

사 천 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



선 람	기 관 의 장

제814호 2023. 1. 2.(월)

고 시

○ 사천시 고시 제2022-295호 용현면 농촌중심지 활성화사업 시행계획 변경(제2차) 고시 - 1

회 람																				
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

사 천 시 공 보

제814호

사천시 고시 제2022-295호

용현면 농촌중심지 활성화사업 시행계획 변경(제2차) 고시

사천시 고시 제2021-278호(2021.9.30.)로 최초 시행계획 고시되고 사천시 고시 제2021-368(2021.12.16.)호로 최종 시행계획 변경 고시 된 “용현면 농촌중심지 활성화사업” 내용에 대하여 「농어촌정비법」 제59조 및 제61조의 규정에 따라 시행계획 변경을 고시하고 일반인에게 보입니다.

2023년 1월 2일

사 천 시 장

1. 사업의 명칭: 용현면 농촌중심지 활성화사업
2. 사업의 목적: 일반 농촌지역에 권역의 특성에 맞도록 마을의 경관개선, 생활환경정비, 주민역량강화 및 주민소득기반 확충 등을 통하여 지속가능한 생활터전유지 및 쾌적한 농촌 정주공간 조성
3. 사업비: 5,797백만원(국비70%, 지방비30%)
[한국농어촌공사 위탁사업비 : 3,797백만원]

사 천 시 공 보

제814호

4. 주요사업내용

가. 주요사업내용(당초)

(단위: 백만원)

사업분야	세 부 사 업	사 업 개 요	사업비	비고
합 계			5,797	
기초생활기반확충			2,847	
	오동지교류센터(용현면 행정복지센터)	용현면 행정복지센터 내 2층, 3층 - 연면적 : 1,621.26㎡ (행정복지센터: 886.71㎡, 오동지교류센터: 734.55㎡)	2,075	
	오동지교류센터(별관)	연면적 : 209.45㎡	563	
	마을회관 조성	연면적 : 88.11㎡	210	
지역경관개선			1,678	
	중심가로 환경정비	도로 폭 확장(L=210.0m, W=1.5m)	167	
	송지천 수변산책로 조성	건강마당 A=664.6㎡	549	
	얼쭈한마당	쉼터 및 광장 조성 A=786㎡	963	
지역역량강화			426	
	지역역량강화	교육, 홍보마케팅, 권역컨설팅, 정보화구축, 마을경영지원 등	426	
부대비용		기본 및 실시설계 등	846	

사 천 시 공 보

제814호

나. 주요사업내용(변경)

(단위: 백만원)

사업분야	세 부 사 업	사 업 개 요	사업비	비고
합 계			5,797	
기초생활기반확충			3,045	
	오동지교류센터(용현면 행정복지센터)	용현면 행정복지센터 내 2층, 3층 - 연면적 : 1,621.26㎡ (행정복지센터: 886.71㎡, 오동지교류센터: 734.55㎡)	1,855	
	오동지교류센터(별관)	연면적 : 209.45㎡	920	
	마을회관 조성	연면적 : 88.11㎡	270	
지역경관개선			1,467	
	중심가로 환경정비	도로 폭 확장(L=210.0m, W=1.5m)	15	
	송지천 수변산책로 조성	건강마당 A=664.6㎡	533	
	얼쭈한마당	쉼터 및 광장 조성 A=786㎡	919	
지역역량강화			453	
	지역역량강화	교육, 홍보마케팅, 권역컨설팅, 정보화구축, 마을경영지원 등	453	
부대비용		기본 및 실시설계 등	832	

5. 사업시행자 : 사천시(도시재생과장)

6. 위탁시행자 : 한국농어촌공사 사천지시장

7. 사업시행기간: (당초) 2018년 1월 1일 ~ 2022년 12월 31일(5년간)

(변경) 2018년 1월 1일 ~ 2023년 06월 30일(5년 6개월간)

사 천 시 공 보

제814호

8. 수용 또는 사용할 토지 등의 명세서(변경없음)

가. 토지 조서

구 분	소재지		지번	지목	편입면적(m ²)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		
	면	리			대장	편입	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 용 내
계(29)					54,863.1	4,754.7					
1) 오동지교류센터(용현면 행정복지센터)											
1	용현	송지	201-6	대	71.0	3.0	사천시				
2	용현	송지	201-9	대	221.0	142.0	경상남도				
3	용현	송지	216-9	도	16.0	16.0	경상남도				
4	용현	송지	216-10	대	17.0	17.0	경상남도				
5	용현	송지	227-1	대	712.0	616.0	사천시				
6	용현	송지	227-5	전	488.0	488.0	사천시				
7	용현	송지	228-1	대	1,527.0	1,527.0	사천시				
		소계			3,052	2,809					
2) 오동지교류센터(별관) 및 일쭈한마당 조성											
1	용현	송지	229-4	대	426.0	426.0	사천시				
2	용현	송지	230-4	대	307.0	307.0	사천시				
3	용현	송지	231-5	대	53.0	53.0	사천시				
4	용현	송지	229-2	도	112.0	29.8	사천시				
5	용현	송지	230-2	도	142.0	33.5	사천시				
6	용현	송지	231-3	도	417.0	17.7	사천시				
		소계			1,457	867					
3) 마을회관 조성											
1	용현	송지	407-4	대	103.0	103.0	사천시				
		소계			103.0	103.0					
4) 중심가로 환경정비											
1	용현	송지	274-2	도	182.0	6.0	사천시				
2	용현	송지	274-15	도	25.5	1.0	사천시				
3	용현	송지	275	임	185.0	28.6	조*호				
4	용현	송지	274-16	도	67.4	2.7	사천시				
5	용현	송지	1172-11	도	55.8	10.0	국토교통부				
6	용현	송지	279-5	대	782.4	81.5	경상남도				
7	용현	송지	1163-1	천	47,836.0	181.3	국토교통부				
		소계			665.9	244.3					
5) 송지천 수변산책로 조성											
1	용현	송지	308	대	175.0	175.0	사천시				
2	용현	송지	309	대	255.0	255.0	사천시				
3	용현	송지	310-1	대	125.0	125.0	사천시				
4	용현	송지	310-2	대	41.0	41.0	사천시				
5	용현	송지	1173-5	도	521.0	68.6	국토교통부				
		소계			48,931.9	855.6					

※ 용현면 농촌중심지활성화사업 실시설계서는 사천시청

도시재생과(055-831-3240) 또는 한국농어촌공사

사천지사(055-851-8146)에서 열람할 수 있습니다.