

도시계획시설[유원지2: 실안유원지(세부시설 도로: 중로3-8호선)]사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

사천시 고시 제2019-63호(2019.3.21.)로 실시계획 인가되고, 사천시 고시 제2019-163호(2019.7.11.)로 도시계획시설사업 실시계획 변경인가 된 실안관광지 내 도시계획시설[유원지2: 실안유원지(세부시설 도로: 중로3-8호선)]사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의거 도시계획시설사업에 관한 실시계획 변경을 작성하여 열람공고 하며, 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 의견을 듣고자 하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 1월 23일

사 천 시 장

1. 실시계획 변경인가신청내용

가. 사업시행지의 위치 : 사천시 실안동 926-7번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 도시계획시설[유원지2: 실안유원지(세부시설 도로: 중로3-8호선)]사업

2) 명 칭 : 실안관광지 내 기반시설 연결공사(중로3-8호선)

다. 사업의 면적 또는 규모 : L=100.0m , B=12.0m (A=2,573㎡)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 사천시장(관광진흥과장)

2) 주 소 : 사천시 용현면 시청로 77

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

1) 착공예정일_F기정 : 실시계획 인가일로부터 1개월 이내

↳변경 : 2019. 04. 02

2) 준공예정일_F기정 : 실시계획 인가일로부터 18개월

↳변경 : 2020. 09. 22

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

■ 편입토지조서

순번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외 권리자		권리의 종류 및 내용	비고
						주소	성명	주소	성명		
1	실안동	1251	도	9,126	451	사천시					
2		929-3	답	69	69	사천시 실안길9*	조*순 사천시				기정 변경
3		926-9	답	128	128	사천시 강청길4*	배*호 사천시	사천시강청길6*	박*택	근저당	기정 변경
4	“	926-7	답	208	208		사천시				
5	“	926-8	답	5	5		사천시				
6	“	929-2	답	9	9	사천시 실안길9*	조*순 사천시				기정 변경
7	“	930-1	답	166	166		사천시				
8	“	930-2	답	1	1		사천시				
9	“	930	답	269	63		사천시				
10	“	1217-2	도	174 1	54 1		국 (국토교통부) 국 (국토교통부)				정정
11	“	1217-1	도	143	143		국 (국토교통부)				
12		1217	도	794	30		국 (국토교통부)				
13	“	978-26	답	54	54	마산시 자산동 25-*	이*구 사천시	사천시 서동 311-17	삼천포수협	근저당, 지상권	기정 변경
						제주시 추자면 대서리15*	이*	사천시 실안길 39-1* 제주도 북제주군 추자면 대서리* 창원시 의창구 서상동412-1	권*숙 추자도수협 김*현	가압류 근저당 근저당	
14		978-24	답	61 7	61 7	마산시 자산동 25-*	이*구 이* 사천시	사천시 서동 311-17 사천시 실안길 39-1* 제주도 북제주군 추자면 대서리* 창원시 의창구 서상동412-*	삼천포수협 권*숙 추자도수협 김*현	근저당, 지상권 가압류 근저당 근저당	기정 변경
15	“	1216-6	도	15 15	5 0		국 (국토교통부) 국 (국토교통부)				기정 변경
16	“	978-23	답	32	32	마산시 자산동 25-*	이*구 사천시	사천시 서동 311-17	삼천포수협		기정 변경

순번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이의 권리자		권리의 종류 및 내용	비고
						주소	성명	주소	성명		
						제주시 추자면 대서리15*	이*	사천시 실안길 39-1*	권*숙	가압류	
					제주도 북제주군 추자면 대서리*			추자도수협	근저당		
					창원시 의창구 서상동412-*			김*현	근저당		
17	“	1216-5	도	23	23		국 (국토교통부)				기정
				13	13		국 (국토교통부)				변경
18	“	977-5	답	148	54		사천시				
19	“	1216	도	533	11		국 (국토교통부)				기정
				1	1		국 (국토교통부)				변경
20	“	977-4	답	240	240		사천시				
21	“	977-7	답	285	285	사천시 강청길4*	배*호	사천시 강청길6*	박*택	근저당	기정
				150	150		사천시				변경
22	“	977-6	도	51	51		국 (국토교통부)				
23	“	977-3	도	221	199		국 (국토교통부)				기정
				165	165		국 (국토교통부)				변경
24	“	973	도	10,394	281		국 (국토교통부)				기정
				8,978	528		국 (국토교통부)				변경
25	“	979-3	답	4	4	사천시 실안동 514-1	이*철				기정
							사천시				변경
합계				20,777	2,573						

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 신문게재 익일로부터 14일간

나. 열람 및 의견제출장소 : 사천시청 도시과

다. 관계도서는 도시과에 비치하였으며 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3177)

또는 문화관광과(☎055-831-2731) 문의하시기 바랍니다.