	483	국(기획재정부)					
6	사천시 실안동	989-2	도	262.0	262	255	국(국토교통부)					
7	사천시 실안동	1009-3	도	1,188.0	1,188	837	사천시					
8	사천시 실안동	1009-5	도	202.0	202	197	경상남도					
9	사천시 실안동	1212-3	도	1,935.0	1,935	292	국(국토교통부)					
10	사천시 실안동	1213-2	구	244.0	244	233	국(국토교통부)					
합 계				16,030.7	8,980	4,118						

사 천 시 공 보

제834호

사천시 공고 제2023-731호

사천시 건설공사부실방지 조례 일부개정조례안 입법예고

「사천시 부실공사방지위원회 조례」를 일부 개정함에 있어 시민에게 미리 알려 의견을 수렴하고자 그 개정이유와 주요내용을 「행정절차법」 제41조 및 「사천시 자치법규 입법 및 운영에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2023년 5월 11일

사 천 시 장

1. 개정이유

회의 미개최 또는 실적저조 위원회에 대한 행정안전부의 지방자치단체 위원회 정비계획에 따라 건설공사 부실방지위원회를 비상설화하고자 함.

2. 주요내용

가. 건설공사 부실방지위원회의 비상설화에 관한 사항(안 제13조제2항)

나. 알기 쉬운 법령 정비 기준에 따른 용어 정비 등

사 천 시 공 보

제834호

3. 의견제출

이 개정 조례안에 대한 의견이 있는 기관 · 단체 또는 개인은 2023년 5월 31일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 사천시장(참조: 도로과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 입법예고안의 전문을 보고 싶은 분은 우리 시를 직접 방문하거나, 사천시청 홈페이지(www.sacheon.go.kr의 정보공개/민원> 행정정보공개>법무행정종합정보>입법예고란)를 참고하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 성명(법인·단체의 경우 그 명칭과 대표자의 성명), 주소 및 전화번호

4. 보내실 곳: 사천시장(참조 : 도로과장)

(우편번호: 52539, 주소: 사천시 용현면 시청로 77, 전화: 831-3377, FAX: 831-6037)

사 천 시 공 보

제834호

입법예고 사항에 대한 의견서

자치법규명 : 사천시 건설공사부실방지 조례

○ 성명(단체명) :

○ 주 소:

○ 생 년 월 일:

○ 전 화 번 호:

조례 개정안 내용	의 견	비 고

사 천 시 공 보

제834호

사천시 건설공사부실방지 조례 일부개정조례안

의안번호	2023 - 제 호
------	------------

제출연월일: 2023. 5. .

제 출 자: 도로과장

1. 의결주문

사천시 건설공사부실방지 조례 일부개정조례안을 별지와 같이 의결한다.

2. 개정이유

회의 미개최 또는 실적저조 위원회에 대한 행정안전부의 지방자치단체 위원회 정비계획에 따라 건설공사 부실방지위원회를 비상설화하고자 함.

3. 주요내용

가. 건설공사 부실방지위원회의 비상설화에 관한 사항(안 제13조제2항)

나. 알기 쉬운 법령 정비 기준에 따른 용어 정비 등

사 천 시 공 보

제834호

4. 참고사항

가. 관련법규: 해당사항 없음

나. 예산조치: 해당사항 없음

다. 합 의: 공보감사담당관

라. 기 타

1) 신구조문대비표: 붙임과 같음

2) 입법예고

가) 기 간: 2023. 5. . ~ 2023. 5. .(20일간)

나) 제출의견: 건

다) 반영여부: 반영 건, 미반영 건

3) 규제심사: 해당사항 없음

4) 비용추계서: 해당사항 없음

5) 성별영향분석평가: 반영, 미반영

사 천 시 공 보

제834호

사천시 조례 제 호

사천시 건설부실방지 조례 일부개정조례안

제3조 중 “시가”를 “사천시(이하 “시”라 한다)가”로 한다.

제4조 각 호 외의 부분 중 “시장”을 “사천시장(이하“ 시장”이라 한다)”으로 한다.

제4조의2 후단 중 “소속공무원”을 “소속 공무원”으로 한다.

제8조제1항 중 “센터의”를 “신고센터의”로 한다.

제13조제2항 본문 중 “위원장”을 “안전이 발생하면 위원장”으로, “구성하며, 위촉직위원”을 “구성하고, 심의·의결 후 자동 해산하며, 위촉직 위원”으로 하고, 같은 항 단서를 삭제하며, 같은 조 제3항 중 “호선하며”를 “호선(互先)하며”로 하고, 같은 조 제4항을 삭제한다

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제3조(적용범위) 이 조례는 <u>시가</u> 발주하는 총 공사비 5천만 원 이상으로 공사기간 20일 이상인 건설공사에 적용한다.</p>	<p>제3조(적용범위) ----- <u>사천시(이하 “시”라 한다)가</u>----- ----- -----.</p>
<p>제4조(건설공사 부실방지 시책수립) <u>시장</u>은 건설공사의 부실을 방지하기 위하여 다음 각 호의 시책을 마련하여야 한다.</p> <p>1. ~ 4. (생략)</p>	<p>제4조(건설공사 부실방지 시책수립) <u>사천시장(이하 “시장”이라 한다)</u>----- ----- -----.</p> <p>1. ~ 4. (현행과 같음)</p>
<p>제4조의2(건설공사 현장점검) 시장은 건설공사에 대한 현장점검을 할 수 있다. 이 경우 효율적인 점검을 위하여 필요하면 <u>소속공무원</u> 외에 해당 분야의 관계 전문가를 점검에 참여하게 할 수 있다.</p>	<p>제4조의2(건설공사 현장점검) -- ----- ----- ----- <u>소속 공무원</u>----- ----- -----.</p>
<p>제8조(부실시공 신고처리) ① 신고센터는 제7조에 따른 부실시공 신고가 접수되면 지체 없이 발주부서에 알려야 하며, 발주부서는 즉시 현장을 보존하고 조치계획을 수립하여 시공기록(사진, 설계서 등)과 함께 <u>센터의</u> 장에게 제출하여야 한다.</p>	<p>제8조(부실시공 신고처리) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- -- <u>신고센터의</u> ----- -.</p>

② (생략)

제13조(건설공사 부실방지위원회의
설치·구성) ① (생략)

② 위원회는 위원장 1명을 포함한 10명 이내의 위원으로 구성하며, 위촉직위원은 건설공사에 전문적인 지식이 있는 사람 중에서 시장이 위촉한다. 다만, 위촉직 위원의 경우 「양성평등법기본법」 제21조에 따라 구성한다.

③ 위원회의 위원장은 업무담당국장이 되고, 부위원장은 위원 중에서 호선하며, 간사는 신고센터의 업무담당 팀장으로 한다.

④ 공무원이 아닌 위원의 임기는 2년으로 하되 연임할 수 있다. 다만, 보궐위원의 임기는 전임자의 남은 기간으로 한다.

② (현행과 같음)

제13조(건설공사 부실방지위원회의
설치·구성) ① (현행과 같음)

② ----- 안건이 발생하면 위원장 ----- 구성하고, 심의·의결 후 자동 해산하며, 위촉직 위원-----
----- . <단서 삭제>

③ -----

호선(互先)하며-----
----- .

<삭 제>